

Záznam

**z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom,
konaného dňa 23.11. 2022 v Obecnom dome v Tepličke nad Váhom**

Prítomní: starosta obce, prednostka obecného úradu, hlavná kontrolórka obce, poslanci obecného zastupiteľstva, zapisovateľka a hostia.

Zasadnutie sa začalo o 15:00 hod.

Slávnostné zasadnutie obecného zastupiteľstva začalo hymnou Slovenskej republiky.

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Hovoril, že cieľom ustanovujúceho zasadnutia OZ je priemet výsledkov komunálnych volieb do zostavy orgánov obecnej samosprávy a vytvorenie podmienok pre zabezpečenie plynulého chodu orgánov obecnej samosprávy v nadchádzajúcom funkčnom období. Nevyhnutným predpokladom pre rokovanie ustanovujúceho OZ je zloženie sľubu starostu a poslancov. Dnešné OZ sa skladá z dvoch častí: zo slávnostnej a pracovnej. Na úvod poďakoval obecnému zastupiteľstvu, ktoré pôsobilo v obci doteraz a ako symbol poďakovania odovzdal dosluhujúcim poslancom pamätné predmety.

Bod č. 2 – Oznámenie výsledkov voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2022 - 2026

Starosta požiadal predsedkyňu miestnej volebnej komisie, Elenu Poljakovú, aby oboznámila prítomných s výsledkami volieb do orgánov samosprávy obcí, konaných dňa 29.10. 2022:

V obci Teplička nad Váhom sa zistili tieto výsledky:

Počet volebných obvodov: **1**

Počet volebných okrskov: **3**

Počet voličov zapísaných v zoznamoch voličov: **3 397**

Počet voličov, ktorí sa zúčastnili na hlasovaní: **1 486**

Počet voličov, ktorí odovzdali obálku: **1 479**

Počet platných hlasovacích lístkov odovzdaných pre voľby do obecného zastupiteľstva: **1 429**

Počet platných hlasovacích lístkov odovzdaných pre voľby starostu obce: **1 211**

Účasť voličov na voľbách v %: **43,74**

Počet platných hlasov odovzdaných pre voľby starostu obce:

1.Ing. Viliam Mrázik, nezávislý kandidát, **1211 hlasov – zvolený za starostu obce**

Zvolení poslanci do Obecného zastupiteľstva podľa počtu získaných hlasov:

1. Barbora Hreusová, Mgr., nezávislá kandidátka, **829 hlasov**
2. Magdaléna Šeligová, Mgr., nezávislá kandidátka, **706 hlasov**
3. Tibor Mintál, Ing., nezávislý kandidát, **692 hlasov**
4. Pavol Verčík, nezávislý kandidát, **681 hlasov**
5. Anna Hudeková, Ing., nezávislá kandidátka, **673 hlasov**
6. Martin Kukan, Mgr., nezávislý kandidát, **668 hlasov**
7. Matej Zajac, Bc., nezávislý kandidát, **650 hlasov**
8. Jana Majchráková, Ing., nezávislý kandidát, **524 hlasov**
9. Anton Zvarík, Ing., nezávislý kandidát, **506 hlasov**

Náhradníci – kandidáti, ktorí neboli zvolení za poslancov Obecného zastupiteľstva podľa počtu získaných hlasov:

1. Michaela Chlebecová, Ing., nezávislá kandidátka, **486 hlasov**
2. Martin Zajac, JUDr., MBA, LL.M., nezávislý kandidát, **394 hlasov**
3. Miroslav Martinka, nezávislý kandidát, **392 hlasov**
4. Róbert Bačinský, nezávislý kandidát, **331 hlasov**
5. Peter Kolenčík, Ing., REPUBLIKA, **329 hlasov**
6. Pavol Obšivan, nezávislý kandidát, **295 hlasov**
7. Tomáš Králik, Ing., REPUBLIKA, **273 hlasov**
8. Pavel Pavlásek, Mgr., Kresťanskodemokratické hnutie, **249 hlasov**
9. Erika Janči, HLAS - sociálna demokracia, **232 hlasov**

Bod č. 3 – Slávnostné zloženie sľubu novozvoleného starostu obce Teplička nad Váhom a odovzdanie osvedčenia o voľbe

Predsedyňa miestnej volebnej komisie požiadala novozvoleného starostu obce, Ing. Viliama Mrázika, aby zložil slávnostný sľub v zmysle § 13 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podpísal sa do pamätnej knihy. Po zložení sľubu mu odovzdala predsedkyňa volebnej komisie osvedčenie o zvolení.

Bod č. 4 – Slávnostné zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom a odovzdanie osvedčení o voľbe

Za novozvolených poslancov OZ prečítala sľub Mgr. Magdaléna Šeligová a následne novozvolení poslanci obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac, Ing. Anton Zvarík zložili v súlade s § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sľub poslanca obecného zastupiteľstva, sľub podpísali a prevzali si osvedčenie o voľbe.

Bod č. 5 –Príhovor novozvoleného starostu obce Teplička nad Váhom

Novozvolený starosta obce predniesol slávnostný príhovor.

Bod č. 6 – Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

Slávnostná časť

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Oznámenie výsledkov voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2022 - 2026
3. Slávnostné zloženie sľubu novozvoleného starostu obce Teplička nad Váhom a odovzdanie osvedčenia o voľbe
4. Slávnostné zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom a odovzdanie osvedčení o voľbe
5. Príhovor novozvoleného starostu obce Teplička nad Váhom

Pracovná časť

6. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom
7. Určenie zapisovateľa a voľba overovateľov zápisnice
8. Voľba pracovných komisií: a) mandátová komisia
b) návrhová komisia
9. Overenie zloženia sľubu a správa mandátovej komisie
10. Zriadenie komisií obecného zastupiteľstva, voľba predsedov a členov komisií obecného zastupiteľstva
11. Voľba členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie starostu obce
12. Zriadenie obecnej rady a voľba členov obecnej rady
13. Oboznámenie poslancov s poverením na výkon funkcie zástupcu starostu
14. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva v Tepličke nad Váhom, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva
15. Určenie platu novozvolenému starostovi obce
16. Schválenie zámeru obce Teplička nad Váhom uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecných bremien na pozemku CKN parc. č. 2551/595 v prospech tretích osôb z dôvodu hodného osobitného zreteľa
17. Schválenie Darovacej zmluvy a Zmluvy o postúpení práv k dielu
18. Diskusia
19. Uznesenie
20. Záver

Za predložený program dal hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 7 – Určenie zapisovateľa a voľba overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Janu Lazarovú a za overovateľov navrhol poslancov Pavla Verčíka a Ing. Antona Zvaríka.

Za návrh dal hlasovať a všetci prítomní poslanci boli za.

Bod č. 8 – Voľba pracovných komisií - mandátovej a návrhovej

Za členov mandátovej komisie starosta navrhol Mgr. Magdalénu Šeligovú a Ing. Antona Zvaríka a za členov návrhovej komisie navrhol poslancov Pavla Verčíka a Ing. Annu Hudekovú.

Za predložené návrhy dal hlasovať a poslanci návrhy schválili.

Bod č. 9 – Overenie zloženia sľubu a správa mandátovej komisie

Starosta požiadal mandátovú komisiu, aby skontrolovala predložené dokumenty a predniesla svoje stanovisko.

Po preverení dokumentov predniesla Mgr. Šeligová správu mandátovej komisie a potvrdila platnosť osvedčení o zvolení Ing. Viliama Mrázika za starostu obce a Mgr. Barboru Hreusovú, Ing. Annu Hudekovú, Mgr. Martina Kukana, Ing. Janu Majchrákovú, Ing. Tibora Mintála, Mgr. Magdalénu Šeligovú, Pavla Verčíka, Bc. Mateja Zajaca a Ing. Antona Zvaríka za poslancov OZ obce Teplička nad Váhom.

Vyhlásenie Ing. Viliama Mrázika o nezlučiteľnosti výkonu funkcie starostu obce s funkciou uvedenou v zákone o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vyhlásenie Mgr. Barbory Hreusovej, Ing. Anny Hudekovej, Mgr. Martina Kukana, Ing. Jany Majchrákovej, Ing. Tibora Mintála, Mgr. Magdalény Šeligovej, Pavla Verčíka, Bc. Mateja Zajaca a Ing. Antona Zvaríka.

Komisia konštatovala, že Ing. Viliam Mrázik, starosta obce Teplička nad Váhom, zložil sľub a Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Jana Majchráková, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Bc. Matej Zajac a Ing. Anton Zvarík, poslanci OZ obce Teplička nad Váhom zložili sľub.

OZ zobralo na vedomie správu mandátovej komisie zo dňa 23.11. 2022 o overení zloženia sľubu a o nezlučiteľnosti funkcií starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva.

Bod č. 10 – Zriadenie komisií obecného zastupiteľstva, voľba predsedov a členov komisií obecného zastupiteľstva

Starosta informoval, že tento bod sa bude schvaľovať v dvoch pod bodoch, najskôr zriadiť tieto komisie a potom prebehne voľba jednotlivých predsedov a členov komisií.

Následne odovzdal slovo Ing. Hudekovej, aby predniesla návrh na zriadenie pracovných komisií:

1. Komisia sociálnych vecí, rodiny a zdravotníctva
2. Komisia finančnej stratégie a správy obecného majetku
3. Komisia dopravy a informatiky
4. Komisia športu a mládeže
5. Komisia legislatívno - právna a podnikateľská
6. Komisia školstva a vzdelávania
7. Komisia ochrany životného prostredia a verejného poriadku
8. Komisia kultúry a spoločenských organizácií
9. Komisia výstavby a územného plánovania

Po prednesení komisií bola otvorená rozprava hlavne ohľadom názvu Komisie legislatívno - právnej a podnikateľskej. Bol tu návrh na zmenu názvu, na Komisiu dozoru, obstarávania, financovania a legislatívno - právnych a podnikateľských aktivít. Vzhľadom k tomu, že v tomto názve dochádza ku kolízii s komisiou finančnej stratégie a správy obecného majetku, bolo navrhnuté, aby si komisia ponechala svoj predošlý názov.

Ing. Jana Majchráková nakoniec súhlasila, aby sa ponechal predchádzajúci názov komisie a uviedla, že nič nebráni tomu, aby v rámci komisie mohli pomáhať pri obstarávacích konaniach, resp. mohli nahliadať alebo sa informovať o tom, čo ich bude zaujímať.

Starosta dal za návrh na zriadenie komisií obecného zastupiteľstva hlasovať a všetci poslanci boli za.

Ďalej starosta predniesol predsedov a členov uvedených komisií:

1. Komisia sociálnych vecí, rodiny a zdravotníctva

Predseda: Mgr. Barbora Hreusová

Členovia: Darina Skupeňová, Ľudmila Kadašiová, Ing. Ivana Vilík, Ing. Magda Čatlošová

2. Komisia finančnej stratégie a správy obecného majetku

Predseda: Ing. Anna Hudeková

Členovia: Anna Mravcová, Ing. Beáta Kasajová

3. Komisia dopravy a informatiky

Predseda: Bc. Matej Zajac

Členovia: Ing. Daniela May, Ing. Miloš Majerčík, Ing. Tomáš Ponechal

4. Komisia športu a mládeže

Predseda: Ing. Tibor Mintál

Členovia: Ing. Branislav Ponechal, Martin Riška, Tomáš Slotka

5. Komisia legislatívno - právna a podnikateľská

Predseda: Ing. Jana Majchráková

Členovia: Mgr. et Mgr. Michaela Klečka, Ing. Michaela Chlebecová, Ing. Tomáš Králik

6. Komisia školstva a vzdelávania

Predseda: Mgr. Magdaléna Šeligová

Členovia: Mgr. Eva Jelšíková, Mgr. Martina Poljaková

7. Komisia ochrany životného prostredia a verejného poriadku

Predseda: Mgr. Martin Kukan

Členovia: Mgr. Lucia Kukanová, Ing. arch. Juraj Bolček, MUDr. Anna Bolčeková, PhD., Michal Mintál, Marek Vlčák

8. Komisia kultúry a spoločenských organizácií

Predseda: Pavol Verčík

Členovia: Janka Halvoňová, Mgr. Andrea Harzeková, Kristína Helová, Oliver Kozinka, Gabriela Mitrová Kozinková, Alexandra Šangalová

9. Komisia výstavby a územného plánovania

Predседа: Ing. Anton Zvarík

Členovia: Ing. arch. Maroš Mikulík, Marián Šeliga, Ing. Matej Králik

Starosta dal za návrhy zloženia komisií hlasovať a všetci poslanci návrhy schválili.

Bod č. 11 – Voľba členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie starostu obce

Starosta informoval poslancov, že tento bod je tiež rozdelený na dve časti, v prvej časti sa určuje počet členov komisie a v druhej časti sa volia jednotliví členovia.

Potom udelil slovo Ing. Hudekovej, ktorá predložila OZ návrh na členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie starostu v počte troch členov, pretože s párnym počtom štyroch členov by mohol vzniknúť problém pri hlasovaní a päť členov z deviatich poslancov by bolo zbytočne veľa. Členmi komisie môžu byť iba poslanci OZ.

Do uvedenej komisie navrhla Mgr. Magdalénu Šeligovú, Mgr. Martina Kukana, Ing. Antona Zvaríka.

Ing. Majchráková sa spýtala na základe akých kritérií bol spravený výber, pretože aj ona sa uchádzala o túto pozíciu, o členstvo v komisii. Ing. Hudeková odpovedala, že na základe toho, ako prichádzali návrhy. Ing. Majchráková prejavila záujem o túto pozíciu ako posledná.

Po rozprave sa poslanci zhodli, aby sa hlasovalo o počte členov a tiež jednotlivo za členov komisie.

Starosta sa spýtal, kto je za to, aby komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie starostu mala 3 členov - 7 poslancov bolo za: Mgr. Barbora Hreusová, Ing. Anna Hudeková, Mgr. Martin Kukan, Ing. Tibor Mintál, Mgr. Magdaléna Šeligová, Pavol Verčík, Ing. Anton Zvarík.

Potom sa spýtal, kto je za to, aby mala komisia 5 členov - 2 poslanci boli za: Ing. Jana Majchráková a Bc. Matej Zajac.

Po voľbe počtu členov komisie, nasledovala voľba jednotlivo za členov komisie.

Uchádzači o členstvo v komisii, o ktorých sa hlasovalo: Mgr. Magdaléna Šeligová, Mgr. Martin Kukan, Ing. Anton Zvarík, Ing. Jana Majchráková.

Na záver sa schválilo, že komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie starostu má po hlasovaní troch členov, a to: Mgr. Magdalénu Šeligovú, Mgr. Martina Kukana a Ing. Antona Zvaríka.

Bod č. 12 – Zriadenie obecnej rady a voľba členov obecnej rady

Starosta opäť udelil slovo Ing. Hudekovej, ktorá predložila návrh na zriadenie obecnej rady, ktorá je iniciatívnym, výkonným a kontrolným orgánom OZ. Za členov do obecnej rady sú navrhnutí:

- a) Ing. Anna Hudeková
- b) Mgr. Barbora Hreusová
- c) Mgr. Martin Kukan

Všetci prítomní poslanci hlasovali za predložený návrh.

Bod č. 13 – Oboznámenie poslancov s poverením na výkon funkcie zástupcu starostu

Starosta obce v zmysle § 13b ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poveril Ing. Annu Hudekovú, poslankyňu obecného zastupiteľstva obce, zastupovaním starostu obce, výkonom funkcie na polovičný úväzok.

Poslanci zobrali informáciu na vedomie.

Bod č. 14 – Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva v Tepličke nad Váhom, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta poveril poslanca obecného zastupiteľstva, Ing. Antona Zvaríka podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta, ods. 6 tretia veta zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Osem poslancov hlasovalo za predložený návrh, Ing. Zvarík sa hlasovania zdržal.

Bod č. 15 – Určenie platu novozvolenému starostovi obce

Keďže sa jedná o plat starostu obce, tento bod viedla Ing. Hudeková. Požiadala, aby návrh ohľadom určenia platu novozvolenému starostovi obce predniesla zamestnankyňa obecného úradu, p. Poljaková.

Zákon č. 320/2018, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NRSR č. 253/1994 Z.z. hovorí o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Starostovi patrí plat, ktorý je súčinnom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslený za predchádzajúci kalendárny rok, čiže rok 2021 a násobku podľa § 4, odst. 1.

Starostovia sa zaraďujú do 9 platových skupín podľa počtu obyvateľov obce. Obecné zastupiteľstvo môže minimálny plat zvýšiť až do výšky 60 %. Novozvolenému starostovi našej obce navrhla zvýšenie o 50 % tak, ako to bolo doteraz. Tento plat je v podstate ten istý, ktorý poberal starosta obce do 29.10.2022, nič sa na ňom nezmenilo.

Po prednesení návrhu otvorila Ing. Hudeková rozpravu k tomuto bodu a následne prebehlo hlasovanie.

Poslanci schválili minimálny plat podľa § 4 ods. 2 v spojení s § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a zvýšenie platu vo výške 50 %.

Poslankyňa Ing. Majchráková bola proti.

Bod č. 16 – Schválenie zámeru obce Teplička nad Váhom uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecných bremien na pozemku CKN parc. č. 2551/595 v prospech tretích osôb z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta informoval poslancov o **zámere zriadiť vecné bremeno** v nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v znení neskorších predpisov **spočívajúceho v práve vybudovať prístupovú cestu (vrátane jej údržby a opráv) a v práve prechodu peši a prejazdu osobnými motorovými vozidlami a nemotorovými vozidlami na a cez parcelu registra „C“, parc. č.: 2551/595, o výmere 280 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.: 1 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom, a to v prospech tretích osôb**

a

v práve vybudovania a trvalého uloženia inžinierskych sietí a ich prípojok, a to: a) kanalizácie b) vodovodu, c) elektrického vedenia, d) optického kábla e) plynovodu a vykonávania potrebných úkonov pri ich údržbe, oprave a rekonštrukcii na / v parcele registra „C“, parc. č.: 2551/595, o výmere 280 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.: 1 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom, a to v prospech tretích osôb.

Dôvodom zverejneného zámeru je zriadiť prístupovú cestu a zabezpečiť právo prechodu a prejazdu na účely plnohodnotného využívania nehnuteľností vo vlastníctve Oprávnených z vecného bremena, ako aj zabezpečiť trvalé uloženie inžinierskych sietí potrebných pre vybudovanie rodinných domov na pozemkoch vo vlastníctve Oprávnených z vecného bremena v záujme rozvoja obce.

Ďalej hovoril, že treba uzatvoriť Zmluvu o zriadení:

a) Vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovať prístupovú cestu (vrátane jej údržby a opráv) a v práve prechodu peši a prejazdu osobnými motorovými vozidlami a nemotorovými vozidlami na a cez parcelu registra „C“, parc. č.: 2551/595, o výmere 280 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.: 1 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom, a to v prospech každodobého vlastníka nasledovných nehnuteľností:

1.1.1 Parcela CKN 2468/76, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/76, o výmere 998 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 4356** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.2 Parcela CKN 2468/144, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/144, o výmere 605 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5820** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.3 Parcela CKN 2468/145, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/145, o výmere 605 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5820** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.4 Parcela CKN 2468/146, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/146, o výmere 842 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 450** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.5 Parcela CKN 2468/6, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/6, o výmere 855 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5945** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom.

b) Vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovania a trvalého uloženia inžinierskych sietí a ich prípojok, a to: a) kanalizácie b) vodovodu, c) elektrického vedenia, d) optického kábla e) plynovodu a vykonávania potrebných úkonov pri ich údržbe, oprave a rekonštrukcii na / v parcele registra „C“, parc. č.: 2551/595, o výmere 280 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.: 1 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom, a to v prospech každodobého vlastníka nasledovných nehnuteľností:

1.1.6 Parcela CKN 2468/4, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/4, o výmere 2295 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 2530** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.7 Parcela CKN 2468/177, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/177, o výmere 699 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5224** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.8 Parcela CKN 2468/167, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/167, o výmere 665 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5224** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.9 Parcela CKN 2468/166, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/166, o výmere 666 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 6052** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.10 Parcela CKN 2468/5, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/5, o výmere 665 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 6059** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.11 Parcela CKN 2551/666, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/666, o výmere 766 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5168** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.12 Parcela CKN 2551/580, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/580, o výmere 767 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva**

č.: 5168 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.13 Parcela CKN 2551/665, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/665, o výmere 766 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5823** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.14 Parcela CKN 2551/581, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/581, o výmere 766 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5160** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.15 Parcela CKN 2551/582, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/582, o výmere 766 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 2833** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.16 Parcela CKN 2551/583, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/583, o výmere 766 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5161** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.17 Parcely CKN 2551/584, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/584, o výmere 766 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5162** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.18 Parcela CKN 2551/640, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/640, o výmere 766 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5163** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.19 Parcela CKN 2551/641, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2551/641, o výmere 767 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5947** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.20 Parcela CKN 2468/76, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/76, o výmere 998 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 4356** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.21 Parcela CKN 2468/144, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/144, o výmere 605 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5820** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.22 Parcela CKN 2468/145, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/145, o výmere 605 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5820** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.23 Parcela CKN 2468/146, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/146, o výmere 842 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 450** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom;

1.1.24 Parcela CKN 2468/6, t.j. pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2468/6, o výmere 855 m², druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č.: 5945** vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Teplička nad Váhom, kat. územie: Teplička nad Váhom.

Na záver starosta upozornil, že na zmluve figuruje aj jeho meno, čiže je účastníkom zmluvy ako súkromná osoba. Je potrebnou nevyhnutnosťou, aby bola táto skutočnosť oznámená. Na základe zákona č. 357/2004 Z.z. ako verejný funkcionár deklaroval tú skutočnosť, že má na tom osobitný záujem.

Následne dal starosta hlasovať a poslanci tento bod jednohlasne schválili.

Bod č. 17 – Schválenie Darovacej zmluvy a Zmluvy o postúpení práv k dielu

Starosta informoval poslancom o Darovacej zmluve a Zmluve o postúpení práv k dielu medzi obcou Teplička nad Váhom, obcou Nededza a Nadáciou Kia Slovakia v súvislosti s projektom „**Výsadba zmiešaného stromoradia popri cyklotrase Cyklomagistrála Terchovská dolina**“. Zmluva sa uzatvára na základe memoranda o spolupráci, ktoré bolo schválené uznesením č. 61/2022 v bode č. 13 B. zo dňa 21.09.2022.

Ide o výsadbu 150 ks stromov:

- a) 60 ks javora mliečneho (Royal Red)
- b) 60 ks javora mliečneho (Drummondii)
- c) 30 ks pagaštanu konského (European Horse-Chestnut)

Po prednesení bodu, dal starosta hlasovať a všetci poslanci boli za.

Bod č. 18 – Diskusia

Ing. Anna Hudeková – poďakovala za prejavenu dôveru vo funkcii zástupkyne starostu, dúfa, že sa zhostí úlohy dobre a bude jej práca prospešná pre našu obec.

Mgr. Magdaléna Šeligová – popriala spoluposlancom, aby sa im darilo a mohli spokojne pracovať.

Mgr. Barbora Hreusová – poďakovala za dôveru občanom, taktiež zastupiteľstvu a pánovi starostovi. Drží všetkým palce, aby našli spoločnú reč a dobre sa im pracovalo.

Mgr. Martin Kukan – ďakuje za dôveru a verí, že sa Teplička posunie minimálne o taký kus ako za posledné štyri roky.

Pavol Verčík – informoval poslancov a hostí o pripravovaných kultúrnych podujatiach: 06.12.2022 - návšteva sv. Mikuláša a rozsviecovanie vianočného stromčeka na Námestí sv. Floriána. Podujatie sa organizuje nielen pre deti, ale aj pre rodičov, keďže sa bude podávať punč. Akcia sa začne utorok o 17.00 hod.

26.12.2022 - jasličková pobožnosť v kostole sv. Martina v Tepličke nad Váhom. Účinkovať budú: materská škola, základné školy, Centrum voľného času a FS Straník.

28.01.2023 - obecný benefičný ples, ktorý bude v štýle filmového večera.

27.11.2022, 04.12.2022, 11.12.2022, 18.12.2022 - adventné punče na Námestí sv. Floriána. Prvé dve adventné nedele bude pripravovať punč OFK Teplička nad Váhom, Revitalizácii kaštieľa Teplička nad Váhom patrí tretia adventná neďa a TJ Straník pozyva na punč štvrtú adventnú neďu.

Ing. Jana Majchráková – poďakovala za zverenie poslanskeho mandátu, veľmi si to váži. Vníma to ako službu ľuďom. Svoje otázky, i kritické, sú mienené dobre, tak, aby mala všetky fakty na to, aby mohla zodpovedne a dobre hlasovať. Myslí si, že sa bude stávať častejšie, že bude mať s poslancami rozdielne názory, a preto prosí, aby boli poslanci otvorení k jej názorom tak, ako ona k ich. Myslí si, že ide všetkým o to isté - aby sa nám v Tepličke dobre žilo. Takáto inakosť názorov vedie k najlepším výsledkom. Veľmi sa na najbližšie štyri roky teší.

Ing. Anton Zvarík - poďakoval za dôveru, je rád za všetko, čo sa doteraz pre obec urobilo a verí, že spoločným úsilím, i s novými poslancami, dokážu mať takéto hodnotenie, možno i lepšie.

Ing. Tibor Mintál - tiež poďakoval občanom za prejavenu dôveru, teší sa na spoluprácu a je pripravený podporovať všetky dobré návrhy, či už od občanov alebo zo zastupiteľstva.

Bc. Matej Zajac - poďakoval za dôveru. Pochválil OZ Revitalizácia kaštieľa za prácu, ktorú robí na kaštieli. Vidno tam kus roboty a veľa investovaného času.

Ing. Silvia Ďungelová - predstavila sa novým poslancom a informovala ich, v čom spočíva jej práca.

Ing. Beáta Kasajová - uviedla, že Obecný úrad je výkonnou zložkou obecnej samosprávy, zamestnanci úradu sú poslancom nápomocní pri práci, poďakovala sa zamestnancom za spoluprácu pri organizačnom zabezpečení tohto ustanovujúceho zastupiteľstva.

Justína Kozánková - hovorila, že ju obec Teplička nad Váhom vždy zaujímala, od koreňov až podnes. Poďakovala poslancom za štyri roky práce, ktorú vykonali pre skrášlenie našej obce. Popriala všetkým poslancom, aby i naďalej zveľaďovali našu obec, aby bola stále krajšia a my sme sa tu cítili dobre. Všetkým popriala veľa zdravia, šťastia.

Štefan Smrekovský - hovoril, že ako končiaci poslanec by sa všetkým chcel poďakovať za 12 ročnú spoluprácu. Boli to tvorivé roky a veľmi veľa sa urobilo pre obec. Napriek tomu, že aj v minulosti tu boli zvolení poslanci aj z iných strán, vždy sa zastupiteľstvo vedelo dohodnúť, žili sme ako jedna rodina a dúfa, že to tak aj naďalej bude pokračovať, že neprišiel niekto do zastupiteľstva s tým, že bude len kontrolovať, ale že bude pomáhať tejto obci, aby

napredovala. Vďaka tejto rodinnej atmosfére, vidieť aj výsledky v obci. V prípade, že bude v OZ vznikáť nejaký nepokoj, požiadal poslancov, aby voči nemu vytvorili hrádzu a nedali sa nakaziť. Keď bude treba, bude i naďalej nápomocný.

Bod č. 19 – Uznesenie

Bod č. 20 – Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 17:35 hod.

V Tepličke nad Váhom, dňa 23.11.2022

Zapísala: Jana Lazarová

Záznam overili: Pavol Verčík

Ing. Anton Zvarík

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce