

Uznesenia

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 28.06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom po prerokovaní prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 51/2023

K bodu 1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. berie na vedomie

Prítomnosť 8 poslancov z celkového počtu 9 poslancov a konštatovanie, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ospravedlnená: Ing. Anna Hudeková

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. schvaľuje

Program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom a to nasledovne:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 12.04.2023
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovými opatreniami
5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022
6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Teplička nad Váhom na II. polrok 2023
7. Schválenie realizácie investície obce formou úveru a prijatie úveru od Environmentálneho fondu na financovanie investície v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru:
 - 7.1 Schválenie realizácie investície „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Teplička nad Váhom“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu
 - 7.2 Schválenie prijatie úveru od Environmentálneho fondu na financovanie investície „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Teplička nad Váhom“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru
 - 7.3 Stanovisko hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
8. Schválenie realizácie investície obce formou úveru a prijatie úveru od Environmentálneho fondu na financovanie investície v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru:
 - 8.1 Schválenie realizácie investície „Stavebné úpravy a zateplenie telocvične a športového klubu“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu
 - 8.2 Schválenie prijatie úveru od Environmentálneho fondu na financovanie investície „Stavebné úpravy a zateplenie telocvične a športového klubu“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru
 - 8.3 Stanovisko hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
9. Schválenie návrhu kúpnej zmluvy medzi ŽSK a obcou Teplička nad Váhom na kúpu pozemku parc. KN-C č. 31/70/5 do vlastníctva obce
10. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou MB Controls, s.r.o na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku KN-C č. 2678/1 ako prípad hodný osobitného zreteľa
11. Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre cyklotrasu v k. ú. Teplička nad Váhom pre projekt „Cyklochodník Teplička nad Váhom – lokalita NIVY“
12. Schválenie Dodatku č. 2 Rámcovej dohody o zbere a preprave komunálneho odpadu v obci Teplička nad Váhom
13. Schválenie Rámcovej dohody o zbere a preprave komunálneho odpadu pre Mikroregión Terchovská dolina
14. Návrh na odpis nevyhnutných daňových nedoplatkov obce Teplička nad Váhom – MERCURIUS PLUS, s. r. o.

15. Žiadosť Martina Ponechala o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku EKN p.č. 871
16. Žiadosť Milana Paleša o odkúpenie časti pozemku CKN p.č. 4449/2
17. Informácia o ocenení obce Teplička nad Váhom za inovatívne riešenia na 34. sneme Združenia miest a obcí Slovenska
18. Žiadosť Jána Prívovníka a Tomáša Kohúta o prenájom obecného pozemku na parcele KNC 2384/2 za účelom vybudovania „Reštauračného zariadenia s detským ihriskom so zázemím pre športový areál s možnosťou konania kultúrnych podujatí“
19. Návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom na II. polrok 2023
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Uznesenie
23. Záver

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za program ako celok: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 52/2023

K bodu 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. volí návrhovú komisiu:

Mgr. Magdaléna Šeligová
Ing. Anton Zvarík

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. volí overovateľov zápisnice:

Mgr. Martin Kukan
Ing. Tibor Mintál

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

C. určuje zapisovateľa zápisnice:

Jana Lazarová

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarik

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 53/2023

K bodu 3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 12.04.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 12.04.2023.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarik

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarik

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 54/2023

K bodu 4. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovými opatreniami

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1.1 schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 5/2023 zo dňa 28.06.2023 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 41 064,00 EUR.

1.2 berie na vedomie

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 5/2023 zo dňa 28.06.2023, podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 66 990,66 EUR, zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 33 373,80 EUR.

1.3 schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 5/2023 zo dňa 28.06.2023, podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, čerpanie REZERVNÉHO FONDU na nákup automobilu vo výške 3 700,00 EUR.

2.1 schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 6/2023 zo dňa 28.06.2023, podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

2.2 schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 6/2023 zo dňa 28.06.2023, podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004, t.j. presun v čerpaní REZERVNÉHO FONDU vo výške 53 630,00 EUR podľa rozpisu.

3.1 berie na vedomie

Zmenu rozpočtu Školskej jedálne, Školská 491/18 A, Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 7/2023 zo dňa 28.06.2023 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 25 007,86 EUR.

3.2 schvaľuje

Zmenu rozpočtu Školskej jedálne, Školská 491/18 A, Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 7/2023 zo dňa 28.06.2023 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 18 000,00 EUR.

4.1 berie na vedomie

Zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Školská 490, Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 8/2023 zo dňa 28.06.2023 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 8 609,00 EUR

4.2 schvaľuje

Zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Školská 490, Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 8/2023 zo dňa 28.06.2023 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 53 500,00 EUR

5. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Centra voľného času, Školská 1007/16, Teplička nad Váhom na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 9/2023 zo dňa 28.06.2023 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 8 500,00 EUR

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 55/2023

K bodu 5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022 bez výhrad.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 56/2023

K bodu 6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Teplička nad Váhom na II. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Teplička nad Váhom na II. polrok 2023 po doplnení bodu.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 57/2023

K bodu 7. Schválenie realizácie investície obce formou úveru a prijatie úveru od Environmentálneho fondu na financovanie investície v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1. schvaľuje

Realizáciu investície „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Teplička nad Váhom“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci vo výške 358 200,00 EUR (s DPH). Čerpanie podľa výsledku Verejného obstarávania.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

2. schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 358 200,00 EUR zabezpečeného biankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky s parametrami:

- Výška úveru: 358 200,- EUR
- Úroková sadzba 0,1% p.a.
- Prijemca úveru (dlžník): Obec Teplička nad Váhom
- Financujúca strana (veriteľ): Environmentálny fond
- Druh úveru: Splátkový úver
- Účel úveru: Financovanie investičnej akcie „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Teplička nad Váhom“
- Splatnosť úveru: do 20 rokov od dočerpania úveru
- Ostatné parametre a podmienky úverového financovania podľa Podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky podľa zákona č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

3. berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce, s odporúčením prijať návratnú finančnú výpomoc vo výške 358 200,00 EUR, nakoľko projekt spĺňa podmienky na prijatie úveru.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 58/2023

K bodu 8. Schválenie realizácie investície obce formou úveru a prijatie úveru od Environmentálneho fondu na financovanie investície v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1. schvaľuje

Realizáciu investície „Stavebné úpravy a zateplenie telocvične a športového klubu“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na zateplenie telocvične a športového klubu v obci vo výške 797 036,57 EUR (s DPH).

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

2. schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 797 036,57 EUR zabezpečeného biankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky s parametrami:

- Výška úveru: 797 036,57 EUR
- Úroková sadzba 0,1% p.a.
- Príjemca úveru (dlžník): Obec Teplička nad Váhom
- Financujúca strana (veriteľ): Environmentálny fond
- Druh úveru: Splátkový úver
- Účel úveru: Financovanie investičnej akcie „Stavebné úpravy a zateplenie telocvične a športového klubu“
- Splatnosť úveru: do 20 rokov od dočerpania úveru
- Ostatné parametre a podmienky úverového financovania podľa Podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky podľa zákona č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

3. berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce, s odporúčaním prijať návratnú finančnú výpomoc vo výške 797 036,57 EUR, nakoľko projekt spĺňa podmienky na prijatie úveru.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 59/2023

K bodu 9. Schválenie návrhu kúpnej zmluvy medzi ŽSK a obcou Teplička nad Váhom na kúpu pozemku parc. KN-C č. 3170/5 do vlastníctva obce

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Kúpu nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku **parc. KN-C č. 3170/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²**, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-E č. 3170/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14678 m², zapísaného na LV č. 5285 v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina na základe geometrického plánu č. 32/2022, vyhotoveného dňa 03. 05. 2022 spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r. o., A. Kmeťa 13, 010 01 Žilina, IČO: 36 418 897, Ing. Erikou Haneschovou, autorizačne overeného dňa 03. 05. 2022 Ing. Erikou Haneschovou, úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pod č. G1-1152/2022 dňa 06. 10. 2022 (ďalej len „**GP č. 32/2022**“). Kúpna cena za predmet kúpy je vo výške 639,99 EUR čo predstavuje 49,23 EUR/m².

Dôvodom kúpy je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pre potreby vydania stavebného povolenia ku stavbe „Cyklochodník Teplička nad Váhom“. Novovytvorený pozemok sa nachádza vedľa cesty II/583, pričom odpredaj pozemku neovplyvní využívanie cesty II/583, zároveň zmenší plochu údržby pozemku.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 60/2023

K bodu 10. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou MB Controls, s.r.o na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie na pozemku KN-C č. 2768/1 ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Zámer obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších právnych predpisov, účelom ktorej bude uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou MB Controls, s.r.o., IČO: 53936639, Fačkov 225, 013 15 Fačkov, na pozemkoch k.ú. Teplička nad Váhom, KNC č. 2768/1, na základe žiadosti spoločnosti zo dňa 29.05.2023, v rozsahu porealizačného zamerania geometrickým plánom, podľa skutočného uloženia inžinierskych sietí, za účelom získania iného práva v prospech spoločnosti podľa § 139 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) pre vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Hala pre stanicu technickej kontroly, emisnej kontroly a kontrolu originality“ v rozsahu stavebných objektov SO 04.1 Rozšírenie verejného vodovodu a SO 05.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie splaškovej, ktoré budú umiestnené na vyššie uvedenom pozemku vo vlastníctve obce Teplička nad Váhom. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia, prevádzky, údržby a opravy vyššie označených stavebných objektov oprávneným z vecného bremena. Odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý za týmto účelom zabezpečí obec Teplička nad Váhom, a to na náklady spoločnosti MB Controls, s.r.o.

Odôvodnenie:

Záujem obce Teplička nad Váhom sledovaný vyššie označeným zámerom spočíva v dosiahnutí faktického stavu formou riadneho ukončenia vyššie označených stavebných objektov, ktoré budú následne odovzdané subjektu verejného práva (napr. **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**), čím dôjde k rozšíreniu kapacít verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie v obci Teplička nad Váhom, čo prispeje k rozvoju samotnej obce.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 61/2023

K bodu 11. Schválenie kúpnych zmlúv pozemkov pre cyklotrasu v k. ú. Teplička nad Váhom pre projekt „Cyklochodník Teplička nad Váhom – lokalita NIVY“

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 012/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1 **Ján Mintál, RNDr.**, sídlom: Fatranská 215/75, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Miroslav Mintál**, sídlom: Maše Haľamovej 4409/5, 036 01 Martin, v rade 3 **Erika Dikošová**, rod. Majerčíková, sídlom: A. Sládkoviča 630/8, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 4 **Marta Jandáková**, rod. Mintálová, sídlom: Hlinská 2615/10, 010 01 Žilina, v rade 5 **Radoslav Mintál**, sídlom: Ľ. Štúra 395/1, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeť'a 18, 010 01 Žilina č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Predávajúci v rade 1

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/150

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 1/150

za celkovú kúpnu cenu vo výške 2,63 €

Predávajúci v rade 2

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/150

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 1/150

za celkovú kúpnu cenu vo výške 2,63 €

Predávajúci v rade 3

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/250

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 1/250

za celkovú kúpnu cenu vo výške 1,58 €

Predávajúci v rade 4

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/150

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 1/150

za celkovú kúpnu cenu vo výške 2,63 €

Predávajúci v rade 5

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/250

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 1/250

za celkovú kúpnu cenu vo výške 1,58 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 013/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1 **Štefan Šeliga**, sídlom: Za Kaštieľom 951/12, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Jozef Šeliga**, sídlom: A. Sládkoviča 777/1, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 3 **Miroslav Šeliga**, sídlom: A. Sládkoviča 777/1, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeť'a 18, 010 01 Žilina, č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Predávajúci v rade 1

Parcela C KN č. 3073/24 orná pôda o výmere 86 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/25 orná pôda o výmere 66 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/26 orná pôda o výmere 19 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/29 orná pôda o výmere 19 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/28 orná pôda o výmere 30 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/27 orná pôda o výmere 35 m² podiel 1/22

za celkovú kúpnu cenu vo výške 570,62 €

Predávajúci v rade 2

Parcela C KN č. 3073/28 orná pôda o výmere 30 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/27 orná pôda o výmere 35 m² podiel 1/22

za celkovú kúpnu cenu vo výške 145,45 €

Predávajúci v rade 3

Parcela C KN č. 3073/24 orná pôda o výmere 86 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/25 orná pôda o výmere 66 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/26 orná pôda o výmere 19 m² podiel 1/22

Parcela C KN č. 3073/29 orná pôda o výmere 19 m² podiel 1/22

za celkovú kúpnu cenu vo výške 425,17 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

C. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.027/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1 **Marta Poljaková**, rod. Lazarová, sídlom: Tatranská 10, 010 08 Žilina, v rade 2 **Zuzana Poljaková**, rod. Poljaková, sídlom: Tatranská 10, 010 08 Žilina, v rade 3 **Michal Poljak**, sídlom: Lietavská Svinná 303, 013 11 Lietavská Lúčka, v rade 4, **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeť'a 18, 010 01 Žilina, č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Predávajúci v rade 1

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/1620

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 1/1620

za celkovú kúpnu cenu vo výške 0,24 €

Predávajúci v rade 2

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 7/9720

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 7/9720

za celkovú kúpnu cenu vo výške 0,28 €

Predávajúci v rade 3

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 7/9720

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 7/9720

za celkovú kúpnu cenu vo výške 0,28 €

Predávajúci v rade 4

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

D. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.032/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Ján Hrošovský**, sídlom: Na Straník 964/4, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeť'a 18, 010 01 Žilina, č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 2/225

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 2/225

za celkovú kúpnu cenu vo výške 3,50 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

E. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.035/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1 **Ján Mintál**, sídlom: J. Kráľa 748/11, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Tibor Mintál**, sídlom: J. Kráľa 749/9, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 3 **Jozef Mintál**, sídlom: Pelhřimovská 1191/5, 026 01 Dolný Kubín, v rade 4 **Milan Mintál**, sídlom: Za Jarkom 716/11, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 5 **Anna Vajdová**, rod. Mintálová, sídlom: Sv. Cyrila a Metoda 919/5, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom**

území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeť'a 18, 010 01 Žilina č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:

Predávajúci v rade 1

Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 10/180
za celkovú kúpnu cenu vo výške 13,68 €

Predávajúci v rade 2

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 10/180
Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 10/180
za celkovú kúpnu cenu vo výške 21,88 €

Predávajúci v rade 3

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 10/180
za celkovú kúpnu cenu vo výške 8,21 €

Predávajúci v rade 4

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 10/180
Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 10/180
za celkovú kúpnu cenu vo výške 21,88 €

Predávajúci v rade 5

Parcela C KN č. 3073/46 orná pôda o výmere 3 m² podiel 10/180
Parcela C KN č. 3073/30 orná pôda o výmere 5 m² podiel 10/180
za celkovú kúpnu cenu vo výške 21,88 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

F. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 039/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1 **Gabriela Škvaridlová**, rod. Mráziková, sídlom: Na Prosnisko 1291/14, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Libor Mrázik**, sídlom: Záhradkárska 736/15, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeť'a 18, 010 01 Žilina č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Predávajúci v rade 1

Parcela C KN č. 3073/31 orná pôda o výmere 7 m² podiel 1/16
za celkovú kúpnu cenu vo výške 21,54 €

Predávajúci v rade 2

Parcela C KN č. 3073/32 orná pôda o výmere 9 m² podiel 1/16
Parcela C KN č. 3073/33 orná pôda o výmere 11 m² podiel 1/16
Parcela C KN č. 3073/34 orná pôda o výmere 11 m² podiel 1/16
za celkovú kúpnu cenu vo výške 95,38 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

G. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 044/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Ing. Anna Šeligová**, rod. Mráziková, sídlom: Dr. Karola Kmeť'ku 956/124, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeť'a 18, 010 01 Žilina č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Parcela C KN č. 3073/40 trvalý trávny porast o výmere 21 m² podiel 1/10

Parcela C KN č. 3073/41 trvalý trávny porast o výmere 29 m² podiel 1/10

Parcela C KN č. 3073/42 trvalý trávny porast o výmere 22 m² podiel 1/10

Parcela C KN č. 3073/43 trvalý trávny porast o výmere 18 m² podiel 1/10
za celkovú kúpnu cenu vo výške 511,20 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

H. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 047/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: v rade 1 **Ing. Janka Markušová**, rod. Markušová, sídlom: Stará cesta 268/11, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Margita Novotná**, rod. Ulincová, sídlo: Na Majer 49/20, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 3 **Anton Jakubík**, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 127/118, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 4 **Július Ďungel**, sídlom: Na Skotňu 556/52, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 5 **Peter Bolo**, sídlom: Záhradkárska 515//8, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeťka 18, 010 01 Žilina č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Predávajúci v rade 1

Parcela C KN č. 3073/35 orná pôda o výmere 23 m² podiel 1/252
za celkovú kúpnu cenu vo výške 4,49 €

Predávajúci v rade 2

Parcela C KN č. 3073/35 orná pôda o výmere 23 m² podiel 1/252
za celkovú kúpnu cenu vo výške 4,49 €

Predávajúci v rade 3

Parcela C KN č. 3073/35 orná pôda o výmere 23 m² podiel 1/252
za celkovú kúpnu cenu vo výške 4,49 €

Predávajúci v rade 4

Parcela C KN č. 3073/35 orná pôda o výmere 23 m² podiel 1/252
za celkovú kúpnu cenu vo výške 4,49 €

Predávajúci v rade 5

Parcela C KN č. 3073/35 orná pôda o výmere 23 m² podiel 1/252
za celkovú kúpnu cenu vo výške 4,49 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

CH. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 052/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcimi: v rade 1, v rade 2 **Ing. Marián Králik**, sídlom: Popradská 2946/2, 010 08 Žilina, v rade 3 **Zuzana Zemjaková**, rod. Jakubiková, sídlom: Za Jarkom 194/14, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 4 **Patrik Sňahničan**, sídlom: A. Sládkoviča 541/10, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., A. Kmeťka 18, 010 01 Žilina č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:**

Predávajúci v rade 1

Predávajúci v rade 2

Parcela C KN č. 3073/37 orná pôda o výmere 1 m² podiel 1/80

Parcela C KN č. 3073/38 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/80

Parcela C KN č. 3073/39 orná pôda o výmere 10 m² podiel 1/80

za celkovú kúpnu cenu vo výške 9,94 €

Predávajúci v rade 3

Parcela C KN č. 3073/37 orná pôda o výmere 1 m² podiel 1/12

Parcela C KN č. 3073/38 orná pôda o výmere 3 m² podiel 1/12

Parcela C KN č. 3073/39 orná pôda o výmere 10 m² podiel 1/12

za celkovú kúpnu cenu vo výške 66,27 €

Predávajúci v rade 4

Parcela C KN č. 3073/42 trvalý trávny porast o výmere 22 m² podiel 1/60

Parcela C KN č. 3073/43 trvalý trávny porast o výmere 18 m² podiel 1/60

za celkovú kúpnu cenu vo výške 37,87 €

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

I. schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 065/2022/TNV/NIVY medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264

a predávajúcim: **František Porubčanký**, sídlom: Za Kaštieľom, 607/21, 013 01 Teplička nad Váhom **na prevod**

vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území

Teplička nad Váhom, Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o.,

A. Kmeťa 18, 010 01 Žilina č. 84/2016 uvedených ďalej v texte:

Parcela C KN č. 2975/3 orná pôda o výmere 91 m² podiel 1/24

Parcela C KN č. 2975/2 orná pôda o výmere 72 m² podiel 1/24

za celkovú kúpnu cenu vo výške 334,35 €

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 62/2023

K bodu 12. Schválenie Dodatku č. 2 Rámcovej dohody o zbere a preprave komunálneho odpadu v obci Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Dodatok č. 2 Rámcovej dohody o zbere a preprave komunálneho odpadu v obci Teplička nad Váhom.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 63/2023

K bodu 13. Schválenie Rámcovej dohody o zbere a preprave komunálneho odpadu pre Mikroregión Terchovská dolina

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Rámcovú dohodu o zbere a preprave komunálneho odpadu pre Mikroregión Terchovská dolina.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 64/2023

K bodu 14. Návrh na odpis nevyožiteľných daňových nedoplatkov obce Teplička nad Váhom – MERCURIUS PLUS, s. r. o.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Odpis nevyožiteľných daňových nedoplatkov spoločnosti **MERCURIUS PLUS, s. r. o., Na Sihoti 1229/3, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 47 500 395**, v celkovej výške **1 068,98 EUR** a to za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2017 – 491,92 EUR v. s. 1620023304, za rok 2018 – 491,92 EUR v. s. 1620033177, rok 2019 – 85,14 EUR, v. s. 1620037899. Pohľadávka bola uplatnená v exekúcií **90EX 694/19**. Dňa 28. 03. 2023 bolo vydané súdnym exekútorom Mgr. Mariánom Kráľom Upovedomenie o zastavení exekúcie.

Dňa 23. 05. 2023 bol Registrovaným súdom **vykonaný výmaz ex officio** obchodnej spoločnosti z Obchodného registra.

Zánik daňového nedoplatku v zmysle § 84 ods. 1 písm. c) Zákona o správe daní č. 563/2009 Z. z. daňový nedoplatok zanikne dňom zániku daňového subjektu, ak daňový subjekt zanikne bez právneho nástupcu.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 65/2023

K bodu 15. Žiadosť Martina Ponechala o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku EKN p.č. 871

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Žiadosť Martina Ponechala o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku EKN p.č. 871 v spoluvlastníckom podiele 64/1008.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 66/2023

K bodu 16. Žiadosť Milana Paleša o odkúpenie časti pozemku CKN p.č. 4449/2

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Žiadosť Milana Paleša o odkúpenie časti pozemku CKN p.č. 4449/2 .

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 67/2023

K bodu 17. Informácia o ocenení obce Teplička nad Váhom za inovatívne riešenia na 34. sneme Združenia miest a obcí Slovenska

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Informáciu o ocenení obce Teplička nad Váhom za inovatívne riešenia na 34. sneme Združenia miest a obcí Slovenska od VÚB banky v hodnote 1000 eur.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 68/2023

K bodu 18. Žiadosť Jána Prívovníka a Tomáša Kohúta o prenájom obecného pozemku na parcele KNC 2384/2 za účelom vybudovania „Reštauračného zariadenia s detským ihriskom so zázemím pre športový areál s možnosťou konania kultúrnych podujatí“

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. berie na vedomie

Žiadosť Jána Prívovníka a Tomáša Kohúta o prenájom časti obecného pozemku na parcele KNC 2384/2 za účelom vybudovania „Reštauračného zariadenia s detským ihriskom so zázemím pre športový areál s možnosťou konania kultúrnych podujatí“.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. doporučuje

Starostovi pokračovať v konaní smerujúcom k zmene charakteru územia za účelom vybudovania Reštauračného zariadenia s detským ihriskom so zázemím pre športový areál s možnosťou konania kultúrnych podujatí.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: Ing. Jana Majchráková
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 69/2023

K bodu 19. Návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom na II. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom nasledovne:

27.09.2023

15.11.2023

13.12.2023

So začiatkom o 15.00 hod.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 70/2023

K bodu 20. Rôzne

A. Investície v obci Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

Berie na vedomie

Investície v obci Teplička nad Váhom:

- Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Teplička nad Váhom
- Stavebné úpravy a zateplenie telocvične a športového klubu
- Technická infraštruktúra ulica Pod Vršky- II. ETAPA, Teplička nad Váhom, SO 105 Miestna komunikácia
- Revitalizácia športových ihrísk pri základných školách v Tepličke nad Váhom
- Prestavba kotolne v areáli základných škôl - Teplička nad Váhom (architektonická štúdia)
- Nadstavba ZŠ s MŠ – Pavilón II
- Zatrubnenie priekopy – Nám. M.R. Štefánika
- Rozšírenie kapacity cintorína v Tepličke nad Váhom
- Workout - sadové úpravy, Nám. M.R. Štefánika
- Workout - ihrisko, Nám. M.R. Štefánika
- Oprava detského ihriska Na Prosnisku
- Dokončilo sa prepojenie cyklotrasy s chodníkom, ktoré bolo investíciou OOCR Malá Fatra

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

B. Žiadosť Ing. Andreja Prívovníka o zámenu pozemkov parc. č. 741/6 za parc. č. 740/2

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Žiadosť Ing. Andreja Prívovníka o zámenu pozemkov parc. č. 741/6, druh pozemku záhrada o výmere 8 m² v k.ú. Teplička nad Váhom, evidovanom na LV č. 5962 za pozemok parc. č. 740/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 20 m² v k.ú. Teplička nad Váhom, evidovanom na LV č. 5423.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

C. Schválenie návrhu na uzavretie Kúpnej zmluvy na pozemok EKN parc. č. 3174/7 o výmere 39 m² v k.ú. Teplička nad Váhom v spoluvlastníckom podiele

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi kupujúcim: **Obec Teplička nad Váhom**, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00648264 a predávajúcimi: v rade 1 **Kmetíková Anna**, rod. Sňahničanová, so sídlom: Na Rybník 783/26, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 2 **Vlčáková Františka**, rod. Hrošovská, so sídlom: Na Rybník 602/20, 013 01 Teplička nad Váhom, v rade 3 **Ing. Sňahničan Jozef**, so sídlom: Dražkovce č. 220 na prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom k pozemku:

Parcela EKN č. 3174/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² podiel ¼ (každý z predávajúcich má ¼).

Za celkovú kúpnu cenu 1661,40 EUR. Cena bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 165/2022 vypracovaným znalkyňou Ing. Zuzanou Ponechalovou (56,80 EUR/m²)

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: Bc. Matej Zajac

Uznesenie č. 71/2023

K bodu 21. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Diskusné príspevky poslancov:

Mgr. Barbora Hreusová - poďakovala za osadenie zrkadla na križovatke Železničná a Kostolná,

- poďakovala pani kontrolórke za zorganizovanie najdlhšieho štafetového behu VOLVO RUN SLOVAKIA v našej obci,

- vytkla poslankyni Ing. Majchrákovej, ako mailom oznámila, že sa rozhodla nahrávať zasadnutie OZ, bez predchádzajúcej dohody ostatných poslancov. Nepáčilo sa jej jednanie poslankyne.

Mgr. Magdaléna Šeligová - predniesla požiadavku zo ZŠ s MŠ na zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, ktoré uhradí zákonný zástupca na pobyt v Materskej škole, v Školskom klube detí a v Centre voľného času. Tieto príspevky sa už dlhšie nemenili. Požiadavka je zvýšiť poplatok v Materskej škole zo 16 EUR na 20

EUR, v Školskom klube detí zvýšiť zo 7 EUR na 10 EUR. Deti, ktoré chodia iba do ranného klubu detí, by platili len 3 EURÁ. V Centre voľného času je poplatok 1 EURO/mesiac, zvýšil by sa na 3 EURÁ/mesiac. Následne sa pripraví návrh VZN, ktorý bude predložený na budúcom zastupiteľstve.

Ing. Jana Majchráková - spýtala sa na koše popri cyklotrase, starosta odpovedal, že sú objednané,
- spýtala sa, či sa bude upravovať ulica F. Vešelényho,
- informovala sa ako sa zverejňujú zmluvy na stránke,
- rekonštrukcia ihriska Na Prosnisku ešte trvá, bola už informácia v bode 20. Rôzne,
- spýtala sa, či faktúry, ktoré sú na stránke obce za kamerový systém budú hradené z projektu. Prednostka odpovedala, že áno, už sa realizuje projekt a pripravujú sa podklady na žiadosť o platbu.
- spýtala sa na zverejňovanie verejných obstarávaní na stránke obce. Mesto Žilina to má dobre urobené, ponúkla sa, že verejné obstarávania môže zverejňovať.
- informovala sa ohľadom výkupu a vyvlastňovania zvyšných pozemkov pod cyklotrasu.

Pavol Verčík - poďakoval sa za spoluprácu pri akcii "Deň detí",
- spýtal sa pani poslankyne Mgr. Šeligovej a zároveň riaditeľky školy, či by pri tretej hodine telesnej výchovy nemohla pomôcť O2 Športová akadémia Mateja Tótha, ktorá sa ale platí. Mgr. Šeligová odpovedala, že je zle urobený zákon a tie 3 hodiny telesnej nebudú. Škola sa zapojila do modulu, ktorý bol zameraný na nový atraktívny šport flag futbal (bezkontaktná verzia amerického futbalu) a plánuje v tom pokračovať aj v ďalšom školskom roku.

Mgr. Martin Kukan - opäť predniesol podnet od občana ohľadom zvýšenia bezpečnosti pri schádzaní z lávky pre peších a cyklistov na Železničnú ulicu. Starosta hovoril, že ohľadom tohto už rokovoval s projektantom, ktorý povedal, že tam je spracovaný dopravný projekt, sú tam značky a všetko, čo má byť.
- informoval sa ohľadom preberania rozhodnutí o prijatí alebo neprijatí dieťaťa do materskej školy, ktoré si rodičia museli preberať osobne v škôlke, či sa rozhodnutie nedalo zaslať mailom. Mgr. Šeligová informovala, že rozhodnutie sa môže zaslať buď cez Slovensko.sk alebo listovou zásielkou do vlastných rúk, určite nie mailom.

Bc. Matej Zajac - poprosil opraviť pouličné osvetlenie na ulici P.O.Hviezdoslava,
- osadenie odpadkového koša k Potravinám Hrušková, starosta povedal, že koše súkromným podnikateľom určite nebudeme riešiť. Je to povinnosťou prevádzky.
- predniesol sťažnosť od pána Rudolfa Gulasa ohľadom rušenia nočného klúdu od športového areálu a žiadosť o vybudovanie protihlukovej steny. Starosta povedal, že takúto sťažnosť sme už riešili, akcie by tam nemali byť dlhšie ako do 22:00 hod., reproduktory treba inak situovať a nadstaviť.
- predniesol žiadosť od občana ohľadom tréningu hokejbalu,
- požiadal o vybudovanie spomaľovačov na ulici Na Papánke, ktoré by si obyvatelia financovali.

Ing. Anton Zvarík - poďakoval za kosenie Záhumnia,
- upozornil na rozkonárené lipy, ktoré sú už v drôtoch elektrického vedenia, požiadal o orezanie. K požiadavke o orezanie stromov na ulici Za Kanálom sa pripojila aj Mgr. Hreusová.
- nie je proti nahrávaniu, ale myslí si, že poslanci menej hovoria,
- pochválil vysadené záhony kvetov po celej obci.

Ing. Tibor Mintál - informoval, že v nasledujúcej sezóne bude iba jedno mužstvo futbalistov - seniorov, bližšie informácie sú na stránke OFK. Bude sa hrať V. liga sever.
- poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na turnaji internacionálov, hlavne vedúcej jedálne Barbore Sládkovej,
- starosta povedal, že Ing. Mintál mal premiéru pri organizácii takejto akcie, ocenil jeho prácu a poďakoval mu.

Diskusný príspevok hlavnej kontrolórky:

Ing. Silvia Ďungelová - poďakovala obci, že sa bežci mohli zúčastniť podujatia VOLVO RUN SLOVAKIA,
- poďakovala za napojenie chodníka na cyklotrasu a verí, že sa tam postupne urobia aj ďalšie veci.

Diskusný príspevok prednostky:

Ing. Beáta Kasajová - informovala o pripravovanej akcii Slávnosti Matky Božej v Tepličke nad Váhom, ktorá sa bude konať v dňoch 19. - 20.08.2023,
- za občianske združenie Revitalizácia kaštieľa Teplička nad Váhom informovala o tom, že v rámci povinnej publicity projektu predkladá informáciu o prebiehajúcich prácach na SZ veži. Nadácia EPH prispela sumou

5000,00 EUR na obnovu fasády veže kaštieľa Teplička nad Váhom. „Tento projekt (táto aktivita) sa uskutočnil(a) vďaka podpore z Nadácie EPH.

Projekt s názvom „Reštaurovanie fasády a doplnenie barokových okien na veži kaštieľa“ predložený v Programe podpory partnerstiev bol financovaný vo výške 5500,00 EUR. Finančný príspevok bol poskytnutý na základe žiadosti príjemcu o podporu projektu za účelom zachovania kultúrnych hodnôt, konkrétne na materiál na omietky a prenájom lešenia. „Tento projekt (táto aktivita) sa uskutočnil(a) vďaka finančnej podpore Nadácie SPP“.

Diskusné príspevky hostí:

Ing. Jozef Majchrák - reagoval na zvyšovanie sa poplatkov za odvoz komunálneho odpadu. Povedal, že my všetci sa musíme zmeniť, neprodukovať toľko odpadkov a riadne triediť. Treba motivovať občanov. V Nemecku vysypávajú smetné koše a kontrolujú, kto ako triedi.

Emil Štrba - vyjadril svoj názor na investičné akcie realizované obcou. Povedal, že stavba Zatrubnenie priekopy Nám. M.R. Štefánika bola realizovaná bez vydania stavebného povolenia. Mgr. Grošaft informoval, že obec podala žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0
zdržali sa: 0

V Tepličke nad Váhom 28. 6. 2023

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce Teplička nad Váhom

.....
Ing. Beáta Kasajová
prednostka OcÚ Teplička nad Váhom

.....
Mgr. Martin Kukan
overovateľ zápisnice

.....
Ing. Tibor Mintál
overovateľ zápisnice

Zapísala: Jana Lazarová