

Záznam

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Teplička nad Váhom, konaného
dňa 25.09. 2009 v Obecnom dome v Tepličke nad Váhom**

Prítomní: starosta, prednosta, hlavná kontrolórka obce, poslanci, zapisovateľka, hostia (viď. prezenčná listina). Zasadnutie sa začalo o 15,00 hod.

Starosta obce prečítal navrhnutý program OZ:

1. Otvorenie
2. Sľub poslanca
3. Kontrolný deň stavby – prístavba a nadstavba Obecného úradu
4. Voľba pracovnej komisie
5. Kontrola plnenia úloh
6. Zmena rozpočtu
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Obecné zastupiteľstvo /ďalej len OZ/ program zasadnutia jednomyseľne schválili.

Bod č. 1 - Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Milan Lazar. Privítal prítomných poslancov a hostí. Zasadnutia sa zúčastnilo 8 poslancov. Starosta konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

Bod č. 2 – Sľub poslanca

Mgr. Anna Ponechalová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca.

Bod č. 3 – Kontrolný deň stavby – prístavba a nadstavba Obecného úradu

Starosta išiel s prítomnými poslancami a host'ami pozrieť Obecný úrad. Hovoril, že okolo OÚ najviac chodila Ing. Harnócová, ktorá bola stavebný dozor a toto je výsledok dvoj mesačného snaženia. Všetkým prítomným sa zrekonštruovaný OÚ páčil a hovorili, že taká veľká obec ako Teplička má konečne OÚ ako sa patrí.

Bod č. 4 – Voľba pracovnej komisie

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice Ing. Moravčíka a p. Dudusa, za zapisovateľku bola navrhnutá pracovníčka obecného úradu Jana Lazarová. Návrh na uznesenie má spracovať Ing. Moravčík. Návrh bol jednomyseľne schválený.

Starosta ešte predložil návrh na dodatočné zvolenie člena Obcej rady. Navrhol Ing. Zvaríka a spýtal sa ho, či má záujem prijať funkciu člena Obcej rady. Po kladnej odpovedi dal hlasovať a návrh bol jednohlasne schválený. Starosta Ing. Zvaríkovi pogrataloval k zvoleniu.

Bod č. 5 – Kontrola plnenia úloh

Starosta dal slovo Ing. Moravčíkovi, aby zhodnotil plnenie úloh z ostatného OZ:

Úloha č. 6/17 - p. Dudusovi, Ing. Zvaríkovi a Ing. Mrázikovi prešetriť daný stav u p. Babjaka s tým, aby geometrický plán z 05.05. 1993 č. 467/93 bol braný za rozhodujúci. Pán Dudus navrhol, aby sa termín úlohy ešte predĺžil, keďže bol čas dovoleníek. Starosta súhlasil a termín predĺžil do 15.10. 2009.

Úloha v trvaní.

Úloha č. 6/18 - prednostovi OÚ informovať advokátsku kanceláriu JUDr. Jaroslavy Starinskej, právnu zástupkyňu Igora Babjaka ohľadom žiadosti o prerokovanie veci a o vydanie uznesenia. Keďže táto úloha súvisí s predchádzajúcou úlohou, bude splnená až po jej prešetrení.

Úloha v trvaní.

Úloha č. 6/19 - p. Dudusovi prešetriť sťažnosť p. Marcovej, s porušovateľom pánom Mihom spraviť pohovor a z uvedeného pohovoru spraviť zápis. Pán Dudus úlohu splnil (viď. príloha) a na základe zápisu z prejednávania sťažnosti prednosta OÚ sťažovateľovi odpíše v tom zmysle ako uvádza komisia.

T: 30.09. 2009

Z: v texte

Úloha č. 6/20 - stavebnému úradu zabezpečiť geometrický plán, kvôli žiadosti p. Kasmana, ktorý bude hodnotiť starý a nový stav. Pán Smolka odpovedal, že bol u p. Rosinčina, geometrický plán už je spracovaný, dochádza k zámene medzi obcou a Čibenkovcami, ale ešte nie je zapísaný v katastrí nehnuteľností. Starosta povedal, že po zápise OZ rozhodne ako sa bude nakladať so zbývajúcimi metrami parcely.

Úloha v trvaní.

Úloha č. 6/21 - hlavnej kontrolórke obce prešetriť sťažnosť Ing. Andreja Vávra. Hlavná kontrolórka povedala, že sťažnosť prešetrila a obec odpovedala pravdivo, podľa zákona.

Úloha splnená.

Úloha č. 6/22 - stavebnému úradu, aby zvolal správne konanie 71/67 Zb. ohľadom p. Čermáka a po konaní informoval OZ.

Ing. Harnáčová odpovedala, že konanie bolo zvolané v zmysle správneho zákona, odvolateľ vzal svoje odvolanie späť, dohodol sa s p. Binčákovou a jej stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť.

Úloha splnená.

Úloha č. 6/23 - stavebnému úradu a dopravnej komisii, aby vec ohľadom zlepšenia dopravnej situácie ďalej sledovali a pri predložení investičných zámerov na rozšírenie komunikácii boli pripomienky obce zakotvené do územného a následne stavebného povolenia.

Úloha v plnení.

Úloha č. 6/24 - prednostovi OÚ zabezpečiť účasť na OZ 1. náhradníkovi vo volebnom obvode č. 2 za účelom súhlasu o poslanecký mandát. V prípade kladného stanoviska náhradníka, zložiť sľub poslanca.

Úloha splnená.

Bod č. 6 – Zmena rozpočtu

Starosta hovoril, že rozpočet sme prijali v decembri, ale od vtedy sa veľa vecí zmenilo a je našou povinnosťou, aby sme tento rozpočet upravili. Čakali sme na metodické pokyny, na rozhodnutie vlády a parlamentu, či bude parlament svoj rozpočet upravovať, ale parlament svoj rozpočet neupravoval, stále je pôvodný. Ale keďže sa nám znížili podielové dane zhruba o 132 775 €, treba s tým počítať v tomto rozpočte, ale zasa sme získali z euro fondov dotáciu na opravu školy a telocvične. Plánovali sme pre tento rok ešte iné aktivity, ale vzhľadom na to, že nám o 132 775 € rozpočet skrátili, museli sme náš rozpočet upraviť. Škole sme však nezobrali ani korunu. Čo mala škola určené v januári, to aj dostane. Všetko išlo na náš vrub, treba porozmýšľať, čo spravíme, čo obmedzíme.

Potom dal slovo prednostovi, ktorý predložil návrh zmeny programového rozpočtu, ktorý spracovala účtovníčka p. Mravcová (viď. príloha).

Po predložení rozpočtu otvoril starosta diskusiu.

Ing. Mrázik sa spýtal, či nám dali nejaké čísla, prednosta odpovedal, že nie, vychádzali sme z nášho rozpočtu a museli sme odpovedať na jednotlivé skupiny výdavkov.

Pán Dudus povedal, že je to viac-menej štatistický údaj a starosta mu dal za pravdu.

Starosta dal návrh na ukončenie diskusie k tomuto bodu a dal hlasovať kto je za to, aby bol takýto programový rozpočet prijatý. OZ schválilo programový rozpočet, tak ako bol navrhnutý.

Potom predložil prednosta vypracovaný rozpočet na tento rok (viď. príloha).

Starosta hovoril, že sa musíme zaoberať aj s rozdelením rezervného fondu. Mali sme v ňom finančné prostriedky presunuté od vlani. Vzhľadom na to, že prišla takáto situácia, musíme určiť, čo spravíme. Na rezervnom fonde máme 177 820 € a treba ich rozdeliť. Starosta navrhol, aby sa rezervný fond presunul na investičný fond, aby sme z neho mohli financovať naše stavby – 5% na školu, Obecný úrad, bytovky. Položky budú upresnené do konca roka.

Starosta dal hlasovať a poslanci jednohlasne odsúhlasili presunutie prostriedkov z rezervného fondu na investičný fond.

Starosta ešte povedal, ktoré investičné akcie by sme mali ukončiť:

-regulácia miestneho potoka – je tam rozpracovaných 166 000 € a nič sme ešte nezaplatili. Tieto peniaze sme mali dostať z enviromentálneho fondu, zo životného prostredia. Už dvakrát sme napísali žiadosť so všetkými dokladmi, doporučeniami, prílohami a nakoniec nie je z toho nič a peniaze do dnešného dňa neprišli.

Bod č. 7 – Rôzne

a.) Mgr. Marfiaková - žiadosť ohľadom školy (viď. príloha). Starosta povedal takéto stanovisko:

Financovanie školy ide cez obec z podielových daní a pán minister presne stanovil koľko peňazí dostane škola na žiaka a to ide na mzdy, na prevádzku budovy, na údržbu. Keď sme dostali podielové dane, čiastka sa presunula na školu a škola z toho hospodárila. Po skúsenostiach z minulých rokov sme sa rozhodli, že jej nebudeme dávať celú sumu, ale vždy zadržíme nejakú čiastku, lebo sme počítali z rekonštrukciou školy a mohli tieto finančné prostriedky použiť na tento účel. Teraz máme zadržané 18 555 € a s týmito peniazmi som počítal pre požiadavky navyše ku rekonštrukcii školy.

OZ súhlasí, aby zadržaná čiastka 18 555 € bola poukázaná na účet ZŠ pre účely zaplataenia faktúr za maľovanie, žalúzie a mreže.

b.) Kanalizačný zberač Straník – Teplička nad Váhom – máme kompletnú fotodokumentáciu v akom stave sa zberač nachádza - ÚSS vypúšťa splašky priamo do terénu. My sme vybuodovali kanalizačný zberač, skolaudovali, odovzdali SEVAKU za účelom, aby sa ÚSS mohol do 30. 06. 2009 napojiť za predpokladu, že nám uhradia 99 582 €. Tu nastal problém, začali vyžadovať stavebné povolenie, rozpočet, výberové konanie a ako sme si dovolili vstupovať do ich zariadenia a takéto rôzne nezmyselné podmienky. Starosta ponavštevoval rôznych poslancov VÚC, vec im vysvetlil, aby vedeli o čo sa jedná a zvolal kontrolný deň stavby, na ktorý zavola predsedkyňu sociálnej komisie, pracovníkov ŽSK. Ich úlohou bolo požiadať zastupiteľstvo, predložiť doklady a spísať zmluvu o spoluúčasti na financovaní. Toto do dnešného dňa nespravili a tých 99 582 € nechcú zaplatiť. Starosta bol na VÚC, kde vystúpil kvôli tomuto problému riaditeľ a podotkol, že s obcou sa nedá, že obec dostala úlohu a nesplnila ju a robí prieťahy. Potom bol starosta u p. predsedu, kde mu bolo povedané, že musíme doložiť rozpočet stavby pred realizáciou, výsledok výberového konania a rôzne iné veci, ktoré sme na VÚC aj odovzdali. Starosta oznámil, že o tomto probléme sa bude jednať na OZ a o výsledku ich budeme informovať.

Ďalej hovoril, že by bol rád keby OZ v záujme ochrany a zlepšenia životných podmienok v obci prijalo takéto stanovisko:

Ak nedôjde k finančnému vysporiadaniu za sprevádzkovanie splaškovej kanalizácie medzi ŽSK a obcou Teplička nad Váhom do 30.10. 2009, obec vykoná zamedzenie vypúšťania splaškov do voľnej prírody. Doporučujeme, aby si ŽSK:

- 1.) Zabezpečil odvoz splašky fekálnym vozom do zberného miesta
- 2.) Okamžite začať s územným konaním výstavby ČOV-ky s vyústením do Zástranského potoka

Neakceptujeme žiadne nové podmienky zo strany ŽSK.

Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za takéto stanovisko.

V záujme riešenia dlhotrvajúceho porušovania zákona o vodách s dopadom na životné prostredie zo strany DSS pre dospelých Straník, OZ v Tepličke nad Váhom konštatovalo, že ŽSK do dnešného dňa t.j. 25.09. 2009 finančne nevysporiadal obci náklady za opravu, dokončenie a sprevádzkovanie kanalizačnej stoky a ani nezapočal s prácami na kanalizačnej prípojke. O sprevádzkovanie kanalizačnej prípojky k 30. 06. 2009 bol úrad písomne informovaný.

Prijíma nasledovné opatrenia:

- 1.) Doplniť požadované doklady ŽSK (viď. zápisnica zo 16. 09 2009).

Z: starosta

T: 23.09. 2009

- 2.) OZ poveruje starostu obce, aby viedol rokovanie so ŽSK, tak aby došlo k finančnému vysporiadaniu do 20. 10. 2009

- 3.) Ak nedôjde do tohto termínu k úhrade zo strany ŽSK, OZ zariadi, aby bolo vykonané zamedzenie vytekania splaškových vôd do prírody.

- 4.) O týchto prijatých opatreniach informovať ŽSK

Z: prednosta

T: 05.10. 2009

c.) Žiadosť od Ivety a Petra Čibenkovcov – jedná sa o odkúpenie obecného pozemku (viď. príloha)

Táto žiadosť súvisí s p. Kasmanom, je v riešení.

d.) Prošba o pomoc – je od p. Heleny Konárikovej (viď. príloha), ktorej suseda (p. Volochová) vulgárne nadáva, osočuje ju, vyhráža sa jej zabitím. Trvá to už tri roky a je to čoraz horšie.

Starosta povedal, že treba spraviť šetrenie a v dobrom p. Voločovú upozorniť, že ak sa to bude stupňovať príde ku konaniu a bude to šetriť polícia, ktorá si od nás vyžiada výsledok nášho pohovoru. Môže dostať blokovú pokutu a ak to bude pokračovať aj naďalej, tak už jedine súd. Ak je duševne chorá, treba ju dať na liečenie. Komisia musí potvrdiť, že je duševne chorá, musí sa rozprávať s ošetrujúcim lekárom, ktorý to potvrdil a žiadať liečbu.

e.) Oznámenie o nadobudnutí majetku, návrh vysporiadania – BCH – Bukovinský & Chlipala (viď. príloha).

Starosta povedal, že Privatstav a.s. mal za vlastné prostriedky vybudovať siete (vodu, plyn, kanalizáciu) a vybudovať komunikáciu. Keď sa Privatstav a.s. dostal do konkurzu, vypracoval analýzu hospodárenia, účtovnú uzávierku. Dostalo sa to ku správkyni konkurznej podstaty JUDr. Tatiane Šumichrastovej, ktorá to začala riešiť a jej úlohou je, rozpredať čo zostalo, aby mohla z toho vyplatiť veriteľov.

OZ bolo oboznámené s ponukou BCH o ponuke odkúpiť neskolaudované vodovodné potrubie v oblasti Kúty. OZ nemá záujem o ponuku.

f.) Ing. Eva Milová – hlavná kontrolórka obce – predniesla správu z kontroly o hospodárení obce a povedala, že kontrola dopadla pozitívne a nie sú žiadne nedostatky.

Bod č. 8 – Diskusia

Mgr. Dubovická - na Donátovej ulici chýba kryt z kanalizácie. Prednosta povedal, že o tom vieme a napravíme to.

- kedy budú prihlášky na nájomné byty – hovorili sme, že pred kolaudáciou vyhlásime v rozhlase, dáme dotazník na internet a potom stačí napísať o aký byt je záujem a priložiť dotazník. OZ vytvorí komisiu, ktorá bude jednotlivé dotazníky skúmať.

Ing. Zvarík - ako dopadol projekt na prestavbu a nadstavbu škôlky. Starosta odpovedal, že projekt je podaný, zatiaľ sa ministerstvo nevyjadrilo, čakáme kedy sa ministerstvo ozve.

- čo sa robí na železnici- robí sa tam prekládka kanalizačného zberača. Keď sa budoval kanalizačný zberač z Terchovej do Žiliny, tak sa zistilo, že tam je vložené kanalizačné potrubie, ktoré je možné prispôbiť pre splaškovú kanalizáciu od Terchovej. Ministerstvo dopravy s tým súhlasilo.

-frézovanie hlavnej cesty- starosta povedal, že okolo 10. 10. 2009 by mali ísť cez našu obec a potom nám dajú cestu do majetku

p. Halama – posledné roky je problém umiestniť deti do škôlky, dobré by bolo, keby sa dala preč knižnica a niečo sa poriešilo s tým priestorom alebo by to mohlo byť ako v škôlke v Žiline, kde sa v jednej triede aj hrajú, aj spia a tým by sa vyriešil problém s priestorom.

Ing. Moravčík pripomenul, že nevie ako to mali v Žiline, ale hygienické normy tam nepustia a myslí si, že naša škôlka je využitá na maximum.

Ing. Mrázik povedal, že s tou knižnicou to nie je zlý nápad, ale starosta namietal, že ten priestor je aj tak na triedu veľmi malý.

Mgr. Ponechalová navrhla, že by sa priestor mohol použiť aspoň na sociálne zariadenie, to by nebola taká veľká finančná položka. Starosta povedal, aby sme počkali na projekt prestavby a nadstavby škôlky a nerobili náhradné riešenia.

Ing. Mrázik sa spýtal, či je tá knižnica využitá, lebo údajne tam nikto nechodí.

Starosta teda navrhol, aby sa spravil prieskum o návštevnosti knižnice a do komisie dáme Ing. Mrázika, Mgr. Ponechalovú a p. Halamu.

Mgr. Ponechalová – aký je stav montovania retardérov na uliciach. Odpovedal starosta, že je projekt dopravného značenia, v ktorom sú aj retardéry a idú sa v dohľadnej dobe robiť. Prednosta povedal, že v celej dedine je 16 retardérov a konkrétne na Školskej ulici sú 2. Retardéry budú asfaltové,

nemôžeme si ich dávať kam nám to pasuje, na to je predsa vypracovaný projekt.

p. Šeliga – do rybníka stále vozia odpad. Poslanci chceli vedieť kto, lebo takto sa to nevyrieši. Každý iba hovorí, že sa tam vozí odpad, ale nikto nepovie koho videl.

- do rybníka sa zasa zhlukujú mladí, ľudom to vadí a chcú, aby sa dali preč lavičky. OZ nesúhlasilo, aby sa dali lavičky preč, to problém nevyrieši.

Ing. Mrázik – CVČ- riaditeľka nemá kanceláriu. Starosta povedal, že on našiel priestor na pošte, tam je voľná miestnosť, ale nezobrali ho, tak nevie kam chce ísť.

p. Ponechal – Pribinova ulica – 10. 06. 2008 som dal žiadosť na realizáciu Pribinovej ulice, doteraz som nebol informovaný o krokoch, ktoré sa v tomto robia. Ing. Harnáčová odpovedala, že nič nové v tejto problematike nie je. Musíme vytýčiť prieskumné pojednávajúce s vlastníkmi, ktorých poznáme a uvidíme aký bude ich postoj.

Bod č. 9 – Záver

Uznesenie zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tepličke nad Váhom, ktoré sa konalo dňa 25.09. 2009.

A. Schvaľuje:

- 7/36 - program zasadnutia
- 7/37 - za overovateľov zápisnice Ing. Štefana Moravčíka a p. Dudusa
- 7/38 - za zapisovateľku Janu Lazarovú
- 7/39 - programový rozpočet obce
- 7/40 - zmenu rozpočtu
- 7/41 - presun rezervného fondu do investičného fondu
- 7/42 - stanovisko obce ku kanalizačnému zberaču v ÚSS na Straníku, ak nedôjde k finančnému vyrovnaníu

B. Berie na vedomie:

- 7/29 - kontrolu plnenia úloh zo zasadnutia OZ 24.07. 2009
- 7/30 - informáciu o výsledku volieb – nastupuje Mgr. Anna Ponechalová
- 7/31 - sľub poslankyne Mgr. Anny Ponechalovej
- 7/32 - návrh programového rozpočtu
- 7/33 - ponuku BCH na odkúpenie sietí vodovodu a kanalizácie v oblasti Kúty
- 6/26 - správu hlavnej kontrolórky, ktorá bola bez nedostatku

C. Ukladá:

7/25 - p. Dudusovi prešetriť susedské a ľudské vzťahy medzi p. Konárikovou a p. Voločovou

Z: v texte

7/26 – Ing. Mrázikovi, Mgr. Ponechalovej a p. Halamovi spraviť prieskum o návštevnosti knižnice

Z: v texte

7/27 – predsedovi stavebnej komisie v spolupráci so stavebným úradom – Ing. Harnócovou, aby urýchlene započali konanie s majiteľmi príľahlých pozemkov v oblasti uvažovanej Pribinovej ulici

D. *Súhlasí:*

7/5 – s uvoľnením zadržanej čiastky (18 555 €) ZŠ pre účely zaplataenia faktúr

7/6 – s návrhom štvrťročnej odmeny starostovi obce za II. a III. Štvrťrok 2009

Starosta poďakoval prítomným za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 18:28 hodine. V Tepličke nad Váhom, dňa 25.09. 2009.

Zapísala: Jana Lazarová

Za správnosť: Ing. Albert Magera

Záznam overili: Ing. Štefan Moravčík

Ján Dudus

.....
Milan Lazar
 starosta obce