



Makrowin, s.r.o.
Areál PPS 1761
962 12 Detva
IČO: 36025151
IČ DPH: SK2020072032
Tel:+421 45 545 5346
Fax:+421 54 545 9846

Zmluva o dielo č.: 32014139

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka Slovenskej republiky medzi:

1. Zhotoviteľ: Makrowin, s.r.o.
Adresa: Areál PPS 1761, 962 12 Detva
Číslo účtu: IBAN: SK69 0200 0000 0018 2347 0956
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 36025151 IČ DPH: SK2020072032
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro. vložka č. 4907/S.
2. Objednávateľ: Obec Teplička nad Váhom
Adresa: Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO/DIČ: 00648264 / 2020689352
Adresa stavby:

I. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa podľa v tejto zmluve dohodnutých podmienok dielo, ktoré spočíva vo výrobe, dodávke a montáži okenných výplní - výrobkov. Ich bližšia špecifikácia na základe dohody je uvedená v zozname čl. III. ods. 2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2. Technická špecifikácia výrobkov, ktoré sú predmetom diela a ich rozsah je v rozpise výrobkov uvedená pre každý výrobok. Uvedené sú výrobné rozmery výrobkov od +/-0, okrem výrobných rozmerov výrobkov ku ktorým sú prirátané presahy pod +/-0, ktoré sú nutné z hľadiska funkčnosti niektorých typov výrobkov (napr. HS portál, PSK-Z portál, PSK portál, FS portál.). Všetky pohľady na výrobky sú z interiéru (pokiaľ pri výrobku nie je uvedené inak). Okná a dvere sa kotvia na AMO skrutky a pevné presklenia na montážne plechy. Vzniknutá špára sa vyplní PUpenou. Objednávateľ bol poučený o nutnosti ošetrovania pripojovacej špáry otvorových výplní tak, aby bola zaručená nulová zatekavosť, nulová prievzdušnosť a zamedzená kondenzácia vzdušnej vlhkosti v pripojovacej špáre po celú dobu životnosti okna. Zároveň bol upovedomený o tom, že tento stav je možné zabezpečiť len s použitím okenných tesniacich systémov (napr. illbruck i3), ktorý nie je predmetom dodávky v prípade, že nie je uvedený v špecifikácii výrobkov. Maliarske ani upratovacie práce nie sú predmetom diela. V prípade rekonštrukcie pôvodných okien ak to nie je uvedené v špecifikácii výrobkov. Výrobky sú určené do budov, ktorých vlastnosti vnútorného prostredia sú podľa STN 73 0540-3 bod 3.1.1. Vo vnútorných priestoroch s trvalým pobytom ľudí sa v zimnom období počíta s teplotou vnútorného vzduchu 20 °C a s relatívnou vlhkosťou vnútorného vzduchu 50%.

3. Technická špecifikácia výrobkov a celkový rozsah diela, ktorý vyplýva z predchádzajúceho ustanovenia zmluvy je pre obe strany záväzný. Akékoľvek zmeny je možné uskutočniť len ak sa pri vykonaní diela objaví potreba vykonania činnosti, ktoré neboli stranami pri podpise zmluvy predpokladané a ich vykonanie je

Zmluva : 32014139, 26. 11. 2014

potrebné k tomu, aby bolo dielo vykonané v zmysle dohody strán a príslušných noriem. Ak tieto vynútené činnosti spôsobia rozšírenie diela, dohodnú zmluvné strany zároveň aj zmenu ceny diela.

II. TERMÍNY PLNENIA

1. Začiatok výroby predmetu plnenia - zhotoviteľ začne s výrobou predmetu plnenia potom, ako mu bude pripísaná na jeho bankový účet zálohová platba vo výške podľa vystavenia zálohovej faktúry a doručená podpísaná zmluva o dielo, v ktorej sú špecifikované všetky výrobky.

2. Ukončenie plnenia predmetu zmluvy - zhotoviteľ dodá výrobky namontované do 60 dní od úhrady zálohovej platby a doručenia podpísanej zmluvy o dielo.

3. V prípade montáže s použitím okenného tesniaceho systému illbruck i3 je montáž podmienená vonkajšou teplotou +5°C. V prípade nevhodného počasia (prekážka spôsobená vyššou mocou) sa termín realizácie posúva na najbližší vhodný termín po dohode oboch strán, s čím objednávateľ výslovne súhlasí. Po dobu trvania prekážky na strane zhotoviteľa, spôsobenej nevhodným počasím (prekážka vis major) lehota plnenia zhotoviteľovi neplynie, pričom zároveň o rovnaký počet kalendárnych dní, po ktorú prekážka trvania, sa predlžuje lehota plnenia podľa článku II odseku 2 tejto zmluvy.

4. Dodržanie konečného termínu vykonania a odovzdania diela je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím riadneho spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v riadnom termíne, pričom lehota plnenia podľa článku II odseku 2 tejto zmluvy sa automaticky predlžuje o počet dní, po ktoré bol objednávateľ v omeškani s poskytnutím riadneho a včasného spolupôsobenia.

5. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s platením splatnej ceny diela alebo jej častí alebo s poskytnutím potrebnej súčinnosti, zhotoviteľ má právo prerušiť vykonanie diela až do doby, kým objednávateľ splní vyššie uvedenú povinnosť. Po dobu prerušenia lehoty plnenia zhotoviteľovi neplynú. Právo zhotoviteľa dočasne pozastaviť, alebo prerušiť vykonávanie diela nemožno považovať za porušenie povinností na strane zhotoviteľa a zo strany objednávateľa nemôže byť žiadnym spôsobom sankciovaný.

6. Odovzdanie a prevzatie zhotoveného diela sa vykoná písomne vo forme preberacieho protokolu, ktorý podpíšu zmluvné strany alebo ich zástupcovia.

III. CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a vychádza z dohodnutého rozsahu diela podľa rozpisu výrobkov.

2. Špecifikácia výrobkov:

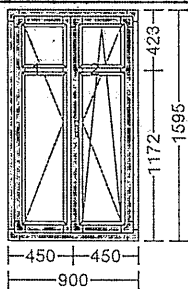
Zmluva : 32014139

Zpracoval Telefon
Ing. Emília Majerová

E-Mail

Datum
26. 11. 2014

Pozícia	Množstvo	Popis	Jed. cena €	Celkom €
1	3 Kus	profil: MAKROWIN 88 drevena: smrek cink farba: ADLER-ADLER kríd. č. kovanie 1 ol 2 osp sklo: 4 * 4PUN-16-4-16-4PUN+ar Ug=0,6SSV rozmer: 900 x 1595		
			551,13	1653,39
	1,15 meter	Exteriérový parapet: - šírka 260 mm, - farba elox bronz		
			31,20	107,64
2	14,97 meter	demontáž pôvodných okien:	3,98	59,58
3	14,97 meter	montáž okien:	8,30	124,25
4	14,97 meter	montáž okien systém I3 (parotesné+paropriepustné pásy):	10,62	158,98
5	268,00 km	doprava	0,46	123,28
Suma položiek				2227,12
Suma netto				2227,12
DPH 20%			20,00 %	445,42
Suma brutto				2672,54
Suma k zaplateniu				2672,54



3. Objednávateľ je povinný zaplatiť zmluvnú cenu diela nasledovným spôsobom a v nasledovných termínoch:

- na základe zálohovej faktúry v lehote do 3 (troch) dní od podpisu tejto zmluvy,
- na základe konečnej zúčtovacej faktúry vystavenej po realizácii montáže a po písomnom odovzdaní diela v lehote do 7 (siedmych) dní od jej doručenia objednávateľovi.

4. Riadne a včasné zaplatenie zálohy je osobitnou súčinnosťou objednávateľa a je podmienkou včasného vykonania diela. V prípade ak je objednávateľ v omeškani so zaplatením zálohy alebo aj len jej časti, po

dobu omeškania zhotoviteľ nie je opovinný vykonávať dielo a minimálne o dobu omeškania sa termín jeho ukončenia predlžuje. Konečný termín vykonania diela v takomto prípade určuje zhotoviteľ s prihliadnutím na dobu omeškania objednávateľa so zaplatením zálohy, ako i na zložitosť diela a objednávateľ sa zaväzuje takto určený termín akceptovať. Omeškanie so zaplatením akejkoľvek časti ceny diela, ktorá trvá viac ako 10 dní je zmluvnými stranami považované za podstatné porušenie povinnosti zo strany objednávateľa a zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy okamžite odstúpiť.

IV. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi nasledovné záruky:

- povrchová úprava výrobkov 60 mesiacov
- zasklenie 60 mesiacov
- kovanie okien, dverí a ostatné 24 mesiacov.

2. Podmienkou je dodržanie záručných podmienok, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy o dielo. Objednávateľ svojím podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil so záručnými podmienkami zhotoviteľa. Záručná doba začne plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a materiálov poskytnutých objednávateľom.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré vznikli neodbornou montážou výrobkov, nedodržaním technologických postupov, resp. nedodržaním platných predpisov a noriem vzťahujúcich sa na vykonané dielo alebo použitím chybných materiálov.

5. Do záruky nespadá poškodenie povrchovej úpravy zpríčinené nesprávnym vetraním a zvýšenou vlhkosťou v interiéri, ktorá je následkom nedostatočného vetrania (olupovanie farby, resp. lazúry). Objednávateľ bol poučený o vysokom riziku poškodenia okien a dverí v prípade realizácie murárskych prác (s použitím väčšieho množstva vody) v objekte, obzvlášť v zimnom období a nutnosti zvýšenej výmeny vzduchu po vykonaní takýchto prác.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Uskutočniť stavebno-montážne práce uvedené v predmete tejto zmluvy v dohodnutých termínoch a cenách.

2. Odovzdať objednávateľovi sprievodnú dokumentáciu v rozsahu: návod na použitie, preberací protokol.

VI. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Pripraviť stavebné otvory k zameraniu v čase určenom zhotoviteľom tak aby bolo možné ich zamerať naraz.

2. Zabezpečiť na stavbe pre zhotoviteľa bezplatne elektrickú energiu

Zmluva : 32014139, 26. 11. 2014

230V (zásuvky).

3. Zamedziť vstupu a zasahovaniu tretej osoby, ktorá nebola prítomná pri meraní výrobkov a riešení detailov, počas vykonávania montážnych prác a preberania výrobkov.
4. Podpisom potvrdiť preberací protokol a ostatné súvisiace dokumenty (zameriavací protokol, preberací protokol).
5. Objednávateľ je povinný dielo prevziať aj v prípade, že na diele budú vady nebrániace funkčnosti výrobku, pričom v preberacom protokole sa zistené vady bližšie vyšpecifikujú a v protokole sa zároveň uvedú termíny na ich odstránenie zhotoviteľom. Do doby odstránenia väd zistených pri preberaní diela má objednávateľ právo na zadržanie sumy vo výške 5% z ceny diela.
6. Objednávateľ v plnej miere zodpovedá za určenie otvárania a členenia okien, dverí a za určenie výšky konečnej podlahy a týmaj za výrobnú výšku všetkých výrobkov, ktorých výrobná výška je závislá od výšky podlahy.
7. Pred začatím montážnych prác fyzicky vyznačí objednávateľ, alebo zodpovedný pracovník určený objednávateľom výšku konečnej podlahy priamo v stavebnom otvore, ktorá bude v súlade s údajom, ktorý sa určil pri meraní stavby podľa bodu VI. čl. 6 tejto zmluvy. Podľa tohto určenia výšky zhotoviteľ výrobky namontuje. Všetky náklady ktoré vzniknú zhotoviteľovi v prípade preosádzania výrobkov alebo úpravy výšky výrobkov budú objednávateľovi účtované v plnej výške.
8. Objednávateľ je povinný si pred montážou pozakrývať nábytok, koberce, podlahy a zabezpečiť voľný prístup k jednotlivým otvorom.
9. Objednávateľ zabezpečí, že počas (1 deň) montáže okien a dverí sa v objekte nebudú vykonávať žiadne iné práce a zabezpečí prístup autom pracovníkov zhotoviteľa k objektu na vzdialenosť max. 20 m.
10. Objednávateľ bude v deň montáže k dispozícii montážnikom min. 30 minút v ranných hodinách. Po montáži vo večerných hodinách objednávateľ výrobky od montážnikov písomne preberie a svojim podpisom potvrdí preberací protokol. Protokol sa podpisuje aj v prípade zistenia väd nebrániacich funkčnosti výrobku zo strany zhotoviteľa a objednávateľa, pričom tieto sa uvedú v protokole aj s termínom ich odstránenia.
11. V prípade použitia montáže okien pomocou tesniaceho systému "illbruck i3" a "illbruck TwinAktiv" je objednávateľ povinný zabezpečiť aby exteriérové tesniace pásy boli vystavené vplyvu UV žiarenia maximálne po dobu:

- systém "illbruck i3" - 3 mesiace
- systém "illbruck TwinAktiv" - 2 mesiace

Pri použití tesniacej omietacej pásy s perlínkou predmetom diela nie je zapracovanie pásy do stavebného lepidla na ostení a v podlahe. Zapracovanie pásy do stavebného lepidla zabezpečuje objednávateľ. Tepelnú izoláciu pod výrobky ktoré sa dotýkajú podlahy zabezpečuje a

inštaluje objednávateľ.

12. Po prevzatí diela vykonávať údržbu v zmysle "Návodu na údržbu a používanie", v opačnom prípade zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné poškodenie diela.

13. Okrem súčinností uvedených v osobitných ustanoveniach tejto zmluvy je objednávateľ povinný na následné spolupôsobenie pri vykonaní diela:

a) V prípade, že realizácia diela (montáž) vyžaduje stavebné povolenie alebo iný súhlas príslušnej inštitúcie, je objednávateľ povinný ho včas obstarat' a predložiť zhotoviteľovi ešte pred začatím montážnych prác. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s odovzdaním uvedeného povolenia zhotoviteľovi, o počet dní keď bol v omeškani sa predlžuje termín odovzdania diela.

b) Objednávateľ je povinný na požiadanie zhotoviteľa uumožniť mu v stanovenom čase prístup na miesto konečnej montáže diela.

c) V prípade montáže ktorá trvá viac ako jeden deň je objednávateľ povinný poskytnúť spolupôsobenie pri zabezpečovaní stráženia namontovaných a nenamontovaných výrobkov.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak zhotoviteľ nedodrží dohodnuté termíny výroby, objednávateľ má nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% za každý kalendárny deň omeškania z ceny nedodaných výrobkov.

2. V prípade ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ceny diela alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý kalendárny deň omeškania z výšky neuhradenej čiastky. Zmluvná pokuta sa stáva splatnou v deň nasledujúci po vzniku práva na jej zaplatenie, výzva na zaplatenie sa nevyžaduje.

3. Ak nie je možné vykonať montáž (dokončiť dielo) z dôvodu na strane objednávateľa dlhšie ako 20 kalendárnych dní, vzniká objednávateľovi povinnosť uhradiť zhotoviteľovi ďalšiu časť ceny diela do výšky 90% z celkovej ceny diela s DPH, ktorá je splatná v nasledujúci deň po vzniku vyššie uvedenej skutočnosti. Ak nebude možná montáž ani ďalších 20 dní, zhotoviteľ môže od tohto dátumu účtovať skladné.

4. V prípade, že dôjde k ukončeniu tejto zmluvy alebo k odstúpeniu od nej z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ je povinný zhotoviteľovi zaplatiť cenu za tú časť diela, ktorá už bola ku dňu ukončenia zmluvy vykonaná. Zhotoviteľ bude uvedenú sumu objednávateľovi bez zbytočného odkladu faktúrovať. Na uspokojenie tejto svojej pohľadávky môže zhotoviteľ i bez súhlasu objednávateľa prednostne a v plnej výške použiť finančné prostriedky zaplatené objednávateľom formou zálohy na cenu diela.

VIII. SÚHLAS DOTKNUTEJ OSOBY

1. V súlade s § 11 z. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov objednávateľ podpisom tejto zmluvy dáva súhlas dodávateľovi na

Zmluva : 32014139, 26. 11. 2014

spracovanie jeho osobných údajov v rozsahu - meno, priezvisko, trvalé bydlisko, telefónne číslo, e-mailová adresa, dátum narodenia, rodné číslo z dôvodu realizácie kúpno-predajného vzťahu.

2. Objednávateľ ďalej dáva súhlas dodávateľovi na prenos a získavanie uvedených osobných údajov kopírovaním, skenovaním, alebo iným zaznamenávaním úradných dokadov na nosič informácií.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Právne vzťahy vzniknuté z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Rozhodujúcim materiálnym právom pre posudzovanie takýchto právnych vzťahov a rozhodujúcim procesným právom je právo Slovenskej republiky.

3. Všetky sporné prípady budú zmluvné strany predovšetkým riešiť dohodou.

4. Zmluvné strany (ďalej len „strany“) sa podľa § 3 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní (ďalej len "ZRK") dohodli, že okrem tých sporov, ktoré sú kogentnou právnou normou vylúčené z rozhodcovského konania, predložia všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú na základe tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“), ako aj spory (i) o platnosť, trvanie a výklad zmluvy a právnych úkonov strán, (ii) onáhradu škody a vydanie bezdôvodného obohatenia medzi stranami (iii) z právnych vzťahov strán pred dňa podpisu zmluvy, ktoré sú rovnaké alebo podobné ako právne vzťahy, upravené zmluvou, (iv) o iných, so zmluvou priamo nesúvisiacich nárokoch strán, ktoré vzniknú za trvania zmluvy, (v) nepriamo súvisiace so zmluvou alebo zmluvu zabezpečujúce (napr. ručenie), na rozhodnutie Obchodnému súdu - stálemu rozhodcovskému súdu, zriadenému spoločnosťou Obchodný súd s.r.o., IČO: 36 858 102, Slovenská republika (ďalej len "OS"). Ak bude o spore strán rozhodovať OS, strany vylučujú podanie žaloby podľa § 40 ods. 1 písm. h) ZRK (dôvody obnovy konania) a dohodli sa, že OS bude konať nasledovne: (i) podľa slovenského právneho poriadku, (ii) podľa zásad spravodlivosti, pokiaľ to zákon umožňuje, (iii) podľa rokovacieho poriadku a štatútu, zverejneného v čase začatia konania v Obchodnom vestníku, (iv) konanie bude písomné (v) rozhodcu (senát) vymenuje OS. Strany vyhlasujú, že sa rozhodnutiu OS bez výhrad podriadia.

5. Údaje uvedené v zmluve a skutočnosti s touto zmluvou súvisiace majú dôverný charakter a v zmysle Obchodného zákonníka sú považované za dôverné informácie. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany poskytnúť tieto informácie tretej strane.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítat prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy len na

Zmluva : 32014139, 26. 11. 2014

základe predchádzajúceho súhlasu, alebo na základe písomnej dohody oboch strán.

7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8. Vlastníctvo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa a nastáva až dňom úplnej úhrady ceny diela.

9. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom originálnom vyhotovení.

V Detve, dňa: 18.11.2014

V TEPLICE NAD VÁHOM, dňa: 01.12.2014

M A K R O W I N

Makrowin s.r.o., Areál 51, 962 12 Detva
Tel.: +421 45 5455 347 421 45 5459 846

IČO: 36 025 151 IČ 2020072032 ②

Zhotoviteľ

Objednávateľ



Príloha č. 1 - Záručné podmienky spoločnosti Makrowin, s.r.o.