

# Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Teplička nad Váhom /ďalej len OZ/, ktoré sa konalo dňa 31. 01. 2008 o 15,00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Tepličke nad Váhom.

## Prítomní:

viď. prezenčná listina /starosta, zástupca starostu, prednosta, poslanci OZ, zapisovateľka, hostia/.

Starosta obce prečítal navrhnutý program OZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia úloh
4. Schválenie postupu predkladania žiadosti o NFP v rámci opatrenia 1.1 ROP (Regionálny operačný program)
5. Schválenie výstavby nájomných bytov 2x12 a postup predkladania žiadosti z ŠFRB
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Uznesenie
9. Záver

OZ program zasadnutia jednomyseľne schválili.

## **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Milan Lazar. Privítal prítomných poslancov a hostí. Zasadnutia sa zúčastnilo 7 poslancov. Mgr. Magdaléna Šeligová sa ospravedlnila a nezúčastnila sa zasadnutia. Pán Peter Halama prišiel o 16,17 hod. Starosta konštatoval, že OZ je uznášaniashopné.

## **2. Voľba pracovných komisií**

Starosta obce navrhol za predsedu pracovnej komisie Ing. Štefana Moravčíka. Za zapisovateľku Katarínu Ďugelovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Viliama Mrázika a p. Tibora Šeligu. Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

## **3. Kontrola plnenia úloh**

Starosta odovzdal slovo zástupcovi starostu Ing. Štefanovi Moravčíkovi, ktorý zhodnotil plnenie úloh z minulého OZ, ktoré sa konalo dňa 14. 12. 2007:

*úloha D1* – bola splnená,

*úloha D2* – ostáva v plnení, predseda stavebnej komisie Ing. Viliam Mrázik informoval OZ, že úloha bola preverená. Nakoľko však nie je dokončená, nedal konečné stanovisko k návrhu na preplatenie. Doporučuje uvedenú čiastku preplatiť za podmienok, že prípojka je zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou a splnením podmienky napojenia ostatných susedných domov. V opačnom prípade nesúhlasí s preplatením.

*úloha D3* – bola splnená,

*úloha D4* – bola splnená,

*úloha D5* – ostáva v trvaní,

*úloha D6* – bola splnená, hlavná kontrolórka sa v predmetnej veci informovala na úrade verejného zdravotníctva v Žiline. P. Mikuláš prisľúbil, že do 01. apríla 2008 skončí svoju podnikateľskú činnosť v areáli bývalého družstva. Taktiež sa bude konať kontrola hlučnosti v tomto areáli, keď budú na to vhodné podmienky.

Starosta informoval o plnení doporučenia C1 z predošlého zasadnutia, kde OZ doporučilo starostovi obce, aby vstúpil do jednanía s právnu kanceláriou o možnosti paušálnej náhrady za právne služby, alebo za dohodnutú mesačnú finančnú náhradu právnych služieb pre obec. „Mgr. Grošáftová je ochotná poskytnúť tieto služby. Oboznámili sme o tom i občanov. Približne pred tromi týždňami nám bol opäť doručený list od p. Pavla Bollu. Celú záležitosť som dal k JUDr. Magdaléne Poliačikovej, ktorá si pozvala všetkých podpísaných občanov na stretnutie. Po tomto stretnutí som ju požiadal, aby zistila cez geodetickú kanceláriu, akým spôsobom predmetná situácia nastala. Zistilo sa, že v roku 1985 bol vydaný vyvlastňovací protokol pre záhradnícke a rekreačné služby. A to všetko na základe uznesenia zo zasadnutia Okresného národného výboru zo dňa 22. 11. 1977. V roku 1992 toto všetko prešlo do majetku obce na list vlastníctva bez akýchkoľvek ťárch. Na základe týchto skutočností môžem konštatovať, že jednoznačne pochybil štát, ak to vyvlastnil bez nejakej náhrady.“

#### ***4. Schválenie postupu predkladania žiadosti o NFP v rámci opatrenia 1.1 ROP (Regionálny operačný program)***

Starosta informoval poslancov, že obecná rada sa touto vecou už začala zaoberať. Pred podaním žiadosti je potrebné splniť viaceré náročné úlohy. Do programu, kde VÚC stanovil obce, ktoré sú zahrnuté do tohto operačného programu, je zahrnutá i naša obec. „Dali sme vypracovať projekty – prístavba a nadstavba miestnej materskej školy, - zateplenie strechy základnej školy a v súčasnosti sa pripravuje projekt na zateplenie telocvične. Projekty musia byť kvalitne vypracované a musia spĺňať všetky potrebné náležitosti, aby mohli byť úspešné. Obecná rada doporučuje, aby sme si stanovili postup ako budeme jednotlivé úlohy zabezpečovať. Navštevujú nás rôzne agentúry, ktoré nám ponúkajú svoje služby pri vypracovaní jednotlivých projektov. Obecná rada nám však doporučuje, aby sme do tohto išli svojimi silami, v prípade potreby, aby sme si prizvali odborníkov, ktorí túto problematiku poznajú.“

Starosta obce navrhol komisiu pre vypracovanie žiadosti nasledovne:

Štefan Smrekovský – predseda legislatívno-právnej komisie, Ing. Viliam Mrázik – predseda stavebnej komisie, Viliam Smolka – pracovník stavebného úradu, Ing. Albert Magera – prednosta obecného úradu. Následne vyzval poslancov, aby sa k predmetnému návrhu vyjadrili. Ing. Viliam Mrázik navrhol prizvať k tejto práci i pani Mgr. Beátu Grošáftovú, ktorá má potrebné skúsenosti a podobné projekty už vypracovala. Ing. Moravčík: „Berme to tak, že nepôjdu všetky projekty naraz, skúsime jeden a potom pôjdu ďalšie. Tiež sa prikláňam k tomu, že to pôjde cez našich ľudí.“ Starosta: „Žiadosti sa berú tri mesiace po vyhlásení výzvy, ak nestihneme jeden termín, nič sa nedeje, výzvy sa budú opakovať.“ OZ jednomyselne schválilo tím poslancov a prizvaných odborníkov na spracovanie žiadosti zverejnené výzvou operačného programu Ministerstva výstavby SR z nenávratných finančných prostriedkov v rámci opatrenia 1.1 ROP na realizáciu projektu zvýšenie dostupností a kvality v školských zariadeniach:

1. Ing. Viliam Mrázik, predseda komisie výstavby, územného plánovania a ochrany ŽP
2. Štefan Smrekovský, predseda legislatívno-právnej komisie
3. Ján Dudus, predseda komisie verejného poriadku
4. Ing. Anton Zvarík, predseda podnikateľskej komisie
5. Ing. Albert Magera, prednosta obecného úradu

6. Viliam Smolka, pracovník stavebného úradu  
Kontaktná osoba pre zabezpečovanie úlohy – Ing. Albert Magera.

Obecné zastupiteľstvo doporučuje, aby v tomto tíme pracoval aj odborník mimo poslancov OZ a pracovníkov obecného úradu, a to Mgr. Beáta Kasajová.

Obecné zastupiteľstvo ukladá, aby prednosta spracoval menovacie dekréty komisie pre spracovanie žiadostí.

Starosta: „Celkové náklady na uvedený projekt budú upresnené projektantom zo skutočných výmerov stavby.“ Ďalej starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili, či projekt regulácie potoka pôjde cez vlastných ľudí alebo sa osloví niektorá z agentúr.  
Ing. Viliam Mrázik navrhol, aby sa projekt na reguláciu potoka dotiahol do konca.

OZ ukladá komisii pre podávanie žiadostí zabezpečiť podávanie žiadosti na M ŽP – Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami

Starosta obce vyzval všetkých poslancov, aby vynaložili maximálne úsilie na zvládnutie úlohy.

## **5. Schválenie výstavby nájomných bytov 2x12 a postup predkladania žiadosti zo ŠFRB**

Poslanci boli podrobne informovaní starostom obce o pripravenom pozemku pre výstavbu nájomných bytov, ktorý dostali do prenájmu od LPS – Urbár v Tepličke nad Váhom. „Do 15. februára 2008 musíme zabezpečiť všetky potrebné doklady, ktoré vyžaduje ŠFRB. Túto úlohu zabezpečuje p. Viliam Smolka, ktorý Vás bude informovať o situácii.“

Viliam Smolka: „Priniesol som projektovú dokumentáciu jednej z bytoviek. Avšak ako vieme, len projektová dokumentácia nestačí, aby sme získali požadované finančné prostriedky. Sú k tomu potrebné i vyjadrenia ako napríklad z hygieny, jednotlivých sietí a podobne. Nenávratný finančný príspevok zo ŠFRB je limitovaný na určitý počet bytov, pričom každý jeden byt nesmie presiahnuť 65 m<sup>2</sup>.“ P. Smolka ďalej podrobne informoval o stave pripravenosti nájomných bytov.

Starosta obce informoval o ponuke firmy SOARS, ktorá je schopná bytovky postaviť a zároveň i zaplatiť projektovú dokumentáciu, okrem stavebného dozoru.

OZ jednomyselne schvaľuje výstavbu 2x12 b. j. Ukladá Ing. Albertovi Magerovi, aby zabezpečil podklady pre územné a stavebné konanie. Ďalej ukladá stavebnému úradu, aby do termínu 15. 02. 2008 zabezpečil súhlasné stanoviská od účastníkov stavebného konania.

P. Peter Halama prišiel o 17,16 hod.

## **6. Rôzne**

\* Starosta obce: „Na najbližšom zasadnutí OZ pripravujeme hodnotiacu správu za rok 2007, kde budeme zhodnocovať rok 2007. Doporučujem, aby sa zasadnutie konalo 27. marca 2008 o 15,00 hodine v Obecnom dome v Tepličke nad Váhom.“

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba pracovnej a návrhovej komisie

3. Kontrola plnenia úloh
4. Správa hospodárenia a vyhodnotenia rozpočtu za rok 2007 – Ing. Albert Magera
5. Správa hlavnej kontrolórky – Ing. Eva Milová
6. Správa auditora – Mgr. Magdaléna Šeligová
7. Diskusia
8. Uznesenie
9. Záver

Pracovná komisia:

Milan Lazar, Ing. Štefan Moravčík, Ing. Albert Magera a Mgr. Magdaléna Šeligová

Návrhová komisia:

Mgr. Kamila Dubovická, Štefan Smrekovský a Peter Halama

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anton Zvarík a Ján Dudus

Zapisovateľka:

Katarína Ďugelová

Starosta ukladá poslancom OZ, aby vypracovali správy o činnosti svojich komisií. Termín do 20. 02. 2008, zodpovední predsedovia komisií.

Ďalej starosta obce ukladá poslancom, aby svoje pripomienky a návrhy spracovali písomne pre vydanie Obecného spravodaja, a to do 20. 02. 2008.

\* Ing. Štefan Moravčík informoval, že všetky futbalové kluby prechádzajú pod mestá a obce s tým, že ich zastrešujú primátori alebo starostovia.

Štefan Smrekovský: „Súhlasím s tým, aby im obec prispievala nejakou čiastkou do rozpočtu, ale je v ich záujme, aby si zháňali aj iných sponzorov. Rodičia vôbec neprispievajú. Tento problém tu bol už minulý rok. Vzhľadom na to, že postúpili vyššie, bol im poskytnutý väčší príspevok. Futbal bude obec stáť približne 1 mil. Sk, ale podľa môjho názoru sú tu desiatky vecí, ktoré by sa za to mohli financovať.“

Ing. Viliam Mrázik navrhol, aby oslovili závod KIA Motors Slovakia, nakoľko podnikajú na území obce, mohli by prispieť i na miestny klub.

Mgr. Kamila Dubovická a Ing. Eva Milová sa priklonili k názoru, aby i rodičia prispievali do rozpočtu klubu.

## **7. Diskusia**

Ing. Viliam Mrázik – informoval o znečistení prilahlých pozemkov pri ceste pri KII. „Je tam veľké množstvo odpadu, ktoré tam zanechávajú vodiči kamionov, ktorí idú do závodu. Navrhujem, aby bol závod o tomto probléme informovaný a pristúpil k opatreniam. Buď, aby vytvorili parkovisko a odstavnú plochu pre kamióny a s príslušným hygienickým zariadením, alebo nech kamióny parkujú v areáli závodu. Veď je to blízko vodného zdroja.“

P. Ján Dudus navrhol oznámiť to na životné prostredie.

Tibor Šeliga – „Nefunguje ozvučenie pri Dome smútku.“ Prednosta odpovedal, že je momentálne v oprave.

Ing. Anton Zvarík – informoval, že dopravná značka na Železničnej ulici je stále spadnutá.

Mgr. Kamila Dubovická – informovala, že sa občania na Fatranskej ulici sťažujú na prechod ťažkých kamiónov v noci po tejto ulici. A ďalej sa ľudia pýtajú, či a kedy bude dokončený chodník na tejto ulici.

Ing. Albert Magera – informoval, že je potrebné vytvoriť komisiu pre majetkové priznanie starostu obce. Navrhnutí boli Ing. Viliam Mrázik, Štefan Smrekovský a Peter Halama. OZ jednomyseľne návrh schválilo.

## **8. Uznesenie**

Návrh na uznesenie z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tepličke nad Váhom, ktoré sa konalo dňa 31. januára 2008.

### **A. Schvaľuje**

1. program OZ,
  2. predsedu návrhovej komisie Ing. Štefana Moravčíka, za zapisovateľku Katarínu Ďugelovú a za overovateľov zápisnice Ing. Viliama Mrázika a pána Tibora Šeligu,
  3. tím poslancov a prizvaných odborníkov na spracovanie žiadosti zverejnené výzvou operačného programu Ministerstva výstavby SR z nenávratných finančných prostriedkov v rámci opatrenia 1.1 ROP na realizáciu projektu zvýšenie dostupností a kvality v školských zariadeniach:
    1. Ing. Viliam Mrázik, predseda komisie výstavby, územného plánovania a ochrany životného prostredia
    2. Štefan Smrekovský, predseda legislatívno-právnej komisie
    3. Ján Dudus, predseda komisie ochrany verejného poriadku
    4. Ing. Anton Zvarík, predseda podnikateľskej komisie
    5. Ing. Albert Magera, prednosta obecného úradu
    6. Viliam Smolka, pracovník stavebného úradu
- Kontaktná osoba pre zabezpečovanie úlohy – Ing. Albert Magera.
4. výstavbu 2x12 b. j.,
  5. komisiu pre majetkové priznanie starostu obce - Ing. Viliam Mrázik, Štefan Smrekovský a Peter Halama.

### **B. Súhlasí**

- 1) s postupom zabezpečovania organizačných opatrení na zabezpečenie úlohy.
- 2) s predložením žiadostí o NFP v rámci opatrení
  - a) 1.1 ROP na realizáciu projektu
    - Zvýšenie dostupnosti a kvality vzdelávania v školských zariadeniach.
  - b) 2.1 Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami
    - Úprava tokov a ich nevyhnutná oprava, údržba ako aj budovanie poldrov
3. s financovaním projektu vo výške 5% vlastných zdrojov z oprávnených výdavkov na stavbu. Finančné náklady na stavebno-montážne práce budú prehodnotené do najbližšieho OZ. Počíta sa s nákladmi spolu – 60 mil. Sk.

### **C. Berie na vedomie**

1. že najbližšie zasadnutie OZ sa bude konať 27. marca 2008 o 15,00 hodine v Obecnom dome v Tepličke nad Váhom.

#### **D. Doporučuje**

1. aby v tíme na spracovanie žiadostí pracoval aj odborník mimo poslancov OZ a pracovníkov obecného úradu, a to Mgr. Beáta Kasajová,
2. preplatiť uvedenú čiastku /úloha D2 z predošlého zasadnutie OZ/ za podmienok, že prípojka je zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou a splnením podmienky napojenia ostatných susedných domov,

#### **E. Ukladá**

1. aby prednosta spracoval menovacie dekréty komisie pre spracovanie žiadostí,  
Z: prednosta OÚ T: 10. 02. 2008
2. OZ ukladá komisii pre podávanie žiadostí zabezpečiť podávanie žiadosti na M ŽP – Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,  
Z: komisia pre podávanie žiadostí T: priebežný
3. Ing. Albertovi Magerovi, aby zabezpečil podklady pre územné a stavebné konanie,  
Z: prednosta OÚ T: priebežný
4. stavebnému úradu, aby do termínu 15. 02. 2008 zabezpečil súhlasné stanoviská od účastníkov stavebného konania,  
Z: Viliam Smolka T: 15. 02. 2008
5. predsedom komisii, aby vypracovali správy o činnosti svojich komisií,  
Z: predsedovia komisii T: 20. 02. 2008
6. poslancom, aby svoje pripomienky a návrhy spracovali písomne pre vydanie Obecného spravodaja,  
Z: poslanci OZ T: 20. 02. 2008

#### **11. Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie. OZ bolo ukončené o 17,52 hod.

V Tepličke nad Váhom dňa 31. 01. 2008

Zapísala: Katarína Ďugelová .....

Za správnosť: Ing. Albert Magera .....

Záznam overili: Ing. Viliam Mrázik .....

Tibor Šeliga .....

.....  
**Lazar Milan**  
starosta obce