

ZÁZNAM

**zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom,
konaného dňa 19.11. 2025 na Obecnom úrade v Tepličke nad Váhom**

Prítomní: starosta obce, zástupkyňa starostu, prednostka obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, hlavná kontrolórka obce, zapisovateľka a hostia.

Zasadnutie sa začalo o 15:00 hod. Na zasadnutí boli prítomní 6 poslanci z celkového počtu 9 poslancov. Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Pavol Verčík

Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov a hostí.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 29.10.2025
4. Návrh na prijatie investičného úveru na financovanie rozvojových potrieb obce
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2026, návrh programového rozpočtu obce na rok 2026 – 2028
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2026 a k programovému rozpočtu na roky 2026 – 2028
7. Návrh na vyplatenie odmien poslancom OZ a odmeny hlavnej kontrolórke obce
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenie
11. Záver

Po prednesení programu prebehlo hlasovanie. Všetci poslanci boli za prednesený program.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Annu Hudekovú a Mgr. Magdalénu Šeligovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Tibora Mintála a Bc. Mateja Zajaca.

Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci poslanci.

Bod č. 3 – Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 29.10.2025

Starosta udelil slovo zástupkyni, Ing. Anne Hudekovej, ktorá hovorila, že z uplynulého zastupiteľstva nevyplynula žiadna úloha.

Z diskusie vyplynula jedna úloha, a to dohodnúť stretnutie s RNDr. Miloslavom Badíkom ohľadom dopravnej situácie na Železničnej ulici. Toto stretnutie sa uskutočnilo na obecnom úrade dňa 12.11.2025. Za zástupcov z obyvateľov boli prítomní RNDr. Badík a p. Smetana.

Starosta doplnil, že hlavným bodom bolo odprezentovanie kapacitného posúdenia, ktoré bolo spracované v októbri 2025. RNDr. Badík odprezentoval meranie, ktoré robil pred svojim domom. Jeho meranie bolo vyššie. Bolo dohodnuté, že sa urobí určenie v rámci miestnej komunikácie, ktoré musí ísť cez Okresný úrad.

Obecné zastupiteľstvo zobralo plnenie uznesení na vedomie.

Bod č. 4 – Návrh na prijatie investičného úveru na financovanie rozvojových potrieb obce

Starosta informoval, že obec má pripravených niekoľko projektov, ktoré by chcela rozbehnúť budúci rok:

Kúpa bývalej budovy Pošty, elokovaná Materská škôlka

Stavebné úpravy a zateplenie Telocvične a Športklubu

Revitalizácia športových ihrísk pri základných školách

Cyklochodník Teplička nad Váhom (Na Nivy)

Oáza zelene v Tepličke nad Váhom

Parkovisko na Nám. sv. Floriána

Rozšírenie ulice Dr. Karola Kmeťku

Komisia finančnej stratégie a správy obecného majetku sa na svojom zasadnutí zaoberala otázkou financovania pripravovaných projektov obce na budúci rok a po zohľadnení finančných možností v pomere k týmto pripravovaným aktivitám sa zhodli s návrhom na financovanie rozvojových potrieb formou investičného úveru. Skonštatovali, že navrhovaný úver je v súlade s ďalšími rozvojovými aktivitami obce. Investície, ktoré sú plánované presahujú možnosti bežného rozpočtu a z bežných príjmov obce ich nevieme vyfinancovať. Z tohto dôvodu je nutné, aby obec pristúpila k prijatiu úveru.

Pôjde o dlhodobý investičný úver vo výške 1 500 000 Eur, navrhovaná doba splácania je 10 rokov. Čerpanie úveru by sa realizovalo v priebehu roka 2026, v súlade s potrebami. Začiatok splácania istiny by bol v roku 2027.

Ďalej dostala slovo hlavná kontrolórka obce, ktorá podľa § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy preverila dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. Sú dve základné podmienky:

a) aby celková suma dlhu obce neprekročila 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka,

b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročila v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Obec sleduje v priebehu rozpočtového roka vývoj dlhu a splátok a ak celková suma dlhu obce dosiahne 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, je povinné prijať opatrenia určené zákonom, ktorých cieľom je zníženie celkovej sumy dlhu obce.

Pri svojom stanovisku hlavná kontrolórka vychádzala z porovnania celkovej a aktuálnej (k 31.10.2025) sumy dlhu k 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka a aj z vývoja dlhu v budúcnosti za predpokladu zapojenia celej výšky prijatých úverov a postupného znižovania dlhu jeho splácaním.

Následne uviedla, že v súlade s § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 obec Teplica nad Váhom splnila podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania – investičného úveru:

a) celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka - celková suma dlhu je 14,94 % po prijatí návratných zdrojov financovania vo výške 1 500 000,00 (k 31.10.2025) bude 38,75 %

b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu – suma splátok návratných zdrojov financovania je 8,94 %, po prijatí návratných zdrojov financovania – investičného úveru bude suma splátok 11,30%.

Po diskusii dal starosta hlasovať a poslanci vzali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania a boli jednohlasne za návrh na prijatie investičného úveru na financovanie rozvojových potrieb obce vo výške 1 500 000 Eur.

Bod č. 5 – Návrh rozpočtu obce na rok 2026, návrh programového rozpočtu obce na rok 2026 - 2028

Starosta uviedol, že návrh rozpočtu obce na rok 2026 aj návrh programového rozpočtu obce na roky 2026 - 2028 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní, neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky a slovo udelil zamestnankyni obecného úradu, Ing. Stanislave Košútovej, ktorá predniesla návrh rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2026 a návrh programového rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2026 - 2028.

Ďalej predniesla stanovisko hlavná kontrolórka obce k rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2026 a k programovému rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2026 – 2028 a nasledovala rozprava.

Potom dal starosta hlasovať za rozpočet obce na rok 2026 a programový rozpočet obce na roky 2026 - 2028 a poslanci oba rozpočty bez výhrad schválili.

Bod č. 6 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2026 a k programovému rozpočtu na roky 2026 - 2028

Hlavná kontrolórka obce Ing. Silvia Ďungelová predniesla odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2026 a k návrhu programového rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2026 – 2028.

Uviedla, že **rozpočty samospráv na rok 2026 musia byť schválené do 21. novembra 2025, aby sa predišlo sankciám dlhovej brzdy. Schválením do tohto termínu sa samosprávy**

môžu vyhnúť povinnosti schváliť vyrovnaný alebo prebytkový rozpočet s nezvyšujúcimi sa výdavkami, ktorá by sa inak uplatňovala od roku 2027.

Dňa 21. novembra 2025 uplynie 24 mesačná výnimka z uplatňovania najprísnejších sankcií podľa ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti, vrátane povinnosti schváliť na nasledujúci rozpočtový rok iba rozpočet s medziročne nerastúcimi výdavkami, ako aj vyrovnaný alebo prebytkový rozpočet.

Znamená to, že subjekty rozpočtu verejnej správy, vrátane miest, obcí a vyšších územných celkov, budú v roku 2026 hospodáriť bez uvedených sankcií dlhovej brzdy v prípade, ak svoje rozpočty schvália pred 22. novembrom 2025. Povinnosť schváliť na nasledujúci rok rozpočet bez nárastu výdavkov, resp. vyrovnaný alebo prebytkový rozpočet, sa tak bude vzťahovať až na rok 2027, ak tieto sankcie budú stále aktuálne. Toto stanovisko MF SR bolo komunikované so zástupcami samospráv priebežne už od marca 2025.

Rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií obce. Je zhodný s kalendárnym rokom. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2026 – 2028 a návrh rozpočtu obce Teplice nad Váhom na rok 2026 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi:

➤zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

➤zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

➤zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,

➤zákonom č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

V súčasnosti štát posieľa obciam a mestám 55,1 % výnosov dane z príjmov fyzických osôb.

➤zákonom č. 182/2017 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace právne normy.

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce.

Návrh rozpočtu bol verejne sprístupnený v obci spôsobom obvyklým v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

"Odporúčam obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť. Rozpočet bol zostavený ako vyrovnaný."

Všetci prítomní poslanci vzali stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na rok 2026 a k programovému rozpočtu obce a jej rozpočtových organizácií na roky 2026 - 2028 na vedomie.

Bod č. 7 – Návrh na vyplatenie odmien poslancom OZ a odmeny hlavnej kontrolórke obce

Starosta predniesol návrh na vyplatenie odmien za výkon funkcie a aktivitu za rok 2025 vo výške 300,00 Eur pre poslancov obecného zastupiteľstva: Mgr. Barbora Hreusová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, PhD., Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík a odmenu Ing. Anne Hudekovej, zástupkyňi starostu obce za výkon funkcie a aktivitu za rok 2025 vo výške 960,00 Eur.

Ďalej predniesol návrh na odmenu hlavnej kontrolórky obce za výkon funkcie HKO a aktivitu za rok 2025 vo výške 700,00 Eur.

Za predložené návrhy dal hlasovať a päť poslancov bolo za, poslankyňa Ing. Majchráková, PhD. sa hlasovania zdržala.

Bod č. 8 – Rôzne

A. Informácia o výsledkoch Obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor v budove DOM SLUŽIEB

Starosta informoval o výsledku Obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na poskytovanie služieb v budove DOM SLUŽIEB – kde je v súčasnosti prevádzka služieb kozmetika a pedikúra, nachádzajúci sa na 1. poschodí nehnuteľnosti.

Na predloženie súťažných návrhov bol stanovený termín **18.11.2025** do **11:00** hod. Do tohto termínu sa neprihlásil žiadny uchádzač.

Zmluva p. Sikorovej končí dňa 17.12.2025. Následne sa obec rozhodne ako naloží s voľným priestorom.

Poslanci vzali informáciu o výsledkoch Obchodnej verejnej súťaže na vedomie.

Bod č. 9 – Diskusia

Diskusné príspevky poslancov:

Ing. Anna Hudeková – opäť poprosila poslancov reagovať na pozvánku na zasadnutie OZ čo najskôr, aby sme vedeli koľkí poslanci sa zasadnutia zúčastnia a či bude OZ uznášaniaschopné,

– poďakovala FS Straník za príjemné spestrenie piesňami na jarmoku.

Ing. Anton Zvarík – spýtal sa na značku prikázaný smer do prava pri Lidli. Starosta odpovedal, že napriek stanovisku od policajtov, značka tam zatiaľ zostáva.

Bc. Matej Zajac – pripomenul osadenie sklápacích stĺpikov pred vchod do Základnej školy Ž. Bosniakovej, pretože autá parkujú tesne pred bránou a nedá sa dostať do školy. V takomto prípade treba volať jednoznačne políciu.

Ing. Jana Majchráková, PhD. – spýtala sa ako vyzerá situácia s kruhovým objazdom pri obecnom úrade. Starosta odpovedal, že mal pracovné rokovanie a obec musí požiadať o výnimku na Ministerstvo dopravy. Napriek tomu, že v minulosti nám bol kruhový objazd odobrený, dnes nám to zamietli. Je to veľmi zložitá situácia, zbíha sa tu 6 komunikácii a 1 výjazd z domu.

Mgr. Magdaléna Šeligová – poďakovala sa za Svätomartinský jarmok, bola to vydarená akcia.

Diskusný príspevok prednostky:

Ing. Beáta Kasajová – tiež poďakovala za Svätomartinský jarmok všetkým, čo sa pričínili o ničím nerušený chod,

– pripomenula ďalšiu pripravovanú akciu, ktorá sa bude konať v sobotu 6.12.2025 na Námestí sv. Floriána - príchod Sv. Mikuláša,

– všetkých srdečne pozvala na predvianočné punče, ktoré sa tento rok budú podávať v sobotu 29.12. začína Obecný futbalový klub, 06.12. Únia žien, 13.12. Revitalizácia kaštieľa o.z., 20.12. TJ Straník.

Diskusný príspevok hlavnej kontrolórky:

Ing. Silvia Ďungelová (HKO) – informovala o poplatku za rozvoj, v tomto roku bolo vydaných 14 stavebných rozhodnutí. Sadzba poplatku za rozvoj je od 5 do 50 Eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Prebehla rozprava o výške poplatku. Hlavná kontrolórka pripraví návrh VZN, ktorý sa vyvesí na 15 dní.

Diskusný príspevok host'a:

Mgr. Miroslav Martinka – informoval o relácii Klub komunálnej politiky, v ktorej bolo spomínané mesto Krásno nad Kysucou, ktoré má nulový dlh a prebytkový rozpočet. Hlavná kontrolórka oponovala, že si treba pozrieť aké investície robia. Mesto sa má rozvíjať.

Bod č. 10 – Uznesenie

Bod č. 11 – Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a host'om za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 17:00 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 19.11.2025

Zapísala: Jana Lazarová

Záznam overili: Ing. Tibor Mintál

Bc. Matej Zajac

Ing. Beáta Kasajová

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce