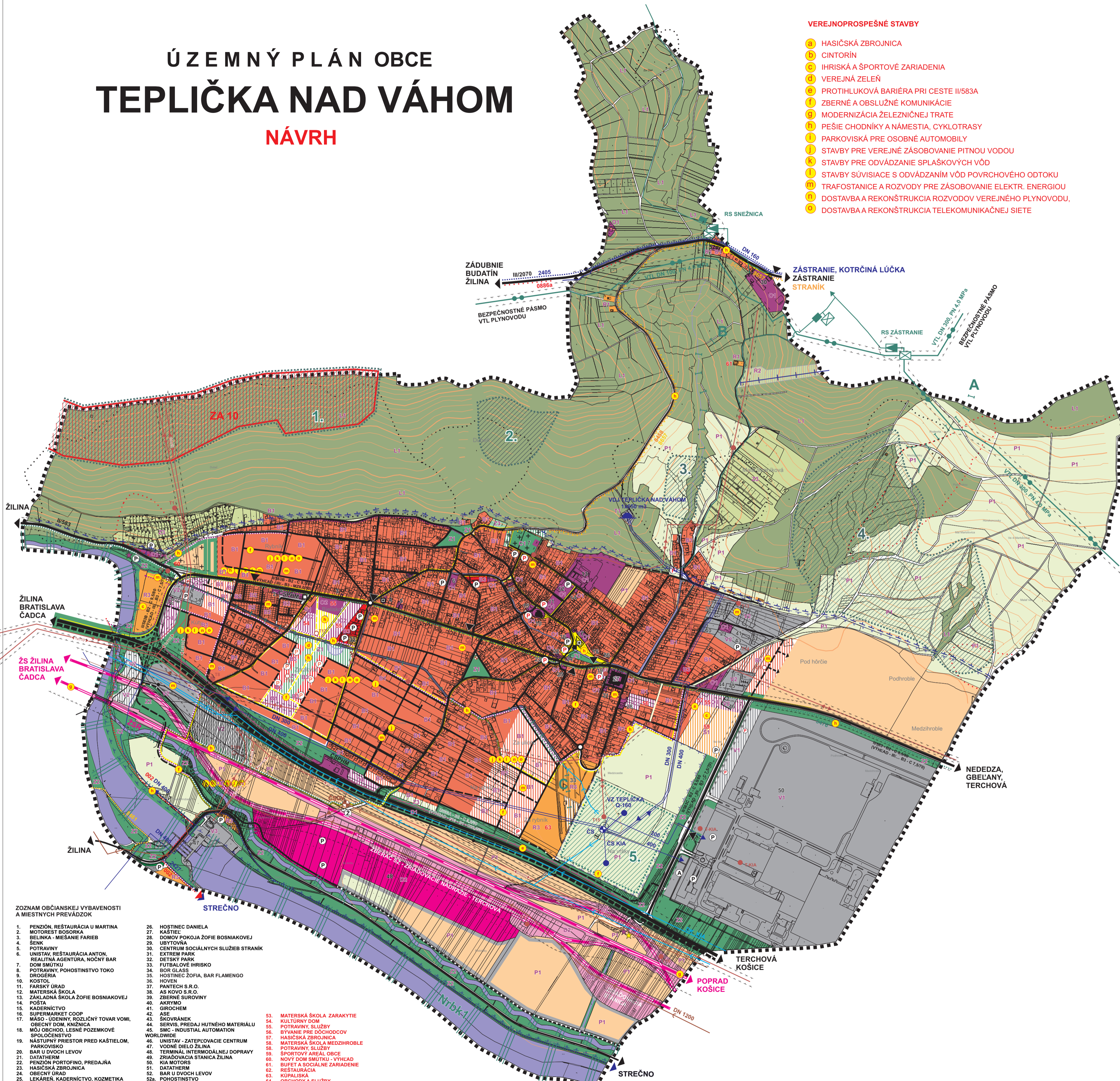


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM

NÁVRH

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- a) HASIČSKÁ ZBRONICA
- b) CINTORIN
- c) IHRISKÁ A ŠPORTOVÉ ZARIADENIA
- d) VEREJNÁ ZELEN
- e) PROTIHLUKOVÁ BARIÉRA PRI CESTE II/583A
- f) ZBERNÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
- g) MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE
- h) PEŠIE CHODNÍKY A NÁMESTIA, CYKLOTRASY
- i) PARKOVISKÁ PRE OSOBNÉ AUTOMOBILY
- j) STAVBY PRE VEREJNÉ ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU
- k) STAVBY PRE ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VÔD
- l) STAVBY SÚVISIACE S ODVÁDZANÍM VÔD POVRCHOVÉHO ODTOKU
- m) TRAFOSTANICE A ROZVODY PRE ZÁSOBOVANIE ELEKTR. ENERGIOU
- n) DOSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ROZVODOV VEREJNÉHO PLYNOVODU
- o) DOSTAVBA A REKONŠTRUKCIA TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
-----			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
-----			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
-----			HRANICA OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH PÁSEM
-----			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMO VODNÉHO ZDROJA I. STUPŇA
-----			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMO VODNÉHO ZDROJA II. STUPŇA
-----			HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
-----			PLOCHY BÝVANIA - IBV
-----			PLOCHY BÝVANIA - HBV
-----			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
-----			PLOCHY VÝROBY
-----			PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
-----			ORNÁ PÔDA
-----			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
-----			ZÁHRADKOVÁ OSADA, ZÁHRADY V EXTRAVILÁNE
-----			VEREJNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN
-----			CINTORÍN
-----			PLOCHY LESOV
-----			VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
-----			OBJEKTY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ
-----			KAPLNKY, KRÍŽE A OSTATNÉ PAMÁTIHDNOSTI
-----			OZNAČENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, FIRIEM
-----			ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B2 (VÝHLAD B1)
-----			ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3
-----			OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
-----			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POLNÁ, LESNÁ CESTA)
-----			OKRUŽNÁ KRÍŽOVATKA
-----			OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
-----			ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMŔ (LPG)
-----			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
-----			PROTIHLUKOVÁ STENA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
Ⓐ			AUTOBUSOVÉ NÁSTUPISKO KIA
Ⓟ	Ⓟ		PARKOVISKÁ
Ž			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ A PLOCHY ŽSR
			PEŠIE PLOCHY A TRASY
			LYŽIARSKY VLEK A LYŽIARSKÉ ZJAZDOVKY
			CYKLOTRASY
			TURISTICKÉ TRASY
			ZÁSOBNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
			VODNÝ ZDROJ A ČERPACIA STANICA VODY
			VODOJEM
			VÝZNAMNÉ RÁDY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
			TLAKOVÁ KANALIZÁCIA
			ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD
			DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
			VN 110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
			VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE A TRAFOST. 22/0,4 KV
			VTL PLYNOVOD
			STL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			DIALKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
			POŠTA, TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			PAROVOD
			NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR
			MIESTNY BIOROKORIDOR
			GENOFONDOVÁ LOKALITA
			BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE (POTENCIÁL, A STABILIZ.)
			URBANISTICKÉ REGULATÍVY - OZNAČENIE
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			JAV NA ZRUŠENIE
			OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA
			PRAVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

- B1 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INDIVIDUÁLNE
- B2 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INTENZÍVNE FORMY ZÁSTAVBY
- B3 - OBYTNÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ VRÁTANE PODKROVIA
- C1 - PLOCHY CINTORINOV
- D1 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PL. A TRASY NADRADENEJ CESTNEJ SIETE
- D2 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PLOCHY A TRASY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- L1 - LESY
- O1 - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
- O2 - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA A BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ
- P1 - PLOCHY REKREÁCIE - MALÉ SÚKROMNÉ CHATY
- R1 - PLOCHY REKREÁCIE - LYŽIARSKÉ TERÉNY
- R2 - PLOCHY REKREÁCIE - LYŽIARSKÉ TERÉNY
- R3 - PLOCHY PRIMESTSKEJ REKREÁCIE
- Š1 - ŠPORTOVÉ PLOCHY
- T1 - PLOCHY TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
- V1 - PLOCHY VÝROBY - PRIEMYSELNÁ VÝROBA KIA SLOVAKIA
- V2 - PLOCHY VÝROBY - VÝROBNÉ PLOCHY ZMIEŠANÉ (VÝROBA, SKLADY, SLUŽBY)
- V3 - PLOCHY VÝROBY - HYDROCENTRÁLA
- Z1 - PLOCHY ZELENÉ - VEREJNÁ PARKOVÁ ZELEN
- Z2 - PLOCHY ZELENÉ - IZOLAČNÁ, BREH. PORASTY, NELESNÁ DREV. VEGETÁCIA
- Z3 - PLOCHY ZELENÉ - ZÁHRADKOVÁ OSADA A ZÁHRADY V EXTRAVILÁNE

BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU: Nrbk1 - RIEKA VÁH

GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU: ZA 10 - DUBEŇ ZACHOVÁLE DUBOVO-HRABOVÉ LESY

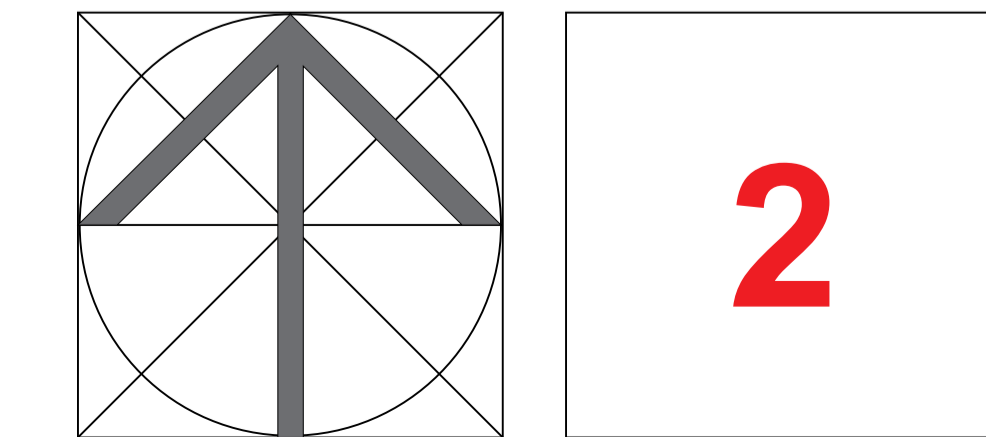
BIOCENTRÁ MIESTNEHO VÝZNAMU: 1. DUBEŇ, 2. MOKRAĎ PRI TEPLIČKE, 3. SEVERNÁ ČASŤ OBCE TEPLIČKA, 4. ŽLÁBY VLČKOVCE, 5. VODNÝ ZDROJ TEPLIČKA NAD VÁHOM

BIOKORIDORY MIESTNEHO VÝZNAMU: A - ŽLÁBY - VLČKOVCE - STRANÍK - KYSUCKÁ VRCHOVINA, B - POLNÁ CESTA TEPLIČKA NAD VÁHOM - ZÁSTRANIE, C - POTOK TEPLIČKA

ZOZNAM OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A MIESTNYCH PREVÁDZOK

1. PENZIÓN, RESTAURÁCIA U MARTINA
2. MOTOREST BOSORKÁ
3. BELINKA - MIESANIE FARIEB
4. SENK
5. POTRAVINY
6. UNIV. RESTAURÁCIA ANTON
7. REALITNÁ AGENTURA, NOČNÝ BAR
8. DOK SMŤUKU
9. POTRAVINY, POKOŠŤNOSTVO TOKO
10. DROGERIA
11. KOSTOL
12. FARSKY ÚRAD
13. MATERSKÁ SKOLA
14. ZÁKLADNÁ SKOLA ŽOFIE BOSNIAKOVEJ
15. KADERNÍCTVO
16. SUPERMARKET COOP
17. MĀSO - UJEDNENÝ, ROZLIČNÝ TOVAR VOMI.
18. MŤO OBCHOD, LESNÉ POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO
19. NĀSTUPNÝ PRIESTOR PRED KĀSTIELOM, PARKOVISKO
20. BAR U DVŤOCH LEVOV
21. DATĀTEREN
22. PENZIÓN PORTOFINO, PREDĀJĀNA
23. HĀSIČSKĀ ZBRONICA
24. OBČENÝ ÚRAD
25. LEKĀRIĀ, KADERNÍCTVO, KOZMETIKA
26. HOSTINEC DANIELA
27. KĀSTIEL
28. DOMOV POKOJA ŽOFIE BOSNIAKOVEJ
29. UBYTOVĀ
30. CENTRUM SOCIĀLNÝCH SLUŽIEB STRANIK
31. EXTREM PARK
32. DETSKY PARK
33. FUTBĀLOVÉ IHRISKO
34. BOR GLASS
35. HOSTINEC ŽOFIA, BAR FLAMENGO
36. NOVĀN
37. PĀNTECH S R.O.
38. ASI KOVO S R.O.
39. ZBERNÉ SUROVINY
40. AKRIMKO
41. GIROCHEM
42. ASE
43. SKŤVRĀNEK
44. SERVIS, PREDĀJ HUTNEHO MATERIĀLU
45. SMC - INDUSTRIAL AUTOMATON
46. WORLDWIDE
47. UNIVĀTĀ - ZĀPĀLOVACIE CENTRUM
48. VODNÉ DIELO ŽILINA
49. TERMINĀL INTERMODĀLNEJ DOPRAVY
50. ZĀKLADNĀ STANICA ŽILINA
51. KIA MOTORS
52. RESTAURĀCIA
53. KŤPĀLISKĀ
54. OBCHODY A SLUŽBY
55. POTRAVINY, SLUŽBY
56. BÝVANIE PRE DŤOCHŤOVOV
57. HĀSIČSKĀ ZBRONICA
58. MATERSKĀ SKOLA MEDZHRŤBLE
59. ŠPORTOVY AĀREAL OBCE
60. NOVY DOM SMŤUKU - VÝHLAD
61. BUĀFĀT A SOCIĀLNE ZARIADENIE
62. RESTAURĀCIA
63. KŤPĀLISKĀ
64. OBCHODY A SLUŽBY

ÚPN O TEPLIČKA NAD VÁHOM V ZNENÍ ZAD č.1 A č.2



SPRACOVATEL: ING. ARCH. PETER KRAJČ		ROK SPRACOVANIA: 03/2017	
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNACENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS		MĀRKA: 1:10 000	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM - NĀVRH			
URBANIZMUS	DOPRAVA	ENERGETIKA TELEKOMUNIKÁCIE	VODNÉ HOSPODĀRSTVO
ING. ARCH. M. PIVARČI	ING. R. TISO	K. KOLLĀR	ING. M. LEŠŤACH
OCHRANA PRÍRODY		POLNOHOSP. PŤDA	
ING. ARCH. P. KRAJČ		ING. ARCH. P. KRAJČ	
OBSTARĀVATEL: OBEC TEPLIČKA NAD VĀHOM		OSO: ING. ARCH. JĀN BURIAN	