

## ZMLUVA O DIELO

na zabezpečenie realizačnej projektovej dokumentácie, uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513 / 1991 Zb ,v znení neskorších zmien a doplnkov  
Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

### I. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ: Obec Teplička nad Váhom

Zastúpený: Ing. Viliam Mrázik  
Štatutárny zástupca: Ing. Viliam Mrázik  
Oprávnený jednať vo veciach technických: Ing. Viliam Mrázik  
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných : Ing. Viliam Mrázik  
IČO: 00648264  
DIČ: 2020689352

#### 1.2 Zhotoviteľ: A.R.K. ateliér, s.r.o., Okrová 1145/5, 010 03 Žilina - Budatín

Zastúpený: Ing.arch. Roman Klenovič  
Štatutárny zástupca: Ing.arch. Roman Klenovič  
Oprávnený jednať vo veciach technických: Ing.arch. Roman Klenovič  
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných: Ing.arch. Roman Klenovič  
IČO: 36 859 087  
DIČ: 2022635186  
DIČ DPH: SK2022635186  
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s., Žilina  
Číslo bankového účtu: 0424480626/0900  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, vložka č. 49799/L, oddiel sro  
Tel: +421903/849073  
E-mail: klenovic@arkatelier.sk

### PREAMBULA

Objednávateľ Obec Teplička nad Váhom, pripravuje realizáciu stavby: Detský park, Teplička nad Váhom, lokalita Bieliská

### II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Objednávateľ pred podpísaním tejto zmluvy o dielo obdržal od Zhotoviteľa zoznam východiskových dokladov a podkladov potrebných k vypracovaniu projektovej dokumentácie:

- Komplexné polohopisné a výškopisné zameranie územia
- Zoznam vlastníkov parciel a katastrálnu mapu
- Lokálny program investora

Dokladom o prevzatí východiskových dokladov a podkladov bude podpísanie tejto zmluvy. Za neúplnosť dodaných východiskových dokladov a podkladov zodpovedá Objednávateľ a v prípade ich neúplnosti, je povinný na podnet Zhotoviteľa tieto doklady a podklady doplniť, resp. dodať.

2.2 Východiskové údaje dodané Objednávateľom:

Názov stavby: Detský park, Teplička nad Váhom - Bieliská, ďalej len „stavba“  
Druh stavby: Detské ihriská, spevnené plochy, sadové úpravy  
Miesto stavby: Teplička nad Váhom

### III. Predmet zmluvy

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre Objednávateľa na v jeho účet a jeho menom a za odplatu vykoná projekčné práce na kompletnej realizačnej projektovej dokumentácii špecifikovanej v článku 2.2, v rozsahu a obsahu uvedenom v článku č. IV. tejto zmluvy

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí Zhotoviteľovi odplatu vo výške dohodnutej v tejto zmluve.
- 3.3 Predmetom zmluvy nie je inžinierska činnosť, táto bude dohodnutá osobitne podľa potreby a vývoja projektu.

#### IV.

#### Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ vykoná nasledovné výkony (činnosti) v tomto členení:
- 4.1.1 Vypracovanie architektonickej štúdie stavby
- 4.1.2 Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Projektová dokumentácia bude spracovaná v nasledovnom rozsahu:

- Návrh detského ihriska
- Spevnené plochy
- Sadové úpravy
- Terénne úpravy
- Oplotenie

#### V.

#### Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 5.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, jeho pokynmi, zápsmi a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 5.2 Odborné inžinierske činnosti a technické poradenstvo je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami Objednávateľa.
- 5.3 Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa Zhotoviteľ zaviazal v čl. IV tejto zmluvy.

#### VI.

#### Čas plnenia

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu Čl. IV. tejto zmluvy s termínom začatia činnosti dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť na to, aby Zhotoviteľ mohol činnosti v rozsahu podľa Čl. IV. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu v dohodnutej výške a termínoch.
- 6.3 Oboma zmluvnými stranami boli dohodnuté tieto termíny plnenia činností:
- odovzdanie kompletnej realizačnej projektovej dokumentácie Objednávateľovi najneskôr **do 42 pracovných dní** od podpisu tejto zmluvy o dielo

Tieto termíny sa zaväzuje Zhotoviteľ dodržať pri splnení podmienok dohodnutých v Čl. VI., bode 6.4 tejto zmluvy.

- 6.4 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve (jedná sa najmä o splnenie podmienok dohodnutých v Čl. II., bode 2.1 tejto zmluvy), po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu plnenia.

#### VII.

#### Cena predmetu plnenia, odplata

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané práce podľa tejto zmluvy na základe faktúr prevezme a za výkon technického poradenstva zaplatí dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

7.2 Cena za práce a činnosti dojednané v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

7.3 Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi odplatu dohodnutú v tejto zmluve na základe faktúry:

**Dohodnutá cena vo výške 3.450,- € bez DPH, 4.140,- € s DPH**

7.4 Faktúra bude obsahovať tieto náležitosti:

- označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

7.5 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia Objednávateľovi.

7.6 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany Objednávateľa, bude Zhotoviteľ oprávnený fakturovať Objednávateľovi dohodnutú cenu toho, o čo by sa Objednávateľ inak bezdôvodne obohatil na úkor Zhotoviteľa.

#### **VIII.**

#### **Zodpovednosť za vady, záruka**

8.1 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.

#### **IX.**

#### **Ochrana dôverných informácií a osobných údajov**

9.1 Zmluvné strany prehlasujú podmienky uzatvorenia tejto zmluvy a ďalších zmlúv či dohôd a osobné údaje účastníkov za dôverné informácie a nikto z nich nie je oprávnený s nimi akokoľvek nakladať.

9.2 Povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto článku zostávajú v platnosti i po ukončení predmetu plnenia tejto zmluvy.

#### **X.**

#### **Všeobecné dojednania**

10.1 Zhotoviteľ bude na požiadanie informovať Objednávateľa o stave ním zabezpečovaných činností.

10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu už boli zverené zmluvným partnerom nespístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri obstaraní dohodnutých dokladov, podkladov a rozhodnutí podľa Čl. IV. tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude Zhotoviteľ uskutočňovať v súlade so záujmami Objednávateľa a podľa jeho pokynov a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

10.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu Čl. IV. tejto zmluvy. Ak Objednávateľ o to požiada, je Zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

#### **XI.**

#### **Všeobecné dojednania**

11.1 Táto zmluva zaniká obstaraním predmetu plnenia.

- 11.2 Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 11.3 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia Objednávateľom v súlade s ustanoveniami zákona č.200/2011 Z.z., §47 a Občianskeho zákonníka .
- 11.5 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluva bola uzavretá po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 11.6 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho 2x pre Objednávateľa a 2x pre Zhotoviteľa.

V Žiline : 30. 5. 2014

Objednávateľ:



Zhotoviteľ: