

# Záznam

**z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom,  
konaného dňa 28.10. 2020 na Obecnom úrade v Tepličke nad Váhom**

*Prítomní:* starosta obce, zástupkyňa starostu, prednostka obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

Zasadnutie sa začalo o 15:00 hod. Na zasadnutí boli prítomní 6 poslanci z celkového počtu 9 poslancov. OZ bolo uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Pavol Verčík, Mgr. Magdaléna Šeligová, Mgr. Barbora Hreusová

## **Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 07.10. 2020
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Teplička nad Váhom
5. Podpora iniciatívy na založenie Prírodného parku Krivánska Malá Fatra za účelom ochrany dotknutého územia
6. Voľba kandidátov na zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie od 01.01. 2021 do 31.12. 2024
7. Návrh zámeny pozemkov CKN parc. č. 768/1, č. 768/2 a č. 768/5 za pozemok CKN parc. č. 278/2 vo výmere 777 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenie
11. Záver

Po prednesení návrhu prebehlo hlasovanie a všetci poslanci hlasovali za predložený program.

## **Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice**

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Annu Hudekovú a Štefana Smrekovského. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Štefana Moravčíka a Mateja Zajaca. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci poslanci.

**Bod č. 3 – Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 07.10. 2020**

Starosta dal slovo zástupkyňi, ktorá zhodnotila úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev:

- predstavitelia Športového a kynologického klubu Sigillum Canis sa z interných dôvodov rozhodli, že nebudú využívať pozemok pri lávke pre peších a cyklistov, ktorý si chceli prenajať na cvičisko pre psov a svoju žiadosť stiahli.

Úloha splnená.

- odporúčanie pre starostu obce získať súhlas od pána Valjaška ohľadom prevodu pozemku na obec - časť prístupovej komunikácie. Úloha bola delegovaná na legislatívno - právnu komisiu, ktorá odporučila OZ neschváliť podpísanie zmluvy o nájme. Členovia komisie sa zhodli na tom, že podpísaním zmluvy o nájme by mohol vzniknúť precedens, ktorý by mohol v budúcnosti vyústiť do problémov. Komisia odporúča zachovať rovnaký postup voči všetkým vlastníkom nevysporiadaných pozemkov pod cestou Na Štipce. Starosta povedal, že s vyjadrením komisie sa stotožňuje.

Úloha splnená.

- zamedzenie rýchlosti v lokalite Záhumnie. Riešenie tejto úlohy bude dlhodobejšie, keďže obec potrebuje zvolať stretnutie so všetkými obyvateľmi, ktorí v tejto lokalite bývajú a treba, aby sa vyjadrili k Obytnej zóne.

Úloha zostáva v trvaní.

- nepovolené stavby na ulici Na Sihoti a Donátovej ulici.

Úloha zostáva v trvaní.

- kanalizácia na ulici Pod horou. Územné rozhodnutie bolo v zákonnej lehote vyvesené na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce. Proces naďalej pokračuje.

Úloha zostáva v trvaní.

- orezanie suchých konárov v lokalite Na Záhumní. Po dohodnutí s Urbárom je zabezpečená dodávateľska firma, ktorá tieto konáre oreže.

Úloha zostáva v trvaní.

- porušenie odvodňovacieho rigola popri ceste Na Straník, tým, že viaceré subjekty realizovali ťažbu dreva. Obec bola na obhliadke miesta, oslovila Urbár a musia sa identifikovať majitelia a miesto upraviť.

Úloha zostáva v trvaní.

Poslanci zobrali informácie o plnení úloh z uznesení OZ na vedomie.

**Bod č. 4 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Teplička nad Váhom**

Starosta udelil slovo prednostke, ktorá predniesla dôvodovú správu: „Účelom prijatia tohto všeobecne záväzného nariadenia je ľahšia a presná orientácia v obci Teplička nad Váhom a správne vyjadrovanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenie budovy, subjektu alebo osoby. Názvy ulíc sú súčasťou systému orientácie v obci a majú prispieť k lepšej dostupnosti

záchranných systémov, k orientácii obyvateľov, turistov a príležitostných návštevníkov obce. V záujme rozvoja obce, jej súčasnej aj budúcej výstavby, podľa územného plánu obce, vznikla potreba pomenovania novej ulice v lokalite Kúty a Na Jamu. Nová ulica v lokalite Kúty je predĺžením existujúcej ulice Jána Kalinku a križuje sa s ulicou Na Kúty, pomenovanie ulice je: Jána Kalinku. Ďalšia novovzniknutá ulica sa nachádza v lokalite Na Jamu. Ulica je osadená kolmo na ulicu Na Jamu. Názov ulice je spojený s menom historickej osobnosti: Františka Vešelého.”

Obec zverejnila návrh tohto VZN počas 15 dní na úradnej tabuli obce a na stránke obce, občania mohli uplatniť k návrhu pripomienky.

Starosta dal za Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2020 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Teplička nad Váhom hlasovať a všetci poslanci boli za.

### **Bod č. 5 – Podpora iniciatívy na založenie Prírodného parku Krivánska Malá Fatra za účelom ochrany dotknutého územia**

Starosta informoval poslancov, že s iniciatívou bola obec oslovená na základe členstva v Mikroregiónu Terchovská dolina. Stretnutie sa uskutočnilo v Belej z iniciatívy členov jednotlivých urbárskych spoločenstiev a na konkrétny podnet Ing. Daniela Užáka, ktorý je predseda Urbárskeho spolumajiteľstva - pozemkového spoločenstva Belá. Na stretnutí tiež vystúpil Ing. Milan Ovseník - predseda Únie regionálnych združení vlastníkov neštátnych lesov Slovenska. Cieľom stretnutia bolo prediskutovať možnosť založenia a spravovania Prírodného parku Krivánska Malá Fatra, miestnymi dotknutými aktérmi a prijatie postupu, ktorý bude podporovať funkčný Prírodný park Krivánska Malá Fatra v zmysle Smernice IUCN namiesto nefunkčného Národného parku Malá Fatra, založeného podľa národnej legislatívy.

Chránené územie Krivánskej Malej Fatry z 85% tvoria lesy a tie vlastní 85% súkromných vlastníkov prevažne združených v pozemkových spoločenstvách - urbároch. Územie je v jednej župe - Žilinskom samosprávnom kraji, 3 okresoch - Žilina, Dolný Kubín, Martin a 15 obciach. Aj keď sa toto územie našej obce nedotýka, poprosili nás o podporu tejto iniciatívy.

Poslanec Smrekovský povedal, že mu nie je úplne jasné, čo je cieľom tejto iniciatívy.

Ing. Moravčík hovoril, že je rozdiel medzi národným parkom a prírodným parkom. V národnom parku sú zásahy do lesa úplne zakázané, v prírodnom parku je povolená obmedzená ťažba. Je v tom veľký rozdiel z hľadiska obhospodarovania.

Najlepšie bude, keby prišiel Ing. Ovseník na zasadnutie OZ, keď to bude možné, a celú problematiku odprezentoval.

Poslanci zobrali informáciu o iniciatíve na založenie Prírodného parku Krivánska Malá Fatra za účelom ochrany dotknutého územia na vedomie.

### **Bod č. 6 – Voľba kandidátov na zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie od 01.01. 2021 do 31.12. 2024**

Starosta informoval poslancov, že Okresný súd Žilina sa na obec obrátil so žiadosťou o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich v platnom znení na obdobie rokov od 01.01. 2021 do 31.12. 2024.

Posledné voľby prísediacich sa uskutočnili v roku 2018 na obdobie rokov 2018 - 2022. Prísediaci zvolení na obdobie rokov 2018 - 2022 zostávajú naďalej vo funkcii prísediaceho bez zmeny. Zvolení prísediaci budú zasadať len v trestných senátoch.

OZ vydá zvolenému prísediacemu osvedčenie o zvolení. Po zvolení prísediaceho je potrebné zaslať súdu výpis z uznesenia OZ a vyplnené zaslané tlačivá.

Potom dostala slovo zástupkyňa, ktorá povedala, že na základe požiadavky z Okresného súdu Žilina sme oslovili obyvateľku našej obce, pani Danielu Zemanovú, ktorá splnila všetky požiadavky, je spôsobilá a ochotná prijať menovanie do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Žilina.

Starosta dal hlasovať a piati poslanci boli za Danielu Zemanovú ako kandidáta na prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov od 01.01. 2021 do 31.12. 2024, jeden poslanec nebol na hlasovaní prítomný.

### **Bod č. 7 – Návrh zámeny pozemkov CKN parc. č. 768/1, č. 768/2 a č. 768/5 za pozemok CKN parc. č. 278/2 vo výmere 777 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Starosta povedal, že túto záležitosť sme prejednávali už na minulom zasadnutí OZ, ide o pozemok pri kaštieli vo vlastníctve pána Vlčáka, ktorý je územným plánom určený na občiansku vybavenosť - parkovisko. Tento pozemok chce obec zameniť za pozemok, ktorý sa tiahne od cintorína po ulicu Dr. Karola Kmeťku a je vo vlastníctve obce.

Návrh zámeny pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na stránke obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, počas zverejnenia neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky.

Po prejednaní dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za zámenu pozemkov.

### **Bod č. 8 – Rôzne**

#### **A) Informácia o priebehu a organizačnom zabezpečení pri celoplošnom testovaní obyvateľov obce Teplička nad Váhom na COVID-19**

Starosta informoval o príprave a zabezpečovaní celoplošného testovania v našej obci. Na úvod poďakoval všetkým, ktorí sa už prihlásili za dobrovoľníkov, pretože jednou z úloh bolo vyhľadávanie dobrovoľníkov hlavne do administratívy, ale nakoniec obec hľadala aj zdravotníkov. Dnes bola na obecnom úrade druhá porada s príslušníkmi ozbrojených síl a viac-menej je obec na celoplošné testovanie pripravená. V našej obci budú tri odberné miesta, ktoré schválili príslušníci ozbrojených síl:

- v exteriéri pred Základnou školou Žofie Bosniakovej,
- na ihrisku pred budovou Športklubu,
- v telocvični.

Odberné miesta budú monitorované kamerovým systémom a občania budú mať možnosť pozrieť si koľko ľudí momentálne čaká na testovanie a podľa toho sa rozhodnúť, či v danej chvíli ísť alebo nie.

Starosta ešte upozornil, aby občania parkovali pri cintoríne, pri kostole a na Námestí sv. Floriána, pri škole bude možné parkovanie len pre tehotné ženy, zdravotne postihnutých a starších občanov.

Poslanci zobrali informáciu o priebehu a organizačnom zabezpečení pri celoplošnom testovaní v našej obci na vedomie.

**B) Informácia o začatí realizácie stavby „Zvýšenie kapacity materskej školy v obci Teplička nad Váhom“**

Starosta informoval poslancov, že dňa 07.10. 2020 sa začali realizovať prípravné práce na stavbe "Zvýšenie kapacity materskej školy". Realizátorom je spoločnosť LUMA, s.r.o. Pokiaľ to bude možné jedna trieda tam zostane, potom sa presunie do hlavnej budovy škôlky. Poslanci OZ zobrali informáciu na vedomie.

**C) Delegovanie zástupcu obce do rady školy pri Základnej škole s materskou školou, Školská 490, Teplička nad Váhom**

Starosta hovoril, že obec ako zriaďovateľ deleguje štyroch zástupcov do rady školy pri Základnej škole s materskou školou, Školská 490, Teplička nad Váhom:

1. Ing. Mário Brath
2. Ing. Roman Kompiš
3. Ing. Anna Hudeková
4. Ing. Miloš Majerčík

Starosta poďakoval dlhoročnému členovi rady školy Ing. Jozefovi Tkáčikovi, ktorý túto činnosť ukončil a ponuku prijal Ing. Miloš Majerčík, ktorý sa stal novým členom rady školy. Starosta dal hlasovať a poslanci jednohlasne delegovali štyroch členov do rady školy.

**D) Delegovanie zástupcu obce do rady školského zariadenia pri Centre voľného času, Školská 1007/16, Teplička nad Váhom**

Starosta povedal, že v rade školského zariadenia pri Centre voľného času bola doteraz Mgr. Magdaléna Šeligová, ktorú obec delegovala i na ďalšie obdobie. Ponuku prijala a bude i naďalej pracovať v rade školského zariadenia pri Centre voľného času.

Poslanci odsúhlasili delegovanie Mgr. Magdalény Šeligovej do rady školského zariadenia pri Centre voľného času.

**E) Rozšírenie zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu – stavebného, Teplička nad Váhom pre obce Nededza a Gbeľany**

Starosta informoval poslancov, že obec Varín zastrešovala stavebný úrad pre sedem obcí, ktoré sa nedohodli na ďalšej spolupráci. Obec Varín sa rozhodla odstúpiť a chce mať stavebný úrad iba pre seba. Prišla s návrhom, či by sme týchto sedem obcí nevzali pod stavebný úrad do Tepličky. Obec momentálne nemá toľko priestoru, aby sme tu mali taký veľký stavebný úrad. Bolo by to už desať obcí. Starosta navrhol riešenie, aby si tie obce rozdelilo medzi seba viac obcí. Naša obec sa dohodla s obcami Nededza a Gbeľany. Pravdaže, nezaobišlo by sa to bez prijatia ďalšej pracovníčky na stavebný úrad. Obce by museli finnačne prispievať tak, aby naša obec bola schopná zaplatiť ďalšiu pracovníčku a všetky ostatné veci s tým súvisiace. Archív stavebného úradu si ponechá každá obec na svojom obecnom úrade.

OZ prerokovalo návrh na zriadenie Spoločného obecného úradu Teplička nad Váhom – oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku a uložilo pripraviť návrh zmluvy na zriadenie Spoločného obecného úradu Teplička nad Váhom – oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku pre obce Nededza a Gbeľany.

#### **F) Návrh na vyradenie majetku obce**

Starosta predniesol poslancom návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku v celkovej hodnote 1657,21 EUR z dôvodu likvidácie, úplného opotrebenia:

- miešačka, zaradená do evidencie 01.01.1992 v obstarávacej cene 411,94 EUR, v zostatkovej cene 0 EUR,
- vibračný stôl s príslušenstvom, zaradený do evidencie 01.01.1996 v obstarávacej cene 1 245,27 EUR, v zostatkovej cene 0 EUR.

Starosta dal za vyradenie hmotného majetku hlasovať a všetci poslanci boli za.

#### **Bod č. 9 – Diskusia**

*Ing. Anton Zvarík* - poďakoval za začatie prác na orezávaní líp na ihrisku Na Záhumní.

*Ing. Štefan Moravčík* - poďakoval za vyčistenie priestoru pri bytovkách Na Prosnisku.  
- pripomenul riešiť ulicu Poľnohospodársku, lebo v tomto daždivom počasí sa po nej nedá prejsť. Starosta povedal, že ulica je v riešení, na projekte sa pracuje, ale keď nebude vôľa od občanov nevyrieši sa nič.

*Matej Zajac* - spýtal sa, či sa nebude opravovať mostík cez potok pri bytovkách Na Prosnisku, pretože s bicyklami sa tadiaľ ťažko prechádza,  
- pripomenul opravu kosačky, zástupkyňa povedala, že je v servise.

*Mgr. Martin Kukan* - tlmočil podnet od občana ohľadom vyčistenia jarku popri Donátovej ulici,  
- dezinfekcia zastávok a stojísk kontajnerov, preliezky na ihriskách, preliezky v škôlke,  
- požiadal o vyrovnanie stojiska kontajnerov na ulici Juraja Poljaka, pretože je postavené nakrivo a kontajnery sa dotýkajú o súkromný plot.

#### **Bod č. 10 – Uznesenie**

#### **Bod č. 11 – Záver**

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 17:07 hod. V Tepličke nad Váhom, dňa 28.10. 2020.

Zapísala: Jana Lazarová .....

Záznam overili: Ing. Štefan Moravčík .....

Matej Zajac .....

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu .....

.....  
**Ing. Viliam Mrázik**  
starosta obce