

# Záznam

## **z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 10.02.2016 na obecnom úrade v Tepličke nad Váhom**

*Prítomní:* starosta obce, prednostka obecného úradu, hlavná kontrolórka obce, poslanci obecného zastupiteľstva, zapisovateľka a hostia (pozri prezenčná listina).

Zasadnutie sa začalo o 15:05 hod.

Ospravedlnili sa Ľuboš Mrázik a Šupolík Miroslav. Štefan Smrekovský prišiel o 15:11 hod. OZ bolo uznášaniaschopné.

### **Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov a hostí.

Na otvorení zasadnutia bolo prítomných 6 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 16.12.2015
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2016
5. Návrh zadania pre Územný plán Obce Teplička nad Váhom podľa ustanovenia § 20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona
6. Návrh Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Terchovská dolina na roky 2015-2020 s výhľadom do roku 2023
7. Protest prokurátora proti Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 2/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území Teplička nad Váhom – prerokovanie
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenie
11. Záver

Po prednesení návrhu programu prebehlo hlasovanie. Za návrh programu hlasovali všetci prítomní poslanci.

O 15:11 hod. prišiel Štefan Smrekovský.

### **Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Starosta určil za členov návrhovej komisie Mgr. Magdalénu Šeligovú a Ing. Annu Hudekovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Štefana Smrekovského a Ing. Antona Zvaríka. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obce Radku Mintálovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci.

### **Bod č. 3 – Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 16.12.2015**

Starosta obce oboznámil prítomných s plnením úloh, ktoré boli uložené dňa 16.12.2015. Úlohou zástupcu starostu bolo zvolať konanie vo veci sťažnosti p. Pavla Beniača na Zberné Teplička s.r.o., ul. Poľnohospodárska Teplička nad Váhom. Starosta predniesol záver zo stretnutia, ktoré sa konalo dňa 21.12.2015 za prítomnosti zástupcu starostu obce, komisie pre ochranu životného prostredia a verejného poriadku, p. Beniača a majiteľa firmy Zberné Teplička s.r.o. – p. Mikoláša. Nakoľko k priamej dohode nedošlo, uskutoční sa vo februári 2016 ďalšie stretnutie za účelom zistenia stavu, najmä či nastalo zmierneniu hluku. V prípade, že p. Beniač bude trvať na svojej sťažnosti, vykoná Regionálny úrad verejného zdravotníctva meranie hluku, prípadne budú navrhnuté iné riešenia.

Úloha zostáva v trvaní.

Ďalšiu úlohu - rokovať so spoločnosťou VISTO smerujúcu k nadobudnutiu vlastníckeho práva k plynovodu dostal taktiež zástupca. Listom č OcU/408/2016 zo dňa 20.01.2016 bolo firme VISTO oznámené, že OZ vec vyhodnotilo ako nerentabilnú a neodporúča prevzatie tohto majetku do správy obce.

Úloha splnená.

### **Bod č. 4 – Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2016**

Starosta dal slovo zamestnankyni obecného úradu, p. Anne Mravcovej, ktorá predniesla návrh na úpravu rozpočtu na rok 2016. Uviedla zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2016:

- *Rozpočtovým opatrením č.1/2016* zo dňa 10.2.2016, t. j. zvýšenie rozpočtových príjmov a výdavkov vo výške 176 231,63,- EUR.

Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Čerpanie rezervného fondu na územný plán obce vo výške 20 970,- EUR

Starosta dal hlasovať a všetci poslanci to vzali na vedomie.

- *Rozpočtovým opatrením č. 2/2016* zo dňa 10.02.2016, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

P. Ing. Anton Zvarík sa spýtal na položku ohľadom preplatku SPP Distribúcia a.s. v nájomných bytových domoch. P. Anna Mravcová uviedla, že sa to týka nájomných bytových domov 6x7 ul. Na Prosnisko.

P. Mgr. Magdaléna Šeligová sa informovala o položke rekreácia a šport. P. Anna Mravcová uviedla, že zahŕňa úpravy športového areálu. P. starosta informoval o výške finančných prostriedkov z dôvodu dokončovania šatní a spoločných priestorov v športovom areáli. Obec by chcela vybudovať aj toaletu pre imobilných ľudí a doplniť 2 rady tribúny.

**Bod č. 5 – Návrh zadania pre Územný plán Obce Teplička nad Váhom podľa ustanovenia § 20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona**

Starosta dal slovo Ing. Antonovi Zvaríkovi, ktorý predniesol Návrh Zadania pre Územný plán Obce Teplička nad Váhom spracovávateľom ktorého je Ing. arch. Ján Burian. V Návrhu Zadania sú zahrnuté požiadavky, pripomienky a stanoviská orgánov štátnej správy, samosprávy, PO a FO. Ing. Anton Zvarík predniesol ich vyhodnotenie. Starosta zdôraznil, že tento Územný plán nebude doplnkom súčasného územného plánu, ale bude to nový celok. Obec má záujem podať žiadosť o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 5 ods. 2 zákona. Proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie. Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

**Bod č. 6 – Návrh Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Terchovská dolina na roky 2015-2020 s výhľadom do roku 2023**

Starosta predniesol Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Terchovská dolina. Obec Teplička nad Váhom mala PHSR spracovaný do roku 2014. Nakoľko je tento strategický dokument finančne náročný, dohodli sa obce, ktoré sú v tomto združení na vypracovaní spoločného dokumentu. Každá obec si spracuje Akčný plán, ktorý je časovo aj finančne menej náročný.

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) je základným dokumentom pre riadenie samosprávy. Východiskom dokumentu je predovšetkým poznanie situácie v obci a konkrétnych potrieb a predstáv občanov, podnikateľov a záujmových skupín. Výsledkom je ucelená vízia o budúcom smerovaní rozvoja obce, ktorá okrem strategických cieľov navrhuje aj konkrétne opatrenia, aktivity a finančné zabezpečenie potrebné pre dosiahnutie stanovených cieľov.

Spracovanie nového programu rozvoja obce na roky 2015 -2020 s výhľadom do roku 2023 je podmienené novým programovacím obdobím Európskej únie a taktiež i novelou Zákona o podpore regionálneho rozvoja, ktorá okrem iného mení obsahovú štruktúru programu rozvoja. Existencia dokumentu je podmienkou pre subjekty miestnej samosprávy na čerpanie z fondov EÚ v programovom období 2014.2020. Aktualizovaný program rozvoja obce je však potrebný predovšetkým z dôvodu meniacej sa situácie a prispôsobenia sa novým potrebám obyvateľov a záujmových skupín v obci.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

**Bod č. 7 – Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Teplička nad Váhom - prerokovanie**

Prednostka OcU informovala prítomných o proteste prokurátora č. Pd 103/15/5511 zo dňa 7.12.2015, ktoré bolo doručené na Obecný úrad Teplička nad Váhom dňa 21.01.2016 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Teplička nad Váhom. Okresný prokurátor navrhuje v označenej časti predmetného VZN zrušiť, lebo ním bol porušený zákon v ust. § 6 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 17, § 36 ods. 7 písm. b), c), § 39 ods. 3, § 40 ods. 1 písm. j), ods. 2 písm. c) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001

Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach. Ďalej informovala, že obec je povinná o proteste rozhodnúť do 30 dní od jeho doručenia a v prípade, že protestu prokurátora vyhovie je obec povinná najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora, nezákonné nariadenie (VZN) zrušiť, prípadne nahradiť všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorý bude v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Poslanci OZ posúdili dôvody vznesené okresným prokurátorom a uložili prednostke OcÚ vypracovať VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území obce Teplička nad Váhom v zmysle pripomienok a odporúčaní okresného prokurátora.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci to vzali na vedomie.

### **Bod č. 8 - Rôzne**

A. *Plán práce hlavného kontrolóra* – Ing. Eva Milová predložila Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2016. Informovala o vykonanej kontrole pridelenia dotácií na rok 2016, kde nezistila žiadne nedostatky. Zároveň informovala, že bude vykonaná kontrola čerpania dotácií pridelených na rok 2015. Do 60 dní odo dňa začatia kalendárneho roka 2016 predloží hlavná kontrolórka p. Ing. Eva Milová Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.

Následne dal starosta hlasovať a všetci prítomní poslanci vzali Plán práce HK na vedomie.

B. *Návrh na kúpu pozemkov od Žilina Invest s.r.o.* – Starosta informoval o zámere kúpiť pozemky od spoločnosti Žilina Invest s.r.o. za kúpnu cenu 1,- EUR. Dôvodom dohody účastníkov o výške kúpnej ceny je verejný záujem Obce Teplička nad Váhom v súvislosti s rozvojom mikroregiónu. Predmetom sú pozemky:

- 1/1 k celku parcely registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **3223/6**, druh pozemku: **zastavané plochy a nádvoría** o výmere **370 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **3075** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- 1/1 k celku parcely registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **2453/7**, druh pozemku: **orná pôda** o výmere **5510 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **3075** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- 1/1 k celku parcely registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **2453/13**, druh pozemku: **orná pôda** o výmere **8223 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **3075** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- 1/1 k celku parcely registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **1532/590**, druh pozemku: **ostatné plochy** o výmere **2178 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **3075** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- 1/1 k celku parcely registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **1532/132**, druh pozemku: **ostatné plochy** o výmere **23943 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **3075** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- **70/72** k celku parcely registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **2453/8**, druh pozemku: **orná pôda** o výmere **1420 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **2247** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- **70/72** k celku parcely registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **2453/10**, druh pozemku: **orná pôda** o výmere **7798 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **2247** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,

- **70/72** k celku parcely registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **2453/11**, druh pozemku: **orná pôda** o výmere **2386 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **2247** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- **70/72** k celku parcely registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **2453/12**, druh pozemku: **orná pôda** o výmere **4033 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **2247** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina,
- **1529/1536** k celku parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok s parc. č. **1532/181**, druh pozemku: **ostatné plochy** o výmere **649 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV **1739** v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci to jednohlasne prijali, zároveň poverili starostu obce rokovaním s Jozefom Milcom a Adrianou Milcovou ako podielovými spoluvlastníkmi o odkúpení parcel 2453/8, 2453/10, 2453/11, 2453/12 v podiele 2/72..

*C. Požiar u p. Františka Slotu* – Starosta informoval o požiari strechy rodinného domu nášho obyvateľa p. Františka Slotu. Rodina nie je v dobrej finančnej situácii. Požiar kompletne zničil krov a strechu rodinného domu, škody sú veľmi rozsiahle. Prevádzkoví pracovníci obce Teplička nad Váhom podali súčinnosť pri vývoze poškodených vecí a dočasne prikryli strechu. Starosta obce kontaktoval Bývalý urbár, pozemkové spoločenstvo, ktorý poskytnú materiálnu pomoc – drevo na výstavbu krovu. Starosta informoval, že možnosti obce vo vyhlásení verejnej zbierky sú obmedzené. Je potrebný súhlas Ministerstva vnútra, zaregistrovať zbierku a pod. P. Mgr. Magdaléna Šeligová informovala o zbierke uskutočnenej medzi zamestnancami Základnej školy Žofie Bosniakovej, ktorej je p. František Slotu zamestnancom. Prednostka Ing. Beáta Kasajová poukázala na možnosť využiť jednorazovú finančnú výpomoc pre občana, ktorý sa ocitol v náhlej finančnej núdzi napr. pri živelných pohromách v zmysle Smernice o podmienkach poskytovania jednorazových sociálnych dávok. Ing. Pavol Verčík oboznámil prítomných o výťažku z Benefičného plesu vo výške 1530,- EUR. Kultúrna komisia súhlasila s podporou pre p. Františka Slotu, uvedená finančná čiastka je ihneď k dispozícii.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci to vzali na vedomie.

### **Bod č. 20 – Diskusia**

*P. Ing. Štefan Moravčík* – navrhuje osadiť informatívnu značku „Obytná zóna“ v lokalite Na Prosniská.

*P. Štefan Smrekovský* – spýtal sa na majiteľa kaplnky kaštieľa, p. Vydru ohľadom rekonštrukcie. P. Ing. Hudeková uviedla, že je tam postavené lešenie ale dlhšiu dobu sa tam nevykonávajú žiadne práce.

*P. Pavol Verčík* – informoval o Benefičnom plese na ktorom bolo 155 ľudí a o výťažku vo výške 1530,- EUR. Ďalej sa spýtal či by bolo možné umiestniť pred bytovky 6x7 nádoby na separovaný zber - kov a tetrapak. Starosta uviedol, že je potrebné tam riešiť priestor na umiestnenie, kontajnery budú objednané.

*Mgr. Magdaléna Šeligová* – spýtala sa na rozšírenie kuchyne v Športklube. Starosta uviedol, že sa o tom uvažuje, ale je to zložité z pohľadu Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.

*Starosta* – informoval, že Mikroregión Terchovská dolina získala 40 000,- EUR na spracovanie projektovej dokumentácie k stavbe: „Cyklomagistrála Terchová – VD Žilina cez

Varín, + napojenie úseku pri Varíne (Koňhora) do Teplička nad Váhom“. Ďalej informoval o začatí výstavby Školskej kuchyne s jedálňou. Súťaž na zhotoviteľa vyhrala firma Hastra s.r.o., bola podpísaná Zmluva o dielo a po jej účinnosti došlo k odovzdaniu staveniska.

**Bod č. 21 – Uznesenie**

**Bod č. 22 - Záver**

Starosta poďakoval prítomným poslancom a host'om za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 17:15 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 10.02.2016

Zapísala: Radka Mintálová .....

Záznam overili: Štefan Smrekovský .....

Ing. Anton Zvarík .....

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu .....

.....  
**Ing. Viliam Mrázik**  
starosta obce