

Záznam

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 18.05.2016 na obecnom úrade v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta obce, prednostka obecného úradu, hlavná kontrolórka obce, poslanci obecného zastupiteľstva, zapisovateľka a hostia (pozri prezenčná listina).

Zasadnutie sa začalo o 15:05 hod. Ospravedlnili sa poslanci Pavol Holeša a Ing. Štefan Moravčík. OZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov a hostí.

Na otvorení zasadnutia bolo prítomných 7 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov.

Starosta obce predniesol upravený návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 30.03.2016
4. Záverečný účet obce Teplička nad Váhom a rozpočtové hospodárenie za rok 2015. Stanovisko hlavného kontrolóra obce. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území obce Teplička nad Váhom
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2016 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Teplička nad Váhom
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2016 o odpadoch
8. Návrh nájomnej zmluvy Branislav Martinický na prenájom pozemku za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj žrebov a číselných stávok
9. Kúpa pozemkov od spoločnosti ENERGOFIN, s.r.o. do majetku obce
10. Zámena pozemkov medzi obcou a pani Helenou Čerňanskou
11. Kúpa pozemkov v súvislosti s revitalizáciou Dedinského potoka
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Uznesenie
15. Záver

Po prednesení návrhu zmeny programu prebehlo hlasovanie. Za návrh zmeny programu hlasovali všetci prítomní poslanci.

Bod č. 2 – Vol'ba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta určil za členov návrhovej komisie Mgr. Magdalénu Šeligovú a Ing. Annu Hudekovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Pavla Verčíka a Štefana Smrekovského. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obce Eriku Olbertovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci.

Bod č. 3 – Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 30.03.2016

Zástupca starostu obce oboznámil prítomných s plnením úloh, ktoré boli uložené dňa 30.03.2016 a ostatných, ktoré boli v trvaní.

Úloha z uznesenia č. B.9/2016: Zástupcovi starostu obce, referátu ŽP OcÚ zabezpečiť osadenie informatívnej značky „Obytná zóna“ v lokalite Na Prosniská.

Úloha v trvaní.

Úloha z uznesenia č. B.9/2016: Referátu pre KO OcÚ zabezpečiť separované nádoby kovy a tetrapaky pri nájomných bytových domoch na Prosniskách.

Úloha splnená.

Starosta dal hlasovať a všetci poslanci to vzali na vedomie.

Bod č. 4 – Záverečný účet obce Teplička nad Váhom a rozpočtové hospodárenie za rok 2015. Stanovisko hlavného kontrolóra obce. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015

Starosta vyzval zamestnankyňu OcÚ p. Annu Mravcovú, aby predniesla Záverečný účet obce Teplička nad Váhom a rozpočtové hospodárenie za rok 2015.

Prišiel Ing. Štefan Moravčík.

Následne hlavná kontrolórka obce Ing. Eva Milová predniesla Stanovisko hlavného kontrolóra obce.

Potom p. Anna Mravcová prečítala Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015.

Starosta otvoril rozpravu.

Poslankyňa Ing. Anna Hudeková poukázala na vysoké nedoplatky dane z nehnuteľností za rok 2015. Od zamestnankyne Ocú p. Evy Hudecovej zistila, že prevažná časť je už uhradená, a že je dobrá spolupráca s právnikmi.

Ďalej Ing. Hudeková konštatovala, že za r. 2015 sú tiež vysoké nedoplatky za komunálny odpad oproti predchádzajúcemu roku. Prednostka uviedla, že budeme eliminovať výšku nedoplatku dôslednejším vymáhaním daňových pohľadávok v tomto roku.

Starosta poďakoval p. Mravcovej za vypracovanie Záverečného účtu.

Starosta dal hlasovať a poslanci to vzali na vedomie a schválili.

Bod č. 5 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území obce Teplička nad Váhom

Starosta dal slovo prednostke obecného úradu, Ing. Beáte Kasajovej, ktorá oboznámila prítomných s novým návrhom VZN č. 2/2016 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Teplička nad Váhom. Návrh VZN 2/2016 odkonzultovala s právnikom Mgr. Michalom Grošaftom a prokurátorom. Ing. Libuša Harnócová mala pripomienku k bodu 3. a 4. Poslanec Ing. Štefan Moravčík odporúča pripomienky Ing. Harnóцovej prijať. Starosta dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za zrušenie VZN č. 1/2016 a za schválenie VZN č. 2/2016.

Bod č. 6 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2016 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Teplička nad Váhom

Starosta dal slovo prednostke obecného úradu, Ing. Beáte Kasajovej, ktorá oboznámila prítomných s návrhom VZN č. 3/2016 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Teplička nad Váhom. Ide o názvy ulíc Na jane, Na Trojak a Pri bráne.

Starosta dal hlasovať na VZN č. 3/2016 a všetci poslanci boli za.

Bod č. 7 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2016 o odpadoch

Starosta dal slovo zamestnankyni OcÚ, Ing. Viere Majerčíkovej, ktorá predniesla VZN č. 4/2016. Ing. Anna Hudeková oboznámila s návrhom, podľa ktorého odporúča zmeniť § 7, odst. 2.

Starosta povedal, že čo sa týka umiestnenia kompostérov do všetkých domácností čaká sa na vyhlásenie projektu. V terchovskej doline sme najlepší v separovaní. V tomto treba naďalej pokračovať.

Starosta uviedol, že za 1 t separovaného odpadu platíme 1,- Euro, za zmesový odpad 65,24 Eur. Preto je potrebné naďalej správne separovať.

Starosta dal hlasovať na VZN č. 4/2016 a všetci poslanci boli za.

Bod č. 8 - Návrh nájomnej zmluvy Branislav Martinický na prenájom pozemku za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj žrebov a číselných stávok

Starosta predniesol žiadosť Branislava Martinického na dočasné užívanie plochy o výmere 10 m², na pozemku 1253/1, výmera 1.739 m² zapísanom na LV č. 1 v k.ú. Teplička nad Váhom ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu 500,00 €/ročne do konca roku 2016.

Predmet nájmu sa bude využívať za účelom umiestnenia predajného stánku slúžiaceho na predaj žrebov a číselných stávok.

Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 9 - Kúpa pozemkov od spoločnosti ENERGOFIN, s.r.o. do majetku obce

Starosta predniesol návrh na kúpu pozemkov od spoločnosti ENERGOFIN, s.r.o. do majetku obce z dôvodu vybudovania cyklotrasy o celkovej výmere 283m² nachádzajúcich sa v k.ú. Teplička nad Váhom na CKN parcela č. 2722/109 o výmere 67 m² a CKN parcela č.

2722/105 o výmere 216 m² zapísaných na LV č. 3359, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti ENERGOFIN, s.r.o. IČO: 36 402 702 so sídlom Dolné Rudiny 15, Žilina a to za kúpnu cenu 1,- EUR. Poďakoval za pomoc pri vyjednávaní ceny p. Jozefovi Matškovi. Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 10 - Záměna pozemkov medzi obcou a pani Helenou Čerňanskou

Starosta prítomným predniesol návrh záměny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúcich sa v k.ú. Teplička nad Váhom a to časť pozemku, parcela č. 2768/236, orná pôda o výmere 55 m², vo vlastníctve obce Teplička nad Váhom, zameraný geometrickým plánom a časť pozemku vo vlastníctve Heleny Čerňanskej, bytom Jozefa Kostelného 1238/4, Teplička nad Váhom parcela č. 2768/235, zastavaná plocha o výmere 55 m². Dôvodom záměny je vysporiadanie vlastníctva pozemku pod komunikáciu. Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 11 – Kúpa pozemkov v súvislosti s revitalizáciou Dedinského potoka

Starosta predniesol návrh kúpnej zmluvy v súvislosti s revitalizáciou Dedinského potoka, ktorým bolo z dôvodu potreby rozšírenia koryta potoka zasiahnuté do pozemkov. Ide o celkovú výmeru 63 m². Navrhuje cenu 20,- Eur/m², nakoľko ide o trvalé odňatie. Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 12 – Rôzne

A. Starosta predniesol návrh na záměnu pozemkov medzi vlastníkmi bytovky pri ihrisku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom záměny je vysporiadanie vlastníctva pozemku na využitie športového areálu. Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 13. – Diskusia

Starosta informoval prítomných :

- o Lávke pre peších a cyklistov, kde sa stále čaká na začatie prác zo strany Vodohospodárskej výstavby, š. p.,
- o postupe prác pri výstavbe Školskej jedálne s kuchyňou,
- o tom, že sú hotové projekty na novú triedou materskej školy,
- o tom, že rokoval s VÚC o prevzatí cesty Na Straní, kde pripúšťajú možnosť jej riadnej opravy a prevod na obec,
- o tom, že bol na poslednom valnom zhromaždení zvolený za predsedu MAS Terchovská dolina.

Miroslav Šupolík sa spýtal, v akom stave je kanalizácia Pod Vršky. Starosta odpovedal, že je potrebné, aby sa stretli vlastníci parciel a urobili si prípojky na svojich pozemkoch, aby mohlo dôjsť k realizácii pevnej cesty.

Ing. Anton Zvarík sa spýtal na Návrh územného plánu, či by bolo možné ho zverejniť na internetovej stránke obce

Štefan Smrekovský mal dotaz k diviakom, ktoré sa pohybujú už v dedine – cesta z Placovej smerom k ihrisku, na Bystrine. Pavol Verčík odpovedal, že v prípade, že občania všimnú pohyb zvery, je potrebné to nahlásiť u p. Jána Talapku, alebo priamo na obecnom úrade.

Ľuboš Mrázik poznamenal, že na obci je štiepkovač, aby si ľudia svoje lesné pozemky vyčistili, aby sa tam táto zver nezdržiavala.

Ing. Štefan Moravčík poďakoval za vyčistenie potoka na Poľnohospodárskej ulici. Upozornil, že občan mu hlásil vylievanie oleja z autoservisu do potoka.

Luboš Mrázik oznámil, že sa plánuje bezbariérový prístup do kostola. Farský úrad zabezpečí plošinu a obec by mohla zabezpečiť madlá, ktoré budú do 500,- Eur.

Ing. Eva Milová sa spýtala na brehy potoka Na Skotni, ako sa budú udržiavať a na „ostrovček“ na Bystrine, či tam bude nejaká výsadba. Občan navrhol vysadiť lipu.

Ing. Anna Hudeková pripomenula poškodené chodníky pri kaštieli, smerom k Zdravotnému stredisku a chýbajúci prechod na ul. Na Skotňu.

Mgr. Magdaléna Šeligová opätovne pripomenula veľkú kalužu pri fare, ktorá vzniká už pri menších dažďoch.

Pavol Verčík sa spýtal, či by bolo možné zvolať bytovú schôdzu bytoviek Na Prosnisko, nakoľko je potrebné maľovať spoločné priestory, opraviť osvetlenie.

Ďalej sa spýtal, či sa na ul. Pribinova uvažuje s plynofikáciou.

P. Oleš prítomných oboznámil, že je možnosť v obci vytvoriť country klub. Sám sa zaoberá hudbou v country štýle.

P. Porubčanský sa spýtal, či by bolo možné, rohový stĺp pri jeho pozemku osadiť do zeme, nakoľko visí vo vzduchu. Ďalej sa spýtal, či by bolo možné rozšíriť parkovisko pri škôlke.

Starosta dal hlasovať a poslanci vzali vzali príspevky na vedomie a schválili dotáciu na vybudovanie zábradlia pri farskom kostole.

Bod č. 14 – Uznesenie

Bod č. 15 - Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 18:40 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 18.05.2016

Zapísala: Erika Olbertová

Záznam overili: Pavol Verčík

Štefan Smrekovský

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce