

Uznesenia

z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 10.12.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom po prerokovaní prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 105/2025

K bodu 1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. berie na vedomie

Prítomnosť 7 poslancov z celkového počtu 9 poslancov a konštatovanie, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, PhD.

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. schvaľuje

Program 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom a to nasledovne:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 19.11.2025
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2025 rozpočtovými opatreniami
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2025 o záväznej časti zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2026
8. Schválenie dodatku ku kúpnej zmluve na pozemky pre Cintorín v k. ú. Teplička nad Váhom pre projekt „Rozšírenie kapacity cintorína v Tepličke nad Váhom“
9. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy Ja a mama s.r.o., zast. MUDr. Katarína MURAJDOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre deti a dospelých
10. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy MM PRAKTIK, s.r.o., zast. MUDr. Miriam BRUNOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre dospelých
11. Návrh na zaradenie obce Teplička nad Váhom do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Terchovská dolina – programové obdobie SP SPP 2023 - 2027
12. Schválenie mimoriadneho členského príspevku OOCR na projekty obce Teplička nad Váhom
13. Návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2026
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Uznesenie
17. Záver

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za program ako celok: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti:	0
zdržali sa:	0

Uznesenie č. 106/2025

K bodu 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

A. volí návrhovú komisiu:

Mgr. Magdaléna Šeligová

Ing. Anna Hudeková

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

B. volí overovateľov zápisnice:

Ing. Tibor Mintál

Ing. Anton Zvarík

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

C. určuje zapisovateľa zápisnice:

Jana Lazarová

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 107/2025

K bodu 3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 19.11.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 19.11.2025.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 108/2025

K bodu 4. Návrh na úpravu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2025 rozpočtovými opatreniami

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1.1 schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 19/2025 zo dňa 10.12.2025 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 19 646,42 EUR a zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 19 646,42 EUR.

1.2 berie na vedomie

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 19/2025 zo dňa 10.12.2025 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004, t.j. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, zvýšenie rozpočtových príjmov vo výške 135 634,26 EUR a zvýšenie rozpočtových výdavkov vo výške 135 634,26 EUR.

2. schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Teplička nad Váhom na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 20/2025 zo dňa 10.12.2025 podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Školská 490, Teplička nad Váhom na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 21/2025 zo dňa 10.12.2025 podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

4. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Školskej jedálne, Školská 491/18 A, Teplička nad Váhom na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 22/2025 zo dňa 10.12.2025 podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004, t.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 109/2025

K bodu 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2025 o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

1. konštatuje, že

- Návrh Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona.
- Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb sú zapracované vo výslednom Návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania následnej projektovej dokumentácie a pred realizáciou stavieb.
- Pripomienky zo strany verejnosti, fyzických a právnických osôb, ktoré neboli zohľadnené, boli s tými, ktorí ich uplatnili opätovne prerokované podľa § 22, ods. 7) stavebného zákona.
- Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina preskúmal dopracovaný návrh Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom a vydal k nemu súhlasné stanovisko pod č. 18909/2025-18.1.1. zo dňa 14.11.2025.

2. súhlasí

- a) S Vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k Návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom.
- b) S Vyhodnotením pripomienok fyzických a právnických osôb k Návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom.

3. schvaľuje

- a) Zmeny a Doplnky č. 4 Územného plánu obce Teplička nad Váhom v súlade s ustanovením § 26, ods. 3) stavebného zákona.
- b) VZN Obce Teplička nad Váhom o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu Obce Teplička nad Váhom v súlade s ustanovením § 27, ods. 3) stavebného zákona.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: Bc. Matej Zajac

Uznesenie č. 110/2025

K bodu 6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj s prednesenými pripomienkami: zvýšenie poplatku sadzieb a) a b) z 5,- Eur na 10,- Eur.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 111/2025

K bodu 7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teplička nad Váhom na I. polrok 2026.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 112/2025

K bodu 8. Schválenie dodatku ku kúpnej zmluve na pozemky pre Cintorín v k. ú. Teplička nad Váhom pre projekt „Rozšírenie kapacity cintorína v Tepličke nad Váhom“

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Uzatvorenie Dodatku ku kúpnej zmluve č.007/2024/TNV/CITORIN medzi kupujúcim:

Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264 a predávajúcim: **Eva Milová**, rod. Liptáková, sídlom: Dr. Karola Kmeťku 593/39, 013 01 Teplička nad Váhom, pričom predmetným dodatkom sa v nižšie uvedených bodoch zmluvy mení obsah predmetných bodov zmluvy na nasledovný text:

- 4.1. Kúpna cena za prevádzané spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam špecifikované v čl. 2 tejto zmluvy bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená dohodou na 106,32 € (slovom: stošesť Eur 32 centov), a bola určená na základe znaleckého posudku č. 10/2024 znalkyne Ing. Zuzany Ponechalovej.
- 4.2. Hodnota prevádzaných nehnuteľností podľa znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto zmluvy predstavuje:

LV 6028 - par. C KN č. 794/3 - cena za 1,27 m² vo výške 37,11 €/m² pri podiele 35/2240

LV 6028 - par. C KN č. 795/3 - cena za 1,13 m² vo výške 37,11 €/m² pri podiele 35/2240

LV 6028 - par. C KN č. 796/6 - cena za 0,23 m² vo výške 21,03 €/m² pri podiele 35/2240

LV 6028 - par. C KN č. 796/7 - cena za 0,25 m² vo výške 21,03 €/m² pri podiele 35/2240

LV 6028 - par. C KN č. 4487/4 - cena za 0,09 m² vo výške 21,03 €/m² pri podiele 35/2240

LV 5483 - par. E KN č. 794 - cena za 0,06 m² vo výške 21,03 €/m² pri podiele 35/2240

LV 5483 - par. E KN č. 795 - cena za 0,05 m² vo výške 21,03 €/m² pri podiele 35/2240

LV 5483 - par. E KN č. 1255/5 - cena za 0,08 m² vo výške 21,03 €/m² pri podiele 35/2240

kupujúci sa zaväzuje dohodnutú kúpnu cenu uhradiť predávajúcemu na jeho účet uvedený v čl. 1. tejto zmluvy alebo poštovou poukážkou na adresu uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy v lehote do 30 dní od povolenia vkladu zmluvy do katastra nehnuteľností, Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom.

- 4.3. Pre účely tejto Zmluvy sa momentom zaplatenia kúpnej ceny rozumie jej pripísanie v celom dohodnutom rozsahu na bankový účet resp. prevzatím hotovosti formou poštovej poukážky na meno predávajúceho.

Ostatné ustanovenie kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 113/2025

K bodu 9. Návrh nájomnej zmluvy Ja a mama s.r.o., zast. MUDr. Katarína MURAJDOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre deti a dorast

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Uzavretie nájomnej zmluvy na nebytové priestory spoločnosti Ja a mama s.r.o., zast. MUDr. Katarína MURAJDOVÁ ako konateľ, sídlo: Fatranská 80, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 50 113 666, ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí Domu služieb so súp. č. 620/80, na parc. č. 256/2, zapísanom na LV č. 1 ako

zastavaná plocha o výmere 252 m², katastrálne územie Teplička nad Váhom ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu 10,00 €/m²/ročne pozostávajúci z:

nebytový priestor - ambulancia detského lekára o výmere 20,82 m²

čakáreň o výmere 13,94 m²,

a za cenu pomernej časti spoločných priestorov 6,64 €/m²/ročne o výmere 5 m²

Odôvodnenie: predmet nájmu sa bude využívať na účely poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre deti a dorast v súlade s registrovanou činnosťou, za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Z dôvodu zachovania nepretržitého poskytovania zdravotníckych služieb, najmä pre občanov obce Teplička nad Váhom, ktoré v súčasnosti poskytuje nájomca a zachovania faktického stavu čo do existencie činnnej prevádzky lekárskej ambulancie, považuje obec Teplička nad Váhom zámer prenechať predmet nájmu nájomcovi na 5 rokov.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 114/2025

K bodu 10. Návrh nájomnej zmluvy MM PRAKTIK, s.r.o., zast. MUDR. Miriam BRUNOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre dospelých

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Uzavretie nájomnej zmluvy na nebytové priestory spoločnosti MM PRAKTIK, s.r.o., zast. MUDr. Miriam Brunová ako konateľka spoločnosti, ktoré sa nachádzajú na prízemí Domu služieb so súp. č. 620/80, na parc. č. 256/2, zapísanom na LV č. 1 ako zastavaná plocha o výmere 252 m², katastrálne územie Teplička nad Váhom ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu 10,00 €/m²/ročne pozostávajúci z:

nebytový priestor – ambulancia, vyšetrovňa – lekár o výmere 12,96 m²

zázemie ambulancie, vyšetrovňa o výmere 29,87 m²

čakáreň o výmere 14,25 m²

a za cenu pomernej časti spoločných priestorov 6,64 €/m²/ročne o výmere 8 m².

Odôvodnenie: predmet nájmu sa bude využívať na účely poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre dospelých v súlade s registrovanou činnosťou, za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Z dôvodu zachovania nepretržitého poskytovania zdravotníckych služieb, najmä pre občanov obce Teplička nad Váhom, ktoré v súčasnosti poskytuje nájomca a zachovania faktického stavu čo do existencie činnnej prevádzky lekárskej ambulancie, považuje obec Teplička nad Váhom zámer prenechať predmet nájmu nájomcovi na 5 rokov.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 115/2025

K bodu 11. Návrh na zaradenie obce Teplička nad Váhom do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Terchovská dolina – programové obdobie 2023 - 2027

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Súhlas so zaradením obce Teplička nad Váhom do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Miestnej akčnej skupiny Terchovská dolina, za účelom udelenia štatútu MAS pre programové obdobie SP SPP 2023 - 2027.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 116/2025

K bodu 12. Schválenie mimoriadneho členského príspevku OOCR na projekty obce Teplička nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Mimoriadny členský príspevok Oblastnej organizácii cestovného ruchu na projekty obce Teplička nad Váhom vo výške 150.000,- Eur.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 117/2025

K bodu 13. Návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

berie na vedomie

Predpokladané termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom nasledovne:

11.02.2026

25.03.2026

24.06.2026

so začiatkom o 15.00 hod.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 118/2025

K bodu 14. Rôzne

A. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme obecného nájomného bytu

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom

schvaľuje

Uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 443/2010 v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s VZN č. 1/2025 o podmienkach pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch medzi obcou Teplička nad Váhom ako prenajímateľom a Chovancovou Ivetou, Chovancom Vladimírom, sídlo Terchová 811, 013 01 Terchová ako nájomcom. Predmetom nájmu je 2 izbový byt č. 4 s príslušenstvom, v bytovom dome č. 2, nachádzajúci sa na pozemku parc. č. KN-C č. 2869/16 a pozemku parc. č. KN-C č. 2869/17 v k.ú. Teplička nad Váhom. Zmluva sa uzatvára na 1 rok.

Odôvodnenie: dôvod uzavretia nájomnej zmluvy podľa článku 4 bodu č. 6 písm. c) VZN č. 1/2025.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 119/2025

K bodu 15. Diskusia

Diskusné príspevky poslancov:

Ing. Anna Hudeková – poďakovala Sv. Mikulášovi za peknú akciu na Námestí sv. Floriána.

Pavol Verčík – poďakoval tiež za Sv. Mikuláša, poďakoval žiačkam ZŠ Žofie Bosniakovej za pomoc pri rozdávaní balíčkov pre deti. Rozdalo sa vyše 500 balíčkov. Bol to veľmi vydarený ročník.

Bc. Matej Zajac – poďakoval za akcie Sv. Mikuláš a Svätomartinský jarmok,
– informoval, že bude musieť zvolať dopravnú komisiu ohľadom rannej dopravnej špičky pri základných školách, tá situácia je neúnosná.

Ing. Anton Zvarík – spýtal sa na prekládku vysokého napätia pre predajni Coop Jednota na Fatranskej ulici. Starosta odpovedal, že stavebné povolenie je vydané, 01.12. bolo právoplatné. Projektanti, ktorí zastrešujú inžiniersku činnosť si to prišli vyznačiť. Odovzdanie staveniska sa zatiaľ nepodarilo, ale budúci rok to pôjde.

Mgr. Magdaléna Šeligová, Mgr. Barbora Hreusová – všetkých pozvali na vianočnú akadémiu do športklubu dňa 11.12. 2025 a po nej budú vianočné trhy, ktoré sa budú konať na chodbe v ZŠ Žofie Bosniakovej.

Diskusný príspevok prednostky:

Ing. Beáta Kasajová – poďakovala za podporu pri obnove SZ veže kaštieľa a tiež za spoluprácu pri príprave podkladov, materiálov na OZ, obecných akcií a popriala všetkým pokojné Vianoce v rodinnom kruhu.
– srdečne všetkých pozvala na adventný punč.

Diskusný príspevok hlavnej kontrolórky:

Ing. Silvia Ďungelová (HKO) – poďakovala za konštruktívnu spoluprácu s obcou.

Diskusný príspevok host'a:

Mgr. Miroslav Martinka – všetkých pozval dňa 26.12.2025 o 16:00 hod. na Jasličkovú pobožnosť do kostola.
Témou bude: ako dnešné deti vnímajú Vianoce.

Prítomní poslanci: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

Hlasovali za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík

proti: 0

zdržali sa: 0

V Tepličke nad Váhom 10.12.2025

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce Teplička nad Váhom

.....
Ing. Beáta Kasajová
prednostka OcÚ Teplička nad Váhom

.....
Ing. Anton Zvarík
overovateľ zápisnice

.....
Ing. Tibor Mintál
overovateľ zápisnice

Zapísala: Jana Lazarová