

Uznesenia

zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 11.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom po prerokovaní prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 93/2024

K bodu 1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. berie na vedomie

Prítomnosť 6 poslancov z celkového počtu 9 poslancov a konštatovanie, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Jana Majchraková, PhD., Pavol Verčík

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B.1 schvaľuje

Program 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom a to nasledovne:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Ocenenie Mgr. Anny Bolčekovej, riaditeľky Centra voľného času v Tepličke nad Váhom za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 13.11.2024
5. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovými opatreniami
6. Návrh rozpočtu obce na rok 2025, návrh programového rozpočtu obce na rok 2025 – 2027
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2025 a k programovému rozpočtu na roky 2025– 2027
8. Návrh VZN č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom
9. Návrh Novely VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2025
11. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom-Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom
12. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku CKN parc. č. 2768/1 v k.ú. Teplička nad Váhom
13. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá
14. Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre rozšírenie komunikácie, vytvorenie zeleného pásu pozdĺž komunikácie a posun chodníka pre projekt „Rozšírenie ulice Dr. K. Kmeťku v Tepličke nad Váhom“
15. Návrh na prevod plynárenského zariadenia do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.
16. Návrh na kúpu pozemku CKN parc. č. 207 v k.ú. Teplička nad Váhom vo verejnoprospešnom záujme
17. Schválenie súťažných podmienok na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku Obce pre nebytový priestor lekáreň
18. Úprava výšky nájomného v obecných nájomných bytoch
19. Rôzne
20. Diskusia
21. Uznesenie
22. Záver

Starosta navrhol doplniť Program 7. zasadnutia OZ o bod, ktorý sa vložil za bod č. 4 a ostatné body programu sa posunuli.

B.2 schvaľuje zmenu, doplnenie bodu programu

Program 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom s doplneným bodom nasledovne:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Ocenenie Mgr. Anny Bolčekovej, riaditeľky Centra voľného času v Tepličke nad Váhom za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 13.11.2024
5. Schválenie mimoriadneho členského príspevku OOCR na projekty obce Teplička nad Váhom
6. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovými opatreniami
7. Návrh rozpočtu obce na rok 2025, návrh programového rozpočtu obce na rok 2025 – 2027
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2025 a k programovému rozpočtu na roky 2025– 2027
9. Návrh VZN č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom
10. Návrh Novely VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2025
12. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom-Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom
13. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku CKN parc. č. 2768/1 v k.ú. Teplička nad Váhom
14. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke podporných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá
15. Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre rozšírenie komunikácie, vytvorenie zeleného pásu pozdĺž komunikácie a posun chodníka pre projekt „Rozšírenie ulice Dr. K. Kmeťku v Tepličke nad Váhom“
16. Návrh na prevod plynárenského zariadenia do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.
17. Návrh na kúpu pozemku CKN parc. č. 207 v k.ú. Teplička nad Váhom vo verejnoprospešnom záujme
18. Schválenie súťažných podmienok na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku Obce pre nebytový priestor lekáreň
19. Úprava výšky nájomného v obecných nájomných bytoch
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Uznesenie
23. Záver

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za program ako celok: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 94/2024

K bodu 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. volí návrhovú komisiu:

Ing. Anna Hudeková

Mgr. Magdaléna Šeligová

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. volí overovateľov zápisnice:

Ing. Tibor Mintál

Bc. Matej Zajac

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

C. určuje zapisovateľa zápisnice:

Jana Lazarová

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 95/2024

K bodu 3. Ocenenie Mgr. Anny Bolčekovej, riaditeľky Centra voľného času v Tepličke nad Váhom za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Ocenenie Mgr. Anny Bolčekovej, riaditeľky Centra voľného času v Tepličke nad Váhom za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 96/2024

K bodu 4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 13.11.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 13.11.2024.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 97/2024

K bodu 5. Schválenie mimoriadneho členského príspevku OOCR na projekty obce Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Mimoriadny členský príspevok Oblastnej organizácii cestovného ruchu na projekty obce Teplička nad Váhom vo výške 100.000,00 Eur.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 98/2024

K bodu 6. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovými opatreniami

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1. schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 14/2024 zo dňa 11.12.2024, podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 16.352,16 Eur, zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 16.352,16 Eur.

2. schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 15/2024 zo dňa 11.12.2024, podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Školskej jedálne, Školská 491/18 A, Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 16/2024 zo dňa 11.12.2024 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 10.000,00 Eur.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 99/2024

K bodu 7. Návrh rozpočtu obce na rok 2025, návrh programového rozpočtu obce na rok 2025 – 2027

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom po prerokovaní

A. schvaľuje

Rozpočet obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2025 vrátane programov a podprogramov bez výhrad.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom po prerokovaní

B. schvaľuje

Programový rozpočet obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2025 – 2027 vrátane programov a podprogramov bez výhrad.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 100/2024

K bodu 8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2025 a k programovému rozpočtu na roky 2025 – 2027

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2025 a k programovému rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2025 – 2027.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 101/2024

K bodu 9. Návrh VZN č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. ruší

Všeobecne záväzné nariadenie obce Teplička nad Váhom č. 6/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom, na ktorom sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom dňa 15.11.2023 uznesením č. 99/2023.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Teplička nad Váhom č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom bez pripomienok

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 102/2023

K bodu 10. Návrh Novelu VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Novelu č. 1 VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023 bez pripomienok.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 103/2024

K bodu 11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2025.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 104/2024

K bodu 12. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom-Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom-Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 105/2024

K bodu 13. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku CKN parc. č. 2768/1 v k.ú. Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

V prospech spoločnosti *Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve uloženia, prevádzky, údržby a opravy vrátane vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami dopravnými prostriedkami stavby „Hala pre stanicu technickej kontroly, emisnej kontroly a kontrolu originality, SO 04.1 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 05.1 Rozšírenie splaškovej kanalizácie“* a to na pozemkoch, vo výlučnom vlastníctve obce Teplička nad Váhom v rozsahu 1/1 k celku, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina a sú zapísané na Okresnom úrade v Žiline, katastrálny odbor ako parcela CKN parc. č. 2768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, diel výmeru 11797 m², evidovaná na LV č. 1.

Vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene in rem a odplatne za jednorazovú odplatu v sume 10,00 Eur.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 106/2024

K bodu 14. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy o výpožičke podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá a iné.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 107/2024

K bodu 15. Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre rozšírenie komunikácie, vytvorenie zeleného pásu pozdĺž komunikácie a posun chodníka pre projekt „Rozšírenie ulice Dr. K. Kmeťku v Tepličke nad Váhom“

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. ruší

Uznesenie č. 84/2024 bod B, týkajúce sa uzatvorenia Kúpnej zmluvy č.002/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim: **Obec Teplička nad Váhom**, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1 **Slotová Daša**, rod. Hofericová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Mičíková Katarína, Ing.**, rod. Slotová, Pod Vřšky 1257/19, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 3 **Slotová Lenka, Ing.**, rod. Slotová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 4 **Slota Peter, Ing.**, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 5 **Slotová Daniela, Ing.** rod. Slotová, sídlom: Nanterská 1682/3, 010 08 Žilina, v rade 6 **Slotová Terézia**, rod. Hulková, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 381/3, 013 01 Teplička nad Váhom, a to z dôvodu žiadosti predávajúcich o uzatvorenie osobitných kúpnych zmlúv s každým účastníkom osobitne.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.002/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Daša**, rod. Hofericová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023.**

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8

Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4

za celkovú kúpnu cenu vo výške 1.030,96 €.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

C. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 017/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Mičíková Katarína, Ing.**, rod. Slotová, Pod Vřšky 1257/19, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č.44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023.**

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8

Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4

Parcela C KN č. 243/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m² podiel 1/1

za celkovú kúpnu cenu vo výške 5.029,84 €.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

D. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 018/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Lenka, Ing.**, rod. Slotová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č.44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023.**

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8

Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4
za celkovú kúpnu cenu vo výške 1.030,96 €.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

E. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 019/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slota Peter, Ing.**, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023.

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8
Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4
za celkovú kúpnu cenu vo výške 1.030,96 €.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

F. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 020/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Daniela, Ing.** rod. Slotová, sídlom: Nanterská 1682/3, 010 08 Žilina na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023.

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/2
za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.790,89 €.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

G. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 021/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Terézia**, rod. Hulková, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 381/3, 013 01 Teplička nad Váhom na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023.

Parcela C KN č. 243/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m² podiel 2/3
za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.054,98 €.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 108/2024

K bodu 16. Návrh na prevod plynárenského zariadenia do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

Berie na vedomie

Ponuku spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. na odkúpenie plynárenského zariadenia:

a) prevod plynárenského zariadenia:

STL plynovod PE d 90 – 163,00 m

STL plynovodná prípojka PE d 40 – 19,90 m, oceľ DN 25 – 3,6 m – 2 ks,

ktoré obec nadobudla v rámci stavby „Rozšírenie STL plynovodu a pripojovacie plynovody 6x7 b.j. na pozemkoch C KN parc. č. 2869/31, 2869/34, 2869/36 v k.ú. Teplička nad Váhom“ do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.

b) prevod plynárenského zariadenia:

STL plynovod PE d 90 – 492,58 m

STL plynovod PE d 63 – 107,28 m

STL plynovodné prípojky PE d 32 – 122,32 m

STL plynovodné prípojky PE d 63 – 7,19 m

(počet prípojok spolu 23)

ktoré obec nadobudla v rámci stavby „Miestna komunikácia – Zámotie, Teplička nad Váhom, SO 04 – STL rozvody plynu“ na pozemkoch C KN parc. č. 2468/46, 2468/47, 2468/51, 2551/413, 2551/595, 3186/1 k.ú. Teplička nad Váhom“ do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 109/2024

K bodu 17. Návrh na kúpu pozemku CKN parc. č. 207 v k.ú. Teplička nad Váhom vo verejnoprospešnom záujme

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Kúpu pozemku CKN parc. č. 207, druh zastavená plocha a nádvorie o výmere 1116 m² v podiele 1/1 vedenom na LV č. 1711 v k.ú. Teplička nad Váhom od spoločnosti RUNO spol.s.r.o., Rosinská cesta 1, Žilina 010 01 za 91,63 €/m² v celkovej kúpnej cene 102 000,00 Eur. Cena bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 150/2024 vyhotoveným znalcom Ing. Gabrielou Zavadil Fábryovou.

Dôvodom je vybudovanie parkoviska v rámci stavby: „Preloženie ulice Námestie sv. Floriána a parkoviská na ulici Námestie sv. Floriána v Tepličke nad Váhom“ vo verejnoprospešnom záujme.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 110/2024

K bodu 18. Schválenie súťažných podmienok na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku Obce pre nebytový priestor lekáreň

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1.schvaľuje

Zámer prenájmu majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

2. schvaľuje

podmienky na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže s nasledovným textom

Vyhlasuje s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) a § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa ustanovení § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Teplička nad Váhom v platnom znení obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž) na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku obce Teplička nad Váhom

Vyhlasovateľ súťaže: Obec Teplička nad Váhom
Sídlo: Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
Zastúpená: Ing. Viliam Mrázik, starosta
IČO: 00648264
IBAN: SK92 5600 0000 0002 7920 1001
(ďalej len ako „obec“ alebo „vyhlasovateľ“)

Predmet súťaže: nebytový priestor - lekáreň v budove DOM SLUŽIEB, súpisné číslo 620/80, nachádzajúci sa na pozemku CKN parc. č. 256/2, katastrálne územie Teplička nad Váhom, zapísaný na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, ako zastavaná plocha o výmere 252 m². Nebytový priestor pozostáva z priestoru lekárne o výmere 110 m² a priestoru skladu o výmere 21 m².

Opis predmetu súťaže: nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí nehnuteľnosti pozostávajúce:

- zádverie o výmere 3 m²
- čakáreň o výmere 7,3 m²
- kancelária o výmere 6,7 m²
- ofícina o výmere 22,7 m²
- preberanie tovaru o výmere 15,3 m²
- umývareň o výmere 7,7 m²
- galenické laboratórium o výmere 10,2 m²
- šatňa o výmere 4,5 m²
- sklad HVLP, doplnkového sortimentu a zdravotníckeho materiálu o výmere 32,8m²
- WC o výmere 2 m²
- zádverie o výmere 1,9 m²

Účel využitia predmetu súťaže: Prevádzkovanie lekárne vo verejnom záujme pre obyvateľov Tepličky nad Váhom a obyvateľov blízkeho okolia. Poskytovanie služieb v oblasti poskytovania lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekární v zmysle povolenia vydaného Žilinským samosprávnym krajom ako aj v súlade s registrovanou činnosťou, za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Doba nájmu:

Predmet nájmu sa prenajíma na dobu určitú na 5 rokov.

Minimálna výška ročného nájmu a splatnosť nájomného:

Minimálna výška ročného nájmu je stanovená za nebytový priestor:

lekárne vo výške 40,- EUR / m² ročne a

skladu vo výške 15,- EUR / m² ročne

Vo výške nájmu nie sú zahrnuté prevádzkové náklady, elektrická energia, odvoz komunálneho odpadu, služby telekomunikácií a pod. Dodávku týchto služieb si zabezpečí nájomca na základe ním uzatvorených zmlúv s dodávateľmi. Náklady na služby spojené s užívaním spoločných nebytových priestorov bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi zálohovo v mesačných platbách. Nájomné je splatné mesačne vždy do 20. dňa príslušného mesiaca, za ktorý sa nájom platí.

Podmienky súťaže:

Súťažný návrh:

1. Navrhovateľ je povinný predložiť návrh na formulári zmluvy, ktorý tvorí prílohu zverených podmienok súťaže v jednom vyhotovení, pričom formulár zmluvy musí byť podpísaný a doplnený o potrebné údaje (identifikačné údaje navrhovateľa, obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutár, tel. číslo, e-mail, bankové spojenie, platca/neplatca DPH, účel nájmu, výška ročného nájomného).

2. Prílohou návrhu predloženého navrhovateľom, ktorý je právnickou osobou je výpis z obchodného registra alebo iného relevantného registra alebo iný relevantný doklad o registrácii navrhovateľa. Prílohou návrhu predloženého navrhovateľom, ktorý je fyzickou osobou – podnikateľom je aktuálny výpis zo živnostenského registra alebo iného registra, ktorým preukazuje oprávnenie na podnikanie.
3. Prílohou návrhu je vyhlásenie navrhovateľa, že nemá akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči obci.
4. Navrhovateľ má právo návrh odvolať aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, a to až do času prijatia úspešného návrhu alebo odmietnutia všetkých návrhov súťažnou komisiou. Navrhovateľ, ktorý bol už súťažnou komisiou označený ako úspešný, má právo odstúpiť od zmluvy, a to aj bez uvedenia dôvodu v lehote do 30 dní odo dňa oznámenia o tom, že jeho návrh bol prijatý.

Všeobecný rámec kritérií hodnotenia súťažných návrhov:

- najvyššie ponúknuté nájomné,

- preukázanie odborného zástupcu pre prevádzku lekárne (doklad o odbornej spôsobilosti záujemcu, príp. štatutárneho zástupcu záujemcu, príp. pracovnú zmluvu so záujemcom, spolu s potvrdením o evidencii pracovného vzťahu na sociálnej poisťovni, ak nie je štatutárnym zástupcom uchádzača),

- garancia otvorenia prevádzky lekárne do 14 dní od prevzatia prevádzky lekárne

Súťažná komisia vychádzajúc z kritérií určených na posudzovanie návrhov prijme najvhodnejší návrh. Najvhodnejším návrhom sa rozumie návrh, ktorý získal najviac hlasov členov súťažnej komisie.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 111/2024

K bodu 19. Úprava výšky nájomného v obecných nájomných bytoch

Obecné zastupiteľstvo obce Teplica nad Váhom

schvaľuje

Uzatváranie budúcich nájomných zmlúv na obecné nájomné byty s výškou nájomného 5 % ročne z obstarávacích nákladov nájomného bytu v zmysle Opatrenia Ministerstva financií SR, ako aj v zmysle záverov vykonanej kontroly obecných nájomných bytov.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 112/2024

K bodu 19. Úprava výšky nájomného v obecných nájomných bytoch

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1. ruší

Uznesenie č. 111/2024 v plnom rozsahu.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

2. schvaľuje

Uzatváranie budúcich nájomných zmlúv na obecné nájomné byty, ako aj zvýšenie nájomného v už uzatvorených nájomných zmluvách na obecné nájomné byty na nájomné **5 % ročne z obstarávacích nákladov nájomného bytu** v zmysle Opatrenia Ministerstva financií SR, ako aj v zmysle záverov vykonanej kontroly obecných nájomných bytov.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 113/2024

K bodu 20. Rôzne

A. Návrh predpokladaných termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Predpokladané termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom nasledovne:

12.02.2025

26.03.2025

25.06.2025

so začiatkom o 15.00 hod.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

B. Ponuka do dražby nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Predloženie ponuky zo strany Obce do dražby nehnuteľnosti podľa Vyhlášky o dražbe nehnuteľnosti podľa § 140 Exekučného poriadku zo dňa 25.10.2024 pod sp. značkou 139EX 160/23-67 vydané JUDr. Jozefom Rišianom, súdnym exekútorom v sume vo výške maximálne 35 000,00 Eur. Predmetom dražby je priemyselná budova evidovaná na parc. č. 1228/8 vo vlastníctve Kropilák Dominik. Znalecká hodnota budovy je vo výške 12.628,83 Eur.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

C. Žiadosť o zmenu Územného plánu obce Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Žiadosť Bc. Emmy Talapkovej, splnomocnenca spoločnosti E-Gas, spol. s r.o. vo veci zmeny Územného plánu obce Teplička nad Váhom na vybudovanie administratívnej budovy.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 114/2024

K bodu 21. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Diskusné príspevky poslancov:

Ing. Anna Hudeková – informovala o ocenení Mgr. Kamily Dubovickej. Rada mládeže Žilinského kraja udelila 35 osobnostiam v 6 kategóriách ocenenia za aktívne občianstvo a ľudskosť. Cieľom ocenenia je zviditeľnenie hodnoty aktívneho občianstva, ľudského prístupu a hodnotných príkladov záujmu o skvalitnenie života v miestnej komunite. Pani Mgr. Kamile Dubovickej srdečne blahoželáme.

Starosta pripomenul, že aj zamestnankyňa Domova pokoja p. Zuzana Knutová dostala za svoju prácu ocenenie Krištáľové srdce.

- upozornila na opätovne ukradnuté káble z vianočného osvetlenia pri bytovkách Na Prosniskách. Vyzvala, aby sme venovali zvýšenú pozornosť podozrivým osobám, ktoré by sa mohli v tejto lokalite pohybovať, ale aj všeobecne po obci.

- rozvoz stravy občanom po našej obci - hľadáme dôchodcu s vodičským oprávnením.

Bc. Matej Zajac – upozornil na zničený chodník od kaštieľa smerom na cyklotrasu. Starosta odpovedal, že chodník už je opravený.

- dňa 1.3. 2024 pozval všetkých na Fašiangy.

Mgr. Martin Kukan – spýtal sa na dopravné značenie pri škole. Starosta informoval, že je v štádiu riešenia.
- informoval sa ohľadom množstevného zberu komunálneho odpadu. Starosta povedal, že budúci rok by obec chcela očipovať nádoby.
- informoval sa ohľadom Sociálneho podniku, má informácie z obce Mošovce, boli by ochotní pomôcť.

Prítomní poslanci: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

V Tepličke nad Váhom 11.12.2024

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce Teplička nad Váhom

.....
Ing. Beáta Kasajová
prednostka OcÚ Teplička nad Váhom

.....
Ing. Tibor Mintál
overovateľ zápisnice

.....
Bc. Matej Zajac
overovateľ zápisnice

Zapísala: Jana Lazarová