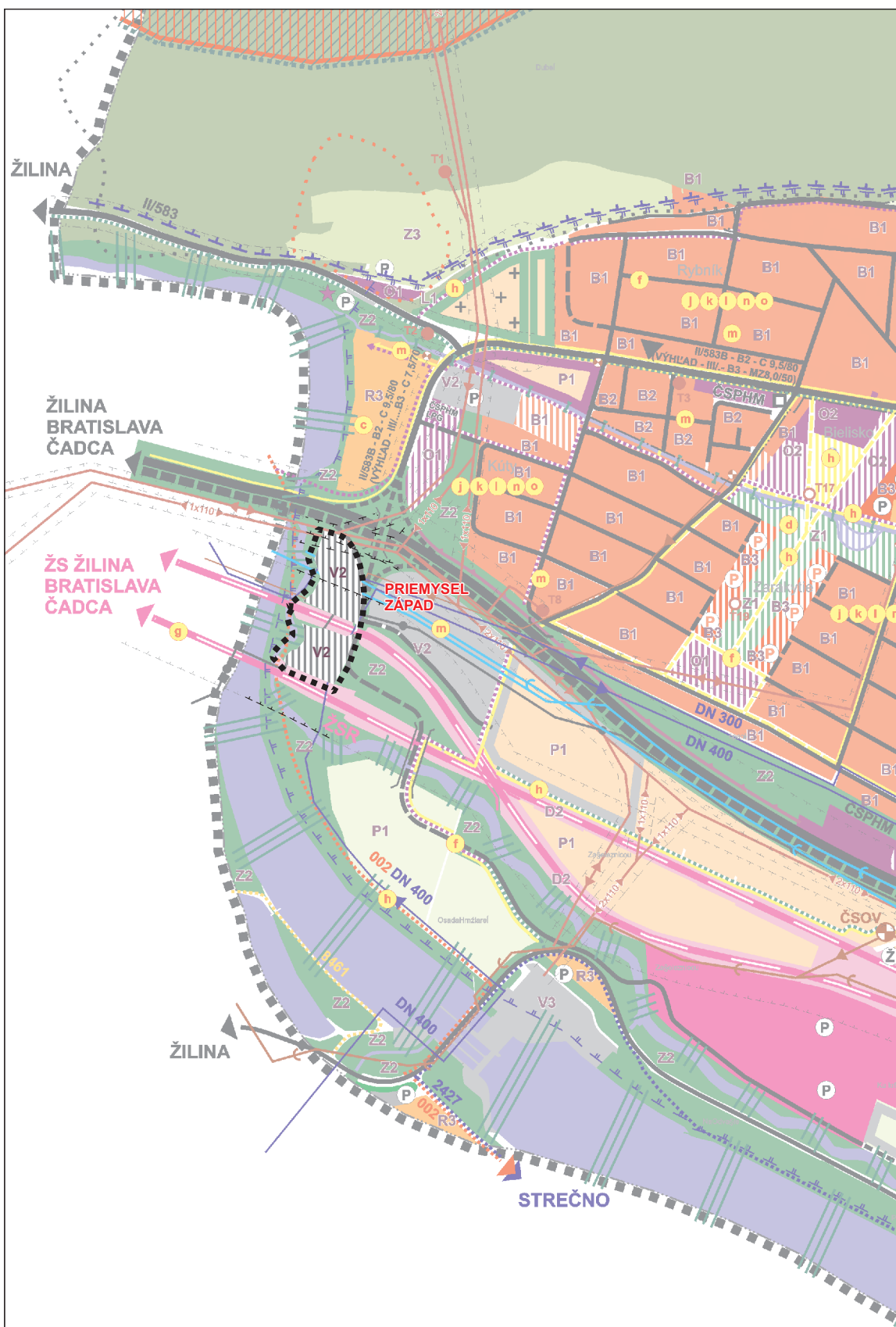




| STAV | NÁVRH        | VÝHLAD |
|------|--------------|--------|
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      | <b>ZÁPAD</b> |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |
|      |              |        |

|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA                           |
| HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA                       |
| HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990              |
| HRANICA OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH PÁSEM          |
| HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÉHO ZDROJA I. STUPŇA  |
| HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÉHO ZDROJA II. STUPŇA |
| HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI         |
| PLOCHY BÝVANIA - IBV                               |
| PLOCHY BÝVANIA - HBV                               |
| PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI                      |
| PLOCHY VÝROBY                                      |
| PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE                          |
| ORNÁ PÔDA                                          |
| TRVALÉ TRÁVNE PORASTY                              |
| ZÁHRADKOVÁ OSADA, ZÁHRADY V EXTRAVILÁNE            |
| VEREJNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ                           |
| CINTORÍN                                           |
| PLOCHY LESOV                                       |
| VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY                           |
| OBJEKTY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ                        |
| KAPLANKY, KRIŽE A OSTATNÉ PAMÄTIHODNOSTI           |
| OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY, FIRIEM                |
| ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B2 (VÝHLAD B1)  |
| ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3                              |
| OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA                               |
| ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POĽNÁ, LESNÁ CESTA)           |
| OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA                                 |
| OZNAČENIE FUNKČ. TRIEDY A KATEG.KOMUNIKÁCIE        |
| ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMÔT (LPG)              |
| AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA                                |
| PROTIHLUKOVÁ STENA                                 |
| AUTOBUSOVÉ NÁSTUPISKO KIA                          |
| PARKOVISKÁ                                         |
| ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA                                |

| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |
|------|-------|--------|
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |
|      |       |        |

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| ŽELEZNIČNÁ TRATĽ A PLOCHY ŽSR                 |
| PEŠIE PLOCHY A TRASY                          |
| LYŽIARSKY VLEK A LYŽIARSKÉ ZJAZDOVKY          |
| CYKLOTRASY                                    |
| TURISTICKÉ TRASY                              |
| ZÁSOBNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE                    |
| VODNÝ ZDROJ A ČERPACIA STANICA VODY           |
| VODOJEM                                       |
| VÝZNAMNÉ RÁDY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE          |
| TLAKOVÁ KANALIZÁCIA                           |
| ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD              |
| DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA                           |
| VN 110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE                     |
| VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE A TRAFOST. 22/0,4 KV |
| VTL PLYNOVOD                                  |

## URBANISTICKÉ REGULATÍVY

B1 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INDIVIDUÁLNE  
B2 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INTENZÍVNE FORMY ZÁSTAVBY  
B3 - OBYTNÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ VRÁTANE PODKROVIA  
C1 - PLOCHY CINTORINOV  
D1 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PL. A TRASY NADRADENEJ CESTNEJ SIETE  
D2 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PLOCHY A TRASY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY  
L1 - LESY  
O1 - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA  
O2 - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA A BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ  
P1 - POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA  
R1 - PLOCHY REKREÁCIE - MALÉ SÚKROMNÉ CHATY  
R2 - PLOCHY REKREÁCIE - LYŽIARSKÉ TERÉNY  
R3 - PLOCHY PRÍMESTSKEJ REKREÁCIE  
Š1 - ŠPORTOVÉ PLOCHY  
T1 - PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI  
V1 - PLOCHY VÝROBY - PRIEMYSELNÁ VÝROBA KIA SLOVAKIA  
V2 - PLOCHY VÝROBY - VÝROBNÉ PLOCHY ZMIEŠANÉ (VÝROBA, SKLADY, SLUŽBY)  
V3 - PLOCHY VÝROBY - HYDROCENTRÁLA  
Z1 - PLOCHY ZELENÉ - VEREJNÁ PARKOVÁ ZELEŇ  
Z2 - PLOCHY ZELENÉ - IZOLAČNÁ, BREH. PORASTY, NELESNÁ DREV. VEGETÁCIA  
Z3 - PLOCHY ZELENÉ - ZÁHRADKOVÁ OSADA A ZÁHRADY V EXTRAVILÁNE

| STAV | NÁVRH     | VÝHLAD |
|------|-----------|--------|
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      |           |        |
|      | <b>R1</b> |        |
|      | <b>a</b>  |        |
|      | <b>X</b>  |        |
|      |           |        |
|      |           |        |

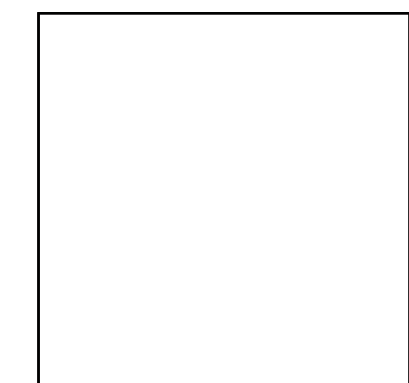
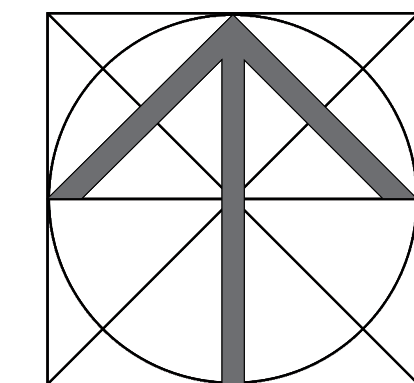
|                                             |
|---------------------------------------------|
| STL PLYNOVOD                                |
| REGULAČNÁ STANICA PLYNU                     |
| DIAL'KOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL             |
| POŠTA, TELEFÓNNA ÚSTREDŇA                   |
| PAROVOD                                     |
| NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR                  |
| MIESTNY BIOROKORIDOR                        |
| GENOFONDOVÁ LOKALITA                        |
| BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU                |
| SVAHOVÉ DEFORMÁCIE (POTENCIÁL. A STABILIZ.) |
| URBANISTICKÉ REGULATÍVY - OZNAČENIE         |
| VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY                     |
| JAV NA ZRUŠENIE                             |
| OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA              |
| PRAVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ         |

BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU: Nrbk1 - RIEKA VÁH

GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU: ZA 10 - DUBEŇ  
ZACHOVALÉ DUBOVO-HRABOVÉ LESY

BIOCENTRÁ MIESTNEHO VÝZNAMU: 1. DUBEŇ, 2. MOKRAĎ PRI TEPLIČKE, 3. SEVERNÁ ČASŤ OBCE TEPLIČKA, 4. ŽLABY VLČKOVCE, 5. VODNÝ ZDROJ TEPLIČKA NAD VÁHOM

BIOKORIDORY MIESTNEHO VÝZNAMU: A - ŽLABY - VLČKOVCE - STRANÍK - KYSUCKÁ VRCHOVINA, B - POĽNÁ CESTA TEPLIČKA NAD VÁHOM - ZÁSTRANIE, C - POTOK TEPLIČKA



|                                                                    |                         |                                            |                                          |                                           |                                           |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. PETER KRAJČ                                |                         |                                            |                                          |                                           |                                           |
| NÁZOV VÝKRESU: SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB |                         |                                            |                                          |                                           |                                           |
| NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM - ZaD č.1  |                         |                                            |                                          |                                           | ROK SPRACOVANIA<br>12/2017                |
|                                                                    |                         |                                            |                                          |                                           | MIERKA<br>1:10 000                        |
| URBANIZMUS<br>ING. ARCH. P. KRAJČ                                  | DOPRAVA<br>ING. R. TISO | ENERGETIKA<br>TELEKOMUNIKÁCIE<br>K. KOLLÁR | VODNÉ<br>HOSPODÁRSTVO<br>ING. M. LEŠTACH | OCHRANA<br>PRÍRODY<br>ING. ARCH. P. KRAJČ | POĽNOHOSP.<br>PÔDA<br>ING. ARCH. P. KRAJČ |
| OBSTARÁVATEĽ: OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM                              |                         |                                            | OSO: ING. ARCH. JÁN BURIAN               |                                           |                                           |