



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM

O MIESTNYCH DANIACH

číslo

5/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Teplička nad Váhom (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane,
- b) určuje sadzbu dane, spôsob vyberania dane a daňovú povinnosť daňovníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane a zníženie dane.

§ 2

Druhy miestnych daní

Správca dane zavádza a ukladá od 1. januára príslušného roka na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.
- 2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,50 % zo základu dane,
 - b) záhrady na 0,50% zo základu dane,
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy na 0,50 % zo základu dane,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 0,50% zo základu dane,
 - e) stavebné pozemky na 1,00 % zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,274 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,274 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na 0,50 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - d) samostatne stojace garáže na 0,50 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - e) stavby hromadných garáží na 0,50 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou na 0,50 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu,
 - h) stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 4,75 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy, stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 4,75 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na 0,50 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie

okrem prvého nadzemného podlažia pre:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume 0,05 €,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,05 €,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v sume 0,20 €,
- d) samostatne stojace garáže v sume 0,20 €,
- e) stavby hromadných garáží v sume 0,20 €,
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou v sume 0,20 €,
- g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,40 €,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume 0,40 €,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) v sume 0,20 € .

DAŇ Z BYTOV

§ 6 Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci pre:
 - a) byty na 0,274 € za každý začatý m² podlahovej plochy bytu,
 - b) nebytové priestory na 0,274 € za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 7 Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
 - a) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.
- 2) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a bytov:
 - a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a osvetové zariadenia.
- 3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov nasledovne:

50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb - držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:
 - a) rodinný dom, chata, stavba na individuálnu rekreáciu a iná stavba inde neuvedená v sume 10,00 €
 - b) bytový dom (byt) v sume 20,00 €
 - c) objekt na podnikanie v sume 20,00 €
- 2) Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 9

Verejné priestranstvá a ich užívanie

- 1) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona¹.
- 2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
 - a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - d) trvalé parkovanie pred Obecným domom, obecným úradom, hasičskou zbrojnicou.
- 3) Daňovník písomne oznámi správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii

¹ Napríklad Občiansky zákonník, Obchodný zákonník.

u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

§ 10 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva 1,75 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 11 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie 1,00 € na osobu a prenocovanie.

§ 12 Daňová povinnosť

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe v ubytovacom zariadení podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka.
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- 3) Platiteľ dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje.
- 4) Platiteľ dane písomne oznámi deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na tlačive „Oznámenie o *vzniku*, *zániku daňovej povinnosti“ uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii u správcu dane. Platiteľ dane vypíše tlačivo podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- 5) Platiteľ dane vedie podrobnú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných v listinnej alebo v elektronickej podobe. Evidenčná kniha obsahuje tieto údaje:
 - a) meno a priezvisko fyzickej osoby (ubytovaného),
 - b) dátum narodenia,
 - c) adresa trvalého pobytu,
 - d) číslo a druh preukazu totožnosti (občianskeho preukazu alebo cestovného pasu),
 - e) dĺžka pobytu (počet prenocovaní).
- 6) Platiteľ dane bezodkladne na výzvu správcu dane predloží knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručí správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

- 7) Plateľ dane oznámi správcovi dane, že namiesto neho daň vyberá zástupca dane, ktorý preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane.
- 8) Plateľ dane podá správcovi dane hlásenie o počte ubytovaných osôb na tlačive uvedeného v prílohe č. 3 tohto nariadenia, a to do 10 dní po skončení kalendárneho mesiaca.
- 9) Plateľ dane vydá daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane, ktoré obsahuje najmä:
 - a) číslo potvrdenia,
 - b) dátum vydania potvrdenia,
 - c) kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
 - d) komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
 - e) počet prenocovaní,
 - f) výška zaplatenej dane,
 - g) pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.
- 10) Potvrdenie o zaplatení dane plateľ dane archivuje pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.

§ 13

Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

- 1) Plateľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Plateľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá plateľ dane pre daňovú kontrolu,
 - b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu peňažného ústavu, ktorý plateľ uchová pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu.
- 2) Plateľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane, IBAN: SK35 5600 0000 0002 7920 9011 vedený v Prima banka Slovensko, a.s.
- 3) Plateľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť správcovi dane mesačne, a to do 10. dňa po uplynutí mesiaca, v ktorom daňová povinnosť nastala.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 14

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok na 50,00 €

§ 15

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

- 1) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:
 - a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
 - c) druh, typ a názov predajného automatu,
 - d) výrobné číslo predajného automatu,
 - e) obsah skladby ponúkaného tovaru,
 - f) miesto umiestnenia predajného automatu.
- 2) Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 16

Spôsob identifikácie predajných automatov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 17

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok 100,00 €.

§ 18

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
- d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,

e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 19

Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

Daňovník predloží správcovi dane na priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

ÔSMA ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 20

Identifikácia platieb miestnej dane

Daňovník označí platbu dane nasledovne:

Variabilný symbol	- uvedené v rozhodnutí,
Konštantný symbol	- 0558 – bezhotovostný platobný styk
Číslo účtu	- 0558 – poštový platobný poukaz
	- uvedené v rozhodnutí

§ 21

Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane určuje, že daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje v úhrne do sumy 3,00 € nebude vyrubovať.

§ 23

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 1) Týmto nariadením sa ruší všeobecne záväzné nariadenie obce Teplička nad Váhom č. 2/2014 o miestnych daniach zo dňa 10.12.2014.
- 2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2023 schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom na svojom zasadnutí dňa 13.12.2023 uznesením č. 113/2023.
- 3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. januára 2024.

V Tepličke nad Váhom, dňa 14.12.2023



.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 14.12.2023
Zvesené z úradnej tabule dňa:

Oznámenie
***vzniku, *zániku daňovej povinnosti k dani za osobitné užívanie**
verejného priestranstva

Daňovník – fyzická osoba

Meno, priezvisko, titul:

.....

Adresa trvalého pobytu:

.....

Dátum narodenia:

.....

Daňovník – právnická osoba,
fyzická osoba podnikateľ

Obchodné meno alebo názov:

.....

Sídlo, miesto podnikania

.....

IČO:

Zastúpená: meno, priezvisko,
adresa trvalého pobytu:

.....

oznamuje správcovi dane obci Teplička nad Váhom *vznik, *zánik daňovej povinnosti:

***deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva**

***deň ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva**

výmera osobitného užívaného verejného priestranstva v m²

osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:

- * umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb
- * umiestnenie predajného zariadenia
- * umiestnenie stavebného zariadenia
- * umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky
- * umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
- *trvalé parkovanie vozidla

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.

V Tepličke nad Váhom, dňa

.....

podpis daňovníka

Oznámenie

***vzniku, *zániku daňovej povinnosti k dani za ubytovanie**

Platiteľ dane prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje

Platiteľ dane – fyzická osoba

Meno, priezvisko, titul:

.....

Adresa trvalého pobytu:

.....

Adresa ubytovacieho zariadenia:

.....

Dátum narodenia:

.....

Platiteľ dane – právnická osoba,
fyzická osoba podnikateľ

Obchodné meno alebo názov:

.....

Sídlo, miesto podnikania

.....

Sídlo ubytovacieho zariadenia:

.....

IČO:

Zastúpená: meno, priezvisko,
adresa trvalého pobytu:

.....

oznamuje správcovi dane obci Teplička nad Váhom *vznik, *zánik daňovej povinnosti:

názov zariadenia, v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie

.....

ubytovacia kapacita (uviesť počet lôžok)

***deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania**

***deň ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania**

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.

V dňa

.....
pečiatka a podpis platiteľa dane

Hlásenie o počte ubytovaných hostí
za mesiac rok 20

/povinnosť predložiť správcovi dane do 10. dňa nasledujúceho mesiaca/

Evidenčné číslo daňovníka:

Názov právnickej alebo fyzickej osoby:

Názov a adresa prevádzkovej jednotky poskytujúcej ubytovanie:

Počet lôžok v prevádzke:

Počet ubytovaných hostí za mesiac:

Počet prenocovaní:

Celková daň: /počet prenocovaní x sadzba /

V dňa

.....
pečiatka a podpis platiteľa dane