

ZMLUVA O DIELO č. 036/2014

uzavretá podľa § 536 a násled. Obchodného zákonníka

medzi:

Objednávateľ:

Názov: **Obec Teplička nad Váhom**
Sídlo: **Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom**
Zastúpený: **Ing. Viliam Mrázik, starosta obce**
IČO: **00648264**
DIČ: **2020689352**
Kontaktná osoba: **Ing. Viliam Mrázik, starosta obce**
Č. tel.: **0904 80 00 15**
Č. faxu: **041/ 59 82 296 e- mail:**
mrazik@teplickanadvahom.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: **IZOMATECH, s.r.o.**
Sídlo: **ul. Školská 547/24**
013 01 Teplička nad/Váhom
zastúpený: **Slavomír Smolka – konateľ**
IČO: **36 435 171**
IČ DPH: **SK2022069181**
bank. spojenie: **ČSOB a.s. pobočka Považská Bystrica**
číslo účtu: **401588981/7500**
registrovaný: **OR Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č: 16700/L**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1. Predmet zmluvy

- 1.1. **Predmetom tejto zmluvy je rekonštrukcia strechy Prístavba sociálna budova Teplička nad Váhom spôsobom a v rozsahu podľa cenovej ponuky.**

2. Doba plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko a nastúpiť na vykonanie diela do 15 pracovných dní od podpisu zmluvy o dielo oboma stranami.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať hotové dielo objednávateľovi najneskôr do 35 pracovných dní od protokolárneho odovzdania staveniska oboma zmluvnými stranami.
- 2.3. V prípade dlhšie trvajúceho nepriaznivého počasia znemožňujúceho vykonávanie prác sa termín odovzdania diela po dohode s objednávateľom úmerne predĺži. Termín odovzdania diela sa predĺži aj v prípade prerušenia alebo pozastavenia prác objednávateľom, v prípade vyššej moci alebo v prípade, že sa na diele vyskytnú nepredvídané prekážky znemožňujúce vykonávanie prác ktoré budú zapísane v odovzdávajúcom protokole prevedených prác.

3. Rozsah a spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom rozsahu predmetu zmluvy: rozsah a spôsob rekonštrukcia strechy je špecifikovaný v cenovej ponuke pre danú konkrétnu strechu ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

- 3.2. Objednávateľ na vlastné náklady zabezpečí:
- elektrickú energiu 380 V + 220 V, 25 A bez nároku na úhradu
 - uzamykateľnú miestnosť na uskladnenie materiálu zhotoviteľa, prístup pre hygienické a sociálne zariadenie.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať také opatrenia, označenie stavby aby svojou činnosťou neohrozil užívateľov predmetnej budovy alebo ine osoby a zodpovedá za dodržanie pracovných postupov a bezpečnostných opatrení pri vykonávaní diela.
- 3.4. Objednávateľ a bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii predmetu Diela zastupovať **stavebný dozor: Ing. Jozef Mintál.**

4. Cena za dielo

- 4.1. Za vykonanie diela podľa článku 1. zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú sumu
- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| vo výške | 15 737,45 euro |
| DPH 20% | 3 147,49 euro |
| Spolu s DPH | 18 884,94 euro |
| K úhrade spolu s DPH | 18 884,94euro |
- (slovom: osemnásťtisíc osemstoosemdesiatštyri 94/100 centov)
- 4.2. Uvedená cena za zhotovenie diela je vrátane materiálu.

5. Platobné podmienky a spôsob fakturácie

- 5.1. Objednávateľ prehlasuje že ma finančné prostriedky k úhrade predmetných prác uzatvorených touto zmluvou a nie je v konkurznom konaní.
- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje že k plneniu zákazky má potrebné technické vybavenie v zmysle cenovej ponuky
- 5.3. Po ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi vystaví zhotoviteľ faktúru vo výške podľa bodu č. 4.1. tejto zmluvy.
- 5.4. Doba splatnosti faktúry je 7 dní od dňa doručenia faktúry.
- 5.5. Dohodnutý spôsob úhrady je platobný príkaz objednávateľa.

6. Odovzdanie diela a záruky

- 6.1. O odovzdaní diela zmluvné strany vyhotovia „Zápis o odovzdaní prác“ na ktorom svojim podpisom potvrdí odovzdanie prác objednávateľ, zhotoviteľ a zástupca vlastníkov bytov predmetnej budovy.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje po vyzvaní zhotoviteľom prevziať hotové dielo bez závad bez zbytočného odkladu.
- 6.3. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk stanovených výrobcom dodaných materiálov a technológií.
- 6.4. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na prevedenie prác záruku po dobu 60 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi za riadne dodržanie zmluvy o dielo a platobných podmienok.
- 6.5. V prípade zistenia vady realizácie, aplikácie diela počas trvania záruky je zhotoviteľ túto povinný odstrániť do 48 hodín od jej písomného nahlásenia emailom: izomatech@izomatech.sk.
- 6.6. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom diela po celú dobu jeho realizácie až do doby odovzdania diela objednávateľovi a riadneho zaplatenia. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele.
- 6.7. Objednávateľ v záručnej dobe nesmie zasahovať svojou činnosťou a činnosťou tretích osôb do zhotoveného diela v prípade takéhoto zásahu nevzťahuje záruka.
- 6.8. Záruka na dielo sa nevzťahuje v prípade živelné pohromy zemetrasenie, tornáda, víchrice, statické poruchy budov jestvujúcich strešných, statických podkladov, základov, úmyselné a neúmyselné poškodenie, ktoré sú predmetom poistenia majetku majiteľa budovy a niesu poisťiteľne zodpovednosti za škodu zhotoviteľa
- 6.9. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať

- 6.10. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

7. Zmluvné pokuty

- 7.1. V prípade neplnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je zmluvná strana, ktorá je v omeškaní povinná zaplatiť druhej strane spojené s vymáhaním zmluvného záväzku
- 7.2. Ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín odovzdania diela podľa bodu 2., má objednávateľ právo fakturovať a zhotoviteľ povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo fakturovať a objednávateľ povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z omeškanej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.4. Zmluvnú pokutu uhradí zmluvná strana na základe faktúry vystavenej oprávnenou stranou so splatnosťou 14 dní od jej vystavenia.
- 7.5. Uplatnením zmluvnej pokuty nezaniká nárok oprávnenej strany na úhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia zmluvných povinností.

8. Osobitné ustanovenia

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný počas výkonu prác zabezpečiť, aby svojou činnosťou nespôsobil znečistenie alebo poškodenie spoločných častí, priestorov, zariadení a okolia budovy; v opačnom prípade znečistenie alebo poškodenie odstráni na vlastné náklady okamžite po ich vzniku, najneskôr do 24 hod. od ich nahlásenia.
- 8.2. Objednávateľ je povinný v záručnej dobe nezasahovať do zhotoveného diela len v nutnom prípade všeobecného ohrozenia
- 8.3. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená iba písomnými dodatkami, odsúhlasenými zmluvnými stranami a v prípade nepredvídaných okolností realizácií diela
- 8.4. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, jedno pre zhotoviteľa a jedno pre objednávateľa.
- 8.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na internetovej stránke obce.

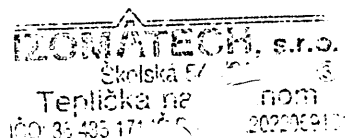
V Tepličke nad Váhom, dňa 31.10.2014

V Žiline dňa 29.10.2014



.....
Ing. ~~Viliam~~ Mrázik, starosta obce

pečiatka a podpis objednávateľa



.....
Slavomír Smolka, konateľ

pečiatka a podpis zhotoviteľa