

Dodatok ku kúpnej zmluve

Predávajúci Obec Teplička nad Váhom
v zastúpení: Ing. Viliam Mrázik, starosta obce
IČO: 00648264
Bankové spojenie: PKB Žilina
č. účtu: 0279201001/5600

a

1. Kupujúci Pavol Badura rod. Badura , bytom Bystrina 672/1, 013 01 Teplička nad Váhom
2. Dana Badurová rod. Bíleková Bystrina 672/1, 013 01 Teplička nad Váhom
3. Peter Ďungel rod. Ďungel , bytom Na skotňu 1220/35, 013 01 Teplička nad Váhom
4. Silvia Ďungelová Ing. rod. Vajdová , bytom Na skotňu 1220/35 , 013 01 Teplička nad Váhom

Článok I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností pozemkov:

C KN parc. č. 1140/7 zast. pl. o výmere 137 m²
C KN parc. č. 1140/9 zast. pl. o výmere 216 m²
C KN parc. č. 1140/10 t. t. p. o výmere 559 m²
C KN parc. č. 1140/11 t. t. p. o výmere 150 m²

Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupujú pozemky parc. č. C KN katastrálne územie Teplička nad Váhom podľa geometrického plánu č. 5/2011 vyhotoveného dňa 22.23.2011 Ladislav Majstrik, autorizačne overeného Ing. Juraj Rosinčin dňa 23.2.2011 a overeného správou katastra Žilina 352/2011 dňa 23.3.2011 nasledovne:

1. Kupujúci 1 a 2, Pavol Badura rod. Badura , bytom Bystrina 672/1, 013 01 Teplička nad Váhom, Dana Badurová rod. Bíleková , bytom Bystrina 672/1, 013 01 Teplička nad Váhom kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva pozemok par. č. C KN 1140/7 zast. pl. o výmere 137 m², parc. č. C KN 1140/9 zast. pl. o výmere 216 m², parc. č. 1140/10 t. t. p. o výmere 559 m² v celosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom.
2. Kupujúci 3 a 4, Peter Ďungel rod. Ďungel , bytom Na skotňu 1220/35, 013 01 Teplička nad Váhom, Silvia Ďungelová Ing. rod. Vajdová , bytom Na skotňu 1220/35 , 013 01 Teplička nad Váhom kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva pozemok par. č. C KN 1140/11 t. t. p. o výmere 150 m² v celosti nachádzajúci sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom.

Článok II.

sa dopĺňuje o bod 3 , ktorý znie:

3. pozemok sa do vlastníctva navrhovateľov predáva za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom, nakoľko pozemok na pozemku je postavený rodinný dom č.672/1, čo je v súlade s ustanovením § 9a bod 8b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

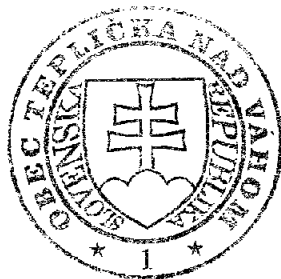
Článok III.

Sa mení nasledovne:

1. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že k predávaným nehnuteľnostiam parc. č.1140/9,1140/10 a 1140/11 sa zriaďujú vecné bremená, v prospech obce Teplička nad Váhom na stavbu verejná splašková kanalizácia a údržba miestneho potoka podľa geometrického plánu č. 8/2011 zo dňa 11.3.2011, schváleného správou katastra Žilina č. 1277/2011 zo dňa 13.9.2011 za účelom v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky v súvislosti s opravami a údržbou verejnej kanalizácie a ich pásiem ochrany podľa ustanovení zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a kanalizáciách a za účelom údržby a regulácie potoka na pozemku parc. č. 3218.
2. Kupujúci vyhlasujú, že je im známy stav kupovaných nehnuteľnosti a že tieto v tomto stave kupujú.

redávajúci a kupujúci sa dohodli, že v ostatných ustanoveniach ostáva kúpna zmluva nezmenená.

Tepličke nad Váhom dňa 1.2.2012



.....
predávajúci
Obec Teplička nad Váhom
starosta obce
Ing. Viliam Mrázik

kupujúci :

avol Badura

Jana Badurová

eter Ďungel

ilvia Ďungelová, Ing.