

# ZÁZNAM

## zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 24. 04. 2008 v zasadačke Obecného úradu v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta, prednosta, hlavná kontrolórka obce, poslanci, zapisovateľka a hostia (viď. prezenčná listina)

Starosta obce prečítal navrhnutý program OZ:

1. Otvorenie
2. Voľba pracovnej komisie
3. Kontrola plnenia úloh
4. Predloženie návrhu VZN o usmerňovaní ekonomickej činnosti a podmienkach podnikania v Obci Teplička nad Váhom
5. Predloženie návrhu VZN, ktorým sa mení VZN o určení, o výške a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu
6. Predloženie návrhu VZN o pridelovaní dotácií pre záujmové združenia v obci
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver

OZ program zasadnutia jednomyseľne schválili.

### Bod č. 1 - Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Milan Lazar. Privítal prítomných poslancov. Zasadnutia sa zúčastnilo 9 poslancov. Starosta konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Viliam Mrázik a Štefan Smrekovský, za zapisovateľku bola navrhnutá Katarína Ďugelová. Návrh bol jednomyseľne schválený.

### Bod č. 2 – Voľba pracovnej komisie

Starosta obce navrhol do pracovnej komisie Ing. Štefana Moravčíka, aby spracoval návrh na uznesenie. OZ návrh jednomyseľne schválilo.

### Bod č. 3 – Kontrola plnenia úloh

Starosta odovzdal slovo zástupcovi starostu Ing. Štefanovi Moravčíkovi, ktorý zhodnotil plnenie úloh z minulého OZ, ktoré sa konalo dňa 27. 03. 2008:

úloha 3/7 – vykonáva sa priebežne,

úloha 3/8 – vykonáva sa priebežne.

#### **Bod č. 4 – Predloženie návrhu VZN o usmerňovaní ekonomickej činnosti a podmienkach podnikania v Obci Teplička nad Váhom**

Starosta len v skratke informoval o návrhu, nakoľko materiály mali poslanci vopred poskytnuté. Spýtal sa, či má niekto z prítomných pripomienky k predmetnému návrhu. Ing. Viliam Mrázik sa opýtal, ako sa bude postupovať pri žiadostiach o povolení pravidelných spoločenských podujatí (diskotéka, zábava). Starosta odpovedal, že usporiadateľ sa musí zaručiť o zabezpečenie dodržiavania otváracích a zatváracích hodín a zabezpečenie verejného poriadku. Štefan Smrekovský navrhol, aby pri takýchto akciách, najmä na tých, ktoré sa budú konať na Námestí sv. Floriána, boli zabezpečené prenosné WC. Nakoľko už nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať za predložený návrh. OZ návrh jednomyseľne schválilo.

#### **Bod č. 5 – Predloženie návrhu VZN, ktorým sa mení VZN o určení, o výške a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu**

Starosta odovzdal slovo prednostovi OÚ Ing. Albertovi Magerovi, ktorý porovnal návrh z predchádzajúcim VZN. „Návrh sme vypracovali na základe celkového zvýšenia cien a predošlé VZN už nespĺňalo aktuálne podmienky, ceny i dôchodky išli o cca 30% hore.“ Štefan Smrekovský: „Sú občania, ktorým by som poskytol túto službu zadarmo, je však pravda, že niektorí by to mohli začať zneužívať.“ Starosta: „V niektorých obciach majú vo VZN upravené, že pokiaľ má žiadateľ deti, musia sa tieto deti podieľať na cene, ak ich nemá musí jasne určiť, komu poručí svoj majetok. Ak nikoho nemá, tak obci. Naše opatrovateľky sú kontrolované p. Ľudmilou Kadašiovou, ktorá osobne navštevuje opatrovaných a pýta sa ich ako sú spokojní. Zatiaľ nemal nikto námietky, ani pripomienky. Ak by bola sťažnosť, urobíme opatrenia.“

Návrh VZN bol prijatý OZ jednomyseľne.

#### **Bod č. 6 – Predloženie návrhu VZN o pridelovaní dotácií pre záujmové združenia v obci**

Poslanci mali predmetný návrh vopred preštudovaný, preto starosta vyzval poslancov na pripomienkovanie.

Ján Dudus: „V článku 2 sa píše o oprávnených žiadateľoch. Pokiaľ som bol informovaný, tak TJ Družstevník nemá členskú základňu.“ Starosta: „TJ má členskú základňu. Organizácia je zaregistrovaná, členstvo je dobrovoľné.“

Mgr. Magdaléna Šeligová podotkla, že žiadateľmi by mali byť len zložky, ktoré majú stanovy, IČO a vlastný účet v banke.

Štefan Smrekovský: „Navrhujem článok 2 bod 5 vypustiť a vytvoriť systém pridelovania dotácií, stanoviť presne a akým spôsobom. Taktiež navrhujem, aby účinnosť v prípade schválenia VZN bolo až od 01. júla 2008“.

Starosta: „OZ môže dotáciu zvýšiť alebo znížiť, podľa toho ako uzná za vhodné.“

Ján Dudus navrhol, aby sa pridelené financie kontrolovali štvrťročne.

Hlavná kontrolórka: „Článok 2 bod 1 – treba priložiť konkrétny rozpočet a späťne ho skontrolovať.“

OZ vracia návrh VZN späť na dopracovanie, kde bude presne určené za akých podmienok môže žiadateľ finančné prostriedky požadovať, na aké účely ich použije, dvakrát do roka budú dotácie kontrolované. Uvedené VZN nadobudne právoplatnosť

od 01. 07. 2008, v ostatných bodoch zostáva nezmenené. Termín dopracovania sa určil do budúceho OZ a zodpovedný bude Ing. Albert Magera, prednosta obecného úradu.

### Bod č. 7 – Rôzne

Mgr. Magdaléna Šeligová – informovala vo veci zriadenia Centra voľného času /ďalej len CVČ/. „Deti budú musieť platiť poplatok centru. Do krúžkov sa môžu zapojiť nie len deti ale aj mládež do 26 rokov. Už teraz treba uvažovať aké krúžky budú zriadené a treba dokladovať i plány. Poznáte niekoho, kto by mohol krúžky viesť? Chcem ešte pripomenúť, že riaditeľ CVČ musí prejsť výberovým konaním.“

Starosta: „CVČ je v štádiu realizácie. Čo sa týka športovcov, sú ochotní pracovať, čo sa však týka ostatných krúžkov, tak tu treba zohnať ľudí. CVČ je jediná cesta ako zohnať finančné prostriedky na takúto činnosť.“

OZ berie na vedomie informáciu o príprave zriadenie CVČ. Poslankyňa Mgr. Šeligová informovala aké potrebné veci treba zabezpečiť na zriadenie. OZ doporučuje, aby všetky potrebné dokladové materiály boli vybavené cez obecný úrad, zodpovedný Ing. Albert Magera.

OZ schvaľuje zriadenie CVČ s termínom k 01. 09. 2008.

Ukladá sa Mgr. Šeligovej zvolať pracovné stretnutie za účasti zástupcov športových klubov a záujmových združení v obci a zástupcom obidvoch škôl, za účelom vykonania prieskumu a záujmu pre zriadenie záujmových útvarov. Termín do 05. 05. 2008, zodpovedná v texte.

Ing. Štefan Moravčík prečítal žiadostí od občanov a organizácii:

**Svetielko pomoci** – neinvestičný fond na pomoc deťom trpiacim onkologickými ochoreniami požiadal formou e-mailu o finančný príspevok pre činnosť fondu a na pomoc onkologicky chorým deťom. Štefan Smrekovský navrhol, aby sa takáto forma pomoci poskytla v prípade, že budeme vedieť o konkrétnej rodine, najlepšie v našej obci. OZ zamietlo poskytnutie príspevku pre neinvestičný fond Svetielko pomoci jednomyselne.

**Jozef a Katarína Gulášovci, Ž. Bosniakovej 788, Teplička nad Váhom** – požiadali o príspevok pri narodení dieťaťa. OZ žiadosť jednomyselne schválilo.

**Šeliga Marián** – sťažnosť na psa. Sťažnosť bola postúpená p. Jánovi Dudusovi na prešetrenie.

**Laco Zrubec, Kláštorská 63, 949 01 Nitra** – Ing. Moravčík prečítal všetky tri listy i odpovede, v ktorých p. Zrubec informuje, že sa bude vyhotovovať socha Žofie Bosniakovej odliata z bronzu. V prípade, ak by obec mala záujem, dohodne stretnutie so sochárom p. Františkom Kollárom. Cena sochy by sa pohybovala cca 1 milión Sk. Sedem poslancov zamietlo návrh, dvaja sa zdržali hlasovania.

OZ doporučilo starostovi obce, aby o predmetnej veci informoval správcu farnosti.

**Eva Hudcová**, pracovníčka obecného úradu – predložila písomne návrh názvu novej ulice v obci – Ulica Za kanálom. OZ návrh jednomyseľne schválilo.

**Ing. Tichý Vladimír, Gbeľany 352 a Tichý Stanislav, Gbeľany 248** – podali žiadosť o kúpu pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Teplička nad Váhom parc. č. 114/11 o výmere 111 m<sup>2</sup> a parc. č. 114/10 o výmere 189 m<sup>2</sup> s tým, že parc. č. 114/9 o výmere 26 m<sup>2</sup> ponúkajú obci bezodplatne.

Poslanci nesúhlasili s predajom uvedených parciel. Súhlasili však s dlhodobým prenájmom, a to na dobu 20 rokov, 50,-Sk/m<sup>2</sup> ročne. Podmienkou tohto prenájmu bude, že si žiadatelia nebudú robiť nárok (napr. oplotením) časti pozemku parc. č. 114/9 o výmere 26 m<sup>2</sup>, ktorá zasahuje do vybudovanej miestnej komunikácie.

#### Ing. Albert Magera, prednosta OÚ

– predložil návrh na odsúhlasenie príspevku základným školám za zber separovaného odpadu. Za vyzbierané množstvo za rok 2007 až 1/2008 prispeje obec školám sumou 2,-Sk za 1 kg, čo je 13 324,-Sk. Príspevok sa rozdelí na Základnú školu v Tepličke nad Váhom a Základnú školu Ž. Bosniakovej podľa odovzdaných kilogramov viacvrstvého kombinovaného materiálu. Návrh bol jednomyseľne schválený.

- predložil návrh zmeny rozpočtu Základnej školy v Tepličke nad Váhom. Návrh bol jednomyseľne prijatý.

#### Ing. Eva Milová, hlavná kontrolórka obce

– predložila plán činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2008. OZ návrh jednomyseľne schválilo. OZ ďalej poverilo Ing. Milovú k vykonaniu úloh:

1. Vypracovanie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu o hospodárení obce v roku 2007.
2. Kontrola zákonnosti, efektívnosti a účelnosti hospodárenia s financiami podľa rozpočtu obce za 1. a 2. štvrťrok 2008.
3. Aktuálnosť zákonnosť VZN a smerníc.
4. Kontrola plnenia uznesení OZ za rok 2007.

#### Starosta obce

– informoval OZ o zabezpečení autobusu pre basketbalový oddiel, ktorý sa zúčastní Majstrovstiev Slovenska 2008. Záloha činí 18 000,-Sk. OZ schválilo úhradu autobusu jednomyseľne.

- informoval o prípade Jarmily Babišovej a jej otcovi.

- informoval o sťažnostiach nájomníkov v 21 b. j. na Močiari, ktorí sa sťažujú na kolaudačné závady. OZ ukladá p. Dudusovi za účasti p. Viliama Smolku a Ing. Viliama Mrázika vykonať vizuálnu kontrolu obytných a spoločenských priestorov 21 b. j. a spísať závady. Následne vyvolať výrobný výbor za účasti dodávateľa. Termín do 05. 05. 2008, zodpovední v texte.

- prečítal žiadosť o zmenu špecifikácie účelu použitia prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu na rekonštrukčné práce súvisiace s regionálnym rozvojom v obci na rok 2006 a taktiež i odpoveď z Ministerstva hospodárstva SR, ktoré s predmetným

presunom nesúhlasí, napriek viacerým urgenciám zo strany obce. Poslanci boli o predmetnej problematike podrobne informovaní.

*Ing. Štefan Moravčík*

– informoval, že príspevky na novonarodené deti budú rozposlané prostredníctvom doručovateľky p. Márie Ponechalovej.

Nikto z prítomných už nemal ďalšie príspevky do diskusie.

*Bod č. 8 – Diskusia*

*Ing. Viliam Mrázik*

Dňa 24. 04. 2008 bolo zvolané konanie vo veci prejednávania zastavovacej štúdie na 12,00 hod. na stavebnom úrade. Boli pozvaní budúci záujemcovia o výstavbu v danej lokalite a majitelia príslušných pozemkov. Konanie sa konalo len informatívne z dôvodu, že sa zúčastnili len projektanti. Vyjadrenie predsedu stavebnej komisie Ing. Viliam Mrázik: „Napriek tomu, že územie je určené na zástavu, je potrebné spracovať zastavovaciu štúdiu v súlade s územným plánom. Predložená zastavovacia štúdia nekorešponduje s platným územným plánom.“

Smolka Viliam: „Ak bude mať stavebník záujem zahájiť výstavbu je potrebné, aby dal vypracovať na vlastné náklady zastavovaciu štúdiu. Taktiež je potrebné určiť hierarchiu, ktorú časť začneme ako prvú. Či pôjdeme kvôli jednému domu, alebo tam, kde je viac požiadaviek. Po predložení zastavovacej štúdie na celú lokalitu, môže stavebný úrad zahájiť stavebné konanie, kde sa určia podmienky.“

Na základe doporučenia predsedu stavebnej komisie a pracovníkov stavebného úradu OZ trvá na spracovaní zastavovacieho plánu v danej lokalite. Termín spracovania nie je možné určiť, nakoľko obec v tomto roku vo svojom rozpočte nepočítala s finančnými prostriedkami na vypracovanie tohto plánu v danej lokalite. Iné náhradné riešenie OZ nedoporučuje, a taktiež nedoporučuje stavebnému úradu, aby zahájilo územné a stavebné konanie.

O 17,23 hod. poslanec Tibor Šeliga musel odísť. Zostalo 8 poslancov. OZ bolo naďalej uznášania schopné.

*Peter Halama* – sa opýtal, či sa nebude predlžovať kanalizačná sieť na Ulici Pod horou. Starosta odpovedal, že jediné riešenie je predĺžiť kanalizačnú sieť od Beniača po Guriňa, pričom odkanalizované budú len prízemie. Ak by chceli odkanalizovať aj pivnice, jedine prečerpávacím spôsobom, a to každá bytová jednotka samostatne. Iné riešenie nie je.

*Ján Dudus* – sa opýtal, či sa nebude opravovať cesta na Straník. Starosta odpovedal, že táto komunikácia je v správe Vyššieho územného celku Žilina, ktorý však o komunikáciu nemá záujem.

P. Dudus ďalej informoval o divokých skládkach na úseku od závodu KIA po Železničnú ulicu.

Mgr. Kamila Dubovická – sa spýtala na drvičku konárov. Starosta odpovedal, že sa uvažuje nad jej kúpou.

Ďalej Mgr. Dubovická informovala, že i naši občania rozkrádajú železničné koľajnice a prevádzajú ich v kobercoch na kárach. Starosta informoval o prípade, kedy sa podarilo zabrániť rozkrádaniu železničných káblov. „Je potrebné to nahlásiť na políciu, sami nič nezmôžeme.“

Prítomní hostia opustili zasadačku.

Ing. Albert Magera, prednosta OÚ

– predložil návrh platu starostovi obce (viď. príloha). OZ návrh jednomyseľne schválilo.

Bod č. 9 – Uznesenie

Návrh na uznesenie zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tepličke nad Váhom, ktoré sa konalo dňa 24. apríla 2008.

**A. Berie na vedomie:**

- 4/6 – kontrolu plnenia úloh z 3. zasadnutia OZ,
- 4/7 – informáciu o príprave zriadenie Centra voľného času,
- 4/8 – informáciu vo veci zastavovacej štúdie záujemcu p. Bergera,
- 4/9 – informáciu o čiernych skládkach.

**B. Schvaľuje:**

- 4/13 – program zasadnutia OZ zo dňa 24. 04. 2008,
- 4/14 – zapisovateľku Katarínu Ďugelovú a overovateľov zápisnice Ing. Viliama Mrázika a Štefana Smrekovského,
- 4/15 – Ing. Štefana Moravčíka do pracovnej komisie,
- 4/16 – VZN č. 1/2008 o usmerňovaní ekonomickej činnosti a podmienkach podnikania v Obci Teplička nad Váhom,
- 4/17 – VZN č. 2/2008, ktorým sa mení VZN o určení, o výške a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu,
- 4/18 – zriadenie Centra voľného času s termínom k 01. 09. 2008,
- 4/19 – príspevok pri narodení dieťaťa rodičom Jozefovi a Kataríne Gulášovcom, Ž. Bosniakovej 788, Teplička nad Váhom
- 4/20 – názov novej ulice v obci – Ulica Za kanálom,
- 4/21 – príspevok základným školám za zber separovaného odpadu za rok 2007 až 1/2008 v sume 2,-Sk za 1 kg, čo je 13 324,-Sk,
- 4/22 – zmeny rozpočtu Základnej školy v Tepličke nad Váhom,
- 4/23 – plán činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2008,
- 4/24 – úhradu autobusu pre basketbalový oddiel,
- 4/25 – návrh platu starostovi obce.

**C. Ukladá:**

- 4/9 – dopracovať návrh VZN o pridelovaní dotácií pre záujmové združenia v obci  
Termín: do budúceho OZ                      Zodpovedný: Ing. Albert Magera
- 4/10 – Mgr. Magdaléne Šeligovej zvolať pracovné stretnutie za účasti zástupcov športových klubov a záujmových združení v obci a zástupcom obidvoch škôl, za účelom vykonania prieskumu a záujmu pre zriadenie záujmových útvarov.  
Termín: 05. 05. 2008                      Zodpovedná: Mgr. Šeligová
- 4/11 – Odpovedať na žiadosť Ing. V. Tichého a S. Tichého vo veci odpredaja pozemku a navrhnúť im dať pozemok do prenájmu na 20 rokov, 50,-Sk/ 1m<sup>2</sup>,  
T: 10. 05. 2008                      Zodpovedný: Ing. Albert Magera
- 4/12 – vykonať vizuálnu kontrolu obytných a spoločenských priestorov 21 b. j. a spísať závady. Následne vyvolať výrobný výbor za účasti dodávateľa  
Termín: 05. 05. 2008                      Zodpovední: Ján Dudus  
Viliam Smolka  
Ing. Viliam Mrázik
- 4/13 – vybaviť sťažnosť p. Mariána Šeligu  
Termín: najbližšie OZ                      Zodpovedný: Ján Dudus

**C. Doporučuje:**

- 4/4 – aby všetky potrebné dokladové materiály pre zriadenie Centra voľného času boli vybavené cez obecný úrad, zodpovedný Ing. Albert Magera,
- 4/5 – starostovi obce informovať o možnosti kúpy bronzovej sochy Žofie Bosniakovej správcu farnosti,
- 4/6 – spracovanie zastavovacieho plánu v danej lokalite. Termín spracovania nie je možné určiť, nakoľko obec v tomto roku nepočítala s finančnými prostriedkami na vypracovanie tohto plánu v danej lokalite. Iné náhradné riešenie OZ nedoporučuje, a taktiež nedoporučuje stavebnému úradu, aby zahájilo územné a stavebné konanie,
- 4/7 – pozemok pre firmu STAVS-ART, Gbeľany dať do 20-ročného prenájmu za 50,-Sk/1 m<sup>2</sup>.

**D. Zamietá:**

- 4/1 – poskytnutie finančného príspevku pre neinvestičný fond Svetielko pomoci,
- 4/2 – kúpu bronzovej sochy Ž. Bosniakovej v hodnote cca 1 milión Sk,
- 4/3 – žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Vladimíra Tichého a Stanislava Tichého,

**E. Poveruje:**

4/1 – Ing. Evu Milovú, kontrolórku obce k vykonaniu úloh:

- a) Vypracovanie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu o hospodárení obce v roku 2007.
- b) Kontrola zákonnosti, efektívnosti a účelnosti hospodárenia s financiami podľa rozpočtu obce za 1. a 2. štvrťrok 2008.
- c) Aktuálnosť zákonnosť VZN a smerníc.
- d) Kontrola plnenia uznesení OZ za rok 2007.

**Bod č. 10 – Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 17,57 hodine.

V Tepličke nad Váhom dňa 24. apríla 2008

Zapísala:                    Katarína Ďugelová                    .....

Záznam overili:        Ing. Viliam Mrázik                    .....

                                  Štefan Smrekovský                    .....

.....  
**Milan Lazar**  
starosta obce