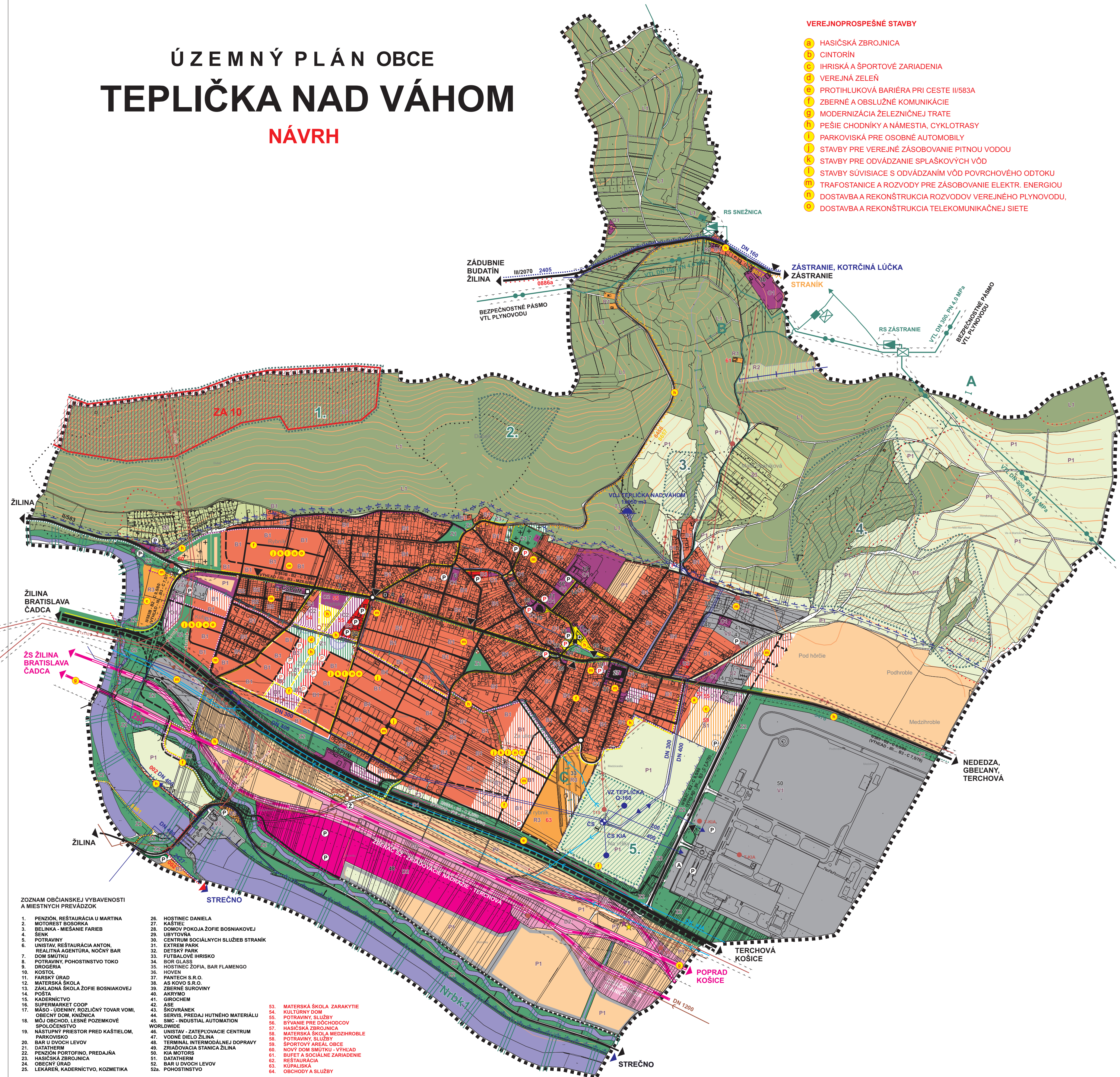


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM NÁVRH



STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

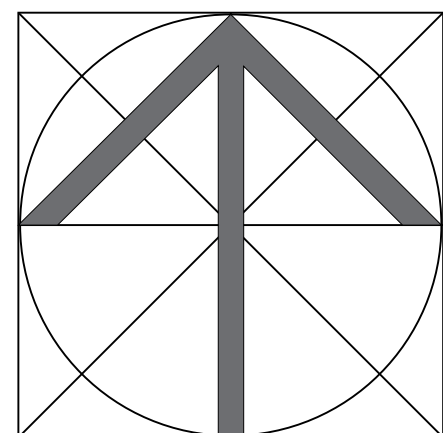
- B1 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INDIVIDUÁLNE
- B2 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INTENZÍVNE FORMY ZÁSTAVBY
- B3 - OBYTNÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ VRÁTANE PODKROVIA
- P1 - PLOCHY CINTORINOV
- D1 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PL. A TRASY NADRAŽENÉJ CESTNEJ SÍŤE
- D2 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PLOCHY A TRASY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- L1 - LESY
- O1 - PLOCHY OBCÍANSKEHO VYBAVENIA
- O2 - PLOCHY OBCÍANSKEHO VYBAVENIA A BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ
- P1 - POĽNOHOSPODÁRSKA PÓDA
- R1 - PLOCHY REKREÁCIE - MALÉ SÚKROMNÉ CHATY
- R2 - PLOCHY REKREÁCIE - LYŽIARSKÉ TERÉNY
- R3 - PLOCHY PRÍMESTSKÉJ REKREÁCIE
- S1 - ŠPORTOVÉ PLOCHY
- T1 - PLOCHY TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
- V1 - PLOCHY VÝROBY - PRIEMYŠĽANÁ VÝROBA KIA SLOVAKIA
- V2 - PLOCHY VÝROBY - VÝROBNÉ PLOCHY ZMIEŠANE (VÝROBA, SKLADY, SLUŽBY)
- V3 - PLOCHY VÝROBY - HYDR. STANICE
- Z1 - PLOCHY ZELENE - VEREJNÁ PARKOVÁ ZELEN
- Z2 - PLOCHY ZELENE - IZOĽAČNÁ, BRĚH, PORASTY, NESESNÁ DREV. VEGETÁCIA
- Z3 - PLOCHY ZELENE - ZÁHRADKOVÁ OSADA A ZÁHRADY V EXTRAVILÁNE

BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU: Nrbk1 - RIEKA VÁH

**GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNĚHO VÝZNAMU: ZA 10 - DUBEŇ
ZACHOVÁLE DUBOVO-HRABOVÉ LESY**

BIOCENTRÁ MIESTNEHO VÝZNAMU: 1. DUBEŇ, 2. MOKRAĎ PRI TEPLIČKE, 3. SEVERNÁ ČASŤ OBCE TEPLIČKA, 4. ŽĽABY VLČKOVCE, 5. VODNÝ ZDROJ TEPLIČKA NAD VÁHOM

BIOKORIDORY MIESTNEHO VÝZNAMU: A - ŽLÁBY - VLČKOVCE - STRANÍK - KYSUCKÁ VRCHOVINA, B - POĽNÁ CESTA TEPLIČKA NAD VÁHOM - ZÁSTRANIE, C - POTOK TEPLIČKA



2

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			AUTOBUSOVÉ NÁSTUPISKO KIA
			PARKOVISKÁ
			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ A PLOCHY ŽSR
			PEŠIE PLOCHY A TRASY
			LYŽIARSKY VLEK A LYŽIARSKÉ ZJAZDOVKY
			CYKLOTRASY
			TURISTICKÉ TRASY
			ZÁSOBNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
			VODNÝ ZDROJ A ČERPACIA STANICA VODY
			VODOJEM
			VÝZNAMNÉ RÁDY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
			TLAKOVÁ KANALIZÁCIA
			ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD
			DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
			VN 110 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
			VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE A TRAFOST. 22/0,4 kV
			VTL PLYNOVOD
			STL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			DIALKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
			POŠTA, TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			PAROVOD
			NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR
			MIESTNY BIOROKORIDOR
			GENOFONDOVÁ LOKALITA
			BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE (POTENCIÁL. A STABILIZ.)
	R1		URBANISTICKÉ REGULATÍVY - OZNAČENIE
			VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY
			JAV NA ZRUŠENIE
			OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA
			PRÁVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ

SPRACOVATEL:	ING. ARCH. PETER KRAJČ				
NÁZOV VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNACENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS				
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM - NÁVRH				ROK SPRACOVANIA 03/2017
					MIERKA 1:10 000
URBANIZMUS	DOPRAVA	ENERGETIKA TELEKOMUNIKÁCIE	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY	POĽNOHOSP. PŮDA
ING.ARCH. M. PIVARČI	ING. R. TISO	K. KOLLÁR	ING. M. LEŠTACH	ING. ARCH. P. KRAJČ	ING. ARCH. P. KRAJČ
OBSTARÁVATEL:	OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM		OSO:	ING. ARCH. JÁN BURJAN	