

# Záznam

## **z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 27.02. 2020 na Obecnom úrade v Tepličke nad Váhom**

*Prítomní:* zástupkyňa starostu, prednostka obecného úradu, hlavná kontrolórka obce, poslanci obecného zastupiteľstva, hosť, zapisovateľka.

Zasadnutie sa začalo o 15:30 hod. Na zasadnutí OZ boli prítomní 7 poslanci z celkového počtu 9 poslancov. OZ bolo uznášaniaschopné.

### **Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvorila a rokovanie viedla zástupkyňa starostu obce Ing. Anna Hudeková. Privítala prítomných poslancov.

Zástupkyňa starostu obce predniesla návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 12.02. 2020
4. Návrh na prijatie investičného úveru na financovanie rozvojových potrieb obce
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Uznesenie
8. Záver

Po prednesení návrhu prebehlo hlasovanie a všetci poslanci hlasovali za predložený program.

### **Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice**

Zástupkyňa starostu navrhla za členov návrhovej komisie Mgr. Barboru Hreusovú a Mgr. Martina Kukana. Za overovateľov zápisnice navrhla Ing. Antona Zvaríka a Mateja Zajaca. Za zapisovateľku určila zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci poslanci.

### **Bod č. 3– Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 12.02.2020**

Zástupkyňa starostu predniesla úlohy z minulého OZ:

- zabezpečiť vypracovanie projektu rekonštrukcie Poľnohospodárskej ulice s dôrazom na odvodnenie. Projekt je hotový, prebieha oslovovanie dotknutých vlastníkov pozemkov a vyžiadania súhlasných stanovísk.

Úloha zostáva v trvaní.

- informovala o nepovolených stavbách v lokalite Na Jame, Na Španici, Na Sihoti, Donátovej ulici, ulici Do Ulice. Stavebný úrad naďalej koná, v niektorých prípadoch už boli odstránené všetky nedostatky.

Úloha zostáva v trvaní.

- riešiť naklonené elektrické stĺpy v našej obci. V týchto dňoch naklonené stĺpy už opravujú.

Úloha je splnená.

- predložiť riešenie na zamedzenie znečisťovania miestnych komunikácií olejmi a znečisťovania okolia benzínovej pumpy odpadmi z auto umyvárne komisiou dopravy a informatiky a komisiou ochrany životného prostredia a verejného poriadku.

Úloha zostáva v trvaní.

Poslanci zobrali informácie o plnení úloh z uznesení OZ na vedomie.

#### **Bod č. 4 – Návrh na prijatie investičného úveru na financovanie rozvojových potrieb obce**

Zástupkyňa informovala poslancov, že uznesením obecného zastupiteľstva č.4/2020 zo dňa 12.02. 2020 bolo schválené prijatie úveru vo výške 950 000,- s dobou splácania 10 rokov. V záujme získania čo najvýhodnejších podmienok financovania boli oslovené tri banky:

- Slovenská sporiteľňa, pobočka Žilina,
- Prima banka Slovensko, a.s., Žilina
- Slovenská záručná a rozvojová banka a.s. (obec spláca investičný úver z roku 2017)

Pri porovnávaní ponúk sa vyhodnocovalo nasledovné:

- Úroková sadzba
- Lehota na čerpanie úveru
- Spôsob poskytnutia úveru
- Splácanie istiny a úrokov
- Spracovateľský poplatok/poplatok za poskytnutie úveru
- Záväzková provízia
- Poplatok za monitoring splátkového úveru
- Správa úveru
- Podmienky predčasného splatenia úveru
- Ostatné – požiadavka na presmerovanie podielových daní na účet Prima banka Slovensko, Slovenská sporiteľňa bez požiadavky, Slovenská záručná a rozvojová banka a.s. – podmienky dohodnuté pri ďalšom rokovaní s bankou

Pri porovnaní ponuky Slovenskej sporiteľne a Prima banky pri úrokovej sadzbe zloženej z euribor + obchodné rozpätie výhodnejšie vychádza úver od Prima banka Slovensko.

Pri porovnaní ponuky Slovenskej sporiteľne s fixovanou úrokovou sadzbou vo výške 0,29% s ponukou od Prima banky v číselnom vyjadrení vychádzajú ponuky takmer identicky. Hlavnou nevýhodou tejto ponuky Slovenskej sporiteľne je, že prípadné zmeny na úvere alebo predčasné splatenia sú komplikovanejšie a drahšie. Je potrebné zvážiť, či pri našom mandáte na tri roky zaťažíme budúci rozpočet úverom bez tejto možnosti. Na druhej strane fix úrokovú sadzbu eliminuje možný negatívny vplyv euribor pri jeho prípadnom zvýšení. Tento negatívny vplyv je možné znížiť práve možnosťou realizovania predčasných splátok.

Možnosť realizovania predčasných splátok otvára možnosti celkového zníženia úrokov a poplatkov z prvého porovnania tým, že v prípade vytvorenia zdrojov a zrealizovania predčasných splátok sa tieto výdavky oproti prepočtu cez rovnomerné splátky znížia.

Po prednesení informácií nasledovala diskusia, v ktorej sa k ponukám vyjadrovali všetci poslanci, potom prebehlo hlasovanie.

Všetci poslanci hlasovali za prijatie investičného úveru z Prima banky Slovensko, a.s. a zároveň poverili starostu obce Ing. Viliama Mrázika ku všetkým potrebným právnym a iným úkonom, ktoré sú spojené s podpisom zmluvy o úvere, jej prípadných príloh a doplnení.

### **Bod č. 5– Rôzne**

### **Bod č. 6 –Diskusia**

*Matej Zajac* – spýtal sa, či má obec zabezpečenú nejakú miestnosť ohľadom Koronavírusu. Prednostka odpovedala, že nie a na obec neprišlo zatiaľ ani žiadne usmernenie. V prípade podozrenia treba zostať doma a kontaktovať svojho praktického lekára, prípadne pohotovosť.

*Mgr. Martin Kukan* – spýtal sa, či má obec nové informácie ohľadom odstraňovania áut, z ktorých vytekajú kvapaliny. Zástupkyňa odpovedala, že pre krátkosť času od minulého OZ sa tento problém ešte neriešil.

*Mgr. Barbora Hreusová* – informovala sa, či obec riešila problém nelegálnych skládok v obci. Zástupkyňa informovala, že ešte nie, do budúceho OZ tam určite pracovníci obce vykonajú obhliadku a po zistení skutkového stavu sa problém bude riešiť.

*Ing. Silvia Ďungelová* - požiadala o zakúpenie defibrilátora na futbalové ihrisko.

### **Bod č. 7– Uznesenie**

### **Bod č. 8– Záver**

Zástupkyňa starostu poďakovala prítomným poslancom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 17:04 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 27.02. 2020.

Zapísala: Jana Lazarová .....

Záznam overili: Ing. Anton Zvarík .....

Matej Zajac .....

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu .....

.....  
**Ing. Anna Hudeková**  
zástupkyňa starostu obce