

# Záznam

**z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom,  
konaného dňa 09.12. 2020 na Obecnom úrade v Tepličke nad Váhom**

*Prítomní:* starosta obce, zástupkyňa starostu, poslanci obecného zastupiteľstva, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

Zasadnutie sa začalo o 15:20 hod. Na zasadnutí boli prítomní 7 poslanci z celkového počtu 9 poslancov. OZ bolo uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Pavol Verčík, Mgr. Martin Kukan

## **Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 25.11. 2020
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovými opatreniami
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2021, návrh programového rozpočtu obce na roky 2021 – 2023
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2021 a k programovému rozpočtu na roky 2021 - 2023
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na prvý polrok 2021
8. Poskytnutie dotácie na rok 2021 z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorí v lehote do 31. októbra 2020 požiadali o poskytnutie dotácie
9. Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu – stavebného
10. Návrh Zmluvy o spolupráci na príprave implementácii Integrovannej územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“
11. Návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2021
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Uznesenie
15. Záver

Po prednesení návrhu prebehlo hlasovanie a všetci poslanci hlasovali za predložený program.

**Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice**

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Annu Hudekovú a Mgr. Magdalénu Šeligovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Štefana Smrekovského a Ing. Antona Zvaríka. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci poslanci.

**Bod č. 3– Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 25.11. 2020**

Starosta dal slovo zástupkyňi, ktorá zhodnotila úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev:

- vyčistenie odvodňovacieho rigola popri ceste Na Straník, keďže viaceré subjekty realizovali ťažbu dreva. Vyčistenie už prebehlo.

Úloha splnená.

- pripraviť návrh zmluvy ohľadom Spoločného stavebného úradu a pripraviť priestory. Návrh zmluvy je pripravený. Bude sa schvaľovať v samostatnom bode.

Úloha splnená.

- zníženie rýchlosti v lokalite Záhumnie. Riešenie tejto úlohy bude dlhodobejšie, keďže obec potrebuje zvolať stretnutie so všetkými obyvateľmi, ktorí v tejto lokalite bývajú a treba, aby sa vyjadrili k Obytnej zóne. Čo sa týka parkovania v tejto zóne, prebiehajú rokovania s Urbárom ohľadom spevnených plôch a tak by sa splnila podmienka pre Obytnú zónu.

Úloha zostáva v trvaní.

- budovanie kanalizácie na ulici Pod horou. Územné rozhodnutie bolo v zákonnej lehote vyvesené na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce. Jeden účastník konania sa odvolal a tým sa konanie predĺži. Proces naďalej pokračuje.

Úloha zostáva v trvaní.

- stále zostávajú nepovolené stavby na ulici Na Sihoti a Donátovej ulici.

Úloha zostáva v trvaní.

- projekt na ulici Poľnohospodárska. Po opakovanom zápornom stanovisku zo strany SPP, a.s., stavebný úrad oslovil projektanta, ktorý na projekte pracuje a obec čaká na nový návrh riešenia, ktorý by zohľadnil stanovisko SPP, a.s.

Úloha zostáva v trvaní.

Poslanci zobrali informácie o plnení úloh z uznesení OZ na vedomie.

**Bod č. 4 – Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovými opatreniami**

Starosta udelil slovo zamestnankyni obecného úradu Anne Mravcovej, ktorá predniesla návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom rozpočtovými opatreniami. Ide o zmenu schváleného rozpočtu na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 08/2020 zo dňa 09.12. 2020 podľa §14 odst. 2, písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov. Ide o zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 33713,74 EUR a zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 26 600,74 EUR.

Ďalej ide o zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 08/2020 zo dňa 09.12. 2020, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 87 739,00 EUR a zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 85 239,00 EUR.

Potom ide o zmenu schváleného rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 09/2020 zo dňa 09.12. 2020, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Nasledujúcou zmenou je úprava rozpočtu Centra voľného času, Školská ulica 1007/16, Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 10/2020 zo dňa 09.12. 2020, t.j. zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 845,84 EUR a zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 845,84 EUR.

Zmena rozpočtu Centra voľného času, Školská ulica 1007/16, Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 10/2020 zo dňa 09.12. 2020, t.j. zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 294,00 EUR.

Ďalej ide o zmenu rozpočtu Centra voľného času, Školská ulica 1007/16, Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 11/2020 zo dňa 09.12. 2020, presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Ďalej ide o zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Školská 490, Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 12/2020 zo dňa 09.12. 2020, t.j. zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 39 604,82 EUR a zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 46 423,82 EUR.

Zmena rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Školská 490, Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 13/2020 zo dňa 09.12. 2020, presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Zmena rozpočtu na rok 2020 sa týka aj Školskej jedálne, Školská 491/18 A, Teplička nad Váhom. Ide o zmenu rozpočtovým opatrením č. 14/2020 zo dňa 09.12. 2020, t.j. zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 2 500,00 EUR.

Zmenu rozpočtu Školská jedáleň, Školská 491/18 A, Teplička nad Váhom na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 15/2020 zo dňa 09.12. 2020, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Po prerokovaní dal starosta za zmeny schváleného rozpočtu na rok 2020 rozpočtovými opatreniami č. 08/2020, č. 09/2020, č. 10/2020, č. 11/2020, č. 12/2020, č. 13/2020, č. 14/2020 a č. 15/2020 hlasovať a všetci poslanci boli za.

**Bod č. 5–Návrh rozpočtu obce na rok 2021, návrh programového rozpočtu obce na roky 2021 - 2023**

Starosta dal opäť slovo zamestnankyni obecného úradu Anne Mravcovej, ktorá predniesla návrh rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2021 a návrh programového rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2021 - 2023. Program je zameraný na rozvoj, plánovanie a riadenie činnosti a úloh obce s dôrazom na efektívnosť a transparentnosť pri vynakladaní verejných zdrojov a zároveň na prezentovanie zámerov samosprávy obce. Obec svoju činnosť riadi podľa rozpočtovej klasifikácie rozpočtu obce. Vykonáva daňovú politiku, správu daní, poplatkov, vedenie účtovníctva, miezd a ostatné aktivity súvisiace so zabezpečením administratívnych služieb pre chod obecného úradu.

Starosta doplnil, že návrh rozpočtu obce na rok 2021 aj návrh programového rozpočtu obce na roky 2021 - 2023 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní a otvoril rozpravu.

Ďalej predniesla stanovisko hlavná kontrolórka obce k rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2020 a k programovému rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2021 – 2023.

Potom dal starosta hlasovať za rozpočet obce na rok 2021 a programový rozpočet obce na roky 2021 - 2023 a poslanci oba rozpočty schválili.

**Bod č. 6 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2021 a k programovému rozpočtu obce na roky 2021 - 2023**

Hlavná kontrolórka obce Ing. Silvia Ďungelová predniesla odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2021 a k návrhu programového rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2021 – 2023.

Rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií obce. Je zhodný s kalendárnym rokom. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2021 – 2023 a návrh rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2021 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi:

- **zákonom č. 523/2004 Z. z.** o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- **zákonom č. 583/2004 Z. z.** o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- **zákonom č. 582/2004 Z. z.** o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,
- **zákonom č. 564/2004 Z. z.** o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- **zákonom č. 182/2017 Z. z.** o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace právne normy.

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce.

Návrh rozpočtu bol verejne sprístupnený v obci spôsobom obvyklým v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**"Odporúčam** obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu **schváliť**". Rozpočet bol zostavený ako **vyrovnaný**."

Všetci prítomní poslanci vzali stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2021 a k programovému rozpočtu obce na roky 2021 - 2023 na vedomie.

### **Bod č. 7 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na prvý polrok 2021**

Slovo dostala hlavná kontrolórka obce Ing. Silvia Ďungelová, ktorá predniesla plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021, ktorý je v súlade so Zákonom č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov:

1. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020, do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka § 18f.
2. Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti použitia dotácie z rozpočtu obce – kontrola subjektu, ktorému bola dotácia poskytnutá v súlade so Zákonmi č. 583/2004, č. 523/2004 a VZN č. 3/2013.
3. Stanovisko k záverečnému účtu obce Teplička nad Váhom za rok 2020, pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve.
4. Kontrola vykonávania finančnej kontroly v súlade so Zákonom 357/2015 Z.z.
5. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021.
6. Zvyšovanie odbornej kvalifikácie.
7. Plnenia úloh uložených obecným zastupiteľstvom a starostom obce.
8. Kontrola využívania telocvične.

Starosta dal hlasovať za plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2021 a všetci poslanci boli za.

### **Bod č. 8 – Poskytnutie dotácie na rok 2021 z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom, ktorí v lehote do 31. októbra 2020 požiadali o poskytnutie dotácie**

Starosta povedal, že návrhy na dotácie od jednotlivých žiadateľov prerokovali na obecnej rade. Hlavná kontrolórka obce povedala, aby boli dotácie schválené v zníženej výške, tak ako aj minulý rok, vzhľadom k pretrvávajúcej pandémie.

<b>Názov právnickej osoby</b>	<b>Požadovaná výška dotácie v EUR</b>	<b>Poskytnutá výška dotácie v EUR</b>
OFK Teplička nad Váhom	45 000,-	33 750,-
TJ Straník	4 000,-	3 000,-
T.N.V. Racing Team	žiadosť nepredložili	
ROVNOSŤ Teplička o.z.	1 800,-	1 800,-
Turistický štvorček o.z.	1 125,-	1 125,-
Gymnastický klub	5 000,-	1 500,-
Revitalizácia kaštieľa Teplička nad Váhom	20 000,-	20 000,-

Po diskusii boli všetci poslanci za znížené poskytnutie dotácií na rok 2021 z rozpočtu obce.

### **Bod č. 9 – Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu - stavebného**

Starosta informoval už na minulom zasadnutí OZ poslancov o zriadení spoločného obecného úradu - stavebného, ktorý bude sídliť v našej obci. Keďže zmluva o zriadení spoločného obecného úradu - stavebného je už pripravená, starosta ju predložil poslancom na schválenie. Touto zmluvou sa ruší už existujúca Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu – stavebného uzatvorená dňa 20.12. 2017 medzi Obcou Teplička nad Váhom na jednej strane a Obcou Mojš a Obcou Kotrčiná Lúčka na strane druhej.

Po prerokovaní, dal starosta hlasovať za Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu - stavebného medzi Obcou Teplička nad Váhom na jednej strane a Obcou Mojš, Obcou Kotrčiná Lúčka, Obcou Gbeľany a Obcou Nededza na strane druhej. Všetci poslanci hlasovali za zriadenie spoločného obecného úradu - stavebného.

### **Bod č. 10 –Návrh Zmluvy o spolupráci na príprave a implementácii Integrovannej územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“**

Starosta informoval poslancov o návrhu Zmluvy o spolupráci na príprave a implementácii Integrovannej územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“.

Hovoril, že v zmysle zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov je existencia PHSR podmienkou pre získanie zdrojov zo štátneho rozpočtu a doplnkových zdrojov pre rozvojové projekty mesta. Aktuálne platným rozvojovým dokumentom mesta je „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žilina na roky 2014 - 2020“. Mestské zastupiteľstvo v Žiline schválilo tento strategický dokument na svojom rokovaní dňa 11.12. 2013. Aktualizácia PHSR bola schválená uznesením č. 197/2016 zo dňa 07.11.2016.

**Integrovaná územná stratégia udržateľného mestského rozvoja** je nástrojovna podpora využitia rozvojového potenciálu a riešenia spoločných problémov jadrového mesta a jeho zázemia tvoriace územie udržateľného mestského rozvoja. Je spoločnou stratégiou územia UMR.

Územie udržateľného mestského rozvoja je územie jadrového mesta a obcí jeho zázemia, v ktorom prebiehajú intenzívne interakcie a medzi komunálna spolupráca a implementácia spoločnej stratégie zabezpečuje efektívne využitie rozvojového potenciálu a riešenie problémov.

**Podmienkou pre získanie zdrojov zo štátneho rozpočtu pre rozvojové projekty mesta bude spracovanie Integrovannej územnej stratégie Územia mestského rozvoja Žilina v spolupráci s ďalšími obcami, ktoré sú členmi Kooperačnej rady UMRŽ. Podmienky vzájomnej spolupráce definuje predkladaná Zmluva o spolupráci na príprave a implementácii Integrovannej územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“.**

Z tejto Zmluvy nevyplývajú pre obec žiadne finančné záväzky a neovplyvní rozpočet obce. Obce, ktoré figurujú na Zmluve sú nasledovné: Divinka, Horný Hričov, Teplička nad Váhom, Ovčiarsko, Bitarová, Hôrky, Mojš a Lietavská Lúčka.

Štefan Smrekovský sa spýtal, či musí byť Zmluva schválená na tomto zastupiteľstve, pretože je to veľmi vážna Zmluva a má k nej viaceré pripomienky:

- prišla veľmi naráchlo a nedalo sa ju preštudovať,
- vidí v nej viaceré okolnosti, ktoré môžu mať v budúcnosti veľký dopad na našu obec,
- v prvom rade vidí problém v tom, že sa jedná o udržateľný mestský rozvoj „Žilina“.

Starosta povedal, že Zmluva musí byť schválená na dnešnom zastupiteľstve a on ju doporučuje schváliť, nevidí v nej nič, čo by mohlo našu obec poškodiť.

Po prerokovaní dal hlasovať za Zmluvu o spolupráci na príprave a implementácii Integrovannej územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“ a všetci poslanci boli za.

### **Bod č. 11 – Návrh termínovzasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2021**

Starosta navrhol termíny zasadnutí OZ na I. polrok 2021 nasledovne:

24.02. 2021 o 15.00 hod.

24.03. 2021 o 15.00 hod.

05.05. 2021 o 15:00 hod.

30.06. 2021 o 15.00 hod.

Starosta dal za navrhnuté termíny zasadnutí OZ hlasovať a všetci poslanci boli za.

### **Bod č. 12 –Rôzne**

#### **A) Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

Starosta informoval poslancov o zriadení vecného bremena na základe realizácie zákazky 12438 - Teplička nad Váhom - Fatranská - Vradenie rozpojovacej skrine, ktorá sa má realizovať na parcele č. KN-C 3167/1, o výmere 12 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce. Keďže daný pozemok sa nachádza v intraviláne obce, musí sa k nemu zhotoviť zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a súhlas so vstupom na pozemok. So spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. obec už podpisovala viacero takýchto zmlúv.

Po informovaní dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za zmluvu o zriadení vecného bremena.

#### **B) Schválenie Podnájomnej zmluvy medzi Obcou Teplička nad Váhom ako nájomcom a MUDr. Kolenčíkovou Annou, ako podnájomcom**

Starosta hovoril, že ide o zmluvu na časť pozemku, ktorý máme dlhodobo prenajatý od Urbáru v lokalite Na Prosnisku. Potom slovo dostala zástupkyňa, ktorá bola prítomná na rokovaní ohľadom podnájomnej zmluvy a informovala, že obec má uzatvorenú nájomnú zmluvu s Urbárom na pozemky, na ktorých sú obecné bytovky, vrátane prístupových komunikácií a parkovísk. Urbár, ako vlastník pozemkov a obec, ako nájomca spomínaných pozemkov boli oslovené rodinou Kolenčíkovou k vyriešeniu otázok uloženia inžinierskych sietí, prístupu na pozemky. Vzhľadom na to, že celá táto plocha je v dlhodobom prenájme obce, boli sme Urbárom splnomocnení k uzatvoreniu podnájomnej zmluvy na:

- a) Zabezpečenie prechodu a prejazdu osôb a vozidiel cez Predmet podnájmu na parcelu č. KN-C 564/1 v k.ú Teplička nad Váhom v zmysle predbežného nákresu, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.

- b) Umiestnenia a výstavby dvoch mostných telies na parcelách KN-C 2869/30, KN-C 2869/31 a KN-C 2869/15 podľa predbežného nákresu, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- c) Uloženie inžinierskych sietí do Predmetu podnájmu, t.z. pod povrch zeme (elektrické, kanalizačné a vodovodné prípojky) v súlade s predbežným nákresom, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy, ako aj v súlade s bodmi napojenia, ktoré určia správcovia sietí a dotknuté orgány v správnom konaní.

Keďže po minulom zasadaní OZ prebehlo rokovanie s rodinou Kolenčíkovou a Ing. Silvestrom Poljakom, starosta dal za zmluvu hlasovať a všetci poslanci boli za uzatvorenie zmluvy.

### **C) Návrh na zmenu funkčného využitia územia v bývalom areáli družstva**

Starosta informoval poslancov o návrhu na zmenu funkčného využitia územia v lokalite, ktorá má teraz využitie v územnom pláne na ľahký priemysel. Návrh spočíva vo výstavbe bytových jednotiek v tejto lokalite, v areáli bývalého družstva. Návrhom sa už zaoberala aj komisia výstavby a územného plánovania.

Najväčší problém v tejto lokalite je hlučnosť, keďže je to priemyselná lokalita a samozrejme dopravná situácia, ktorá je na Poľnohospodárskej ulici zložitá.

Ing. Moravčík povedal, že podľa neho je tento návrh úplne nereálny, keďže hneď oproti je priemysel a od obyvateľov by boli samé sťažnosti na hluk a prach. Ďalším veľkým problémom je komunikácia, ktorá je už teraz v dezolátnom stave. Zokruhovať komunikáciu až poza firmu SMC, spol. s r.o. by bola veľká investícia, ale otvorilo by to prístup k ďalším pozemkom. On je jednoznačne proti výstavbe spomínaných bytových jednotiek.

Štefan Smrekovský pripomenul, že aj ľudia, ktorí bývajú ďalej od tejto zóny sa na hluk sťažujú a nie je za to, aby sa zasa menil územný plán obce. Ľudia, ktorí by tam šli bývať si neuvedomujú, čo všetko to obnáša.

Ing. Zvarík povedal, že s komisiou výstavby a územného plánovania robili bilanciu tohto návrhu a počet bytových domov by sa musel zredukovať na tretinu, aby tam mali obyvatelia všetko, čo majú mať - parkovacie miesta, zeleň, obojstrannú komunikáciu atď. Aj podľa neho táto lokalita nie je vhodná na výstavbu bytových domov.

Matej Zajac hovoril, že keby sa situácia doriešila s odhlučnením, nebola by to až taká zlá zóna na bývanie.

Mgr. Šeligová povedala, že len nedávno obec schvaľovala územný plán a myslí si, že by nebolo vhodné ho zasa meniť.

Ing. Hudeková pripomenula, že územný plán dal vyváženú koncepciu medzi individuálnou bytovou výstavbou a od toho sa odvíjajúcim počtom ľudí, a toto je dosť zásadná vec a mali by sme na ňu prihliadať.

Mgr. Hreusová hovorila, že mladí ľudia majú veľký záujem bývať v našej obci, výstavba sa nedá zastaviť a s pozemkami je v našej obci problém. Treba hľadať východisko, či už s menším počtom bytových jednotiek alebo namodelovať iný spôsob výstavby a nebolo by to, až tak nereálne.

Starosta dal hlasovať za zmenu funkčného využitia územia v areáli bytového družstva a päť poslancov bolo proti, jeden bol za a jeden poslanec sa zdržal hlasovania.



#### **D) Slovenský zväz ľadového hokeja**

Starosta informoval poslancov o liste, ktorý zaslal Slovenský zväz ľadového hokeja, v ktorom ďakuje za prejavenú dôveru pri účasti na spoločnom projekte vybudovania multifunkčných športových plôch v regiónoch Slovenska, zameranom na podporu športu, a to najmä športu mládeže s preferenciou na ľadový hokej.

Celospoločenská situácia vyvolaná pandémiou COVID-19 sa dotkla aj postupu prác na projekte, a tieto spomalila. V každom prípade môžu deklarovat' eminentný záujem na úspešnom dokončení projektu a následnej ďalšej spolupráci, ktorá má priniesť veľa príjemných zážitkov a radosti deťom a mládeži pri športovaní.

Žiadajú obec o trpezlivosť a zhovievavosť, keďže momentálne došlo k stagnácii, resp. pozastaveniu aktivít na projekte. Uvedené je vyvolané skutočnosťou, že verejné obstarávanie na dodávateľa multifunkčných športových plôch je preskúmané štátnymi orgánmi. Sú presvedčení, že po vyjadrení týchto orgánov, sa budú môcť pustiť do realizácie projektu.

Napriek vzniknutej situácii dúfajú, že nestratíme dôveru, a že zdržiavanie v realizácii neovplyvní našu spoluprácu a vzťahy, na ktorých im veľmi záleží.

Starosta povedal, že táto situácia aj prišla trochu vhod, keďže obec musí riešiť novú lokalitu pod ľadovú plochu.

Poslanci vzali informáciu o ďalšej spolupráci so Slovenským zväzom ľadového hokeja na vedomie.

#### **Bod č. 13–Diskusia**

*Štefan Smrekovský* - tlmočil návrh od ľudí ohľadom Straníkovej cesty. Spýtal sa, či nie je možné v blízkosti umiestniť kameru, keďže v nedeľu jazdilo po Straníkovej ceste veľa áut, i keď je cez víkend uzatvorená. Mgr. Grošaft povedal, že postup by bolo dobre skonzultovať s dopravnou políciou.

*Matej Zajac* - spýtal sa, či je možné, aby sa hlavné dvere na obecný úrad a poštu otvárali ľahšie, starší ľudia ich nemôžu otvoriť.

Mgr. Barbora Hreusová - spýtala sa ako pokračuje lokalita Záhumnie s obytnou zónou.

- požiadala o osvetlenie odbočky z rýchlostnej cesty na Železničnú ulicu, pri lávke.

- poďakovala za zrealizovanie sv. Mikuláša.

Starosta poďakoval poslancom, pracovníkom obecného úradu, Domovu pokoja, školám, materskej škole, školskej jedálni, pani doktorkám, lekárničkám, hasičom a všetkým ostatným za celý rok spolupráce a poprial všetkým šťastné, zdravé a pokojné Vianoce.

#### **Bod č. 14 – Uznesenie**

**Bod č. 15 – Záver**

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 18:05 hod.  
V Tepličke nad Váhom, dňa 09.12. 2020.

Zapísala: Jana Lazarová .....

Záznam overili: Štefan Smrekovský.....

Ing. Anton Zvarík .....

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu .....

.....  
**Ing. Viliam Mrázik**  
starosta obce