

Záznam

z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 18.02.2015 v Obecnom dome v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta obce, zástupca starostu obce, prednostka obecného úradu, hlavná kontrolórka obce, poslanci obecného zastupiteľstva, zapisovateľka a hostia (pozri prezenčná listina). Zasadnutie sa začalo o 16:00 hod.

Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov a hostí.

Na otvorení zasadnutia bolo prítomných 6 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov. Pavol Holeša a Mgr. Magdaléna Šeligová sa ospravedlnili, Ing. Hudeková Anna prišla o 16:20 hod.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ, zároveň predniesol doplnenie bodu programu rokovania obecného zastupiteľstva ako bod č. 3 a návrh na zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie záväzku obce voči účastníkom „Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti“ zo dňa 30.5.2012 a jej dopady na novovzniknuté parcely v zmysle územného plánu obce
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 14.1.2015
5. Návrh na kúpu pozemku nachádzajúceho sa na LV 1749 na parc. č. 2551/469 o výmere 146 m² z dôvodu vybudovania prečerpávacej stanice pre splaškovú kanalizáciu k novovybudovanej miestnej komunikácii v lokalite Zámostie, ul. Cyrila Talapku
6. Informácia o schválení projektu „Medzinárodným behom k zdraviu a priateľstvu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Poľsko - Slovenská republika 2007 - 2013 a schválenie celkových nákladov projektu
7. Informácia o architektonickej štúdii Námestia sv. Floriána
8. Príprava knihy k 750. výročiu založenia obce Teplička nad Váhom
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Uznesenie
12. Záver

Po prednesení návrhu programu obecného zastupiteľstva prebehlo hlasovanie. Za návrh programu hlasovali všetci prítomní poslanci.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta určil za členov návrhovej komisie Štefana Smrekovského a Ing. Annu Hudekovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Štefana Moravčíka a Pavla Verčíka. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obce Radku Mintálovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky, nato prebehlo hlasovanie. Za predložený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci.

Poslankyňa Ing. Anna Hudeková prišla na zasadnutie rokovania obecného zastupiteľstva o 16:20 hod. Starosta konštatoval prítomnosť 7 poslancov z 9.

Bod č. 3. - Plnenie záväzku obce voči účastníkom „Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti“ zo dňa 30.5.2012 a jej dopady na novovzniknuté parcele v zmysle územného plánu obce – doplnený bod na základe žiadosti Blažej Šeligu, Tibora Šeligu, Antónie Balátovej a Anny Mravcovej

Ing. Alojz Ponechal, zástupca rodiny Šeligovej požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby zaujali jednotne stanovilo, „či cesta, ktorá sa nachádza pri uvedenej lokalite Na Troják, kde si za účelom budovania rodinných domov rozdelila rodina Šeligová pozemky je cesta 2. triedy, aby vedel či ochranné pásmo je dostatočne vzdialené od pozemkov.“ Starosta informoval p. Ing. Ponechala, že cesta je v správe Žilinského samosprávneho kraja a obec nemôže rozhodnúť či je to cesta 1. alebo 2. triedy. Pripomenul taktiež, že rozdelenie pozemkov bolo z iniciatívy rodiny Šeligovej a nie obce. Kúpnu zmluvu pripravoval JUDr. Šeliga Miroslav, s ktorým mal starosta niekoľko stretnutí, a na ktorých zdôrazňoval, že by bolo vhodné plánovanú miestnu komunikáciu pri rozdelení pozemkov posunúť bližšie smerom k obci, aby pozemky z južnej strany bolo taktiež možné využiť ako stavebné pozemky.

Starosta navrhol riešenie, a to spracovanie 2 štúdií uskutočniteľnosti výstavby rodinných domov na južnej strane lokality a to s ohľadom či bude cesta 1. triedy alebo cesta 2. triedy, kde budú zohľadnené regulatívy, ktoré pripúšťajú vzdialenosti osadenia stavby od komunikácie. Zároveň bude štúdia zohľadňovať uličnú čiaru menšiu ako 6 metrov, ale s nutnosťou riešenia parkovania vozidiel vedľa rodinných domov.

Bod č. 4 – Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 29.10.2014 a 10.12.2014

Zástupca starostu obce predniesol plnenie uznesení z OZ, konaného 14.01.2015.

V uznesení 10/2015 OZ uložilo Spoločnému stavebnému úradu vypracovať návrh všeobecne záväzného nariadenia v zmysle ustanovenia § 36 ods. 7 písm. b) a písm. c) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach. Úloha je v trvaní. Termín je do konania ďalšieho zastupiteľstva, t.j. 25.03.2015.

V uznesení 11/2015 OZ žiadalo starostu obce Teplička nad Váhom vyhotoviť a doručiť veliteľovi dobrovoľného hasičského zboru obce menovanie. Úloha splnená.

V uznesení 17/2015 uložilo komisii sociálnych vecí, rodiny a zdravotníctva vyzvať p. Františka Ďugela o doplnenie žiadosti o ďalšie dokumenty nevyhnutné na posúdenie jeho žiadosti a o vyjadrenie sa k predmetnej žiadosti. Nakoľko p. Ďugel požadované doklady nedoložil, úloha zostáva v trvaní.

Bod č. 5 – Návrh na kúpu pozemku nachádzajúceho sa na LV 1749 na parc. č. 2551/469 o výmere 146 m² z dôvodu vybudovania prečerpávacej stanice pre splaškovú kanalizáciu k novovybudovanej miestnej komunikácii v lokalite Zámostie, ul. Cyrila Talapku

Starosta predniesol návrh na kúpu pozemku nachádzajúceho sa na parc. č. 2865 o výmere 1170 m², z ktorej bola geometrickým plánom č. 17887411-58/2011 odčlenená novovytvorená parc. č. 2551/469 o výmere 146 m², ktorý je potrebný pre vybudovanie prečerpávacej stanice k splaškovej kanalizácii na ul. Cyrila Talapku. Obec oslovila podielových spoluvlastníkov uvedenej parcely. Cena pozemku za m² predstavuje 25,- €.

Starosta dal za Návrh hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

Bod č. 6 – Informácia o schválení projektu „Medzinárodným behom k zdraviu a priateľstvu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Poľsko - Slovenská republika 2007 - 2013 a schválenie celkových nákladov projektu

Prednostka Ing. Kasajová informovala o schválení projektu „Medzinárodným behom k zdraviu a priateľstvu“ v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Poľsko – Slovenská republika 2007-2013 a celkových nákladov projektu vo výške 58 000,00 €, so spolufinancovaním z prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja v sume 49 300,00 €, zo štátneho rozpočtu v sume 5 800,00 € a z vlastných zdrojov v sume 2 900,00 €. Projekt bude implementovaný prostredníctvom ŽSK. Z týchto prostriedkov plánuje obec financovať časť nákladov na výstavbu „Atletickej dráhy“. Podmienkou je taktiež usporiadanie štyroch športových podujatí v termíne do 31.mája, z ktorých tri bude organizovať obec Teplička nad Váhom s spolupráci s CVC Teplička nad Váhom.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

Bod č. 7 – Informácia o architektonickej štúdii Námestia sv. Floriána

Starosta informoval o architektonickej štúdii Námestia sv. Floriána. Štúdia rieši zmenu dopravného riešenia (komunikácií a parkovania), ako aj jednoznačné rozčlenenie plôch pre dopravu a peších. Návrhom riešenia je vytvorenie centrálnej spevnenej plochy námestia ako miesta reprezentujúce pravú podstatu námestia, umožňujúce stretávanie sa obyvateľov a príležitostných návštevníkov obce, posedenie na lavičkách, usporiadanie rôznych kultúrno-spoločenských podujatí s možnosťou zhromažďovania sa väčšieho počtu ľudí.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

Bod č. 8 - Príprava knihy k 750. výročiu založenia obce Teplička nad Váhom

Starosta informoval o zámere vydať knihu pri príležitosti prvej písomnej zmienky o vzniku obce Teplička nad Váhom. Poveril prednostku obce Ing. Beátu Kasajovú vytvoriť redakčnú radu a zabezpečiť koordinačné práce na príprave publikácie. Zároveň vyzval poslancov k podnetom a návrhom k obsahu knihy.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

Bod č. 9 – Rôzne

A. Informácia o príprave projektov v rámci výzvy z grantového programu Kia Motors Slovakia v Nadácii Pontis

Starosta informoval o príprave projektov v rámci výzvy k predloženiu žiadosti o grant z grantového programu „Pre obce“ a „Pre obce kultúra a šport“, ktorý vyhlásil Nadačný fond Kia Motors Slovakia v Nadácii Pontis. Výška poskytnutého grantu „Pre obce“ je 7000,00 €. Predmetom projektu je realizácia bezbariérového výťahu pre imobilných pacientov v zdravotnom stredisku. Výška grantu „Pre obce kultúra a šport“ je 3000,00 € a bude použitá na prípravu a organizovanie Obecných slávností 2015. Financie sú určené najmä na materiálne a organizačné výdavky oboch projektov. Realizácia projektov je od 10.3.2015 do 30.08.2015.

Starosta dal hlasovať a za predložený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci za.

B. Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2015.

Hlavná kontrolórka predniesla plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2015.

Starosta dal hlasovať a za predložený plán hlasovali všetci prítomní poslanci.

C. Správa hlavného kontrolóra o výsledku následnej finančnej kontroly č. 7/2014.

Hlavná kontrolórka obce, p. Ing. Eva Milová predniesla správu o vykonanej kontrole. Tá zistila nedostatky vo vnútornom predpise, ktorý by sa mal upraviť. Odstránenie nedostatkov navrhne v apríli, po konferencii ktorá bude zameraná na túto problematiku.

Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

Bod č. 10 – Diskusia

Ing. Štefan Moravčík upozornil na havarijný stav miestnej komunikácie na ul. Poľnohospodárska, asphalt sa v niektorých miestach prepadáva. Zástupca starostu p. Ľuboš Mrázik povedal, že sa bol pozrieť na uvedenú ulicu a konštatoval, že je nutné položiť novú asfaltovú komunikáciu, nakoľko odvodnenie by bolo neefektívne. Zástupcovi sa ukladá do termínu budúceho zastupiteľstva, t.j. do 25.3.2015, predložiť návrh riešenia havarijného stavu ul. Poľnohospodárska .

Ing. Anton Zvarík upozornil na podnety občanov ohľadom poškodeného povrchu vozovky časti ul. Železničná (na konci pri novostavbe rodinného domu p. Lisíkovej). Zástupca starostu Ľuboš Mrázik informoval že jamy sa priebežne snažil s pracovníkmi OcÚ zasypať, ale nakoľko bolo nepriaznivé počasie, vždy to upadlo. Zástupcovi starostu sa ukladá spracovať návrh - priebežné úpravy a údržba miestnej komunikácie ul. Železničná.

p. Pavol Verčík sa spýtal či je stanovený termín dokedy bude ukončená realizácia stavby Regulácia Dedinského potoka. Starosta odpovedal že predpokladaný termín ukončenia prác je júl 2015, nevie ale do akých termínov budú ukončené jednotlivé etapy. Dopytoval sa taktiež či mostíky k rodinným domom na ul. Na skotňu zostanú tak ako pôvodne boli. Starosta informoval, že pre peších zostanú mostíky tak ako boli, a pre autá iba v tom prípade ak dôjde

k porušeniu mostíkov zo strany obce. V prípade ak si občania chcú vybudovať mostíky pre vjazd osobných áut namiesto mostíkov pre peších, musia si vybaviť riadne stavebné povolenie a vybudovať mostík na vlastné náklady.

Taktiež p. Pavol Verčík upozornil že po chodníku smerom k potoku, ktorý je pri bytovkách Na Prosnisko, prechádzajú nákladné autá, čím poškodzujú chodník. Starosta povedal, že nemá o tom vedomosť, a upozorní ich.

p. Pavol Verčík upozornil na komplikovaný výhľad (výjazd) z ul. Na Prosniská na ul. Fatranská, kde pri výjazde vozidiel nie je dostatočná viditeľnosť na autá prichádzajúce z obce.

p. Štefan Smrekovský sa spýtal, či bude napojený chodník poza ihrisko aj smerom popod horu na ulicu Na Bystrinu. Starosta odpovedal že dal vypracovať geometrický plán, nakoľko cesta nie je v mapách zakreslená, je ako súčasť hory. Ďalej sa spýtal či žľab, ktorý sa nachádza na ul. Bystrina má aj nejaké využitie, nakoľko je nebezpečný, keďže je otvorený. Navrhol preveriť možnosť zatrubnenia, prípadne iného riešenia najmä kvôli bezpečnosti. Ďalej sa p. Smrekovský spýtal či má obec akcie v Prima banke. Starosta odpovedal že to dá preveriť, ale nie je si toho vedomý, že by obec nejaké akcie v Prima Banke mala.

p. Miroslav Šupolík upozornil na sťažnosti občanov na tie domácnosti, ktoré spaľujú nebezpečný odpad (plasty, drevené rámy z okien...). Starosta informoval, že obci bola doručená sťažnosť občana práve na spaľovanie nebezpečného a škodlivého odpadu v domácnostiach. Obec vec postúpila na okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. Čo sa týka spaľovania drevených rámov z okien, ktoré sa nachádzajú vo firme v areáli družstva, zástupca starostu p. Ľuboš Mrázik bol na obhliadke, kde zistil že okná sú riadne zabezpečené v areáli firmy, ktorá je ohradená a brána sa po pracovnej dobe zamyká.

Ing. Anna Hudeková taktiež upozornila na drevené rámy, ktoré ľudia spaľujú v domácnostiach. Žiada preveriť, ako likviduje firma v areáli družstva rámy.

Ing. Eva Milová sa dopytovala, či bude možné realizovať prechod pre chodcov z ulice Na Skotňu na chodník. Starosta odpovedal že táto situácia sa už raz na zastupiteľstve riešila. Uložil zástupcovi starostu p. Ľubošovi Mrázikovi preveriť možnosť vybudovania prechodu pre chodcov z ulíc Na Skotňu, Poľnohospodárska a Turáková.

Starosta Ing. Viliam Mrázik otvoril rozpravu o riešení otázky parkovania motorových vozidiel na verejných komunikáciách. OZ ukladá Komisii pre dopravu a informatiku spracovať návrh riešenia problematiky parkovania. Starosta odporučil obrátiť sa na starostu obce Hlboké nad Váhom, ktorý ma toto ošetrené vo VZN poplatkom za parkovanie na verejnom priestranstve.

Ing. Alojz Ponechal zabudol na požiadavku vybudovať prípojky IS v lokalite Na Troják k pozemkom na južnej strane, aj napriek tomu, že tam nebude možné stavať rodinné domy.

p. Užák upozornil na komplikovaný výjazd vozidiel z ul. Na Prosniská na Fatranskú ulicu, vodiči áut sú arogantný, nedodržia rýchlosť a povinnosť svietiť.

Bod č. 11 – Uznesenie

Samostatný bod

Bod č. 12 – Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 19. hodine a 15. minúte.

V Tepličke nad Váhom, dňa 19.02.2015

Zapísala: Radka Mintálová

Záznam overili: Ing. Štefan Moravčík

Pavol Verčík

Ing. Beáta Kasajová,
prednostka obecného úradu

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce