

Záznam

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 17.01. 2019 na Obecnom úrade v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta obce, zástupkyňa starostu, prednostka obecného úradu, hlavná kontrolórka obce, poslanci obecného zastupiteľstva, hostia, zapisovateľka.

Zasadnutie sa začalo o 15:00 hod. Prítomní boli 9 poslanci. OZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov.

Na otvorení zasadnutia boli prítomní 9 poslanci z celkového počtu 9 poslancov.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 26.9. 2018 a 24.10. 2018
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2019 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom
5. Návrh zmluvy SEVAK o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania pre stavbu „Miestna komunikácia – Zámotie II, Teplička nad Váhom, SO 02 verejný vodovod, SO 03 splašková kanalizácia“
6. Návrh na kúpu pozemkov na ul. Na Španicu za účelom vysporiadania miestnej komunikácie
7. Oboznámenie s výsledkami kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu Najvyššieho kontrolného úradu SR
8. Poskytnutie dotácie na rok 2019 z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorí v lehote do 31. októbra 2018 požiadali o poskytnutie dotácie
9. Návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2019
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Uznesenie
13. Záver

Po prednesení návrhu prebehlo hlasovanie. Všetci poslanci hlasovali za predložený návrh programu.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Mgr. Magdalénu Šeligovú a Ing. Annu Hudekovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Antona Zvaríka a Ing. Štefana Moravčíka. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci.

Bod č. 3– Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 26.09. 2018, 24.10. 2018 a 06.12. 2018

Starosta dal slovo pani zástupkyňi, ktorá povedala, že z predchádzajúcich Obecných zastupiteľstiev vzišla úloha pre stavebný úrad, a to zabezpečiť vypracovanie projektu rekonštrukcie Poľnohospodárskej ulice s dôrazom na odvodnenie. Táto úloha zostáva stále v trvaní.

Ďalšia úloha bola upozorniť Stredoslovenskú distribučnú, a.s. na naklonené elektrické stĺpy v našej obci. Upozornenie bolo zaslané, dostali sme dve odpovede. Našu požiadavku vyhodnotili ako opodstatnenú a lehotu na odstránenie si dali jeden mesiac. V druhom liste si lehotu predĺžili na základe poveternostných podmienok ešte o mesiac. Takže úloha zostáva v trvaní.

Z ustanovujúceho OZ vzišlo odporúčanie starostovi obce viesť ďalšie rokovanie o návrhu zmluvy o úhrade nákladov na vyvolané úpravy elektrického vedenia a verejného osvetlenia v cestnom telese / cestných pomocných pozemkoch medzi Žilinským samosprávnym krajom ako vlastníkom cesty, Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja ako správcom cesty a Obcou Teplička nad Váhom ako vlastníkom vedenia a verejného osvetlenia. Ide o predĺženie vonkajšieho osvetlenia v lokalite Sihot'. Úloha zostáva ešte v trvaní.

Poslanci zobrali informácie na vedomie.

Bod č. 4 – Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2019 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom

Starosta dal slovo prednostke, ktorá povedala, že návrh Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) č. 1/2019 bol vyvesený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. Za tento čas boli vznesené k návrhu VZN pripomienky, ktoré boli do návrhu VZN zapracované.

Pripomienky boli nasledovné:

- §3, bod 2 – upravujú sa typy zberných nádob a dopĺňa sa druh nádob na ukladanie komunálneho odpadu a kuchynského odpadu,
- §7, bod 1 – upresnili sa podmienky pri nakladaní s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom a kuchynským odpadom,
- §7, bod 2 – sa upravilo a doplnilo: Obec nezavádza a nezabezpečuje vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu na svojom území pre obyvateľov, pretože si uplatňuje výnimku z povinnosti zaviesť a zabezpečiť vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu v obci v súlade s § 81 ods. 21 písm. b), zákona č.79/2015 o odpadoch, na základe ktorej obec preukáže, že najmenej 50% obyvateľov obce kompostuje vlastný odpad,

- §16, bod 1 – dopĺňa sa text „odpadové pneumatiky“.

Po diskusii dal starosta hlasovať za návrh VZN č. 1/2019 so zapracovanými pripomienkami a všetci poslanci boli za. Týmto novým VZN č. 1/2019 sa ruší VZN č. 3/2017 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom.

Bod č. 5 – Návrh zmluvy SEVAK o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania pre stavbu „Miestna komunikácia – Zámotie II, Teplička nad Váhom, SO 02 verejný vodovod, SO 03 splašková kanalizácia“

Starosta informoval poslancov o návrhu zmluvy so spoločnosťou SEVAK o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania pre stavbu „Miestna komunikácia - Zámotie II, SO 02 verejný vodovod, SO 03 splašková kanalizácia.

Po prednesení dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za návrh zmluvy.

Bod č. 6 – Návrh na kúpu pozemkov na ul. Na Španicu za účelom vysporiadania miestnej komunikácie

Starosta hovoril o činnosti smerujúcej k nadobudnutiu nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Teplička nad Váhom, pozemkov v k.ú. Teplička nad Váhom na ulici Na Španicu za účelom vysporiadania miestnej komunikácie podľa geometrického plánu č. 210/2018 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geometra Žilina, spol. s r.o. dňa 29.10. 2018. Keďže vysporiadanie pozemkov ešte neprebehlo medzi všetkými vlastníkami miestnej komunikácie, informáciu o návrhu na kúpu pozemkov zobrali poslanci na vedomie.

Bod č. 7 – Oboznámenie s výsledkami kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu Najvyššieho kontrolného úradu SR

Starosta dal slovo prednostke, ktorá informovala o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu, ktorú vykonal v čase od 24.08. 2018 do 02.11. 2018 Najvyšší kontrolný úrad SR v našej obci.

V rámci prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov má prednostka vypracovať analýzu príjmov a výdavkov obce na nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom v termíne do 30.05. 2019.

Bod č. 8 – Poskytnutie dotácie na rok 2019 z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom, ktorí v lehote do 31. októbra 2018 požiadali o poskytnutie dotácie

Starosta udelil slovo zástupkyňi starostu, ktorá povedala, že poskytnutie dotácií sa riadi VZN č. 3/2013 a predniesla návrhy na výšku dotácií na rok 2019 z rozpočtu obce v časti bežné a kapitálové výdavky - šport a kultúra týmto právnickým osobám:

Názov právnickej osoby	Požadovaná výška dotácie v EUR	Poskytnutá výška dotácie v EUR
OFK Teplička nad Váhom	45 000,-	45 000,-
TJ Straník	4 000,-	4 000,-
T.N.V. Racing Team	3 000,-	3 000,-
ROVNOSŤ Teplička o.z.	2 200,-	2 200,-
Turistický štvorček o.z.	1 500,-	1 500,-
Gymnastický klub	3 000,-	1 500,- *
Revitalizácia kaštieľa Teplička nad Váhom	10 000,-	10 000,- **

*dotácia schválená s podmienkou predloženia zoznamu detí z Tepličky nad Váhom

**pridelenie prostriedkov je podmienené získaním grantu z Ministerstva kultúry vo výške 66 700,- EUR a budú použité na spolufinancovanie. Minulý rok schválená dotácia nebola čerpaná.

Po diskusii boli všetci poslanci za poskytnutie dotácií na rok 2019.

Bod č. 9 – Návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2019

Starosta navrhol termíny zasadnutí OZ na I. polrok 2019 nasledovne:

27.02. 2019 o 15.00 hod.

03.04. 2019 o 15.00 hod.

26.06. 2019 o 15.00 hod.

Keďže termín 26.06. 2019 viacerým nevyhovoval, navrhol starosta termín presunúť o týždeň skôr - na **19.06. 2019 o 15:00 hod.**

Po zmene dal za navrhnuté termíny zasadnutí OZ hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 10 – Rôzne

A) Návrh na kúpu pozemkov CKN parc. č. 2551/662, parc. č. 2551/663, parc. č. 2551/413 v lokalite Zámotie za účelom rozšírenia miestnej komunikácie

Starosta hovoril, že ide o nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Teplička nad Váhom, pozemky v k.ú. Teplička nad Váhom v lokalite Zámotie za účelom rozšírenia miestnej komunikácie.

1. novovytvorená parcela č. CKN 2551/662 o výmere 3 m², orná pôda, odčlenená od parcely č. 2551/403 o výmere 119 m², orná pôda vedená na LV č. 4607 vo vlastníctve Poliak Boris, Fatranská 242/74

2. novovytvorená parcela č. CKN 2551/663 o výmere 3 m², orná pôda, odčlenená od parcely č. 2551/644 o výmere 32 m², orná pôda vedená na LV č. 5140 vo vlastníctve Poljak Andrej, Rázusova 9/46, Martin – Košúty a Ing. Poljak Daniel, Rázusova 9/46, Martin Košúty

Podľa geometrického plánu č. 198/2018, ktorý bol vyhotovený geodetickou kanceláriou Geometra Žilina spol. s r.o. dňa 16.10. 2018 za celkovú kúpnu cenu 3,- eurá (1,- euro v prospech každého predávajúceho).

3. parcela č. CKN 2551/413 o výmere 19 m², orná pôda, vedená na LV č. 3726 vo vlastníctve Ing. Poljak Ondrej, Rázusova 9/46, Martin – Košúty

a to za celkovú kúpnu cenu 1,- euro v prospech predávajúceho.

Starosta dal za predložený návrh hlasovať a všetci poslanci boli za.

B) Informácia o príprave na voľby prezidenta SR

Slovo dostala prednostka, ktorá informovala poslancov o vyhlásení volieb prezidenta Slovenskej republiky. Voľby sú vyhlásené na 16.03. 2019. Druhé kolo je určené na sobotu 30.03. 2019.

Ďalej informovala poslancov, že treba novelizovať VZN č. 2/2018 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby orgánov samosprávnych krajov, voľby do orgánov samosprávy obcí, pretože v tomto VZN už neplatia niektoré skutočnosti - odstránená autobusová zastávka na Námestí sv. Floriána.

OZ uložilo vypracovať prednostke novelu VZN č. 2/2018 o umiestňovaní volebných plagátov do 27.02. 2019.

C) Voľba komisie pre pridelovanie nájomných bytov

Starosta navrhol do komisie pre pridelovanie nájomných bytov týchto členov: Ing. Annu Hudekovú, Mgr. Magdalénu Šeligovú a Mgr. Barboru Hreusovú. Keďže v komisii musí byť aj niekto z obyvateľov obce, kto nie je členom OZ, navrhli Pavla Holešu. Ďalším členom komisie bude prednostka.

Všetci poslanci boli za takýto návrh.

D) Používanie a povoľovanie zábavnej pyrotechniky na území obce Teplička nad Váhom

Starosta predniesol poslancom OZ informáciu o používaní a povoľovaní zábavnej pyrotechniky na území obce Teplička nad Váhom. O tejto problematike hovorí zákon č. 58/2014 o výbušninách, výbušných predmetoch a munícii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Tento zákon upravuje:

- a) práva a povinnosti osôb v oblasti výbušnín, výbušných predmetov a munície,
- b) podmienky na používanie výbušnín a výbušných predmetov,
- c) podmienky na výskum, vývoj, pokusnú výrobu, výrobu, spracovanie, nadobúdanie, prepravu, skladovanie, evidenciu, skúšanie, delaboráciu, zneškodňovanie, likvidáciu a ničenie výbušnín, výbušných predmetov a munície a pomôcok na používanie výbušnín,
- d) podmienky revízie a opravy munície, vyhľadávanie nevybuchnutej munície a humanitárneho odminovania,
- e) pôsobnosť orgánov štátnej správy na úseku výbušnín, výbušných predmetov a munície.

V § 53 sa hovorí, že používať pyrotechnické výrobky kategórie F2 a F3 možno len v období od 31. decembra príslušného kalendárneho roka do 1. januára nasledujúceho kalendárneho roka. Používať pyrotechnické výrobky kategórie F2 a F3 v období od 2. januára do 30. decembra príslušného kalendárneho roka možno iba s predchádzajúcim súhlasom obce na základe písomnej žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov kategórie F2

a F3. Žiadosť podľa predchádzajúcej vety musí byť podaná najneskôr desať pracovných dní pred plánovaným použitím. Obec na základe žiadosti vydá súhlas alebo žiadosť zamietne. Poslanci sa zhodli, že obec bude postupovať v rámci zákona č. 58/2014 a nebude vytvárať VZN.

E) Informácia o zimnej údržbe v obci

Starosta hovoril, že v obci máme na zimnú údržbu dva veľké traktory a túto zimu používame aj malý traktor, ktorý sme získali z Oblastnej organizácie cestovného ruchu a pomáha pri údržbe chodníkov a parkovísk. V prvom rade sa vždy ráno odhrnie centrum obce, okolie okolo škôl, zdravotného strediska, kostola, potom nasledujú hlavné ťahy a nakoniec bočné ulice.

Najväčšou prekážkou v zimnej údržbe sú zaparkované autá po uliciach, preto žiadame občanov o porozumenie, trpezlivosť a súčinnosť pri odpratávaní snehu.

Poslanci zobrali informáciu o zimnej údržbe na vedomie.

F) Informácia o nepovolených stavbách v obci

Starosta informoval poslancov o nepovolených stavbách v našej obci. V oblasti Na Kútoch postavili štyri nové domy, z ktorých tri mali stavebné povolenie a jeden dom nemal. Najväčší problém je ten, že tento dom postavili na kanalizačnom zberači. Nepovolenú stavbu už obec rieši so spoločnosťou SEVAK, a.s., následne budú poslanci o ďalších postupoch informovaní a musí sa určiť výška pokuty.

Poslanci vzali informáciu na vedomie.

G) Preteky v bežeckom lyžovaní medzi obcami Teplička nad Váhom a Nededza

Starosta povedal, že boli určené dva predbežné termíny konania pretekov na bežkách na trati medzi obcami Tepličkou nad Váhom a Nededzou, ale žiadny termín nevyhovuje. Nový predbežný termín teraz určili na 02.02. 2019.

H) Voľba člena komisie športu a mládeže

Starosta povedal, že za člena komisie športu a mládeže je navrhnutý Ján Obšivan a za tento návrh dal hlasovať.

Všetci poslanci hlasovali za tento návrh.

I) Návrh na prevod vlastníctva pozemkov E KN parc. č. 2866, parc. č. 2867 a parc. č. 2864 v lokalite Zámotie za účelom vybudovania prečerpávacej stanice a otočiska automobilov v prospech obce Teplička nad Váhom

Starosta informoval poslancov o návrhu prevodu nehnuteľnosti do majetku obce Teplička nad Váhom, pozemky v k.ú. Teplička nad Váhom v lokalite Zámotie za účelom vybudovania prečerpávacej stanice, *pozemok parc. č. 2866 E KN o výmere 557 m², druh orná pôda a parc. č. 2867 E KN o výmere 634 m², druh orná pôda zapísané na LV č. 3921*, a to za kúpnu cenu 50,- EUR/m² výmery predmetných nehnuteľnosti.

A ďalej informoval o návrhu prevodu nehnuteľnosti do majetku obce Teplička nad Váhom, pozemky v k.ú. Teplička nad Váhom v lokalite Zámotie za účelom vybudovania otočiska

automobilov, pozemok parc. č. 2864 E KN o výmere 1177 m², druh orná pôda, zapísaný na LV č. 1749, a to za kúpnu cenu 50,- EUR/m² výmery predmetnej nehnuteľnosti.
Po rozprave dal za tieto návrhy hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 11 – Diskusia

Pavol Verčík - vrátil sa ešte k nakloneným stĺpom v obci,
- k odvodneniu Poľnohospodárskej ulice s tým, že na viacerých uliciach je takýto problém s mlákami ako na tejto ulici. Ozvali sa mu občania z Donátovej ulice, z ulice P.O. Hviezdoslava a tento problém s vodou na ulici je tiež na mostíku pri kostole,
- pozval poslancov na 9. Benefičný ples.

Mgr. Barbora Hreusová - navrhla úpravu Záhumnia - opraviť hojdačky, lavičky, upraviť zeleň.

Mgr. Magdaléna Šeligová - pripomenula umiestniť smetné koše do areálu školy a tiež na opravený chodník od Zdravotného strediska.

Ing. Anna Hudeková - tlmočila od obyvateľov ulice Za Kaštieľom požiadavku o retardér.

Štefan Smrekovský - spýtal sa ako ďalej pokračuje čierna stavba pri vstupe do obce. Starosta odpovedal, že prebehlo priestupkové konanie, treba vyrubiť pokutu, a ďalej bude nasledovať konanie o povolení alebo odstránení stavby,
- požiadal o zaslanie podmienok ohľadom povoleniek na komunikáciu Na Straník,
- predniesol návrh na umelé zasnežovanie vleku.

Ing. Štefan Moravčík - pochválil zimnú údržbu v obci a prekládku autobusovej zastávky.

Matej Zajac - informoval OZ, že si od poslanca Pavla Verčíka berie ulicu Na Prosnisko, keďže tam býva.

Mgr. Martin Kukan - upozornil na znečistenie potoka Kanál, v ktorom je nahádzaných veľa plastových fliaš a iných odpadkov.

Milan Jančí - mal pripomienku ohľadom odstavených áut po uliciach a tento problém navrhol riešiť ako v obci Kotrčiná Lúčka, kde pán starosta dal zákaz stáť po všetkých uliciach,
- poďakoval za pomoc pre futbalistov a dúfa, že futbalisti budú v nasledujúcej sezóne dobre hrať.

Ing. Emil Pečík - požiadal o stretnutie s hlavnou kontrolórkou obce, prípadne s ekonómkou obce ohľadom doplnenia určitých bodov kvôli čerpaniu dotácií, upresniť si na čo sa môže dotácia využívať.

Bod č. 12 – Uznesenie

Bod č. 13 – Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 19:10 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 17.01. 2019.

Zapísala: Jana Lazarová

Záznam overili: Ing. Anton Zvarík

Ing. Štefan Moravčík

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce