

Záznam

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 27. 03. 2008 v Obecnom dome v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta, prednosta, hlavná kontrolórka obce, poslanci, zapisovateľka a hostia
(viď. prezenčná listina)

Bod č. 1 - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Milan Lazar. Privítal prítomných poslancov a hostí.

OZ sa zúčastnilo 7 poslancov. P. Ján Dudus a p. Štefan Smrekovský sa ospravedlnili a nezúčastnili sa zasadnutia. Starosta konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

„Navrhujem, aby zápis z tohto rokovania spracoval Ing. Albert Magera, prednosta obecného úradu a pani Katarína Ďugelová, pracovníčka obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice navrhujem Ing. Antona Zvaríka a Mgr. Magdalénu Šeligovú.

Pýtam sa, má niekto k navrhovaným pracovníkom obecného úradu alebo poslancom pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Ak nikto, žiadam p. Ing. Mageru a pani Ďugelovú, aby spracovali zápis z dnešného rokovania a overili ho Ing. Zvarík a Mgr. Šeligová.

Obecná rada doporučuje, aby v pracovnom predsedníctve pracovali nasledovní poslanci a pracovník obecného úradu: Ing. Štefan Moravčík, Mgr. Magdaléna Šeligová a Ing. Albert Magera.

Pýtam sa, má niekto k navrhovaným poslancom a pracovníkovi OÚ pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Ak nikto, dávam hlasovať. Kto je za predložený návrh, kto je proti, zdržal sa niekto hlasovania? OZ návrh jednomyseľne schválilo. Konštatujem, že návrh bol prijatý. Prosím, aby poslanci Ing. Moravčík, Mgr. Šeligová a prednosta OÚ Ing. Magera zaujali miesta za predsedníckym stolom.

Naše rokovanie by sa malo riadiť programom uvedeným na pozvánkach a oznámením v obecnom rozhlase.

1. Otvorenie
2. Voľba pracovnej a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia úloh
4. Správa hospodárenia a vyhodnotenia rozpočtu za rok 2007 – Ing. Albert Magera
5. Správa hlavnej kontrolórky – Ing. Eva Milová
6. Správa auditora – Mgr. Magdaléna Šeligová
7. Diskusia
8. Uznesenie
9. Záver

Prosím, má tu niekto z prítomných pozmeňujúci alebo doplňujúci návrh na zmenu programu rokovania? Keď nikto dávam hlasovať za predložený návrh. Kto je za, kto je proti,

zdržal sa niekto hlasovania? OZ návrh jednomyseľne schválilo. Konštatujem, že naše rokovanie sa bude riadiť uvedeným programom.“

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a pracovného predsedníctva

Starosta obce: „Otvorenie som vykonal, prikróčime bodu č. 2 a to je voľba návrhovej komisie. Obecná rada navrhuje, aby v návrhovej komisii pracovali nasledovní poslanci: Ing. Štefan Moravčík, Tibor Šeliga a Peter Halama. Pýtam sa, má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k navrhovanej komisii, keď nikto dávam hlasovať. Kto je za, kto je proti, zdržal sa niekto hlasovania? OZ návrh jednomyseľne schválilo. Konštatujem, že voľba návrhovej komisie bola poslancami schválená, prosím návrhovú komisiu, aby spracovala návrh na uznesenie z dnešného rokovania.“

Bod č. 3 – Kontrola plnenia úloh

Vyhodnotenie kontroly úloh za rok 2007 (viď. príloha č. 1). Každý poslanec obdržal písomné zhodnotenie, pýtam sa poslancov, či má niekto k predmetným úlohám pripomienky, ak nie môžeme pokračovať ďalej.

Bod č. 4 – Správa hospodárenia a vyhodnotenia rozpočtu za rok 2007 **– Ing. Albert Magera**

Starosta odovzdal slovo Ing. Albertovi Magerovi, ktorý v skratke informoval o správe hospodárenia a vyhodnotenia rozpočtu za rok 2007 (viď. príloha č. 2), nakoľko poslanci dostali túto správu vopred a mali možnosť si ju podrobne naštudovať. Starosta sa spýtal, či má niekto pripomienky k predmetnej správe. Ing. Viliam Mrázik sa opýtal na položku Verejné osvetlenie. Starosta odpovedal, že ide len o bežnú a nevyhnutnú údržbu na verejné osvetlenie a nie na jeho rekonštrukciu alebo výmenu. OZ berie správu na vedomie.

Bod č. 5 – Správa hl. kontrolórky – Ing. Eva Milová

Starosta v krátkosti informoval o správe hl. kontrolórky, nakoľko i tento materiál dostali poslanci vopred (viď. príloha č. 3). Ing. Eva Milová podotkla, že prebytok, ktorý vznikol sa rozdelí do rezervného a investičného fondu podľa percent, nesmie sa však deliť do fondu odmien. Starosta navrhol, aby sa zvyšná suma dala do peňažného fondu. Taktiež hl. kontrolórka navrhla, aby cez pokladňu OÚ nepresúvala vyššia hotovosť ako 30 000,-Sk. Obecné zastupiteľstvo správu hl. kontrolórky prijalo jednomyseľne a taktiež čerpanie prebytku z rozpočtu z roku 2007 prijalo jednomyseľne.

Bod č. 6 – Správa auditora – Mgr. Magdaléna Šeligová

So správou auditora o účtovnej závierke boli poslanci informovaní vopred. Auditor Ing. Milan Tarčák doporučil obecnému zastupiteľstvu účtovnú závierku obce prijať bez výhrad. OZ účtovnú závierku schválilo jednomyseľne.

Bod č. 7 – Diskusia

Tibor Šeliga sa spýtal na asfaltovanie južnej časti obce. Upozornil, že prístupy k niektorým domom ešte stále nie sú dokončené a tiež, že v niektorých miestach sú cesty nevyspádané hoci sú už vyasfaltované.

Starosta odpovedal: „Na cesty sme mali k dispozícii 11 mil. Sk, vybehlo to však na 13 mil. Sk. Ak chceme pokračovať potrebujeme ďalšie tri milióny. Nové asfaltové cesty sú pootvárané a asfalt je poškodený. Stalo sa to tak, že sme chceli skolaudovať cesty a plynárne sa rozhodli, že pokiaľ neuvidia, ako je to dole spravené tak neskolaudujeme. Preto sa cesty opäť rozkopali. Tieto investície idú na náklady investora stavby, a to je SEVAK, a. s. Žilina.“

Ing. Viliam Mrázik: „Rád by som pochválil, že cesta pri závode KIA je vyčistená. Neviem, kto to vyčistil a na ako dlho, ale som rád, že sa to spravilo. Ďalej však chcem povedať, že bezpečnosť v obci už nie je taká ako bývala. Podal som trestné oznámenie, nakoľko niekto už dlhší čas poškodzuje obecnú zeleň. Polícia ma informovala, že sa to deje, keď sa stretávajú mladí ľudia v dvoch podnikoch, ktoré máme v obci, a to Flamengo bar a Bar u dvoch levov. Majitelia týchto zariadení si s nimi nevedia dať rady. Taktiež chcem upozorniť na rušenie nočného pokoja. Niektorí vodiči sa na našich uliciach správajú ako na pretekoch. Navrhujem, aby sme požiadali o pomoc políciu, aby tu chodili ich hliadky častejšie. A ešte mám jedno, a to skládka v družstve. P. Mikolášik sa zaviazal predsa k tomu, že skládku pneumatík zlikviduje, dosiaľ sa tak nestalo.“

Starosta odpovedal: „Najskôr odpoviem na čistotu pri KII. Boli sme pracovnom obede s predstaviteľmi závodu a poukázali sme na tento problém. Súhlasili s tým, že to vyčistia a dali návrhy ako sa s týmto problémom vysporiadať do budúcnosti. Navrhli napríklad, že tieto pozemky dajú do nájmu súkromným firmám, ktoré tam postavia parkovisko so sociálnym zariadením, prípadne i nejakú ubytovňu. Zatiaľ to bol iba návrh. Čo sa týka bezpečnosti ciest v nočných hodinách. Toto je celospoločenský problém. S políciou sme jednali, nie je to len u nás. Zriadiť obecnú políciu? Rozpočet by bol 5 mil. Sk ročne. Potrebovali by sme vytvoriť nové pracovné miesta – 4 smeny po troch ľuďoch, t. j. najmenej 12 ľudí. Čiže náklady na mzdy a plus ďalšie na náklady a na prevádzku. Je jeden policajt na úsek Teplička nad Váhom až Belá. A nie je možné, aby jeden policajt toto všetko zabezpečil. To je na nás všetkých, aby sme zabezpečovali pokoj v obci, prípadne to nahlásili na políciu.“ Tibor Šeliga navrhol vytvoriť obecnú políciu z občanov. Ing. Viliam Mrázik: „Bar u dvoch levov a Flamengo bar – tam sa stretávajú tie záujmové skupiny ľudí. Sú tu aj iné podniky, ale tie si vedia urobiť poriadok. Majiteľov predmetných barov si treba predvolať alebo ich písomne upozorniť.“ Starosta: „Obec má právo zasiahnuť, len ak nedodržiavajú otváracie a zatváracie hodiny, aj o tom musí byť písomný záznam z polície. Ak máme takýto poznatok, musíme to nahlásiť na políciu. Ale kontrolu tam robiť nesmieme. S týmto problémom sa musíme lepšie zaoberať a do budúcnosti nájsť vhodné riešenie.“

Družstvo – v tejto veci sa stále koná, podali sme trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a a zapojili do danej veci i právničku.“ Prednosta: „Táto prevádzka ruší nočný

pokoj a vytvára nepovolené skládky, preto sme sa obrátili na Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, ktorý má prísť robiť meranie hluku. Meranie prašnosti už urobili a teraz čakáme na výsledky.“ Ing. Štefan Moravčík: „S hlavnou kontrolórkou sme urobili miestne zisťovanie, kontaktovali sme sa i s firmou, ktorá by túto skládku pneumatík odviezla, avšak za podmienky, že budú pneumatiky vyčistené a vytriedené.“ Starosta: „O danom stave je informovaná i Inšpekcia životného prostredia v Žiline i polícia. Ale štátne orgány nepracujú tak rýchlo, ako by sme si to priali.“ Ing. Eva Milová, hlavná kontrolórka: „Je to poučenie do budúcnosti. Navrhujem vypracovať všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len VZN/ o podnikaní, kde bude môcť obec takéto firmy buď pokutovať alebo inak sťahovať za podobné priestupky. VZN by tvorilo podklad k takémuto riešeniu.“ Starosta: „VZN sa tvorí na základe platného zákona. Inak nám to prokuratúra neuzná a zamietne“.

Ing. Anton Zvarík upozornil na dopravné značenie v obci. „Železničná ulica tvorí teraz príjazd k preložke II. cesty. Mnohí vodiči tam jazdia veľmi rýchlo, nerešpektujú 40-tku v obci. Ešte aj dopravná značka je stále zhodená.“ Taktiež sa spýtal, či sa nám podarilo uspieť s projektom materskej školy.

Starosta odpovedal: „Dopravné značenie v obci, to je úloha pre tento rok. Viac sa môžu občania dozvedieť z Obecného spravodaja č. 1/2008.“

Na otázku o materskej škole odpovedal prednosta OÚ: „Aby sme vôbec mohli žiadať o dotáciu musí mať škola najmenej 200 žiakov. Stav je teraz taký, že základná škola má 167 žiakov a materská škola má do 70 detí. Ak chceme uspieť navrhli sme dané školy zlúčiť. Boli o tom uzrozmene obo školy a tiež rady týchto škôl. Po schválení, budeme musieť informovať Ministerstvo školstva SR, čo je súčasťou žiadosti o dotáciu. Na výzvu sme sa prihlásili, dostali sme termín na 02. 07. 2008. Do tohto času musíme zabezpečiť všetky potrebné doklady a obhájiť si potrebu čerpania dotácie na ministerstve. Preto je potrebné odsúhlasiť vyňatie škôl zo siete a následné ich zlúčenie.“ OZ návrh jednomyselne schválilo.

Peter Halama informoval, že chodník okolo bytovky je v zlom stave, keď prší, tvorí sa tam veľká mláka a nedá sa tadiaľ chodiť, treba to vyspádovať. A tiež, že neboli do dnešného dňa upravené obrubníky.

Starosta: „Chodník sa bude robiť pri regulácii potoka v tomto mieste.“ Ing. Viliam Mrázik podotkol, že obrubníky mal zabezpečiť dodávateľ stavby.

Mgr. Kamila Dubovická sa spýtala, kedy sa bude robiť druhá časť chodníka pre peších na Fatranskej ulici, ďalej ako sa bude robiť obecná voda na druhej strane ulice, nakoľko ľudia majú studne, avšak táto voda nespĺňa hygienické normy. Ďalej informovala, že sa vytvárajú v obci nové divoké skládky a upozornila na bezohľadné parkovanie motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

Starosta: „Chodník na Fatranskej ulici – tento rok chceme postúpiť ďalej, ale v prvom rade chceme vybudovať dažďovú kanalizáciu, a to je veľmi náročný projekt.“

Čo sa týka vody, na tento projekt je schválená projektová dokumentácia. Budú sa robiť spoločné prípojky, čiže sa budú napájať 2 až 3 tri domy spolu. Pri vybavovaní majú občania postupovať ako obyčajne. Obec im bude na to prispievať.

Smetiská – využívame pracovníkov (uchádzačov o zamestnanie) na likvidáciu takýchto skládok, ale stále a stále sa vytvárajú nové. Minulý rok sme zaplatili 20 000,-Sk pokutu životnému prostrediu. Ľudia aj keď im umožňujeme separovať zber, sú stále nepoučiteľní. Ak dáme veľkokapacitné kontajnery vonku sú hneď plné. Odvoz je drahý. Ak zvýšime poplatok za odvoz komunálneho odpadu ihneď protestujú.

Čo sa týka parkovania – je to miestna komunikácia, zákaz tu nemôžeme dať. Museli by sme vytvoriť nové parkovisko. Nie je na to zákon, aby sme donútili ľudí parkovať vo vlastných dvoroch.“

Nakoľko nikto z poslancov už nemal žiadny príspevok do diskusie vyzval starosta prítomných občanov.

Blažej Šeliga – zaujímal sa, čo bude s pozemkom na Námestí sv. Floriána,
- navrhol, aby sa aspoň na najkritickejších miestach v obci osadili dopravné značky (pri stavebninách a pri kostole),
- opýtal sa, či by nebolo vhodné zbúrať všetky mosty pri regulácii potoka,
- k výstavbe bytoviek sa opýtal, kto kontaktoval ľudí, ktorí tam majú pôdu. Vraj už je to vysporiadané. „Pán Štefan Hroza s Milanom Mrázikom nie sú oprávnení prenajímať dané parcely. Valné zhromaždenie Urbáru s prenájom nesúhlasilo.“

Pavol Bollo – prečítal stanovky Urbáru. „Výbor nemôže podpísať zmluvy, ak to nedovolí valné zhromaždenie. To je jasný dôkaz, kto môže a kto nie podpisovať zmluvy. Tie zmluvy sú neplatné. Predmetných parciel nie sú vlastníckmi len Urbár, ale aj súkromní vlastníci. Chcete dostať do prenájmu pozemky od ľudí, ktorí nie sú ich vlastníckmi!“

Anna Jurčová informovala o nefungujúcom rozhlase v obci.

Elena Poljaková navrhla celkovú rekonštrukciu rozhlasu, prípadne zaviesť bezdrôtový rozhlas, ktorý by bol umiestnený v každej domácnosti, a tak by občania boli pravidelne informovaní o činnosti OÚ.

Antónia Dikošová – sa opýtala, či by na ulici pri Penzióne Anton nemohol byť nainštalovaný spomaľovač.

Starosta odpovedal na otázky a pripomienky prítomných občanov:
„Dlho sme sa dojednávali so štatutármi Urbáru, aby nám dali do prenájmu predmetné parcely. Ak sa vám to nepáči, zrušte to. Ja vám však poviem, čo bude nasledovať. V prvom rade zvolajte kontrolnú komisiu, nech prešetrí platnosť zmluvy. Postúpi sa

daná vec na prokuratúru, súd zruší zmluvu a obec zažaluje Urbár za vzniknuté náklady a škody. Do dnešného dňa by táto čiastka presiahla niekoľko miliónov Sk. A čo sa týka vnútorných problémov Urbáru – to nie je vec obce, preto to nebudeme riešiť na našom zasadnutí.

Rozhlas opravíme. Mali sme problém, nakoľko nám bývalý elektrikár odišiel do dôchodku. Nepodarilo sa nám nájsť vhodnú náhradu. Takýto elektrikár musí mať všetky potrebné osvedčenia, žiaľ nikoho sme nenašli, a tak sme si objednali služby firmy ŽIVO zo Žiliny, ktorá nám zabezpečuje údržbu verejného osvetlenia a rozhlasu. Máme v záujme urobiť generálnu opravu celého rozhlasu a osvetlenia.

Na komunikácie nemôže svojoľne dať dopravné značky. Môžeme to riešiť len komplexným dopravným značením pre obec. V tejto veci už konáme, dali sme vypracovať projektovú dokumentáciu, ku ktorej sa nám budú musieť vyjadriť hasiči, hygienici, polícia, armády, dopravný inšpektorát a pod. Keď toto všetko budeme mať a spravíme to, budeme si to musieť zase chrániť pred vandalmi. Čo sa týka spomaľovača pri penzióne, tam už je jeden umiestnený.“

Starosta navrhol:

Zabezpečiť projekty pre Regionálny operačný program v súvislosti so získavaním finančných prostriedkov z fondov EÚ pre nasledovné stavby:

Základná škola (rekonštrukcia budovy), Materská škola (nadstavba a prístavba), Zateplenie Telocvične, Regulácia miestneho potoka. Termín: stály, zodpovední: Ing. Albert Magera a príslušní odborní pracovníci stavebného úradu a ekonomického úseku.

Sledovať termíny vypísania výziev na získanie finančných prostriedkov na rekonštrukciu Domu služieb. Termín: stály, zodpovední: Ing. Albert Magera a príslušní odborní pracovníci stavebného úradu a ekonomického úseku.

Ing. Albert Magera navrhol:

Vyplatenie odmeny za IV. Q/2007 starostovi obce podľa predloženého návrhu (príloha č. 5). A doporučuje posilniť stavebný úrad o ďalšieho pracovníka.

Nikto z prítomných už nemal ďalšie príspevky do diskusie.

Bod č. 8 – Uznesenie

Návrhová komisia, ktorá bola v úvode nášho rokovania schválená obecným zastupiteľstvom pracovala v tomto zložení:

Ing. Štefan Moravčík ako predseda komisie
Tibor Šeliga ako člen
Pavol Halama ako člen

Dnešné rokovanie OZ sa riadilo programom, ktorý bol odsúhlasený poslancami. Hlavnou úlohou bolo, zhodnotenie výsledkov v roku 2007 po stránke vecnej,

ekonomickej a finančnej. Správy predkladali prednosta OÚ, hlavný kontrolór obce a Slovenská komora auditorov v zastúpení Ing. Milanom Tarčákom. Jednotlivé správy zhodnocovali jednotlivé činnosti.

V rozprave k vyhodnoteniu rozpočtu boli vznesené pripomienky a názory poslancov a občanov, ktoré neovplyvnili celkové prejednané správy. Návrhová komisia predkladá OZ tento návrh na uznesenie.

A. Berie na vedomie:

- 3/2 Správu Slovenskej auditorskej komory
- 3/3 Správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra
- 3/4 Správu prednostu OÚ k vyhodnoteniu obecného rozpočtu
- 3/5 Diskusné príspevky, ktoré odzneli na zhromaždení

B. Schvaľuje:

- 3/8 Ročnú účtovnú závierku, tak ako to doporučuje Slovenská komora auditorov, zastúpená Ing. Milanom Tarčákom,
- 3/9 Správu hlavnej kontrolórky Ing. Evy Milovej
- 3/10 Čerpanie prebytku rozpočtu z roku 2007 v čiastke 8 153 156,52,-Sk a jeho členenie takto:
 - a) do rezervného fondu 2 353 156,52,-Sk
 - b) do investičného fondu 5 000 000,00,-Sk
 - c) do peňažného fondu 800 000,00,-Sk
- 3/11 Vyradenie nasledujúcich škôl a školských zariadení zo siete škôl a školských zariadení k 30.6.2008:
 - 1. Základná škola Školská 490, Teplička nad Váhom a jej súčasť Školská jedáleň pri Základnej škole – výdajňa Teplička nad Váhom 172
 - 2. Vyradenie Materská škola, Školská 770/21, Teplička nad Váhom a jej súčasť Školská jedáleň pri Materskej škole, Školská 770, Teplička nad Váhom,
- 3/12 Zlúčenie a zaradenie nasledujúcich škôl a školských zariadení do siete škôl a školských zariadení k 1.7.2008:
Základnej školy Školská 490 v Tepličke nad Váhom a jej súčasť ŠKD pri Základnej škole Školská 490, Teplička nad Váhom a Materskej školy Školská 770/21 v Tepličke nad Váhom a jej súčasť Školská jedáleň pri Materskej škole, Školská 770, Teplička nad Váhom do jedného subjektu s právnou subjektivitou s názvom Základná škola s Materskou školou v Tepličke nad Váhom. Adresa: Školská 490, 013 01 Teplička nad Váhom.

Ukladá:

- 3/7 Zabezpečiť projekty pre Regionálny operačný program v súvislosti so získavaním finančných prostriedkov z fondov EÚ pre nasledovné stavby:
 - 1. Základná škola (rekonštrukcia budovy)
 - 2. Materská škola (nadstavba a prístavba)
 - 3. Zateplenie Telocvične
 - 4. Regulácia miestneho potokaTermín: stály Zodpovední: Ing. Albert Magera a príslušní odborní pracovníci stavebného úradu a ekonomického úseku.
- 3/8 Sledovať termíny vypísania výziev na získanie finančných prostriedkov na rekonštrukciu Domu služieb. Termín: stály
Zodpovední: Ing. Albert Magera a príslušní odborní pracovníci stavebného úradu a ekonomického úseku.

C. Súhlasí:

3/4 S vyplatením odmeny za IV. Q/2007 starostovi obce podľa predloženého návrhu

D. Doporučuje:

3/3 Starostovi obce posilniť stavebný úrad o ďalšieho pracovníka

E. Vyzýva:

3/1 Všetkých poslancov OZ a pracovníkov OÚ, aby vynaložili maximálne úsilie na splnenie prijatých úloh vo volebnom období 2006-2010.

Bod č. 9 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 16,59 hodine.

V Tepličke nad Váhom dňa 27. marca 2008

Zapísali: Ing. Albert Magera

Katarína Ďugelová

Záznam overili: Ing. Anton Zvarík

Mgr. Magdaléna Šeligová

.....
Milan Lazar
starosta obce