

ZÁZNAM

zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 11.12. 2024 na Obecnom úrade v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta obce, zástupkyňa starostu, prednostka obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, hlavná kontrolórka obce, hostia, právnik a zapisovateľka.

Zasadnutie sa začalo o 15:00 hod. Na zasadnutí boli prítomní 6 poslanci z celkového počtu 9 poslancov. Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Jana Majchraková, PhD., Pavol Verčík

Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov a hostí.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Ocenenie Mgr. Anny Bolčekovej, riaditeľky Centra voľného času v Tepličke nad Váhom za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 13.11.2024
5. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovými opatreniami
6. Návrh rozpočtu obce na rok 2025, návrh programového rozpočtu obce na rok 2025 – 2027
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2025 a k programovému rozpočtu na roky 2025– 2027
8. Návrh VZN č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom
9. Návrh Novelu VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2025
11. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom-Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC 1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom
12. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku CKN parc. č. 2768/1 v k.ú. Teplička nad Váhom

13. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá
14. Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre rozšírenie komunikácie, vytvorenie zeleného pásu pozdĺž komunikácie a posun chodníka pre projekt „Rozšírenie ulice Dr. K. Kmeťku v Tepličke nad Váhom“
15. Návrh na prevod plynárenského zariadenia do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.
16. Návrh na kúpu pozemku CKN parc. č. 207 v k.ú. Teplička nad Váhom vo verejnoprospešnom záujme
17. Schválenie súťažných podmienok na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku Obce pre nebytový priestor lekáreň
18. Úprava výšky nájomného v obecných nájomných bytoch
19. Rôzne
20. Diskusia
21. Uznesenie
22. Záver

Starosta navrhol doplniť Program 7. zasadnutia OZ o bod, ktorý sa vložil za bod č. 4 a ostatné body programu sa posunuli. Nový návrh programu:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Ocenenie Mgr. Anny Bolčekovej, riaditeľky Centra voľného času v Tepličke nad Váhom za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 13.11.2024
5. Schválenie mimoriadneho členského príspevku OOCR na projekty obce Teplička nad Váhom
6. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovými opatreniami
7. Návrh rozpočtu obce na rok 2025, návrh programového rozpočtu obce na rok 2025 – 2027
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2025 a k programovému rozpočtu na roky 2025– 2027
9. Návrh VZN č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom
10. Návrh Novelu VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2025
12. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom-Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom
13. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. na rozšírenie

verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku CKN parc. č. 2768/1 v k.ú. Teplička nad Váhom

14. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá
15. Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre rozšírenie komunikácie, vytvorenie zeleného pásu pozdĺž komunikácie a posun chodníka pre projekt „Rozšírenie ulice Dr. K. Kmeťku v Tepličke nad Váhom“
16. Návrh na prevod plynárenského zariadenia do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.
17. Návrh na kúpu pozemku CKN parc. č. 207 v k.ú. Teplička nad Váhom vo verejnoprospešnom záujme
18. Schválenie súťažných podmienok na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku Obce pre nebytový priestor lekáreň
19. Úprava výšky nájomného v obecných nájomných bytoch
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Uznesenie
23. Záver

Po prednesení programu s doplneným bodom prebehlo hlasovanie. Všetci poslanci boli za prednesený program.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Annu Hudekovú a Mgr. Magdalénu Šeligovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Tibora Mintála a Bc. Mateja Zajaca.

Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci poslanci.

Bod č. 3 – Ocenenie Mgr. Anny Bolčekovej, riaditeľky Centra voľného času v Tepličke nad Váhom za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania

Starosta srdečne poďakoval za dlhoročnú obetavú prácu v oblasti školstva a vzdelávania bývalej riaditeľke Centra voľného času Mgr. Anne Bolčekovej. Poďakoval aj za pomoc novému riaditeľovi Mgr. Jánovi Holúbekovi.

Mgr. Bolčeková taktiež poďakovala za prejavenu dôveru, za vždy dobrú spoluprácu s obecným úradom, poďakovala za to, že mohla vykonávať túto prácu.

Následne prebehol podpis do pamätnej knihy, starosta jej udelil ďakovný list za dlhoročný prínos v oblasti školstva a vzdelávania a taktiež kyticu a darček.

Obecné zastupiteľstvo zobralo ocenenie na vedomie.

Bod č. 4 – Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 13.11.2024

Starosta udelil slovo zástupkyni, Ing. Anne Hudekovej, ktorá hovorila, že z minulého zastupiteľstva nevyplývala žiadna úloha. Úlohy, ktoré sú v riešení:

- uskutočnilo sa stretnutie so zástupcami z Urbáru ohľadom Záhumnia. Predložili požiadavku skice alebo projektu parkovacích miest, koľko by sa zabralo pozemku.

Ing. Zvarík upozornil na čistenie prečerpávačky spoločnosťou Sevak, a.s. na Záhumní, pričom auto nacúva, urobí ryhu do pozemku a potom vynáša blato na miestnu komunikáciu. Obecné zastupiteľstvo zobralo plnenie uznesení na vedomie.

Bod č. 5 – Schválenie mimoriadneho členského príspevku OOCR na projekty obce Teplička nad Váhom

Starosta informoval, že mimoriadny členský príspevok sa vloží do OOCR a vklad môžeme čerpať v budúcom roku, dotáciu v roku 2026. Príspevok sa môže čerpať na cyklotrasy, ale tiež aj na športoviská. Jedná sa o sumu 100 000, 00 Eur. Zatiaľ sme cez OOCR riešili malý zelený traktor, ktorý sa používa hlavne pri zimnej údržbe.

Poslanci schválili mimoriadny členský príspevok OOCR na projekty obce vo výške 100 000, 00 Eur.

Bod č. 6 – Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovými opatreniami

Starosta dal slovo zamestnankyni obecného úradu Anne Mravcovej, ktorá predniesla návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom rozpočtovými opatreniami:

Ide o zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 14/2024 zo dňa 11.12.2024, podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 16 352,16 EUR, zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 16 352,16 EUR.

Ďalej ide o zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 15/2024 zo dňa 11.12.2024, podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Poslednou zmenou je zmena rozpočtu Školskej jedálne, Školská 491/18 A, Teplička nad Váhom na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 16/2024 zo dňa 11.12.2024 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 10 000,00 EUR.

Po prednesení dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za úpravu rozpočtu na rok 2024 rozpočtovými opatreniami č.14, 15 a 16/2024.

Bod č. 7 – Návrh rozpočtu obce na rok 2025, návrh programového rozpočtu obce na roky 2025 - 2027

Slovo dostala opäť zamestnankyňa obecného úradu, Anna Mravcová, ktorá predniesla návrh rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2025 a návrh programového rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2025 - 2027. Starosta doplnil, že návrh rozpočtu obce na rok 2025 aj návrh programového rozpočtu obce na roky 2025 - 2027 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní, neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky a otvoril rozpravu.

Ďalej predniesla stanovisko hlavná kontrolórka obce k rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2025 a k programovému rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2025 – 2027.

Potom dal starosta hlasovať za rozpočet obce na rok 2025 a programový rozpočet obce na roky 2025 - 2027 a poslanci oba rozpočty bez výhrad schválili.

Bod č. 8 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2025 a k programovému rozpočtu na roky 2025 - 2027

Hlavná kontrolórka obce Ing. Silvia Ďungelová predniesla odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2025 a k návrhu programového rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2025 – 2027.

Rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií obce. Je zhodný s kalendárnym rokom. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2025 – 2027 a návrh rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2025 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi:

- zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 182/2017 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace právne normy.

Vzhľadom na transformáciu financovania materských škôl od 1. 1. 2025 je potrebné upraviť, resp. znížiť percento určené na financovanie školstva z originálnych kompetencií obce o časť pripadajúcu na financovanie materských škôl v roku 2025, keďže obci od 1. 1. 2025 zanikne povinnosť financovať materské školy z podielových daní.

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce. Návrh rozpočtu bol verejne prístupný v obci spôsobom obvyklým v zákone stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

"Odporúčam obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť. Rozpočet bol zostavený ako vyrovnaný."

Všetci prítomní poslanci vzali stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2025 a k programovému rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2025 - 2027 na vedomie.

Bod č. 9 – Návrh VZN č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom

Starosta udelil slovo poslankyni Mgr. Šeligovej, ktorá informovala, že toto VZN sa mení vďaka tomu, že materská škola už nebude financovaná z podielových daní, ale zo štátneho rozpočtu. Koeficienty, ktoré sa dostanú od štátu sú nižšie, takže obec sa snaží, aby zariadenia mali dostatočné množstvo financií a dobre sa im fungovalo. Doporučuje toto VZN schváliť. Ing.

Kasajová doplnila, že Návrh VZN č. 3/2024 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní. Neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky.

Týmto VZN č. 3/2024 sa ruší VZN č. 6/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom.

Po prednesení, dal starosta za VZN č. 3/2024 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Teplička nad Váhom hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 10 – Návrh Novely VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023

Starosta udelil slovo zamestnankyni obecného úradu Veronike Šuškovéj, ktorá informovala poslancov o zmenách pre ktoré musí byť novela VZN č. 4/2024:

- 1) § 7 Podmienky a podklady pre zníženie poplatku, bod 1) písm. e) VZN a to tak, že pôvodný text sa vypúšťa.
- 2) § 8 Podmienky a podklady pre odpustenie poplatku, bod 1) písm. f) VZN a to tak, že pôvodný text VZN sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom v nasledovnom znení:
"f) doklad o vyrubení poplatku v obci, kde sa zdržiava, vrátane dokladu o úhrade"
- 3) § 8 Podmienky a podklady pre odpustenie poplatku, bod 1) VZN a to tak, že sa dopĺňajú písm. g) až j) nasledovným textom:
 - g) doklad o vyrubení poplatku v inej obci, vrátane dokladu o úhrade,
 - h) potvrdenie príslušného cirkevného úradu o zamestnaní alebo pôsobení v príslušnej farnosti, reholi, kláštore
 - i) potvrdenie o pôsobení profesionálnych vojakov alebo policajtov,
 - j) potvrdenie o nezvestnosti poplatníka.
- 4) V ostatných častiach VZN bez zmeny.

Ing. Kasajová doplnila, že Návrh Novely VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k VZN č. 4/2023 bol tiež zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní. Neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky.

Po prednesení dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za Novelu č. 1 k VZN č. 4/2024 bez pripomienok.

Bod č. 11 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2025

Starosta udelil slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá predniesla plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2025, ktorý je v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení:

- a) § 18f ods. 1 písm. e) **Správu o kontrolnej činnosti za rok 2024**, do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.
- b) § 18f ods. 1 písm. i) **Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce** za predchádzajúci kalendárny rok, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila **20 000 €**, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka, obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce.
- c) § 18f ods. 1 písm. c) **Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Teplička nad Váhom za rok 2024**.

d) § 18f ods. 1 písm. b) **Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2025.**

Kontrolná činnosť

1. Kontrola čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu obce.
2. Kontrola inventarizácie majetku k 31.12.2024.
3. Kontrola, vznik a vývoj dlhu obce.
4. Kontrola zúčtovania dotácií v súlade s VZN č. 3/2013.
5. Kontroly schválené obecným zastupiteľstvom alebo starostom obce.

Ostatné činnosti

- Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva v zmysle zákona 369/1990.
- Účasť na zasadnutiach obecnej rady.
- Účasť na vybraných zasadnutiach komisií zriadených pri obecnom zastupiteľstve obce Teplička nad Váhom.
- Spolupráca pri príprave a predkladaní návrhov VZN, interných smerníc v nadväznosti na platné právne predpisy Slovenskej republiky.
- Zvyšovanie odbornej kvalifikácie – účasť na školeniach hlavných kontrolórov, školeniach a seminároch k aktuálnym odborným témam súvisiacich s kontrolnou činnosťou.
- Príprava na výkon kontroly, ktorá spočíva v naštudovaní VZN, noriem, interných predpisov, zákonov, metodických usmernení a ďalších dokumentov týkajúcich sa predmetu kontroly.

Starosta dal hlasovať za plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2025 a všetci poslanci boli za.

Bod č. 12 – Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom - Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom

Starosta informoval o uzatvorení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. na realizáciu stavby „Teplička nad Váhom - Cintorínska: Rekonštrukcia VN“ na pozemkoch KNC 4459/1 (KNE 4459), KNC 4451/1 (KNE 4451), KNC1252/5 (KNE 3218/1), KNC 3218/4, KNC 1252/2, KNC 908/22 v k.ú. Teplička nad Váhom. Rekonštrukcia je významná a pre obec prínosná. Investorom je Stredoslovenská distribučná, a.s.

Po prednesení dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 13 – Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku CKN parc. č. 2768/1 v k.ú. Teplička nad Váhom

Starosta informoval o návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve uloženia, prevádzky, údržby a opravy vrátane vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami dopravnými prostriedkami stavby „Hala

pre stanicu technickej kontroly, emisnej kontroly a kontrolu originality, SO 04.1 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 05.1 Rozšírenie splaškovej kanalizácie“ v k.ú. Teplička nad Váhom, a to na pozemkoch, vo výlučnom vlastníctve obce Teplička nad Váhom v rozsahu 1/1 k celku, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina a sú zapísané na Okresnom úrade v Žiline, katastrálny odbor ako parcela CKN parc. č. 2768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, diel výmeru 11 797 m², evidovaná na LV č. 1.

Vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene in rem a odplatne za jednorazovú odplatu v sume 10,00 Eur.

Po informovaní dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za uzatvorenie zmluvy.

Bod č. 14 – Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá

Starosta hovoril, že obec už takúto zmluvu mala, ale pri budovaní kamerového systému sme zistili, že nové kamery nie sú zmluvne ošetrené. Pri kamerách sme zmapovali už celú obec. Takže treba uzatvoriť zmluvu o výpožičke podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení medzi spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. a Obcou Teplička nad Váhom za účelom umiestnenia zariadení – verejné osvetlenie, kamery, miestny rozhlas, zrkadlá a iné. Podperných bodov je 403. Zmluva je bezodplatná.

Následne dal starosta za návrh zmluvy hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 15 – Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre rozšírenie komunikácie, vytvorenie zeleného pásu pozdĺž komunikácie a posun chodníka pre projekt „Rozšírenie ulice Dr. K. Kmeťku v Tepličke nad Váhom“

Starosta informoval, že na minulom zasadnutí OZ sme schvaľovali tieto zmluvy. Členovia rodiny Slotovej si prajú mať každý svoju zmluvu a nie, aby na jednej zmluve figurovali všetci spolu. Kvôli ich požiadavke teraz musíme uznesenie z minulého OZ zrušiť a schváliť nanovo pre každého zvlášť.

OZ ruší Uznesenie č. 84/2024 bod B, týkajúce sa uzatvorenia Kúpnej zmluvy č.002/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1 **Slotová Daša**, rod. Hofericová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Mičíková Katarína, Ing.**, rod. Slotová, Pod Vříšky 1257/19, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 3 **Slotová Lenka, Ing.**, rod. Slotová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 4 **Slota Peter, Ing.**, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 5 **Slotová Daniela, Ing.** rod. Slotová, sídlom: Nanteruská 1682/3, 010 08 Žilina, v rade 6 **Slotová Terézia**, rod. Hulková, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 381/3, 013 01 Teplička nad Váhom, a to z dôvodu žiadosti predávajúcich o uzatvorenie osobitných kúpnych zmlúv s každým účastníkom osobitne.

Tieto kúpne zmluvy sa schvaľujú nanovo:

Kúpna zmluva č. 002/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Daša**, rod. Hofericová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín, vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023:**

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8

Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4

za celkovú kúpnu cenu vo výške 1.030,96 €.

Kúpna zmluva č. 017/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Mičíková Katarína, Ing.**, rod. Slotová, Pod Vřšky 1257/19, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín, vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023:**

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8

Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4

Parcela C KN č. 243/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m² podiel 1/1

za celkovú kúpnu cenu vo výške 5.029,84 €.

Kúpna zmluva č. 018/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Lenka, Ing.**, rod. Slotová, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín, vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023:**

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8

Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4

za celkovú kúpnu cenu vo výške 1.030,96 €.

Kúpna zmluva č. 019/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slota Peter, Ing.**, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 899/1, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli oddelené**

geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín, vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023:

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/8
Parcela C KN č. 245/8 záhrady o výmere 16 m² podiel 1/4
za celkovú kúpnu cenu vo výške 1.030,96 €.

Kúpna zmluva č. 020/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Daniela, Ing.** rod. Slotová, sídlom: Nanteršká 1682/3, 010 08 Žilina na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín, vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023:

Parcela C KN č. 245/9 záhrady o výmere 67 m² podiel 1/2
za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.790,89 €.

Kúpna zmluva č. 021/2024/TNV/RUDRKK medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Slotová Terézia**, rod. Hulková, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 381/3, 013 01 Teplička nad Váhom na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOZA s.r.o., Kriváňska 977/5, 013 03 Varín, vyhotoveným Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023, autorizačne overený Ing. Máriou Koššuthovou dňa 22.9.2023 a úradne overený Ing. Danielou Veselovskou dňa 23.10.2023 pod číslom G1-1844/2023:

Parcela C KN č. 243/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37m² podiel 2/3
za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.054,98 €.

Za prednesené kúpne zmluvy dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 16 – Návrh na prevod plynárenského zariadenia do vlastníctva spoločnosti SPP - distribúcia, a.s.

Starosta informoval o ponuke spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. na odkúpenie plynárenského zariadenia:

a) prevod plynárenského zariadenia:
STL plynovod PE d 90 – 163,00 m

STL plynovodná prípojka PE d 40 – 19,90 m, oceľ DN 25 – 3,6 m – 2 ks,
ktoré obec nadobudla v rámci stavby „Rozšírenie STL plynovodu a pripojovacie plynovody 6x7 b.j. na pozemkoch C KN parc. č. 2869/31, 2869/34, 2869/36 C KN k.ú. Teplička nad Váhom“ do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.

b) prevod plynárenského zariadenia:
STL plynovod PE d 90 – 492,58 m
STL plynovod PE d 63 – 107,28 m
STL plynovodné prípojky PE d 32 – 122,32 m
STL plynovodné prípojky PE d 63 – 7,19 m
(počet prípojek spolu 23)
ktoré obec nadobudla v rámci stavby „Miestna komunikácia – Zámostie, Teplička nad Váhom, SO 04 – STL rozvody plynu“ na pozemkoch C KN parc. č. 2468/46, 2468/47, 2468/51, 2551/413, 2551/595, 3186,/1 k.ú. Teplička nad Váhom“ do vlastníctva spoločnosti SPP-distribúcia, a.s.
Po rozprave vzali poslanci informáciu na vedomie.

Bod č. 17 – Návrh na kúpu pozemku CKN parc. č. 207 v k.ú. Teplička nad Váhom vo verejnoprospešnom záujme

Starosta informoval o kúpe pozemku CKN parc. č. 207, druh zastavená plocha a nádvorie o výmere 1116 m² v podiele 1/1 vedenom na LV č. 1711 v k.ú. Teplička nad Váhom od spoločnosti RUNO spol. s r.o., Rosinská cesta 1, Žilina 010 01 za 91,63 €/m² v celkovej kúpnej cene 102 000,00 Eur. Cena bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 150/2024 vyhotoveným znalcom Ing. Gabrielou Zavasil Fábryovou.

Dôvodom je vybudovanie parkoviska v rámci stavby: „Preloženie ulice Námestie sv. Floriána a parkoviská na ulici Námestie sv. Floriána v Tepličke nad Váhom“ vo verejnoprospešnom záujme.

Po prerokovaní dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za kúpu pozemku.

Bod č. 18 – Schválenie súťažných podmienok na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku Obce pre nebytový priestor lekára

Starosta udelil slovo prednostke, aby predniesla tento bod programu. Prednostka uviedla, že nakoľko končí nájomná zmluva s lekárnou v zdravotnom stredisku, musí byť vyhlásená obchodná verejná súťaž.

Následne informovala o **podmienkach** na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže s nasledovným textom

Vyhlasuje s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) a § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa ustanovení § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Teplička nad Váhom v platnom znení obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž) na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na nájom nehnuteľného majetku obce Teplička nad Váhom

Vyhlasovateľ súťaže: Obec Teplička nad Váhom

Sídlo: Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom

Zastúpená: Ing. Viliam Mrázik, starosta

IČO: 00648264

IBAN: SK92 5600 0000 0002 7920 1001

(ďalej len ako „obec“ alebo „vyhlasovateľ“)

Predmet súťaže: nebytový priestor - lekáreň v budove DOM SLUŽIEB, súpisné číslo 620/80, nachádzajúci sa na pozemku CKN parc. č. 256/2, katastrálne územie Teplička nad Váhom, zapísaný na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, ako zastavaná plocha o výmere 252 m². Nebytový priestor pozostáva z priestoru lekárne o výmere 110 m² a priestoru skladu o výmere 21 m².

Opis predmetu súťaže: nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí nehnuteľnosti pozostávajúce:

- zádverie o výmere 3 m²
- čakáreň o výmere 7,3 m²
- kancelária o výmere 6,7 m²
- oficína o výmere 22,7 m²
- preberanie tovaru o výmere 15,3 m²
- umyváreň o výmere 7,7 m²
- galenické laboratórium o výmere 10,2 m²
- šatňa o výmere 4,5 m²
- sklad HVLP, doplnkového sortimentu a zdravotníckeho materiálu o výmere 32,8 m²
- WC o výmere 2 m²
- zádverie o výmere 1,9 m²

Účel využitia predmetu súťaže: Prevádzkovanie lekárne vo verejnom záujme pre obyvateľov Tepličky nad Váhom a obyvateľov blízkeho okolia. Poskytovanie služieb v oblasti poskytovania lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekárni v zmysle povolenia vydaného Žilinským samosprávnym krajom ako aj v súlade s registrovanou činnosťou, za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Doba nájmu:

Predmet nájmu sa prenája na dobu určitú na 5 rokov.

Minimálna výška ročného nájmu a splatnosť nájomného:

Minimálna výška ročného nájmu je stanovená za nebytový priestor:

lekárne vo výške 40,- EUR / m² ročne a

skladu vo výške 15,- EUR / m² ročne

Vo výške nájmu nie sú zahrnuté prevádzkové náklady, elektrická energia, odvoz komunálneho odpadu, služby telekomunikácií a pod. Dodávku týchto služieb si zabezpečí nájomca na základe ním uzatvorených zmlúv s dodávateľmi. Náklady na služby spojené s užívaním spoločných nebytových priestorov bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi zálohovo v mesačných platbách. Nájomné je splatné mesačne vždy do 20. dňa príslušného mesiaca, za ktorý sa nájom platí.

Podmienky súťaže:

Súťažný návrh:

1. Navrhovateľ je povinný predložiť návrh na formulári zmluvy, ktorý tvorí prílohu zverených podmienok súťaže v jednom vyhotovení, pričom formulár zmluvy musí byť podpísaný a doplnený o potrebné údaje (identifikačné údaje navrhovateľa, obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutár, tel. číslo, e-mail, bankové spojenie, platca/neplatca DPH, účel nájmu, výška ročného nájomného).

2. Prílohou návrhu predloženého navrhovateľom, ktorý je právnickou osobou je výpis z obchodného registra alebo iného relevantného registra alebo iný relevantný doklad o registrácii navrhovateľa. Prílohou návrhu predloženého navrhovateľom, ktorý je fyzickou osobou – podnikateľom je aktuálny výpis zo živnostenského registra alebo iného registra, ktorým preukazuje oprávnenie na podnikanie.
3. Prílohou návrhu je vyhlásenie navrhovateľa, že nemá akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči obci.
4. Navrhovateľ má právo návrh odvolať aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, a to až do času prijatia úspešného návrhu alebo odmietnutia všetkých návrhov súťažnou komisiou. Navrhovateľ, ktorý bol už súťažnou komisiou označený ako úspešný, má právo odstúpiť od zmluvy, a to aj bez uvedenia dôvodu v lehote do 30 dní odo dňa oznámenia o tom, že jeho návrh bol prijatý.

Všeobecný rámec kritérií hodnotenia súťažných návrhov:

- najvyššie ponúknuté nájomné,

- preukázanie odborného zástupcu pre prevádzku lekárne (doklad o odbornej spôsobilosti záujemcu, príp. štatutárneho zástupcu záujemcu, príp. pracovnú zmluvu so záujemcom, spolu s potvrdením o evidencii pracovného vzťahu na sociálnej poisťovni, ak nie je štatutárnym zástupcom uchádzača),

- garancia otvorenia prevádzky lekárne do 14 dní od prevzatia prevádzky lekárne

Súťažná komisia vychádzajúc z kritérií určených na posudzovanie návrhov prijme najvhodnejší návrh. Najvhodnejším návrhom sa rozumie návrh, ktorý získal najviac hlasov členov súťažnej komisie.

Po prednesení dal starosta hlasovať a poslanci schválili zámer prenájmu majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže a podmienky na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže v zmysle uvedeného textu.

Bod č. 19 – Úprava výšky nájomného v obecných nájomných bytoch

Starosta informoval o uzatváraní budúcich nájomných zmlúv na obecné nájomné byty ako aj zvýšenie nájomného už v uzatvorených nájomných zmluvách na obecné nájomné byty na nájomné **5 % ročne z obstarávacích nákladov nájomného bytu** v zmysle opatrenia Ministerstva financií SR, ako aj v zmysle záverov vykonanej kontroly obecných nájomných bytov.

Poslanci schválili úpravu výšky nájomného v obecných nájomných bytoch.

Bod č. 20 – Rôzne

A. Návrh predpokladaných termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2024

Starosta navrhol predpokladané termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Teplica nad Váhom nasledovne:

12.02.2025

26.03.2025

25.06.2025

Je to vždy streda so začiatkom o 15.00 hod.

Poslanci vzali predpokladané termíny zasadnutí na vedomie.

B. Ponuka do dražby nehnuteľnosti

Starosta informoval o predložení ponuky zo strany Obce do dražby nehnuteľnosti podľa Vyhlášky o dražbe nehnuteľnosti podľa § 140 Exekučného poriadku zo dňa 25.10.2024 pod sp. značkou 139EX 160/23-67 vydanej JUDr. Jozefom Rišianom, súdnym exekútorom v sume vo výške maximálne 35 000,00 Eur. Predmetom dražby je priemyselná budova evidovaná na parc. č. 1228/8 vo vlastníctve Kropilák Dominik.

Znalecká hodnota je vo výške 12.628,83 Eur. Následne prebehla rozprava.

Po rozprave dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za.

C. Žiadosť o zmenu Územného plánu obce Teplička nad Váhom

Starosta informoval o žiadosti Bc. Emmy Talapkovej, splnomocnenca spoločnosti E-Gas, spol. s.r.o. vo veci zmeny Územného plánu obce Teplička nad Váhom na vybudovanie administratívnej budovy v lokalite pri vstupe do obce zo Žiliny.

Na zasadnutí stavebnej komisie bolo odporúčané, aby sa obec s touto lokalitou už nezaoberala a zostala tak ako je. V rozprave poslanci vyjadrili nesúhlas so žiadosťou o zmenu Územného plánu obce. Žiadosť vzali poslanci na vedomie.

Bod č. 21 – Diskusia

Diskusné príspevky poslancov:

Ing. Anna Hudeková – informovala o ocenení Mgr. Kamily Dubovickej. Rada mládeže Žilinského kraja udelila 35 osobnostiam v 6 kategóriách ocenenia za aktívne občianstvo a ľudskosť. Cieľom ocenenia je zviditeľnenie hodnoty aktívneho občianstva, ľudského prístupu a hodnotných príkladov záujmu o skvalitnenie života v miestnej komunite.

Pani Mgr. Kamile Dubovickej srdečne blahoželáme!

Starosta pripomenul, že aj zamestnankyňa Domova pokoja p. Zuzana Knutová dostala za svoju prácu ocenenie Krištáľové srdce.

- upozornila na opätovne ukradnuté káble z vianočného osvetlenia pri bytovkách Na Prosniskách. Vyzvala, aby sme venovali zvýšenú pozornosť podozrivým osobám, ktoré by sa mohli v tejto lokalite pohybovať, ale aj všeobecne po obci.

- rozvoz stravy občanom po našej obci - hľadáme dôchodcu s vodičským oprávnením.

Bc. Matej Zajac – upozornil na zničený chodník od kaštieľa smerom na cyklotrasu. Starosta odpovedal, že chodník už je opravený.

- dňa 1.3. 2024 pozval všetkých na Fašiangy.

Mgr. Martin Kukan – spýtal sa na dopravné značenie pri škole. Starosta informoval, že je v štádiu riešenia.

- informoval sa ohľadom množstevného zberu komunálneho odpadu. Starosta povedal, že budúci rok by obec chcela očipovať nádoby.

- informoval sa ohľadom Sociálneho podniku, má informácie z obce Mošovce, boli by ochotní pomôcť.

Bod č. 22 – Uznesenie

Bod č. 23 – Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 18:26 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 11.12.2024

Zapísala: Jana Lazarová

Záznam overili: Ing. Tibor Mintál

Bc. Matej Zajac

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce