

Záznam

z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom, konaného dňa 25.11. 2020 na Obecnom úrade v Tepličke nad Váhom

Prítomní: starosta obce, zástupkyňa starostu, prednostka obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

Zasadnutie sa začalo o 15:00 hod. Na zasadnutí boli prítomní 6 poslanci z celkového počtu 9 poslancov. OZ bolo uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: Štefan Smrekovský, Matej Zajac, Pavol Verčík

Bod č. 1 – Otvorenie – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a rokovanie viedol starosta obce Ing. Viliam Mrázik. Privítal prítomných poslancov.

Starosta obce predniesol návrh programu OZ:

1. Otvorenie – schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 28.10. 2020
4. Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjajúcich staníc z rozpočtovej kapitoly Ministerstva hospodárstva SR, kód výzvy: 11378/2020-4210-52028
5. Návrh Novelu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2020 o určení výšky finančných prostriedkov a dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Teplička nad Váhom
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh nájomnej zmluvy Ja a mama s.r.o., zast. MUDr. Katarína MURAJDOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre deti a dorast
9. Návrh nájomnej zmluvy MM PRAKTIK, s.r.o., zast. MUDR. Miriam BRUNOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre dospelých
10. Návrh nájomnej zmluvy Mária SIKOROVÁ, Školská 492/14, 013 01 Teplička nad Váhom na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie kozmetiky a pedikúry
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Uznesenie
14. Záver

Po prednesení návrhu prebehlo hlasovanie a všetci poslanci hlasovali za predložený program.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Annu Hudekovú a Mgr. Magdalénu Šeligovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Barboru Hreusovú a Mgr. Martina Kukana. Za zapisovateľku určil zamestnankyňu obecného úradu Janu Lazarovú.

K predloženému návrhu neboli pripomienky. Za predložený návrh hlasovali všetci poslanci.

Bod č. 3– Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom konaného dňa 28.10. 2020

Starosta dal slovo zástupkyňi, ktorá zhodnotila úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev:

- zníženie rýchlosti v lokalite Záhumnie. Riešenie tejto úlohy bude dlhodobejšie, keďže obec potrebuje zvolať stretnutie so všetkými obyvateľmi, ktorí v tejto lokalite bývajú a treba, aby sa vyjadrili k Obytnej zóne. Čo sa týka parkovania v tejto zóne, prebiehajú rokovania s Urbárom ohľadom spevnených plôch a tak by sa splnila podmienka pre Obytnú zónu. Úloha zostáva v trvaní.

- budovanie kanalizácie na ulici Pod horou. Územné rozhodnutie bolo v zákonnej lehote vyvesené na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce. Jeden účastník konania sa odvolal a tým sa konanie predĺži. Proces naďalej pokračuje. Úloha zostáva v trvaní.

- stále zostávajú nepovolené stavby na ulici Na Sihoti a Donátovej ulici.

Úloha zostáva v trvaní.

- projekt na ulici Poľnohospodárska. Po opakovanom zápornom stanovisku zo strany SPP, a.s., stavebný úrad oslovil projektanta, ktorý na projekte pracuje a obec čaká na nový návrh riešenia, ktorý by zohľadnil stanovisko SPP, a.s.

Úloha zostáva v trvaní.

- orezanie suchých konárov v lokalite Na Záhumní.

Úloha splnená.

- porušenie odvodňovacieho rigola popri ceste Na Straník, tým, že viaceré subjekty realizovali ťažbu dreva. Obec bola na obhliadke miesta, identifikovala účastníkov, ktorí sa zaviazali k odstráneniu škôd.

Úloha zostáva v trvaní.

- pripraviť návrh zmluvy ohľadom Spoločného stavebného úradu a pripraviť priestory. Uskutočnilo sa stretnutie so starostom obce Gbeľany a Nededza. Na návrhu zmluvy sa pracuje.

Úloha zostáva v trvaní.

Poslanci zobrali informácie o plnení úloh z uznesení OZ na vedomie.

Bod č. 4 – Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjajúcich staníc z rozpočtovej kapitoly Ministerstva hospodárstva SR, kód výzvy: 11378/2020-4210-52028

Starosta informoval, že lokalitu na elektrickú nabíjajúcu stanicu určili pri zdravotnom stredisku, na parkovisku. Budova a pozemok musia byť vo vlastníctve obce. Toto miesto je svojou polohou veľmi dobré, je v centre obce a prístup je zabezpečený z Fatranskej ulice.

Prednostka hovorila, že predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na projekt s názvom „Elektromobilita v obci Teplička nad Váhom – nabíjacia stanica pre elektromobily“ sa predkladá v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjajúcich staníc. Poskytovateľom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, kód výzvy: č.:11378/2020-4210-52028. Základným cieľom je podpora rozvoja elektromobility formou budovania a rozvíjania infraštruktúry.

Realizácia projektu by sa mohla začať v marci 2021. Celkový rozpočet je stanovený na 16 226,00 EUR. Oprávnené náklady sú vo výške 13 000,00 EUR.

Spolufinancovanie projektu obcou predstavuje výšku min. 690,00 EUR a max. 3 300,00 EUR z celkového rozpočtu projektu.

Poslanci podanie žiadosti o poskytnutie dotácie schválili.

Bod č. 5 – Návrh Novelu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2020 o určení výšky finančných prostriedkov a dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Teplička nad Váhom

Starosta povedal, že tento návrh VZN č. 4/2020 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní.

Potom dal slovo poslankyni Mgr. Šeligovej, ktorá informovala, že zmena VZN sa týka prílohy č. 1, kde sú uvedené pre jednotlivé kategórie finančné prostriedky na dotáciu. Posledná zmena bola vykonaná v roku 2017.

Starosta doplnil, že touto Novelou VZN č. 4/2020 sa ruší Novela Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2017 o určení výšky finančných prostriedkov a dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Teplička nad Váhom.

Potom dal hlasovať a všetci poslanci boli za Novelu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2020 o určení výšky finančných prostriedkov a dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Teplička nad Váhom bez pripomienok.

Bod č. 6 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom

Starosta informoval, že tento návrh VZN č. 5/2020 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní.

Následne udelil slovo zamestnankyni obecného úradu Veronike Šuškovéj, ktorá povedala, že týmto VZN č. 5/2020 sa ruší Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2019 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom.

Ďalej uviedla, že v súvislosti so zmenou zákona č. 79/2013 Z.z. o odpadoch a následne zákona č. 460/2019 Z.z. sa upravili ustanovenia znení §:

§ 2 Vymedzenie základných pojmov

Menila sa definícia, čo je odpad.

§ 3 Systém zberu odpadov

V bode e) sa dopĺňa: „viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky.”

Dopĺňa sa text v písm. j): „v obci je zavedený mobilný a školský zber pre triedený zber komunálneho odpadu, termín mobilného zberu vyhlási obec vopred obvyklým spôsobom. Školský zber si organizujú a zabezpečujú školy.”

§5 Náklady na zbernú nádobu

V bode 2 sa dopĺňa: „Obec zahŕňa do miestneho poplatku náklady na zabezpečenie zberných nádob a kompostovacích zásobníkov na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.”

§ 8 Podrobnosti o nakladaní s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom

Z dôvodu zmeny celého § 81 zákona č. 79/2015 o odpadoch, upravil sa § 8 nasledovne:

1. Zber biologicky rozložiteľného odpadu a biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu z domácností na území obce sa zabezpečuje prostredníctvom kompostérov vo vlastníctve obce.
2. Na účely umožnenia kompostovania a preukázania splnenia podmienok výnimky podľa §81 ods. 21 písm. b zákona o odpadoch, obec uzatvára v potrebnom rozsahu s obyvateľmi písomné protokoly o odovzdaní a prevzatí kompostéra určeného na kompostovanie ich vlastného biologicky rozložiteľného odpadu.

§ 9 Podrobnosti o nakladaní s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom a reštauračným odpadom od prevádzkovateľa kuchyne

Mení sa bod 2: „Podľa § 83 ods. 2 zákona o odpadoch prevádzkovateľ kuchyne je povinný okrem povinností podľa § 14 a § 81 ods. 9 a 16 vytvoriť, prevádzkovať a udržiavať funkčný systém triedeného zberu pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad a reštauračný odpad, ktorého je pôvodcom.”

§11, bod 4; § 13, bod 3; § 16, bod 3; § 17, bod 4

Text: v mesiacoch marec a september sa mení za text: na jar a na jeseň

§ 17 Spôsob a podmienky zberu odpadu z domácností s obsahom škodlivých látok

Mení sa bod 6: „Odpadové pneumatiky nie sú súčasťou komunálneho odpadu, obec nezabezpečuje ich zber. Konečný používateľ odovzdá odpadové pneumatiky distribútorovi pneumatík, bez ohľadu na ich výrobnú značku a dátum ich uvedenia na trh. Za distribútora pneumatík sa považuje aj ten, kto vykonáva výmenu pneumatík bez ich predaja.”

§ 18 Podrobnosti o prevádzkovaní zberného dvora

Dopĺňa sa text v bode 4: „a právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ môže bezplatne odovzdať oddelene vyzbieraný komunálny odpad z obalov a komunálny odpad z neobalových výrobkov z iných zdrojov na zbernom dvore.”

V bode 5 sa dopĺňa text: „Opad môže poplatník odovzdať osobne po preukázaní sa občianskym preukazom alebo výpisom z príslušného registra.”

Starosta dal hlasovať za VZN č. 5/2020 o odpadoch na území obce Teplička nad Váhom s prednesenými pripomienkami a všetci poslanci boli za.

Bod č. 7 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta informoval, že tento návrh VZN č. 6/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce po dobu 15 dní.

Následne udelil opäť slovo zamestnankyni obecného úradu Veronike Šuškovéj, ktorá povedala, že týmto VZN č. 6/2020 sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ďalej uviedla, že v súvislosti so zmenou zákona č. 582/2004 Z.z. a s nadobudnutím účinnosti dňa 01.07. 2020, boli vykonané úpravy vo Všeobecne záväznom nariadení č. 6/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

§ 1 Predmet úpravy

c) text: „ustanovuje oslobodenie od poplatku“, nahrádza text: „ustanovuje odpustenie poplatku.“

§ 2 Platenie poplatku

Mení sa bod 2: „Do poplatku správca dane zahŕňa: Činnosti a náklady podľa §77 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku.“

§ 6 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

Doplnil sa bod 4: „Poplatník uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podľa odseku 2 podľa podmienok a na základe podkladov ustanovených podľa § 7 tohto VZN najneskôr do 90 dní po skončení zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.“

Po prednesení dal starosta hlasovať za VZN č. 6/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s prednesenými pripomienkami a všetci poslanci predložené VZN schválili.

Bod č. 8 – Návrh nájomnej zmluvy Ja a mama s.r.o., zast. MUDr. Katarína MURAJDOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre deti a dorast

Slovo dostala prednostka, ktorá informovala o nebytových priestoroch spoločnosti Ja a mama s.r.o., zast. MUDr. Katarína MURAJDOVÁ ako konateľ, sídlo: Fatranská 80, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 50 113 666, ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí Domu služieb so súp. č. 620/80, na parc. č. 256/2, zapísanom na LV č. 1 ako zastavaná plocha o výmere 252 m², katastrálne územie Teplička nad Váhom ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu 10,00 EUR/m²/ročne pozostávajúci z:

ambulancia a čakáreň o výmere 34,3 m²

a za cenu spoločných priestorov 6,64 EUR/m²/ročne pomernej časti spoločných priestorov o výmere 5 m².

Odôvodnenie: predmet nájmu sa bude využívať na účely poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre deti a dorast v súlade s registrovanou činnosťou, za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Z dôvodu zachovania nepretržitého poskytovania zdravotníckych služieb, najmä pre občanov obce Teplička nad Váhom, ktoré v súčasnosti poskytuje nájomca a zachovania faktického stavu čo do existencie činnej prevádzky lekárskej ambulancie,

považuje obec Teplička nad Váhom zámer prenechať predmet nájmu nájomcovi na 5 rokov.

Starosta dal hlasovať za nájom nebytových priestorov spoločnosťou Ja a mama s.r.o. a všetci poslanci boli za.

Bod č. 9 – Návrh nájomnej zmluvy MM PRAKTIK, zast. MUDr. Miriam BRUNOVÁ ako konateľ spoločnosti na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služiebna prevádzkovanie zdravotníckej starostlivosti pre dospelých

Slovo opäť dostala prednostka, ktorá hovorila, že nájom nebytových priestorov spoločnosti MM PRAKTIK, s.r.o., zast. MUDr. Miriam Brunová ako konateľka spoločnosti, ktoré sa nachádzajú na prízemí Domu služieb so súp. č. 620/80, na parc. č. 256/2, zapísanom na LV č. 1 ako zastavaná plocha o výmere 252 m², katastrálne územie Teplička nad Váhom ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu 10,00 EUR/m²/ročne pozostávajúci z:

ambulancia o výmere 13,2 m²

miestnosť sestry o výmere 30,25 m²

čakáreň o výmere 14,0 m²

a za cenu spoločných priestorov 6,64 EUR/m²/ročne pomernej časti spoločných priestorov o výmere 8 m².

Odôvodnenie: predmet nájmu sa bude využívať na účely poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre dospelých v súlade s registrovanou činnosťou, za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Z dôvodu zachovania nepretržitého poskytovania zdravotníckych služieb, najmä pre občanov obce Teplička nad Váhom, ktoré v súčasnosti poskytuje nájomca a zachovania faktického stavu čo do existencie činnej prevádzky lekárskej ambulancie, považuje obec Teplička nad Váhom zámer prenechať predmet nájmu nájomcovi na 5 rokov.

Starosta dal hlasovať za nájom nebytových priestorov spoločnosťou MM PRAKTIK, s.r.o. a všetci poslanci boli za.

Bod č. 10 – Návrh nájomnej zmluvy Mária SIKOROVÁ, Školská 492/14, 013 01 Teplička nad Váhom na prenájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb na prevádzkovanie kozmetiky a pedikúry

Starosta zasa udelil slovo prednostke, ktorá predniesla informácie o nájme nebytových priestorov pre Máriu Sikorovú – Kleopatru in, ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí Domu služieb so súp. č. 620/80, na parc. č. 256/2, zapísanom na LV č. 1 ako zastavaná plocha o výmere 252 m², katastrálne územie Teplička nad Váhom ako nájom majetku obce na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu 40,00 EUR/m²/ročne pozostávajúci z:

nebytové priestory – kozmetické služby a pedikúry o výmere 19,6 m²

a za cenu spoločných priestorov 6,64 EUR/m²/ročne pomernej časti spoločných priestorov o výmere 14,18 m².

Odôvodnenie: predmet nájmu sa bude využívať na účely poskytovania kozmetických služieb a pedikúry v súlade s registráciou tejto činnosti, za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi. **Doba nájmu: 5 rokov.**

Starosta dal hlasovať za nájom nebytových priestorov spoločnosťou Mária SIKOROVÁ - Kleopatra in a všetci poslanci boli za.

Bod č. 11–Rôzne

A) Dohoda medzi mestom Žilina a obcou Teplička nad Váhom o spoločnom zámere spolupracovať v rámci kandidatúry mesta Žilina do súťaže o titul Európske hlavné mesto kultúry 2026

Starosta informoval poslancov o dohode medzi mestom Žilina a obcou Teplička nad Váhom, o spoločnom zámere spolupracovať v rámci kandidatúry mesta Žilina do súťaže o titul Európske hlavné mesto kultúry v roku 2026.

Hlavným cieľom projektu je podpora dlhodobej kultúrnej a kreatívnej stratégie a infraštruktúry mesta Žilina so zámerom posilniť pozíciu mesta a celého regiónu v európskom kultúrnom kontexte. Na príprave kandidatúry Žilina Beskydy 2026 sa podieľajú miestni umelci, kultúrne organizácie a občania, čím sa postupne vytvára ucelený a udržateľný program vysokej kvality pre samotný rok 2026 a ďalej.

V prípade postupu mesta Žilina do 2. kola súťaže o titul Európske hlavné mesto kultúry 2026 bude táto spolupráca detailnejšie rozpracovaná do konkrétnych tém a projektov, ktoré sa stanú súčasťou pripravovaného programu.

Poslanci vzali dohodu medzi mestom Žilina a obcou Teplička nad Váhom o spoločnom zámere spolupracovať v rámci kandidatúry mesta Žilina do súťaže o titul Európske hlavné mesto kultúry v roku 2026 na vedomie.

B) Voľba kandidátov na zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie od 01.01. 2021 do 31.12. 2024

Starosta dal slovo zástupkyňi, ktorá informovala poslancov, že Okresný súd Žilina sa na obec obrátil so žiadosťou o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/2000 Z.z.o sudoch a prísediacich v platnom znení na obdobie rokov od 01.01. 2021 do 31.12. 2024.

Posledné voľby prísediacich sa uskutočnili na obdobie rokov 2016 - 2020.

OZ vydá zvolenému prísediacemu osvedčenie o zvolení. Po zvolení prísediaceho je potrebné zaslať súdu výpis z uznesenia OZ a vyplnené zaslané tlačivá.

Na základe požiadavky z Okresného súdu Žilina sme oslovili obyvateľku našej obce, pani Soňu Mihálikovú, ktorá splnila všetky požiadavky, je spôsobilá a ochotná prijať menovanie do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Žilina.

Starosta dal hlasovať a všetci poslanci boli za Soňu Mihálikovú, ako kandidáta na prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov od 01.01. 2021 do 31.12. 2024.

C) Preberacie a odovzdávacie konanie stavby: Miestna komunikácia – Zámostie II, Teplička nad Váhom SO 02 – Verejný vodovod, SO 03 – Splašková kanalizácia

Starosta informoval o zápise z preberacieho a odovzdávacieho konania stavby: Miestna komunikácia – Zámostie II, Teplička nad Váhom SO 02 – Verejný vodovod, SO 03 – Splašková kanalizácia, ktoré sa konalo dňa 09.10. 2020 a výzvu na zabezpečenie úpravy komunikácií, ako aj odstránenie väd v zmysle zápisu ku dňu kolaudácie. Konanie prebiehalo v Severoslovenských vodárňach a kanalizáciách, a.s. Žilina. Takže obyvatelia ulíc Juraja Poljaka a Štefana Kúseka sa v blízkom čase budú môcť napojiť na vodu a kanalizáciu. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

D) Podnájomná zmluva medzi Obcou Teplička nad Váhom ako nájomcom a MUDr. Kolenčíkovou Annou, ako podnájomcom

Starosta hovoril, že ide o zmluvu na časť pozemku, ktorý máme dlhodobo prenajatý od Urbáru v lokalite Na Prosnisku. Potom slovo dostala zástupkyňa, ktorá bola prítomná na rokovaní ohľadom podnájomnej zmluvy a informovala, že obec má uzatvorenú nájomnú zmluvu s Urbárom na pozemky, na ktorých sú obecné bytovky, vrátane prístupových komunikácií a parkovísk. Urbár, ako vlastník pozemkov a obec, ako nájomca spomínaných pozemkov boli oslovené rodinou Kolenčíkovou k vyriešeniu otázok uloženia inžinierskych sietí, prístupu na pozemky. Vzhľadom na to, že celá táto plocha je v dlhodobom prenájme obce, boli sme Urbárom splnomocnení k uzatvoreniu podnájomnej zmluvy na:

- a) Zabezpečenie prechodu a prejazdu osôb a vozidiel cez Predmet podnájmu na parcelu č. KN-C 564/1 v k.ú Teplička nad Váhom v zmysle predbežného nákresu, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- b) Umiestnenia a výstavby dvoch mostných telies na parcelách KN-C 2869/30, KN-C 2869/31 a KN-C 2869/15 podľa predbežného nákresu, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- c) Uloženie inžinierskych sietí do Predmetu podnájmu, t.z. pod povrch zeme (elektrické, kanalizačné a vodovodné prípojky) v súlade s predbežným nákresom, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy, ako aj v súlade s bodmi napojenia, ktoré určia správcovia sietí a dotknuté orgány v správnom konaní.

Po pripomienkach poslancov ohľadom otvorenia a prepojenia územia bude podnájomná zmluva ešte prerokovaná s rodinou Kolenčíkovou a nateraz vzali poslanci informácie o podnájomnej zmluve na vedomie.

E) Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v Základnej škole s materskou školou Teplička nad Váhom

Starosta informoval o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v Základnej škole s materskou školou Teplička nad Váhom, ktorý je v celkovej hodnote **32 594,73 EUR**.

Drobný nehmotný majetok v ZŠ vo výške 270,00 EUR,

drobný hmotný majetok v ZŠ vo výške 25 121,42 EUR,

drobný hmotný majetok v ZŠ vo výške 7 198,31 EUR a v MŠ vo výške 5,00 EUR.

Poslanci vzali návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v Základnej škole s materskou školou na vedomie.

F) Opatrenia ohľadom COVID 19

Starosta povedal, že požiadal riaditeľku Centra voľného času, aby informovala na stránke obce o spôsobe prevádzky telocvične. Ihrisko v Rybníku, aj hlavné ihrisko je zazimované a na umelej trávě sa môže hrať v počte 6 osôb. Toalety a kabíny sa používať nesmú.

Poslanci vzali informáciu o prevádzkach telocvične a športovísk v obmedzenom režime v súlade s vyhláškou Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok a hromadných podujatí č. 24/2020 uverejnenej vo Vestníku vlády SR dňa 13.11. 2020 na vedomie.

Bod č.12 –Diskusia

Ing. Anna Hudeková – tlmočila žiadosť od zložiek v našej obci ohľadom konania predvianočného punču. Starosta povedal, že musí kontaktovať RÚVZ so žiadosťou o vyjadrenie a taktiež aj ohľadom sv. Mikuláša.

Ing. Anton Zvarík – poďakoval za orezanie líp Na Záhumní. Apeloval za parkovacie miesta - riešenie dopravnej situácie Na Záhumní. Hlavne v zimnom období by mali byť autá zaparkované vo dvoroch.

Mgr. Magdaléna Šeligová – doplnila informácie o fungovaní telocvične, musí sa riadiť pravidlami ako fitnesscentrá, len réžia v telocvični je potom nákladná pre 6 ľudí.

Mgr. Martin Kukan – poďakoval za vyspravenie výtlkov, pripomenul vyčistenie potoka na Donátovej ulici, upozornil na pokazené verejné osvetlenie na ulici Cyrila Talapku, pripomenul spevnenú plochu pod kontajnery na ulici Juraja Poljaka, upozornil na starostlivosť o plochy v extraviláne obce pri ceste na terminál – treba vyzvať vlastníka k starostlivosti o pozemok, poprosil opraviť kanalizačný poklop na ulici Za Jarkom.

Mgr. Barbora Hreusová – spýtala sa na možnosť umiestnenia zrkadiel v zákrutách na Starej ceste. Ing. Moravčík povedal, že zrkadlá sa dávajú do križovatiek, zátačky sú diskutabilné.

Bod č. 13 – Uznesenie

Bod č. 14– Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 18:26 hod. V Tepličke nad Váhom, dňa 25.11. 2020.

Zapísala: Jana Lazarová

Záznam overili: Mgr. Barbora Hreusová

Mgr. Martin Kukan.....

Ing. Beáta Kasajová, prednostka obecného úradu

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce