

Záznam

zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 24.11. 2021 v Športklube v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta obce, zástupkyňa starostu, prednostka obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, hlavná kontrolórka obce, právnik, zapisovateľka a hostia.

Zasadnutie sa začalo o 15:00 hod. Na začiatku boli na zasadnutí prítomní 8 poslanci z celkového počtu 9 poslancov. Pavol Verčík prišiel 15:40 hod. Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov a hostí.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 27.10.2021
4. Návrh Novely Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom
5. Návrh Novely Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Návrh Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra na mimoriadne členské na rok 2022
7. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k zámennej zmluve č. 15/2021 medzi Obcou Teplička nad Váhom a Martinom Vlčákom
8. Poskytnutie dotácie na rok 2022 z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorí v lehote do 31. októbra 2021 požiadali o poskytnutie dotácie
9. Žiadosť spoločnosti Žilina Invest s.r.o. o zaplatenie dane z nehnuteľnosti v splátkach
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Uznesenie
13. Záver

Po prednesení programu sa starosta spýtal poslancov, či majú nejaké body na doplnenie programu a potom on navrhol presunúť bod č. 6 za bod č. 2 z dôvodu prítomného host'a. Následne predniesol nový návrh programu:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

3. Návrh Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra na mimoriadne členské na rok 2022
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 27.10.2021
5. Návrh Novely Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom
6. Návrh Novely Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k zámennej zmluve č. 15/2021 medzi Obcou Teplička nad Váhom a Martinom Vlčákom
8. Poskytnutie dotácie na rok 2022 z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorí v lehote do 31. októbra 2021 požiadali o poskytnutie dotácie
9. Žiadosť spoločnosti Žilina Invest s.r.o. o zaplatenie dane z nehnuteľnosti v splátkach
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Uznesenie
13. Záver

Po prednesení nového návrhu programu prebehlo hlasovanie a všetci poslanci hlasovali za predložený program.

Bod č. 2 – Vol'ba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Annu Hudekovú a Mgr. Magdalénu Šeligovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Martina Kukana a Ing. Štefana Moravčíka. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci poslanci.

Bod č. 3 – Návrh Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra na mimoriadne členské na rok 2022

Starosta hovoril, že určite všetci vieme aká je momentálne situácia ohľadom nedostatku materiálu, ceny materiálu a je obrovský problém dokončiť začaté práce alebo rozbehnuté projekty a vznikajú veľké problémy s financovaním. Naša obec je jedným zo zakladajúcich členov Oblastnej organizácie cestovného ruchu (ďalej len OOCR), ktorá má 30 členov. Organizácia získala na zhotovenie diela "Cyklomagistrála Terchová - VD Žilina cez Varín + napojenie úseku pri Varíne (Koňhora) do Tepličky nad Váhom" sumu 6.286 352,50 EUR a na výstavbu Cyklomagistrály sa doposiaľ vynaložila suma vo výške 4.500 000 EUR. Následne udelil slovo host'ovi, Ing. Petrovi Chrapčiakovi, ktorý informoval, že podpora cyklodopravy začala už v roku 2010 a v roku 2019 bola organizácia úspešná a získala financie z eurofondov. Tento projekt je najväčší, ktorý sa realizuje v Žilinskom samosprávnom kraji. Dnes je projekt hotový na 90%. Je dokončená líniová stavba a cyklochodníky, dokončujú sa ešte rôzne telesá.

V júni tohto roka nastal veľký nárast cien materiálov za drevo a železo, viac ako o 100%. S touto informáciou sa organizácia obrátila aj na riadiaci orgán ohľadom kompenzácie, ale do dnešného dňa nedostala odpoveď. Na dokončenie Cyklomagistrály v trase Žilina - Terchová je potrebné aktuálne zabezpečiť celkovú sumu 550.000 EUR. Akékoľvek ohrozenie financovania projektu by malo za následok nielen prerušenie prác na stavbe, navýšenie

nákladov na jeho výstavbu, ale tiež povinnosť vrátiť finančné prostriedky získané z eurofondov. Nakoľko je nevyhnutné v najbližšom období uhrádzať záväzky voči zhotoviteľovi Cyklomagistrály, je potrebné získať tieto zdroje v najkratšom čase, pričom jedinou možnosťou na získanie finančných prostriedkov je mimoriadny vklad obce do OOCR Malá Fatra.

Suma financovania, ktorá podľa počtu obyvateľov pripadá na našu obec predstavuje 53.636 EUR.

Poslanec Pavol Verčík prišiel o 15:40 hod.

K bodu prebehla rozprava.

Po rozprave dal starosta hlasovať za schválenie mimoriadneho členského a všetci poslanci boli za.

Bod č. 4 – Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 27.10.2021

Slovo dostala zástupkyňa starostu, ktorá predniesla úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev:

- je tu stále otázka nepovolených stavieb na ulici Na Sihoti a Donátovej ulici. Situácia je taká, že OZ vykonalo všetky kroky ku zlegalizovaniu stavieb, ďalšie kroky už prináležia stavebnému úradu ako orgánu vykonávajúcemu prenesený výkon štátnej správy.

Úloha splnená.

- preskúmanie dopravnej situácie na ulici Záhradkárska.

- zníženie rýchlosti v lokalite Záhumnie a zvýšenie bezpečnosti pohybu detí.

- úloha ohľadom odvodnenia a úpravy Poľnohospodárskej ulice.

Úlohy sa postupne riešia s dopravnými inžiniermi a s projektantami, zostávajú v trvaní.

Obecné zastupiteľstvo zobralo plnenie uznesení na vedomie.

Bod č. 5 – Návrh Novelu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom

Starosta udelil slovo prednostke obecného úradu, ktorá informovala, že Návrh novelu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom je predložený z dôvodu novelu zákona č. 372/2021 Z.z. a zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).

Touto novelou sa vypustil text „a právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ môže bezplatne odovzdať oddelene vyzbieraný komunálny odpad z obalov a komunálny odpad z neobalových výrobkov z iných zdrojov“.

Zákon č. 372/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony nadobudol účinnosť 1. novembra 2021 a z tohto dôvodu

upravujeme znenie textu v platnom VZN č. 5/2020 zo dňa 26.11. 2020 formou novely VZN č. 4/2021 nasledovne:

V §82 citovaného zákona Zberný dvor je uvedený nasledovný text:

(1) Fyzická osoba môže bezplatne odovzdať oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu na zbernom dvore,

a) ktorý sa nachádza na území obce, v ktorej je poplatníkom,

b) ktorého prevádzka je zabezpečená združením obcí, ktorého členom je obec, v ktorej je poplatníkom.

Návrh tejto novely VZN bol zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce po dobu najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu.

Keďže neboli vznesené pripomienky, odporúčame návrh novely VZN č. 4/2021 prijať vo forme akou bol návrh zverejnený.

Po prednesení dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za novelu VZN č. 4/2021.

Bod č. 6 – Návrh Novely Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Aj v tomto bode udelil starosta slovo prednostke, ktorá informovala poslancov o návrhu novely Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Tento návrh je predložený z dôvodu vyšších nákladov na vývoz a uskladnenie odpadu na zbernom dvore.

V súčasnosti má obec Teplička nad Váhom platné VZN č. 6/2020 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom, schválené OZ dňa 26.11.2020.

Návrh tejto novely VZN bol zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce po dobu najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade.

K tomuto návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, preto odporúčame návrh novely VZN č. 5/2021 prijať vo forme akou bol návrh zverejnený.

Starosta dal za návrh novely VZN č. 5/2021 hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 7 – Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k zámennej zmluve č. 15/2021 medzi Obcou Teplička nad Váhom a Martinom Vlčákom

Starosta hovoril, že uzavretie Dodatku č. 1 k zámennej zmluve č. 15/2021 medzi Obcou Teplička nad Váhom a Martinom Vlčákom musíme nanovo schváliť z dôvodu zrejmých chýb v písaní údaju úradného overenia geometrického plánu. Dodatkom č. 1 sa mení chybné označené číslo úradného overenia geometrického plánu v obsahu zámennej zmluvy, pričom správne označenie predmetného geometrického plánu, ktorým sa pôvodné označenie nahrádza v celom obsahu zámennej zmluvy, je nasledovné: **Geometrickým plánom č. 167/2020 zo dňa 19.10.2020, úradne overeným Okresným úradom Žilina dňa 29.10.2020 pod č. G1 2246/2020.**

Po prednesení dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 8 – Poskytnutie dotácie na rok 2022 z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom, ktorí v lehote do 31. októbra 2021 požiadali o poskytnutie dotácie

Starosta informoval poslancov o žiadostiach, ktoré predložili jednotlivé organizácie, v ktorých žiadali o dotácie na rok 2022 z rozpočtu obce.

Názov právnickej osoby	Požadovaná výška dotácie v EUR	Poskytnutá výška dotácie v EUR
Obecný futbalový klub Teplička nad Váhom	50 000,-	50 000,-
TJ Straník	4 000,-	4 000,-
Rovnosť Teplička nad Váhom	7 500,-	5 000,-
OZ Turistický štvorček	1 125,-	1 125,-
Gymnastický klub	5 000,-	2 500,-
Revitalizácia kaštieľa Teplička nad Váhom	20 000,-	20 000,-

Po prednesení žiadostí sa uskutočnila diskusia, v rámci ktorej sa poslanci zhodli na jednotlivých výškach dotácií.

Po diskusii dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 9 – Žiadosť spoločnosti Žilina Invest s.r.o. o zaplatenie dane z nehnuteľnosti v splátkach

Starosta informoval, že spoločnosť Žilina Invest s.r.o. sa na obec obrátila so žiadosťou o odklad splatnosti dane z nehnuteľnosti vzhľadom na nepriaznivú finančnú situáciu. Jedná sa o dorubenie dane za rok 2020 vo výške 8 262,49 EUR a o výmer dane za rok 2021 vo výške 32 669,21 EUR. Výška nedoplatku spoločnosti Žilina Invest s.r.o. je 40 931,70 EUR.

Ďalej uviedol, že spoločnosť Žilina Invest s.r.o. navrhla zaplatiť daň z nehnuteľnosti v nasledovných splátkach:

1. splátka do 31.12. 2021 vo výške 8 262,49 EUR
2. splátka do 31.03. 2022 vo výške 16 000,00 EUR
3. splátka do 30.06. 2022 vo výške 16 669,21 EUR

Následne dal starosta hlasovať o zaplatenie dane z nehnuteľností v určených splátkach a osem poslancov bolo za. Poslanec Zajac sa zdržal hlasovania.

Bod č. 10 – Rôzne

A. Informácia o konaní Valného zhromaždenia O.z. Obecný futbalový klub Teplička nad Váhom a nominovanie člena výboru za obec Teplička nad Váhom

Starosta udelil slovo zástupkyňi, ktorá informovala poslancov a hostí, že dňa 26.11. 2021 sa malo uskutočniť Valné zhromaždenie Obecného futbalového klubu, ale vzhľadom na situáciu sa Valné zhromaždenie prekladá na február.

Starosta doplnil, že za člena výboru za obec Teplička nad Váhom nominujeme Jána Obšivana a zároveň mu poďakoval za doterajšiu prácu. Tiež poďakoval Ing. Emilovi Pečíkovi, Milanovi Jančímu a celému futbalovému výboru za výbornú prácu, nové nápady počas celej sezóny.

Ing. Emil Pečík poďakoval obci za spoluprácu, za podporu a schválenú dotáciu.

Poslanci vzali informácie na vedomie.

B. Návrh na vyplatenie odmien poslancom OZ, hlavnej kontrolórke obce

Starosta predniesol návrh na vyplatenie odmeny poslancom obecného zastupiteľstva za výkon funkcie a aktivitu za rok 2021 vo výške 250,- EUR pre každého poslanca a tiež odmenu hlavnej kontrolórke obce za výkon funkcie HKO a aktivitu za rok 2021 vo výške 508,- EUR. Po prednesení dal starosta hlasovať za prednesené odmeny a všetci poslanci boli za.

C. Informácie o projektoch v obci

Starosta informoval poslancov o väčších projektoch, ktoré sa realizujú na území obce:

- rekonštrukcia a rozšírenie cintorína,
- budovanie plynovodu na ulici Cyrila Talapku.

Poslanci vzali informácie na vedomie.

17:43 hod. odišla poslankyňa Mgr. Barbora Hreusová.

Bod č. 11 –Diskusia

Ing. Anna Hudeková – informovala o očkovaní v obci prostredníctvom VakciZuzky. Prostredníctvom VakciZuzka sa očkuje len jednodávkovou vakcínou Janssen od spoločnosti Johnson & Johnson. Očkovať by prišli v piatok 03.12. 2021 v čase od 08:30 hod. do 10:30 hod., za tento čas by zaočkovali 60 ľudí.

– informovala, že na základe dotazov príde firma dať do pôvodného stavu koryto potoka na Malej Straníkovej.

– informovala, že obnovenie niektorých nástrekov (na lávku, na Straník) na cyklotrasách sa bude realizovať až v jarných mesiacoch.

– informovala o požiadavke p. Chlebecovej ohľadom otvorenia činnosti komisií vo vzťahu k občanom obce. S niektorými poslancami už na túto tému diskutovala a sú rôzne názory. Niektoré komisie sa stretávajú často, niektoré len príležitostne, podľa potreby. Táto téma je na ďalšiu diskusiu.

Poslanec Smrekovský doplnil, že komisie sú poradný orgán pre obecné zastupiteľstvo. Členmi komisií sú občania z obce a ak niekto potrebuje, tak vždy môže svoju žiadosť alebo podnet predložiť buď priamo predsedovi komisie alebo členom.

Ing. Anton Zvarík – pochválil práce na cintoríne,

– hovoril o prácach ohľadom plynofikácie na ulici Cyrila Talapku, pripomenul, že to nie je v každej obci bežné, aby sa takto budovala plynofikácia, obce nemajú na to financie. V niektorých obciach sa musia občania zložiť a zaplatiť si všetko, nielen prípojky.

– ďalej sa spýtal na optiku v našej obci. Starosta odpovedal, že v budúcom roku by mala byť optická sieť vybudovaná už po celej obci.

Ing. Štefan Moravčík – poďakoval za novú škôlku,

– poďakoval za futbalový krúžok v škôlke,

– upozornil na svetlá na Poľnohospodárskej ulici, jeden večer svietia, druhý zasa nie.

Matej Zajac – upozornil na nosenie reflexných prvkov, pretože je dosť skoro tma a väčšina občanov chodí v tmavom oblečení,

– spýtal sa, či sa nebude prerábať Športklub, starosta odpovedal, že nad tým sa uvažuje už dlhšie.

Pavol Verčík – tlmočil požiadavku od občanov z ulice Na Nivy ohľadom úpravy ulice po kopaní optiky,

– informoval o sv. Mikulášovi, v tejto situácii sa balíčky pre deti dajú do škôl,

– informoval, že majitelia Penziónu Anton uvažujú o predaji tohto penzióna, čo ho veľmi mrzí ako poslanca i ako občana. Je tam veľmi dobrá občianska vybavenosť, je to potrebný priestor na oslavy, kary, svatby. Mrzelo by ho, keby penzión zmenil charakter.

Starosta povedal, že je to veľká škoda, takýto penzión je v obci potrebný.

Mgr. Martin Kukan – spýtal sa, či boli zaslané spoločnostiam výzvy ohľadom kosenia svojich pozemkov. Prednostka odpovedala, že boli zaslané.

Diskusný príspevok hlavnej kontrolórky:

Ing. Silvia Ďungelová – poďakovala, že mohol byť zorganizovaný jesenný beh žien, ktorý sa tento rok uskutočnil vo virtuálnej podobe. Beh bol veľmi úspešný, zúčastnilo sa ho 63 žien a dievčat.

Diskusný príspevok prednostky:

Ing. Beáta Kasajová – poďakovala v mene O.z. Revitalizácia kaštieľa Teplička nad Váhom za podporu, za to, že budú môcť pokračovať v rekonštrukcii.

– informovala v mene O.z. Revitalizácia kaštieľa Teplička nad Váhom o obnove SZ náročnej veže Kaštieľa Teplička nad Váhom.

Združeniu bola poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva kultúry Slovenskej republiky na rok 2021 č. MK-2418/2021-423 na obnovu, ochranu, a rozvoj kultúrneho dedičstva v oblasti pamiatkového fondu v sume 15.000,- EUR na podporu realizácie projektu s názvom Obnova strechy SZ veže a bočných striech kaštieľa Teplička nad Váhom – obnova strechy. Združenie sa na spolufinancovaní podieľa najmenej vo výške 5 %, t.j. 750,- EUR.

– informovala, že združeniu bola poskytnutá dotácia z dotačného programu Regionálne dotácie z vlastných príjmov Žilinského samosprávneho kraja na rok 2021 vo výške 1 400,- EUR na účel podpory všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov, v oblasti zachovania kultúrneho dedičstva na podporenú činnosť s názvom „Obnova barokovej strechy veže kaštieľa“. Finančné prostriedky boli použité na prenájom lešenia / autožeriavu a na obnovu komína.

Podporená činnosť bola vykonávaná s finančnou podporou Žilinského samosprávneho kraja: Finančne podporil Žilinský samosprávny kraj.

Diskusné príspevky hostí:

Michaela Chlebecová – hovorila, že na minulom zasadnutí OZ vyzvala prednostka občanov, aby podávali podnety k rozpočtu na rok 2022. Spýtala sa, čo potom nasleduje s tým podnetom, čo sa s ním robí.

Starosta povedal, že každý rok sa dávajú pripomienky a návrhy, s ktorými ďalej pracujeme. Samozrejme, sú veci, ktoré sa pravidelne opakujú a v tom rozpočte sú. Tak isto sa držíme programového rozpočtu, ktorý schvaľujeme na niekoľko rokov. Sme vďační za každý návrh. Ale dopodrobna žiadny rozpočet nie je spracovaný, položky zahŕňa príslušné rozpočtové opatrenie.

Pani Chlebecová zaslala konkrétne návrhy: vybudovanie kanalizácie Pod horou, vyregulovanie žľabu, úprava šachty, ktorá sa upcháva počas privalových dažďov, workoutové ihrisko.

– ďalej sa spýtala na ľadovú plochu, či už existuje projekt. Starosta odpovedal, že projekt sa momentálne kreslí. Prišlo stavebné povolenie silovej prípojky, aj s trafo stanicou.

Pani Chlebecová sa spýtala, či sa budú môcť občania vyjadrovať k tomu ako tá hala bude vyzeráť, alebo to ostane tak, ako to bolo nakreslené predtým. Starosta odpovedal, že idea, ktorá bola navrhnutá Slovenským zväzom ľadového hokeja, bude aj zrealizovaná. Je to multifunkčná hala.

Bod č. 12 – Uznesenie

Bod č. 13 – Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 18:52 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 24.11. 2021.

Zapísala: Jana Lazarová

Záznam overili: Mgr. Martin Kukan

Ing. Štefan Moravčík

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce